



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 790 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXPLORE VIEW HOLDING AS
Forretningsadresse: Sommerrogata 17
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW PROCURATOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	73 675	79 507
Sum kostnader		73 675	79 507
Driftsresultat		-73 675	-79 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 383	75 811
Sum finansinntekter		30 383	75 811
Netto finans		30 383	75 811
Resultat før skattekostnad		-43 292	-3 696
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-43 292	-3 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 292	-3 696
Totalresultat		-43 292	-3 696
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-43 292	-3 696
Sum overføringer og disponeringer		-43 292	-3 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	195 990 308	195 990 308
Investeringer i aksjer og andeler		7 800	7 800
Obligasjoner	5		
Sum finansielle anleggsmidler		195 998 108	195 998 108
Sum anleggsmidler		195 998 108	195 998 108
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		682 345	707 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		682 345	707 440
Sum omløpsmidler		682 345	707 440
SUM EIENDELER		196 680 453	196 705 548

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	1 979 763	1 979 763
Annen innskutt egenkapital	6, 3, 3	195 996 514	195 996 514
Sum innskutt egenkapital		197 976 277	197 976 277
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 349 963	1 306 670
Sum opptjent egenkapital		-1 349 963	-1 306 670
Sum egenkapital	3	196 626 314	196 669 607
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	30 000	30 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum langsiktig gjeld		30 000	30 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 941
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	24 139	
Sum kortsiktig gjeld		24 139	5 941
Sum gjeld		54 139	35 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		196 680 453	196 705 548



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 595102

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 790 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXPLORE VIEW HOLDING AS
Forretningsadresse: Sommerrogata 17
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW PROCURATOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 790 244
EXPLORE VIEW HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	73 675	79 507
Sum kostnader		73 675	79 507
Driftsresultat		-73 675	-79 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 383	75 811
Sum finansinntekter		30 383	75 811
Netto finans		30 383	75 811
Resultat før skattekostnad		-43 292	-3 696
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-43 292	-3 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 292	-3 696
Totalresultat		-43 292	-3 696
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-43 292	-3 696
Sum overføringer og disponeringer		-43 292	-3 696



Organisasjonsnr: 921 790 244
EXPLORE VIEW HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 195 990 308 195 990 308

Investeringer i aksjer og andeler 7 800 7 800

Obligasjoner 5

Sum finansielle anleggsmidler 195 998 108 195 998 108

Sum anleggsmidler 195 998 108 195 998 108

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige fordringer 5

Konsernfordringer 5

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 682 345 707 440

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 682 345 707 440

Sum omløpsmidler 682 345 707 440

SUM EIENDELER 196 680 453 196 705 548

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 6 1 979 763 1 979 763

Annen innskutt egenkapital 6, 3, 3 195 996 514 195 996 514

Sum innskutt egenkapital 197 976 277 197 976 277

Opptjent egenkapital



Udekket tap	3	1 349 963	1 306 670
Sum opptjent egenkapital		-1 349 963	-1 306 670
Sum egenkapital	3	196 626 314	196 669 607
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	30 000	30 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum langsiktig gjeld		30 000	30 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 941
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	24 139	
Sum kortsiktig gjeld		24 139	5 941
Sum gjeld		54 139	35 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		196 680 453	196 705 548



Organisasjonsnr: 921 790 244
EXPLORE VIEW HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

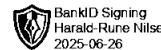
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



berge lundal



Til generalforsamlingen i Explore View Holding AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert Explore View Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldene lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 25. juni 2025

berge & lundal revisjonsselskap as

Harald-Rune Nilsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2024

Explore View Holding AS

Org.nr.: 921 790 244



Explore View Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	<u>73 675</u>	<u>79 507</u>
Sum driftskostnader		73 675	79 507
Driftsresultat		<u>-73 675</u>	<u>-79 507</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		<u>30 383</u>	<u>75 811</u>
Sum finansinntekter		30 383	75 811
Resultat av finansposter		<u>30 383</u>	<u>75 811</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-43 292</u>	<u>-3 696</u>
Resultat		-43 292	-3 696
Årsresultat	3	<u>-43 292</u>	<u>-3 696</u>
Disponering av resultat			
Overført til udekket tap	3	<u>-43 292</u>	<u>-3 696</u>
Sum overføringer		-43 292	-3 696



Explore View Holding AS

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	195 990 308	195 990 308
Investeringer i aksjer og andeler		7 800	7 800
Sum finansielle anleggsmidler		195 998 108	195 998 108
Sum anleggsmidler		195 998 108	195 998 108
Omløpsmidler			
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		682 345	707 440
Sum bankinnskudd o.l.		682 345	707 440
Sum omløpsmidler		682 345	707 440
Sum eiendeler		196 680 453	196 705 548



Explore View Holding AS

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	1 979 763	1 979 763
Overkurs	3	195 996 514	195 996 514
Sum innskutt egenkapital		197 976 277	197 976 277
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 349 963	1 306 670
Sum opptjent egenkapital		-1 349 963	-1 306 670
Sum egenkapital	3	196 626 314	196 669 607
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	30 000	30 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 000	30 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 941
Annen kortsiktig gjeld	5	24 139	0
Sum kortsiktig gjeld		24 139	5 941
Sum gjeld		54 139	35 941
Sum egenkapital og gjeld		196 680 453	196 705 548

Oslo, 25.06.2025

Styret i Explore View Holding AS

Simen Vier Simensen
styreleder

Audun Hagen Lindland
styremedlem



Explore View Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2024.



Explore View Holding AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-43 292	-3 696
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-43 292	-3 696
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 349 964	-1 306 672	43 292
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 349 964	1 306 672	-43 292
Utsatt skattefordel (22 %)	-296 992	-287 468	9 524

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 979 763	195 996 514	0	-1 306 670	196 669 607
Pr 01.01.2024	1 979 763	195 996 514	0	-1 306 670	196 669 607
Årets resultat				-43 292	-43 292
Pr 31.12.2024	1 979 763	195 996 514	0	-1 349 963	196 626 314



Explore View Holding AS

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
View Group AS	OSLO	33,2%	33,2%	129 724 572	151 115 505	2 825 928
A-aksjer						
View Group AS	OSLO	14,3%	14,3%	66 268 295	64 955 696	1 214 701
B-aksjer						
Sum				195 992 867	216 071 201	4 040 629

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024
Fordringer	
Sum	0
Gjeld	
Annen kortsiktig gjeld konsern	30 000
Sum	30 000

Selskapet har en gjeld til morselskapet. Mellomværendet skal ikke renteberegnes.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Explore View Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	197 976 277	0,01	1 979 763
Sum	197 976 277		1 979 763

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Explore Equity 1 SCSp	197 976 277	100,0	100,0