



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 196 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Eidarengveien 146
1814 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 540	
Sum inntekter		20 540	
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 672	
Sum kostnader		5 672	
Driftsresultat		14 869	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	
Sum finansinntekter		12	
Netto finans		12	
Ordinært resultat før skattekostnad		14 880	0
Skattekostnad på resultat	1	3 274	
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 606	0
Årsresultat	2	11 606	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 606	
Totalresultat		11 606	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		11 606	
Sum overføringer og disponeringer		11 606	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	54 880	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 880	
Sum omløpsmidler		54 880	0
SUM EIENDELER		54 880	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	40 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		40 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 606	
Sum opptjent egenkapital		11 606	
Sum egenkapital	2	51 606	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	3 274	
Sum kortsiktig gjeld		3 274	
Sum gjeld		3 274	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 880	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 392381

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 196 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Eidarengveien 146
1814 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 196 096
ØKM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 540	
Sum inntekter		20 540	
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 672	
Sum kostnader		5 672	
Driftsresultat		14 869	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	
Sum finansinntekter		12	
Netto finans		12	
Ordinært resultat før skattekostnad		14 880	0
Skattekostnad på resultat	1	3 274	
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 606	0
Årsresultat	2	11 606	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 606	
Totalresultat		11 606	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		11 606	
Sum overføringer og disponeringer		11 606	



Organisasjonsnr: 930 196 096
ØKM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	54 880	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 880	
Sum omløpsmidler		54 880	0
SUM EIENDELER		54 880	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	40 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		40 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 606	
Sum opptjent egenkapital		11 606	
Sum egenkapital	2	51 606	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	3 274	
Sum kortsiktig gjeld		3 274	
Sum gjeld		3 274	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

54 880

0



Organisasjonsnr: 930 196 096
ØKM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Økm Eiendom AS
Org.nr.: 930 196 096

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet





RESULTATREGNSKAP

ØKM EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		20 540	0
Sum driftsinntekter		20 540	0
Annen driftskostnad		5 672	0
Sum driftskostnader		5 672	0
Driftsresultat		14 869	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12	0
Resultat av finansposter		12	0
Resultat før skattekostnad		14 880	0
Skattekostnad på resultat	1	3 274	0
Årsresultat	2	11 606	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		11 606	0
Sum overføringer		11 606	0



BALANSE

ØKM EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	54 880	0
Sum omløpsmidler		54 880	0
Sum eiendeler		54 880	0



BALANSE

ØKM EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	40 000	0
Sum innskutt egenkapital		40 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		11 606	0
Sum opptjent egenkapital		11 606	0
Sum egenkapital	2	51 606	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	3 274	0
Sum kortsiktig gjeld		3 274	0
Sum gjeld		3 274	0
Sum egenkapital og gjeld		54 880	0

Skiptvet, 05.05.2023
Styret i Økm Eiendom AS

Kenneth Hansen
styreleder/daglig leder

Jan Vidar Hansen
styremedlem



ØKM EIENDOM AS

930 196 096

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 274	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 274	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 880	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	14 880	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 274	0
Sum betalbar skatt i balansen	3 274	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



ØKM EIENDOM AS

930 196 096

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0	0
Årets resultat nystiftet				11 606	11 606
Pr 31.12.2022	40 000	0	0	11 606	51 606

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØKM EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	1 000,0	40 000
Sum	40		40 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Økm Holding AS	40	100,0	100,0

Økm Holding AS er representert med Kenneth Hansen og Jan Vidar Hansen