



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	986 351 825
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HØYER INVEST AS
Forretningsadresse:	Østre gate 7 4838 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Wenche Ransedokken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 875	16 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 875</b>	<b>16 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 875</b>	<b>-16 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		434 676	449 652
Annen renteinntekt		15	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>434 691</b>	<b>449 652</b>
Annen rentekostnad		15 023	17 978
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 023</b>	<b>17 978</b>
<b>Netto finans</b>		<b>419 668</b>	<b>431 674</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>399 793</b>	<b>415 424</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		87 951	91 395
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>311 842</b>	<b>324 029</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>311 842</b>	<b>324 029</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>311 842</b>	<b>324 029</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>311 842</b>	<b>324 029</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		311 842	324 029
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>311 842</b>	<b>324 029</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		3 900 000	3 900 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 900 000</b>	<b>3 900 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 900 000</b>	<b>3 900 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		832 924	506 503
<b>Sum fordringer</b>		<b>832 924</b>	<b>506 503</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>832 924</b>	<b>506 503</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 732 924</b>	<b>4 406 503</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 173 775	2 861 933
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 173 775</b>	<b>2 861 933</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 293 775</b>	<b>2 981 933</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 336 198	1 321 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 336 198</b>	<b>1 321 175</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 336 198</b>	<b>1 321 175</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		87 951	91 395
Annen kortsiktig gjeld		15 000	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 951</b>	<b>103 395</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 439 149</b>	<b>1 424 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 732 924</b>	<b>4 406 503</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 309720

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 351 825  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYER INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre gate 7  
4838 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Ransedokken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Organisasjonsnr: 986 351 825  
HØYER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 875	16 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 875</b>	<b>16 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 875</b>	<b>-16 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		434 676	449 652
Annen renteinntekt		15	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>434 691</b>	<b>449 652</b>
Annen rentekostnad		15 023	17 978
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 023</b>	<b>17 978</b>
<b>Netto finans</b>		<b>419 668</b>	<b>431 674</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>399 793</b>	<b>415 424</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		87 951	91 395
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>311 842</b>	<b>324 029</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>311 842</b>	<b>324 029</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>311 842</b>	<b>324 029</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>311 842</b>	<b>324 029</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		311 842	324 029
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>311 842</b>	<b>324 029</b>



Organisasjonsnr: 986 351 825  
HØYER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 900 000 3 900 000

Sum finansielle anleggsmidler 3 900 000 3 900 000

Sum anleggsmidler 3 900 000 3 900 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

#### Andre kortsiktige

fordringer 832 924 506 503

Sum fordringer 832 924 506 503

Sum omløpsmidler 832 924 506 503

SUM EIENDELER 4 732 924 4 406 503

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 120 000 120 000

Sum innskutt egenkapital 120 000 120 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 173 775 2 861 933

Sum opptjent egenkapital 3 173 775 2 861 933

Sum egenkapital 3 293 775 2 981 933

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 1 336 198 1 321 175

Sum annen langsiktig gjeld 1 336 198 1 321 175

Sum langsiktig gjeld 1 336 198 1 321 175

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 87 951 91 395

Annen kortsiktig gjeld 15 000 12 000



Sum kortsiktig gjeld	102 951	103 395
Sum gjeld	1 439 149	1 424 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 732 924	4 406 503



Organisasjonsnr: 986 351 825  
HØYER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	120.00	1000.00	120000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Harald Eyvind Høyer	40.00	33.33%	Ordinære aksjer
Signe Helene Høyer	40.00	33.33%	Ordinære aksjer
Anne Ingeborg Høyer	40.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	120.00	100.00%	

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

3

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Høyergården AS	100.00%	100.00%	1021345.00	375597.00



**HØYER INVEST AS**

**Årsregnskap 2020**



**HØYER INVEST AS**

**Årsregnskap 2020**

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
Inntekter		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	2	19 875	16 250
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 875</b>	<b>-16 250</b>
Mottatt konsernbidrag	4	434 676	449 652
Renteinntekt		15	0
Rentekostnader	5	-15 023	-17 978
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>399 793</b>	<b>415 424</b>
Skattekostnad	9	-87 951	-91 395
<b>Årsresultat</b>		<b>311 842</b>	<b>324 029</b>
<b>Anvendelse av årsresultatet:</b>			
Foreslått utbytte		0	0
Til annen egenkapital	7	-311 842	-342 029
<b>Sum anvendelse</b>		<b>-311 842</b>	<b>-342 029</b>



**HØYER INVEST AS**

**Årsregnskap 2020**

**Balanse**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	3 900 000	3 900 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 900 000</b>	<b>3 900 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 900 000</b>	<b>3 900 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på nærstående selskap		832 924	56 851
Fordring på datterselskap	4	0	449 652
<b>Sum fordringer</b>		<b>832 924</b>	<b>506 503</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>832 924</b>	<b>506 503</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 732 924</b>	<b>4 406 503</b>

