



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 813 546  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORGESGRUPPEN KA 12-14 AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Stephanie Holmstedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 569 624	8 866 978
Annen driftsinntekt		111 573 920	113 632 699
<b>Sum inntekter</b>		<b>123 143 545</b>	<b>122 499 677</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 134 758	5 461 653
Lønnskostnad		16 406 298	15 298 506
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 989 121	6 272 894
Annen driftskostnad		89 107 409	95 084 621
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 637 585</b>	<b>122 117 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 505 959</b>	<b>382 003</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		394 134	28 960
Annen renteinntekt		47 176	
Annen finansinntekt		13 308	14 917
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>454 618</b>	<b>43 877</b>
Annen rentekostnad		9 798	27 191
Annen finanskostnad		297	755
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 095</b>	<b>27 946</b>
<b>Netto finans</b>		<b>444 523</b>	<b>15 931</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 950 483</b>	<b>397 934</b>
Skattekostnad på resultat		1 078 823	93 446
<b>Årsresultat</b>		<b>3 871 660</b>	<b>304 488</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 871 660</b>	<b>304 488</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 871 660</b>	<b>304 488</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 871 660	304 488
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 871 660</b>	<b>304 488</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 921 359	12 921 359
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		39 411 246	40 880 844
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 332 605</b>	<b>53 802 203</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>52 332 605</b>	<b>53 802 203</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		657 077	758 443
Andre kortsiktige fordringer		39 092 854	39 345 840
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 749 931</b>	<b>40 104 283</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 749 931</b>	<b>40 104 283</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>92 082 536</b>	<b>93 906 486</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		110 030	110 030
Annen innskutt egenkapital		68 797 676	68 797 676
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>69 007 706</b>	<b>69 007 706</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 313 304	5 441 644
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 313 304</b>	<b>5 441 644</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>78 321 009</b>	<b>74 449 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 160 733	2 958 802
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 160 733</b>	<b>2 958 802</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		4 200 000	4 200 000
Øvrig langsiktig gjeld		18 908	18 908
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 218 908</b>	<b>4 218 908</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 379 641</b>	<b>7 177 710</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 221 828	10 688 118
Betalbar skatt		876 799	
Skyldig offentlige avgifter		562 339	588 459
Annen kortsiktig gjeld		720 920	1 002 849
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 381 886</b>	<b>12 279 425</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 761 527</b>	<b>19 457 136</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>92 082 536</b>	<b>93 906 486</b>



# Årsregnskap 2024

for

**NorgesGruppen KA 12-14 AS**



NorgesGruppen KA 12-14 AS  
Resultatregnskap 2024

DRIFTSINNEKTER	NOTE	2024	2023
Salgsinntekt		11 569 624	8 866 978
Annen driftsinntekt	2	111 573 920	113 632 699
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>123 143 545</b>	<b>122 499 677</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		6 134 758	5 461 653
Lønnskostnad	3	16 406 298	15 298 506
Annen driftskostnad	2, 3, 6	89 107 409	95 084 621
Ordinær avskrivning	6	6 989 121	6 272 894
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>118 637 585</b>	<b>122 117 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 505 959</b>	<b>382 003</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		394 134	28 959
Renteinntekter		47 176	0
Andre finansinntekter		13 308	14 917
Rentekostnader		9 798	27 191
Andre finanskostnader		297	755
<b>Netto finansinntekter</b>		<b>444 523</b>	<b>15 931</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 950 483</b>	<b>397 934</b>
<b>Skattekostnad</b>	5	<b>1 078 823</b>	<b>93 446</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 871 660</b>	<b>304 488</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overført til/fra annen egenkapital	8	3 871 660	304 488
<b>Overføringer og disponeringer</b>		<b>3 871 660</b>	<b>304 488</b>



**NorgesGruppen KA 12-14 AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

EIENDELER	NOTE	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	6	12 921 359	12 921 359
Driftsløsøre og inventar	6	39 411 244	40 880 844
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 332 603</b>	<b>53 802 203</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>52 332 603</b>	<b>53 802 203</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	657 077	758 443
Andre fordringer	9, 10	39 092 856	39 345 840
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 749 933</b>	<b>40 104 283</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 749 933</b>	<b>40 104 283</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>92 082 536</b>	<b>93 906 486</b>



