



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 717 544  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BANUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Remi Kittelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 950	2 287
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 950</b>	<b>2 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 950</b>	<b>-2 287</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 718	11 207
Annen finansinntekt			165
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 718</b>	<b>11 372</b>
Annen rentekostnad		3 716	4 484
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 716</b>	<b>4 484</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 002</b>	<b>6 889</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>5 052</b>	<b>4 602</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 052</b>	<b>4 602</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 052</b>	<b>4 602</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 052</b>	<b>4 602</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 052</b>	<b>4 602</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	5 052	4 602
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 052</b>	<b>4 602</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 213 227	2 213 227
Lån til foretak i samme konsern	5		770 135
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 213 227</b>	<b>2 983 362</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 213 227</b>	<b>2 983 362</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 449	29 449
Konsernfordringer	5	783 712	
<b>Sum fordringer</b>		<b>813 161</b>	<b>29 449</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 906	7 856
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 906</b>	<b>7 856</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>817 067</b>	<b>37 305</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 030 293</b>	<b>3 020 666</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	2 880 000	2 880 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 880 000</b>	<b>2 880 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	3	66 391	71 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-66 391</b>	<b>-71 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 813 609</b>	<b>2 808 558</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 945	26 945
Annen kortsiktig gjeld		189 739	185 164
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>216 684</b>	<b>212 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>216 684</b>	<b>212 108</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 030 293</b>	<b>3 020 666</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 633439

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 717 544  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BANUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Remi Kittelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 918 717 544  
BANUS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 950	2 287
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 950</b>	<b>2 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 950</b>	<b>-2 287</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 718	11 207
Annen finansinntekt			165
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 718</b>	<b>11 372</b>
Annen rentekostnad		3 716	4 484
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 716</b>	<b>4 484</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 002</b>	<b>6 889</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>5 052</b>	<b>4 602</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 052</b>	<b>4 602</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 052</b>	<b>4 602</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 052</b>	<b>4 602</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 052</b>	<b>4 602</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	5 052	4 602
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 052</b>	<b>4 602</b>



Organisasjonsnr: 918 717 544  
BANUS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 213 227	2 213 227
Lån til foretak i samme konsern	5		770 135
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 213 227</b>	<b>2 983 362</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 213 227</b>	<b>2 983 362</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 449	29 449
Konsernfordringer	5	783 712	
<b>Sum fordringer</b>		<b>813 161</b>	<b>29 449</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 906	7 856
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 906</b>	<b>7 856</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>817 067</b>	<b>37 305</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 030 293</b>	<b>3 020 666</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	2 880 000	2 880 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 880 000</b>	<b>2 880 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	66 391	71 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-66 391</b>	<b>-71 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 813 609</b>	<b>2 808 558</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	26 945	26 945
Annen kortsiktig gjeld	189 739	185 164
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>216 684</b>	<b>212 108</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>216 684</b>	<b>212 108</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 030 293</b>	<b>3 020 666</b>



Organisasjonsnr: 918 717 544  
BANUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Banus Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til resultatregnskapet

Org.nr.: 918 717 544



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Banus Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad		1 950	2 287
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>1 950</u>	<u>2 287</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-1 950</u>	<u>-2 287</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 718	11 207
Annen finansinntekt		0	165
Annen rentekostnad		3 716	4 484
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>7 002</u>	<u>6 889</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	5 052	4 602
<b>Ordinært resultat</b>		<u>5 052</u>	<u>4 602</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<u>5 052</u>	<u>4 602</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	3	-5 052	-4 602
<b>Sum overføringer</b>		<u>5 052</u>	<u>4 602</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Banus Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	2 213 227	2 213 227
Lån til foretak i samme konsern	5	0	770 135
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 213 227</b>	<b>2 983 362</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 213 227</b>	<b>2 983 362</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 449	29 449
Konsernfordringer	5	783 712	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>813 161</b>	<b>29 449</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 906	7 856
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>817 067</b>	<b>37 305</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 030 293</b>	<b>3 020 666</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Banus Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	2 880 000	2 880 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 880 000</b>	<b>2 880 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-66 391	-71 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-66 391</b>	<b>-71 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 813 609</b>	<b>2 808 558</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 945	26 945
Annen kortsiktig gjeld		189 739	185 164
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>216 684</b>	<b>212 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>216 684</b>	<b>212 108</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 030 293</b>	<b>3 020 666</b>
Tønsberg, 27.06.2022 Styret i Banus Invest AS			
			
Hans Remi Kittelsen styreleder	Kristian Gjertsen Lundkvist styremedlem	Ole Christopher Aronsen styremedlem	
<b>Banus Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Noter

Banus Invest AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### **Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling**

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser, og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Bruk av estimater**

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Noter

Banus Invest AS

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 052	4 602
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 052</b>	<b>4 602</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-66 391	-71 422	5 052
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	66 391	71 422	-5 052
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital og aksjonærinformasjon

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital 01.01.2021</b>	2 880 000	-71 442	2 808 558
Årsresultat		5 052	5 052
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>2 880 000</b>	<b>-66 391</b>	<b>2 813 609</b>

Aksjekapitalen i Banus Invest AS består av 1 000 aksjer, pålydende kr 2 880, totalt kr 2 880 000.



## Noter

### Banus Invest AS

#### Note 4 Datterselskap

Selskap	Azahar Banus SL
Forretningskontor	Spania
Eierandel pr 31.12.2021	100 %
Andel av stemmeberettiget kapital	100 %

#### Note 5 Fordringer og gjeld

Fordring på selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper:

Fordringen til Azahar Banus SL har følgende fordeling og betingelser:

Lån:	Beløp:	Rentebetingelser:	Renter:
Lån	783 712	1,5 %	11 577

Fordringen til Azahar Banus SL skal tilbakebetales innen 31.12.2022. Fordringen er klassifisert som kortsiktig.

Kortsiktig gjeld til aksjonærer:

Lån:	Beløp:
Kittelsen Eiendom AS	64 082
Skylift Holding AS	62 823
Middelborg AS	62 835

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

#### Eierstruktur:

	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Kittelsen Eiendom AS	340	34 %	34 %
Middelborg AS	330	33 %	33 %
Skylift Holding AS	330	33 %	33 %
<b>Totalt</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100%</b>

Samtlige aksjer eies indirekte av styrets medlemmer.