**HØYER INVEST AS****Årsregnskap 2020****Balanse**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 173 775	2 861 933
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 173 775</b>	<b>2 861 933</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 293 775</b>	<b>2 981 933</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 336 198	1 321 175
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 336 198</b>	<b>1 321 175</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	9	87 951	91 395
Avsatt utbytte		0	0
Annen kortsiktig gjeld	5	15 000	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 951</b>	<b>103 395</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 439 149</b>	<b>1 424 570</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 732 924</b>	<b>4 406 503</b>

Arendal, 30. april 2021

  
Signe Helene Høyér  
Styrets leder

  
Harald Eyvind Høyér  
Styremedlem

  
Anne Ingeborg Høyér  
Styremedlem



## HØYER INVEST AS

### Årsregnskap for 2020

--

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

##### Grunnleggende prinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2020. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor.

##### Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

##### Konsolidering

Da regnskapsreglene for små foretak benyttes, er det ikke utarbeidet konsernregnskap med det 100 % eide datterselskapet Høyergården AS. For opplysninger om egenkapital og resultat, jfr. note 3.

##### Aksjer og obligasjoner

Aksjer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### Fordringer

Fordringer er oppført til laveste av kostpris og virkelig verdi.

##### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Pr. 31.12.2020 er det ingen slike midlertidige forskjeller. Årets skattekostnad består av betalbar skatt etter mottatt konsernbidrag. Skattesatsen er 22%.



## HØYER INVEST AS Årsregnskap 2020

### Note 2 Honorarer, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

#### Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 19 875 inkl. merverdiavgift. Av dette utgjør ordinær revisjon kr 8 750 inklusive merverdiavgift.

#### Styret

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret.

#### Pensjonsordning

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 Aksjer i datterselskap

Datterselskap	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat	Egenkapital
Høyergården AS	Arendal	100 %	100 %	321 517	1 021 345

### Note 4 Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern m.v.

	Fordringer konsern	
	31.12.2020	31.12.2019
Konsernbidrag	0	449 652
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>449 652</b>

Årets konsernbidrag er ført i mellomregning med datterselskapet.

### Note 5 Mellomværende med nærstående

	Langsiktig gjeld	
	31.12.2020	31.12.2019
Gjeld til aksjonærene	1 336 198	1 321 175

Gjelden til aksjonærene er renteberegnet med kr 15 023,-. Det er ikke stillet sikkerhet for gjelden.

	Andre fordringer	
	31.12.2020	31.12.2019
Knut A. Høyer AS	832 924	56 851

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen i Høyer Invest AS pr. 31.12.2020 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	120	1 000	120 000



**HØYER INVEST AS**  
**Årsregnskap 2020**

**Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon, forts.**

**Aksjonærer i Høyer Invest AS pr. 31.12.2020**

	<b>Aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Signe Helene Høyer, styreleder	40	33,3 %	33,3 %
Harald Eyvind Høyer, styremedlem	40	33,3 %	33,3 %
Anne Ingeborg Høyer, styremedlem	40	33,3 %	33,3 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>120</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

**Note 7 Egenkapitalbevegelse**

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital pr. 31.12.2019</b>	120 000	2 861 933	<b>2 981 933</b>
Årets resultat		311 842	<b>311 842</b>
Avsatt til utbytte		0	<b>0</b>
<b>Egenkapital pr. 31.12.2020</b>	<b>120 000</b>	<b>3 173 775</b>	<b>3 293 775</b>

**Note 8 Covid-19**

Styret har tatt en vurdering av innvirkningen den vedvarende pandemien har hatt og vil ha på selskapet. Styret konkluderer med at selskapet ikke har blitt påvirket av pandemien i særlig stor grad og sannsynligvis ikke vil bli det. Selskapet har solid egenkapital, og nærstående selskaper sikrer likviditeten, så det er derfor liten risiko relatert til fortsatt drift.



**HØYER INVEST AS**  
**Årsregnskap 2020**

**Note 9 Skatt**

	<b>2020</b>	2019
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Resultat før skattekostnad	399 793	415 424
Permanente forskjeller	-15	8
Endring midlertidige forskjeller	0	0
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>399 778</b>	<b>415 432</b>
Skatt 22%	<b>87 951</b>	91 395
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>87 951</b>	91 395
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	87 951	91 395
Brutto endring utsatt skatt	0	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>87 951</b>	91 395
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	87 951	91 395
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>87 951</b>	91 395
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</b>		
<b>Forskjeller som utlignes:</b>		
Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	0



KPMG AS  
Strømsbuveien 61  
4836 Arendal

Telephone +47 04063  
Fax +47 37 00 52 25  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Høyer Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Høyer Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 311 842. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslø	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Strøme
Arendal	Flåm	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansund	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020  
Høyer Invest AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Arendal, 30. april 2021  
KPMG AS

Ragnar Fosse  
Statsautorisert revisor