



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 419 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGLAND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Industritoppen 17
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tromøy Regnskaps-Service AS v/Cecilie Elmenhorst

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 995419173

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 152 732	133 176
Sum inntekter		2 152 732	133 176
Kostnader			
Varekostnad		100 871	56 791
Annen driftskostnad		136 749	104 743
Sum kostnader		237 619	161 534
Driftsresultat		1 915 113	-28 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 275	171
Sum finansinntekter		3 275	171
Annen rentekostnad		691 351	1 216
Sum finanskostnader		691 351	1 216
Netto finans		-688 076	-1 045
Resultat før skattekostnad		1 227 037	-29 403
Skattekostnad		131 788	0
Årsresultat		1 095 249	-29 403
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		260 269	-29 403
Annen egenkapital		834 980	0
Sum overføringer og disponeringer		1 095 249	-29 403



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 387 661	3 424 929
Sum varer		2 387 661	3 424 929
Fordringer			
Kundefordringer		12 125	103 595
Andre kortsiktige fordringer	1	27 476	0
Sum fordringer		39 601	103 595
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 024 769	8 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 024 769	8 105
Sum omløpsmidler		4 452 031	3 536 629
SUM EIENDELER		4 452 031	3 536 629

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		834 980	0
Udekket tap		0	260 269
Sum opptjent egenkapital		834 980	-260 269
Sum egenkapital		1 834 980	739 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		40 880	0
Øvrig langsiktig gjeld		2 367 012	2 796 304
Sum annen langsiktig gjeld		2 407 892	2 796 304
Sum langsiktig gjeld		2 407 892	2 796 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 848	9 169
Betalbar skatt		131 788	0
Skyldige offentlige avgifter		7 428	21 590
Kortsiktig konserngjeld		42 786	-54 475
Annen kortsiktig gjeld		24 310	24 310
Sum kortsiktig gjeld		209 159	594
Sum gjeld		2 617 051	2 796 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 452 031	3 536 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 491972

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 419 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGLAND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Industritoppen 17
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tromøy Regnskaps-Service AS v/Cecilie
Elmenhorst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 995 419 173
HEGGLAND UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 152 732	133 176
Sum inntekter		2 152 732	133 176
Kostnader			
Varekostnad		100 871	56 791
Annen driftskostnad		136 749	104 743
Sum kostnader		237 619	161 534
Driftsresultat		1 915 113	-28 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 275	171
Sum finansinntekter		3 275	171
Annen rentekostnad		691 351	1 216
Sum finanskostnader		691 351	1 216
Netto finans		-688 076	-1 045
Resultat før skattekostnad		1 227 037	-29 403
Skattekostnad		131 788	0
Årsresultat		1 095 249	-29 403
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		260 269	-29 403
Annen egenkapital		834 980	0
Sum overføringer og disponeringer		1 095 249	-29 403



Organisasjonsnr: 995 419 173
HEGGLAND UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 387 661	3 424 929
Sum varer		2 387 661	3 424 929
Fordringer			
Kundefordringer		12 125	103 595
Andre kortsiktige fordringer	1	27 476	0
Sum fordringer		39 601	103 595
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 024 769	8 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 024 769	8 105
Sum omløpsmidler		4 452 031	3 536 629
SUM EIENDELER		4 452 031	3 536 629
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	834 980	0
Udekket tap	0	260 269
Sum opptjent egenkapital	834 980	-260 269
Sum egenkapital	1 834 980	739 731
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	40 880	0
Øvrig langsiktig gjeld	2 367 012	2 796 304
Sum annen langsiktig gjeld	2 407 892	2 796 304
Sum langsiktig gjeld	2 407 892	2 796 304
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 848	9 169
Betalbar skatt	131 788	0
Skyldige offentlige avgifter	7 428	21 590
Kortsiktig konserngjeld	42 786	-54 475
Annen kortsiktig gjeld	24 310	24 310
Sum kortsiktig gjeld	209 159	594
Sum gjeld	2 617 051	2 796 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 452 031	3 536 629



Organisasjonsnr: 995 419 173
HEGGLAND UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Heggland Utvikling AS
995 419 173

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 152 732	133 176
Sum driftsinntekter		2 152 732	133 176
Driftskostnader			
Varekostnad		-100 871	-56 791
Annen driftskostnad		-136 749	-104 743
Sum driftskostnader		-237 619	-161 534
Driftsresultat		1 915 113	-28 358
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 275	171
Sum finansinntekter		3 275	171
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-691 351	-1 216
Sum finanskostnader		-691 351	-1 216
Netto finans		-688 076	-1 045
Resultat før skattekostnad		1 227 037	-29 403
Skattekostnad		-131 788	0
Årsresultat		1 095 249	-29 403
Overføringer			
Annen egenkapital		834 980	0
Udekket tap		260 269	-29 403
Sum overføringer		1 095 249	-29 403



Heggland Utvikling AS
995 419 173

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 387 661	3 424 929
Sum varer		2 387 661	3 424 929
Fordringer			
Kundefordringer		12 125	103 595
Andre kortsiktige fordringer	1	27 476	0
Sum fordringer		39 601	103 595
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 024 769	8 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 024 769	8 105
Sum omløpsmidler		4 452 031	3 536 629
SUM EIENDELER		4 452 031	3 536 629



Heggland Utvikling AS
995 419 173

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		834 980	0
Udekket tap		0	-260 269
Sum opptjent egenkapital		834 980	-260 269
Sum egenkapital		1 834 980	739 731
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		40 880	0
Øvrig langsiktig gjeld		2 367 012	2 796 304
Sum annen langsiktig gjeld		2 407 892	2 796 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 848	9 169
Betalbar skatt		131 788	0
Skyldige offentlige avgifter		7 428	21 590
Kortsiktig konserngjeld		42 786	-54 475
Annen kortsiktig gjeld		24 310	24 310
Sum kortsiktig gjeld		209 159	594
Sum gjeld		2 617 051	2 796 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 452 031	3 536 629

Arendal, 28.05.2025

Per Øyvind Heggland
styrets leder

Niels Lyhne
styremedlem / daglig leder



Hegglund Utvikling AS
995 419 173

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.