NorgesGruppen KA 12-14 AS  
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	110 030	110 030
Annen innskutt egenkapital	8	68 797 676	68 797 676
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>69 007 706</b>	<b>69 007 706</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	9 313 304	5 441 644
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 313 304</b>	<b>5 441 644</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>78 321 010</b>	<b>74 449 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	3 160 733	2 958 803
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 160 733</b>	<b>2 958 803</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	9	4 200 000	4 200 000
Annen langsiktig gjeld	10	18 908	18 908
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 218 908</b>	<b>4 218 908</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	4 221 828	10 688 118
Betalbar skatt	5	876 799	0
Skyldige offentlige avgifter		562 337	588 459
Annen kortsiktig gjeld	9	720 921	1 002 848
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 381 885</b>	<b>12 279 425</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 761 526</b>	<b>19 457 136</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>92 082 536</b>	<b>93 906 486</b>

Oslo, 15. mai 2025

I styret for NorgesGruppen KA 12-14 AS

Dina Gjersøyen Rolstad Thune  
Styrets leder

Erik Gulbrandsen  
Styremedlem

Line Beate Bøhler Jebsen  
Styremedlem

Siv Merete Holten Apeland  
Styremedlem

Anne Stephanie Holmstedt  
Daglig leder

Håkon Aleksander Kirkeng  
Styremedlem



## NorgesGruppen KA 12-14 AS Kontantstrømoppstilling

	2024	2023
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	4 950 483	397 934
Periodens betalte skatt	0	-2 200 000
Ordinære avskrivninger	6 989 121	6 272 894
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler og finansielle eiendeler	0	685 440
Endring i kundefordringer	85 980	-510 638
Endring i leverandørgjeld	-6 450 903	-73 799 995
Endring i andre tidsavgrensningsposter	5 936 460	6 041 625
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>11 511 140</b>	<b>-63 112 740</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	2 606 346
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-5 519 522	-486 715
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-5 519 522</b>	<b>2 119 631</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
Netto endring i langsiktig gjeld	0	-23 000
Endring i kortsiktig gjeld	0	0
Utbetaling av konsemsbidrag	1 504 920	53 458 003
Endring mellomværende konsernkontosystem	-7 496 538	7 558 106
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-5 991 618</b>	<b>60 993 109</b>
<b>Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr. 1. januar	0	0
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	0	0
<b>Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapets konsernkonto er i regnskapet ikke klassifisert som bankinnskudd, men som mellomværende med selskap i samme konsern.



## NorgesGruppen KA 12-14 AS Noter til regnskapet 2024

### Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

#### Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningstid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

#### Leiekostnader

Leiekostnader betraktes som operasjonelle. Kostnader regnskapsføres løpende.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Pensjoner

##### Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsbaserte pensjonsordninger periodiseres i henhold til sammenstillingsprinsippet ved at pensjonspremien resultatføres når den påløper.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

#### Kontantstrøm

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. I kontanter inngår kasse- og bankbeholdning.

#### Konsernregnskap

NorgesGruppen KA 12-14 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på [www.norgesgruppen.no](http://www.norgesgruppen.no).



## Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2024 kr 75 332 097 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom.

Selskapet har i 2024 kr 122 648 366 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom og salg av tjenester i samme forbindelse.

Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til armlengdes prinsipp.

## Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

	2024	2023
Lønn	7 252 148	6 437 722
Arbeidsgiveravgift	1 101 285	1 034 449
Pensjonskostnader	313 197	250 380
Andre personalkostnader	7 739 668	7 575 955
<b>Sum</b>	<b>16 406 298</b>	<b>15 298 506</b>

<b>Antall sysselsatte årsverk</b>	13	11
-----------------------------------	----	----

### Lån til ansatte

Selskapet har ikke lån til ansatte.

### Ytelser til styret og ledende personer

Daglig leder har mottatt kr 1 052 171 i lønn og kr 226 413 i andre godtgjørelser. Daglig leder inngår i selskapets kollektive pensjonsordning..

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vedertag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

<b>Honorarer til selskapets revisor</b>	2024	2023
Lovpålagt revisjon	57 978	12 300

## Note 4, Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Selskapet betaler avtalt innskudd til den ansattes pensjonskonto. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er betalt.

14 ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnaden og utgjør kr 313 197 i 2024. Se note for lønnskostnader.



