



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 884 961 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILSERVICE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rødskrubbveien 8  
2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNIC REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		682 400	678 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>682 400</b>	<b>678 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	69 200	69 200
Annen driftskostnad	2	301 558	304 735
<b>Sum kostnader</b>		<b>370 758</b>	<b>373 935</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>311 643</b>	<b>304 065</b>
Annen rentekostnad		99 475	87 272
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>99 475</b>	<b>87 272</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 475</b>	<b>-87 272</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>212 167</b>	<b>216 793</b>
Skattekostnad på resultat	3	46 678	47 695
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>165 489</b>	<b>169 098</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>165 489</b>	<b>169 098</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>165 489</b>	<b>169 098</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>165 489</b>	<b>169 098</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		165 489	169 098
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>165 489</b>	<b>169 098</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 279 011	1 348 211
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>1 279 011</b>	<b>1 348 211</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 279 011</b>	<b>1 348 211</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90 846	70 625
Andre kortsiktige fordringer		210	210
<b>Sum fordringer</b>		<b>91 056</b>	<b>70 835</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		979 757	821 374
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>979 757</b>	<b>821 374</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 070 812</b>	<b>892 208</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 349 823</b>	<b>2 240 419</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	754 164	588 675
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>754 164</b>	<b>588 675</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>854 164</b>	<b>688 675</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	826	4 991
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>826</b>	<b>4 991</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	1 400 141	1 467 460
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 141</b>	<b>1 467 460</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 967</b>	<b>1 472 451</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 046	
Betalbar skatt	3	50 843	51 041
Skyldig offentlige avgifter		28 803	28 253
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>94 692</b>	<b>79 294</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 495 659</b>	<b>1 551 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 349 823</b>	<b>2 240 419</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 418128

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 884 961 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILSERVICE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rødskrubbeveien 8  
2016 FROGNER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNIC REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 884 961 092  
BILSERVICE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		682 400	678 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>682 400</b>	<b>678 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	69 200	69 200
Annen driftskostnad	2	301 558	304 735
<b>Sum kostnader</b>		<b>370 758</b>	<b>373 935</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>311 643</b>	<b>304 065</b>
Annen rentekostnad		99 475	87 272
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>99 475</b>	<b>87 272</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 475</b>	<b>-87 272</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>212 167</b>	<b>216 793</b>
Skattekostnad på resultat	3	46 678	47 695
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>165 489</b>	<b>169 098</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>165 489</b>	<b>169 098</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>165 489</b>	<b>169 098</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>165 489</b>	<b>169 098</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		165 489	169 098
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>165 489</b>	<b>169 098</b>



Organisasjonsnr: 884 961 092  
BILSERVICE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 1 279 011 1 348 211

Sum varige driftsmidler 1 1 279 011 1 348 211

Sum anleggsmidler 1 279 011 1 348 211

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 90 846 70 625

Andre kortsiktige fordringer 210 210

Sum fordringer 91 056 70 835

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 979 757 821 374

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 979 757 821 374

Sum omløpsmidler 1 070 812 892 208

SUM EIENDELER 2 349 823 2 240 419

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 754 164 588 675

Sum opptjent egenkapital 754 164 588 675

Sum egenkapital 5 854 164 688 675

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	826	4 991
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>826</b>	<b>4 991</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	1 400 141	1 467 460
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 141</b>	<b>1 467 460</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 967</b>	<b>1 472 451</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 046	
Betalbar skatt	3	50 843	51 041
Skyldig offentlige avgifter		28 803	28 253
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>94 692</b>	<b>79 294</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 495 659</b>	<b>1 551 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 349 823</b>	<b>2 240 419</b>



Organisasjonsnr: 884 961 092  
BILSERVICE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



