



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 047 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJETILÅSEN HYTTEFELT AS
Forretningsadresse: Sitjevegen 234
3870 FYRESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnn Egil Felle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			585 630
Annen driftsinntekt			33 840
Sum inntekter			619 470
Kostnader			
Varekostnad			125 535
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 528	30 118
Sum kostnader		11 528	155 653
Driftsresultat		-11 528	463 817
Annen rentekostnad		157 627	120 798
Sum finanskostnader		157 627	120 798
Netto finans		-157 627	-120 798
Ordinært resultat før skattekostnad		-169 155	343 019
Skattekostnad på resultat	2		72 015
Ordinært resultat etter skattekostnad		-169 155	271 004
Årsresultat	3	-169 155	271 004
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-169 155	271 004
Totalresultat		-169 155	271 004
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			15 677
Avsatt til annen egenkapital			255 326
Overført fra annen egenkapital		-169 155	
Sum overføringer og disponeringer		-169 155	271 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 456 850	2 456 850
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 333	
Konsernfordringer		16 620	16 620
Sum fordringer		35 953	16 620
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 598	393 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 598	393 377
Sum omløpsmidler		2 660 401	2 866 847
SUM EIENDELER		2 660 401	2 866 847
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		86 171	255 326
Sum opptjent egenkapital		86 171	255 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3	116 171	285 326
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 469 542	2 506 929
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 469 542	2 506 929
Sum langsiktig gjeld		2 469 542	2 506 929
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 672	2 577
Betalbar skatt	2		72 015
Annen kortsiktig gjeld		72 015	
Sum kortsiktig gjeld		74 687	74 592
Sum gjeld		2 544 229	2 581 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 660 401	2 866 847



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 595796

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 047 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJETILÅSEN HYTTEFELT AS
Forretningsadresse: Sitjevegen 234
3870 FYRESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnn Egil Felle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 047 780
KJETILÅSEN HYTTEFELT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			585 630
Annen driftsinntekt			33 840
Sum inntekter			619 470
Kostnader			
Varekostnad			125 535
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 528	30 118
Sum kostnader		11 528	155 653
Driftsresultat		-11 528	463 817
Annen rentekostnad		157 627	120 798
Sum finanskostnader		157 627	120 798
Netto finans		-157 627	-120 798
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-169 155	343 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		-169 155	271 004
Årsresultat	3	-169 155	271 004
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-169 155	271 004
Totalresultat		-169 155	271 004
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			15 677
Avsatt til annen egenkapital			255 326
Overført fra annen egenkapital		-169 155	
Sum overføringer og disponeringer		-169 155	271 004



Organisasjonsnr: 927 047 780
KJETILÅSEN HYTTEFELT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 456 850	2 456 850
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 333	
Konsernfordringer		16 620	16 620
Sum fordringer		35 953	16 620
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		167 598	393 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 598	393 377
Sum omløpsmidler		2 660 401	2 866 847
SUM EIENDELER		2 660 401	2 866 847
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		86 171	255 326
Sum opptjent egenkapital		86 171	255 326
Sum egenkapital	3	116 171	285 326
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		



Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 469 542	2 506 929
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 469 542	2 506 929
Sum langsiktig gjeld		2 469 542	2 506 929
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 672	2 577
Betalbar skatt	2		72 015
Annen kortsiktig gjeld		72 015	
Sum kortsiktig gjeld		74 687	74 592
Sum gjeld		2 544 229	2 581 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 660 401	2 866 847



Organisasjonsnr: 927 047 780
KJETILÅSEN HYTTEFELT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Kjetilåsen Hyttefelt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 927 047 780



RESULTATREGNSKAP

KJETILÅSEN HYTTEFELT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	585 630
Annen driftsinntekt		0	33 840
Sum driftsinntekter		0	619 470
Varekostnad		0	125 535
Annen driftskostnad		11 528	30 118
Sum driftskostnader		11 528	155 653
Driftsresultat		-11 528	463 817
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		157 627	120 798
Resultat av finansposter		-157 627	-120 798
Resultat før skattekostnad		-169 155	343 019
Skattekostnad på resultat	2	0	72 015
Årsresultat	3	-169 155	271 004
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	255 326
Overført til udekket tap		0	-15 677
Overført fra annen egenkapital		169 155	0
Sum overføringer		-169 155	271 004



BALANSE

KJETILÅSEN HYTTEFELT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		2 456 850	2 456 850
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		19 333	0
Konsernfordringer		16 620	16 620
Sum fordringer		35 953	16 620
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 598	393 377
Sum omløpsmidler		2 660 401	2 866 847
Sum eiendeler		2 660 401	2 866 847



BALANSE

KJETILÅSEN HYTTEFELT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		86 171	255 326
Sum opptjent egenkapital		86 171	255 326
Sum egenkapital	3	116 171	285 326
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 469 542	2 506 929
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 469 542	2 506 929
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 672	2 577
Betalbar skatt	2	0	72 015
Annen kortsiktig gjeld		72 015	0
Sum kortsiktig gjeld		74 687	74 592
Sum gjeld		2 544 229	2 581 521
Sum egenkapital og gjeld		2 660 401	2 866 847

Fyresdal, 30.06.2024
Styret i Kjetilåsen Hyttefelt AS

Johnn Egil Felle
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Kjetilåsen Hyttefelt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	72 015
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	72 015
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-169 155	343 019
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-169 155	343 019
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	72 015
Sum betalbar skatt i balansen	0	72 015

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-169 155	0	169 155
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	169 155	0	-169 155
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-37 214	0	37 214



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	255 326	285 326
Årets resultat				-169 155	-169 155
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	86 171	116 171

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KJETILÅSEN HYTTEFELT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
FELLE HOLDING AS	1 000	100,0

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 469 542	2 506 929
Sum	2 469 542	2 506 929

Lånet er innfridd i 2024