## Note 5, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2024	2023
Betalbar skatt	876 799	0
Endring utsatt skatt	201 930	424 528
Skatt av konsemlidrag	0	-331 082
Andre poster	95	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 078 823</b>	<b>93 446</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>		
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Regnskapsmessig resultat før skatt	4 950 483	397 934
Endring i midlertidige forskjeller	-917 858	-1 929 673
Permanente forskjeller	-47 176	26 819
Mottatt konsemlidrag	0	1 504 920
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 985 449</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	876 799	0
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler	14 098 518	13 113 547
Gevinst- og tapskonto	268 447	335 559
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>14 366 965</b>	<b>13 449 106</b>
<b>Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen</b>	<b>3 160 733</b>	<b>2 958 803</b>
<b>Endringer i utsatt skatt</b>		
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Balanse 1.1	2 958 803	2 534 275
Innregnet mot resultat	201 930	424 528
<b>Balanse 31.12</b>	<b>3 160 733</b>	<b>2 958 803</b>
<b>Avstemming fra nominell til faktisk skattesats</b>		
Regnskapsmessig resultat før skatt	4 950 483	397 934
Forventet skatt etter nominell skattesats	1 089 106	87 545
Permanente forskjeller	-10 379	5 900
Andre endringer	95	-
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>1 078 823</b>	<b>93 446</b>
Effektiv skattesats	21,8 %	23,5 %

## Note 6, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	13 861 996	75 495 813	89 357 809
Årets tilgang	0	5 519 522	5 519 522
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>13 861 996</b>	<b>81 015 335</b>	<b>94 877 331</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	940 637	34 614 969	35 555 606
Årets avskrivninger	0	6 989 121	6 989 121
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024</b>	<b>940 637</b>	<b>41 604 090</b>	<b>42 544 727</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>12 921 359</b>	<b>39 411 244</b>	<b>52 332 603</b>

Økonomisk levetid (år)			3-100 år
Avskrivningsplan			Lineær

### Leie/leasing

Selskapet har inngått operasjonelle husleieavtaler av ulik varighet. Kostnadsført husleie for 2024 utgjør NOK 66 269 537.

Andre operasjonelle leieavtaler er ansett å utgjøre en uvesentlig størrelse for selskapet og spesifiseres ikke nærmere.



## Note 7, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapital

Pr. 31. desember 2024 består selskapets aksjekapital av 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 100 000. Samtlige aksjer eies av NorgesGruppen Felles tjenester AS.

## Note 8, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	100 000	110 030	68 797 676	5 441 644	74 449 350
<b>Årets endring i egenkapital:</b>					
Årsresultat	0	0	0	3 871 660	3 871 660
Egenkapital 31.12.2024	100 000	110 030	68 797 676	9 313 304	78 321 010

## Note 9, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	672 463	735 431	19 096 248	13 104 630

  

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	1 385 086	8 168 945	618	618	4 200 000	4 200 000

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

## Note 10, Pantestillelser og garantier

Konsernet har inngått en felles skatetrekkgaranti som sikkerhet for de ansattes skatetrekkmidler.

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



## NorgesGruppen KA 12-14 AS Årsberetning 2024

### VIRKSOMHETENS ART

Selskapets virksomhet er forretningsvirksomhet med hovedvekt på å levere kontorrelavante tjenester til konsernet og leietagere med sikte på å stryke konkurransekraften for konsernet samt alt som står i forbindelse med dette. Selskapet har sin beliggenhet i Oslo. Selskapet er datterselskap av NorgesGruppen Fellestjenester AS og inngår i konsernregnskapet til NorgesGruppen ASA.

### FORTSATT DRIFT

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og at årsregnskapet er utarbeidet deretter. Til grunn for forutsetningen om fortsatt drift ligger selskapets og konsernets resultater for 2024 og konsernets strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

### ARBEIDSMILJØ

Sykefraværet i selskapet er 3,08 %, som anses å være normalt for bransjen. Det arbeides videre med å redusere sykefraværet. Det er ikke rapportert om alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året som har forårsaket betydelige skader eller personskader. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

### FORSKNING OG UTVIKLING

Selskapet driver ikke egen forskning og utvikling.

### LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Konsernet og selskapet har som mål å være en arbeidsplass som tiltrekker seg og beholder dyktige medarbeidere på alle sentrale ansvarsområder med like rettigheter og muligheter for kvinner og menn. Konsernet og selskapet arbeider med virkemidler og tiltak som kan fremme likestilling og mangfold, spesielt gjennom faglige og personlige utviklingsplaner og rekruttering av kvinner til lederstillinger.