---

# Årsregnskap

## 2022

### Bilservice Eiendom AS

Org.nr.: 884 961 092

---



## Bilservice Eiendom AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekt		<u>682 400</u>	<u>678 000</u>
Sum driftsinntekter		<u>682 400</u>	<u>678 000</u>
Avskrivning av driftsmidler	1	69 200	69 200
Annen driftskostnad	2	301 558	304 735
Sum driftskostnader		<u>370 758</u>	<u>373 935</u>
Driftsresultat		<u>311 643</u>	<u>304 065</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		<u>99 475</u>	<u>87 272</u>
Resultat av finansposter		<u>-99 475</u>	<u>-87 272</u>
Resultat før skattekostnad		212 167	216 793
Skattekostnad på resultat	3	<u>46 678</u>	<u>47 695</u>
Resultat		<u>165 489</u>	<u>169 098</u>
<b>Årsresultat</b>		<b>165 489</b>	<b>169 098</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		<u>165 489</u>	<u>169 098</u>
Sum overføringer		<u>165 489</u>	<u>169 098</u>



## Bilservice Eiendom AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 279 011	1 348 211
Sum varige driftsmidler	1	<u>1 279 011</u>	<u>1 348 211</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 279 011</u>	<u>1 348 211</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90 846	70 625
Andre kortsiktige fordringer		210	210
Sum fordringer		<u>91 056</u>	<u>70 835</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		979 757	821 374
Sum omløpsmidler		<u>1 070 812</u>	<u>892 208</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 349 823</b>	<b>2 240 419</b>

**Bilservice Eiendom AS****Balanse**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	<u>754 164</u>	<u>588 675</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>754 164</u>	<u>588 675</u>
Sum egenkapital	5	<u>854 164</u>	<u>688 675</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	<u>826</u>	<u>4 991</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>826</u>	<u>4 991</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	<u>1 400 141</u>	<u>1 467 460</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 400 141</u>	<u>1 467 460</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 046	0
Betalbar skatt	3	50 843	51 041
Skyldig offentlige avgifter		<u>28 803</u>	<u>28 253</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>94 692</u>	<u>79 294</u>
Sum gjeld		<u>1 495 659</u>	<u>1 551 745</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 349 823</b>	<b>2 240 419</b>

Frogner, 12.03.2023  
Styret i Bilservice Eiendom AS

  
Frank Martinsen  
styreleder

  
Katrine Normann  
styremedlem



## Bilservice Eiendom AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

#### Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



**Bilservice Eiendom AS**  
Noter til årsregnskapet 2022

**Note 1 - Anleggsnote**

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 387 580	2 387 580
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 387 580	2 387 580
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 108 568	1 108 568
= Bokført verdi 31.12.22	1 279 012	1 279 012
Årets ordinære avskrivninger	69 200	69 200
Økonomisk levetid	20-50 år	

Selskapets gjeld til kredittinstitusjon er sikret med pant i eiendommen

**Note 2 - Lønnskostnader**

Bilservice Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**Note 3 - Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	50 843	51 041
Endring i utsatt skatt	-4 165	-3 346
Skattekostnad ordinært resultat	46 678	47 695
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	212 167	216 793
Permanente forskjeller	5	0
Endring i midlertidige forskjeller	18 930	15 210
Skattepliktig inntekt	231 103	232 003
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	50 843	51 041
Sum betalbar skatt i balansen	50 843	51 041



## Bilservice Eiendom AS

### Noter til årsregnskapet 2022

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	3 756	22 686	18 930
Sum	3 756	22 686	18 930
<hr/>			
Grunnlag for utsatt skatt	3 756	22 686	18 930
<hr/>			
Utsatt skatt (22 %)	826	4 991	4 165

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bilservice Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bilservice Gruppen AS	51	51,0	51,0
Frank Martinsen	49	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	100 000	588 675	688 675
Årets resultat		165 489	165 489
Egenkapital 31. desember 2022	100 000	754 164	854 164



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

**Unic Revisjon AS**

Medlem av Den norske Revisorforening  
Akersgata 32, 0159 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Bilservice Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bilservice Eiendom AS som viser et overskudd på kr 165 489. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. mars 2023  
Unic Revisjon AS

Arild Breivold  
statsautorisert revisor