



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 866 316  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REN INDERØY AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sylvia Krogh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 196 782	3 205 806
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 196 782</b>	<b>3 205 806</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	500 469	500 469
Annen driftskostnad	4	1 072 404	1 055 895
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 572 873</b>	<b>1 556 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 623 909</b>	<b>1 649 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			985
Annen renteinntekt		104 574	35 523
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>104 574</b>	<b>36 508</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		640 181	905 872
Annen rentekostnad		949	3 930
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>641 130</b>	<b>909 802</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-536 557</b>	<b>-873 294</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 087 353</b>	<b>776 148</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11, 12	239 217	170 753
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>848 136</b>	<b>605 395</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>848 136</b>	<b>605 395</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		602 573	322 975
Annen egenkapital		245 563	282 420
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>848 136</b>	<b>605 395</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	34 263 837	34 740 506
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>34 263 837</b>	<b>34 740 506</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 263 837</b>	<b>34 740 506</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			18 191
Andre fordringer	8	240 089	278 049
Konsernfordringer			18 902
<b>Sum fordringer</b>		<b>240 089</b>	<b>315 142</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	7 598 351	5 256 719
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 598 351</b>	<b>5 256 719</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 838 440</b>	<b>5 571 861</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 102 277</b>	<b>40 312 367</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 13	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	13	740 296	740 296
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>840 296</b>	<b>840 296</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	1 471 354	1 225 791
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 471 354</b>	<b>1 225 791</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>2 311 649</b>	<b>2 066 087</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	623 800	554 539
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>623 800</b>	<b>554 539</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	38 195 000	37 140 748
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 195 000</b>	<b>37 140 748</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 818 800</b>	<b>37 695 287</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		104 678	52 418
Skyldige offentlige avgifter		73 042	84 505
Kortsiktig konserngjeld		772 529	414 071
Annen kortsiktig gjeld	10	21 579	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>971 828</b>	<b>550 994</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 790 628</b>	<b>38 246 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 102 277</b>	<b>40 312 367</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 302572

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 998 866 316  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REN INDERØY AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Sylvia Krogh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 998 866 316  
REN INDERØY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 196 782	3 205 806
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 196 782</b>	<b>3 205 806</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	500 469	500 469
Annen driftskostnad	4	1 072 404	1 055 895
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 572 873</b>	<b>1 556 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 623 909</b>	<b>1 649 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			985
Annen renteinntekt		104 574	35 523
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>104 574</b>	<b>36 508</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		640 181	905 872
Annen rentekostnad		949	3 930
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>641 130</b>	<b>909 802</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-536 557</b>	<b>-873 294</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	11, 12	239 217	170 753
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>848 136</b>	<b>605 395</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>848 136</b>	<b>605 395</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		602 573	322 975
Annen egenkapital		245 563	282 420
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>848 136</b>	<b>605 395</b>



Organisasjonsnr: 998 866 316  
REN INDERØY AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 34 263 837 34 740 506  
Sum varige driftsmidler 34 263 837 34 740 506

Sum anleggsmidler 34 263 837 34 740 506

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 18 191  
Andre fordringer 8 240 089 278 049  
Konsernfordringer 18 902  
Sum fordringer 240 089 315 142

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 7 7 598 351 5 256 719  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 598 351 5 256 719

Sum omløpsmidler 7 838 440 5 571 861

SUM EIENDELER 42 102 277 40 312 367

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) 5, 13 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 13 740 296 740 296  
Sum innskutt egenkapital 840 296 840 296

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 13 1 471 354 1 225 791  
Sum opptjent egenkapital 1 471 354 1 225 791

Sum egenkapital 13 2 311 649 2 066 087

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	623 800	554 539
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>623 800</b>	<b>554 539</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	38 195 000	37 140 748
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 195 000</b>	<b>37 140 748</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 818 800</b>	<b>37 695 287</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		104 678	52 418
Skyldige offentlige avgifter		73 042	84 505
Kortsiktig konserngjeld		772 529	414 071
Annen kortsiktig gjeld	10	21 579	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>971 828</b>	<b>550 994</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 790 628</b>	<b>38 246 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 102 277</b>	<b>40 312 367</b>



Organisasjonsnr: 998 866 316  
REN INDERØY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ragde Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Styreleder er Edgar Haugen som er eneksjonær i morselskapet Ragde Eiendom AS. Morselskapet utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos selskapene i Gladengveien 3b.

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**



**Note**

4

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18348.00	17476.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18348.00	17476.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# berge lundal

Til generalforsamlingen i REN Inderøy AS

## Uavhengig revisors beretning for 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert REN Inderøy AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet

#### **berge & lundal revisjonsselskap as**

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen  
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00  
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no  
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064



Uavhengig revisors beretning for 2020  
REN Inderøy AS

kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Oslo, 27. april 2021

*berge & lundal revisjonsselskap as*

\*elektronisk signert

Ingrid Tveiten

*statsautorisert revisor*



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Tveiten, Ingrid**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

06.05.2021 10.13.35

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## Noter 2020 REN INDERØY AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regnskapslovens regler for store foretak, mens selskapet følger regnskapslovens regler for små foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapet inngår i konsolideringen.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	18 348	17 476
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>18 348</b>	<b>17 476</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ragde Eiendom AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

### Mer om aksjer og aksjeeiere

Styreleder er Edgar Haugen som er eneaksjonær i morselskapet Ragde Eiendom AS. Morselskapet utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos selskapene i Gladengveien 3b.

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 485 513	33 325 809	38 811 322
Tilgang i året	0	23 800	23 800
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>5 485 513</b>	<b>33 349 609</b>	<b>38 835 122</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(4 571 285)	(4 571 285)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>5 485 513</b>	<b>28 778 324</b>	<b>34 263 837</b>
Årets avskrivninger		500 469	500 469
Økonomisk levetid		20-100 år	
<b>Avskrivningsplan</b>		<b>Lineær</b>	

Nessjordet 1, Inderøy

Morselskapets långiver har pant i selskapets eiendom.

Tilgang i året på 23.800,- er anlegg under utførelse og avskrives derfor ikke.



## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerene er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

## Note 8 - Andre fordringer

	2020	2019
Forskuddsbetalte kostnader	2 351	43 785
Avregning gårdsregnskap	192 534	234 264
Påløpte leier	45 204	0
Andre fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>240 089</b>	<b>278 049</b>

## Note 9 - Langsiktig konserngjeld

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	38 195 000	37 140 748
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Langsiktig konserngjeld består av gjeld til morselskapet Ragde Eiendom AS.

Konsernfordringer og konserngjeld følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånene. Morselskapet Ragde Eiendom AS har gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom.

## Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
Påløpte kostnader	21 579	0
Forskuddsbetalt inntekt	0	0
Annen gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>21 579</b>	<b>0</b>

## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	2 520 630	2 835 455	(314 825)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	2 520 630	2 835 455	(314 825)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>554 539</b>	<b>623 800</b>	<b>(69 261)</b>



## Note 12 - Skatt

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 087 353	776 148
+/- Permanente forskjeller	2	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(314 825)	(362 077)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	0	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>772 529</b>	<b>414 071</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	169 956	91 096
Sum	169 956	91 096
+/- Endring i utsatt skatt	69 261	79 657
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>239 217</b>	<b>170 753</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	169 956	91 096
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(169 956)	(91 096)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 13 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	100 000	740 296	1 225 791	2 066 087
Årets resultat			848 136	848 136
Konsernbidrag			(602 573)	(602 573)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>740 296</b>	<b>1 471 354</b>	<b>2 311 649</b>