Redegjøringsplikt etter åpenhetsloven er utarbeidet av konsernet. For nærmere informasjon, se [www.norgesgruppen.no](http://www.norgesgruppen.no)

### YTRE MILJØ

Vår virksomhet er en del verdikjeden innen forbruksvarer og tjenester i matmarkedet. Vi erkjenner at vår virksomhet påvirker miljøet, særlig gjennom transport, energiforbruk, avfall og emballasje. Vår største miljøutfordring ligger i klimagassutslipp fra transport og drift, matavfall, høyt ressurssforbruk og plastforurensning.

For å redusere vår negative påvirkning har vi iverksatt tiltak som:

- Overgang til miljøvennlig transport og energieffektive løsninger.
- Reduksjon av matsvinn gjennom bedre planlegging og samarbeid med veldedige organisasjoner.
- Utfasing av unødvendig plastemballasje og økt bruk av resirkulerbare materialer.

Vi er forpliktet til å fortsette arbeidet for en mer bærekraftig virksomhet og bidra til en grønnere fremtid.

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskap et rettvissende bilde av selskapets virksomhet, stilling og resultat av driften for 2024. Det har heller ikke intrådt forhold etter regnskapsårets utløp som er av vesentlig betydning for bedømmelsen av selskapets stilling.

Driftsinntekter i selskapet økte fra NOK 122 499 677 i 2023 til NOK 123 143 545 i 2024.

Årsresultatet ble NOK 3 871 660, en økning fra forrige år på NOK 3 567 172.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i selskapet utgjorde NOK 11 511 140

Totalkapitalen ved utgangen av året var NOK 92 082 536 sammenlignet med NOK 93 906 486 året før. Egenkapitalandelen per 31.12.2024 utgjorde 85 % sammenlignet med 79 % per 31.12.2023.

Selskapet inngår i NorgesGruppen ASAs konsernkontosystem. Konsernets likviditetssituasjon anses å være god.



## FINANSIELL RISIKO

Selskapet er utsatt for kredittisiko og renterisiko i dens ordinære forretningsvirksomhet, og styrer mot en akseptabel risiko innenfor disse områdene. Selskapet er finansiert gjennom konsernets konsernkontoordning. Konsernets likviditet er god og styret vurderer derfor at selskapet har lav likviditetsrisiko. Selskapets egenkapital er vurdert å være forsvarlig.

Selskapet foretar ingen selvstendig sikring av renter og har tilstrekkelige trekkrettigheter på konsernkontoordningen. Selskapet kjøper i hovedsak varer fra konsernselskaper, og har minimal selvstendig valutarisiko. Selskapet har derfor ikke inngått terminavtaler eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko.

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringsdekningen utgjør MNOK 100 pr. år.

## FREMTIDIG UTVIKLING

Selskapets utvikling følger konsernets langsiktige planer. Selskapets påvirkes av de markedsmessige forhold innenfor dagligvarebransjen og den generelle økonomiske utvikling i Norge.

Oslo, 15. mai 2025

I styret for NorgesGruppen KA 12-14 AS

Dina Gjersøyen Rolstad Thune  
Styrets leder

Erik Gulbrandsen  
Styremedlem

Line Beate Bøhler Jebesen  
Styremedlem

Siv Merete Holten Apeland  
Styremedlem

Anne Stephanie Holmstedt  
Daglig leder

Håkon Aleksander Kirkeng  
Styremedlem



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Norgesgruppen KA 12-14 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norgesgruppen KA 12-14 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med IFRS Accounting Standards som godkjent av EU. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for



**Shape the future  
with confidence**

årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjonen er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 19. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

Trond Stian Nyteit  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Norgesgruppen KA 12-14 AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: 95RPMH-4K7XW-F05W9-4BTW3-QYEOC-547TP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nytveit, Trond Stian

### Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-802147

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-06-19 12:18:26 UTC



## Nytveit, Trond Stian

### Partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-802147

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-06-19 12:18:26 UTC



## Nytveit, Trond Stian

### Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-802147

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-06-19 12:18:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 95R8MH-4K7XW-F05W9-4BTW3-QYEOC-547TP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.