



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	918 852 018
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FTR INVEST AS
Forretningsadresse:	Haugbro terrasse 125 1405 LANGHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Steffen Ulstrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		63 613	400
<b>Sum inntekter</b>		<b>63 613</b>	<b>400</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 626	799
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 626</b>	<b>799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>48 987</b>	<b>-399</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 960	24 395
Annen finansinntekt		111 298	271 468
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			107 372
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>135 258</b>	<b>403 235</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		278 672	
Annen rentekostnad		36 773	37 033
Annen finanskostnad		89 501	246 338
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>404 946</b>	<b>283 371</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-269 688</b>	<b>119 864</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-220 701</b>	<b>119 465</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-220 701</b>	<b>119 465</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-220 701</b>	<b>119 465</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-220 701	119 465
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-220 701</b>	<b>119 465</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		15 000	15 000
Lån til foretak i samme konsern		126 500	46 000
Investeringer i aksjer og andeler		569 894	459 110
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>711 394</b>	<b>520 110</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>711 394</b>	<b>520 110</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 844	
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 844</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		971 483	1 501 956
Markedsbaserte obligasjoner		196 859	395 663
Andre finansielle instrumenter		7 086	7 086
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 175 428</b>	<b>1 904 705</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 237	6 679
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 237</b>	<b>6 679</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 196 509</b>	<b>1 911 384</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 907 903</b>	<b>2 431 494</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		384 637	605 337
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>384 637</b>	<b>605 337</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>434 637</b>	<b>655 337</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		110 000	110 000
Ansvarlig lånekapital		767 989	612 489
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>877 989</b>	<b>722 489</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>877 989</b>	<b>722 489</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		595 277	1 053 668
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>595 277</b>	<b>1 053 668</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 473 266</b>	<b>1 776 157</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 907 903</b>	<b>2 431 494</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 443766

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 852 018  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FTR INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Steffen Ulstrup  
Midtskogen 4  
1423 SKI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Ulstrup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 918 852 018  
FTR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		63 613	400
<b>Sum inntekter</b>		<b>63 613</b>	<b>400</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 626	799
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 626</b>	<b>799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>48 987</b>	<b>-399</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 960	24 395
Annen finansinntekt		111 298	271 468
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			107 372
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>135 258</b>	<b>403 235</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		278 672	
Annen rentekostnad		36 773	37 033
Annen finanskostnad		89 501	246 338
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>404 946</b>	<b>283 371</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-269 688</b>	<b>119 864</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-220 701</b>	<b>119 465</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-220 701</b>	<b>119 465</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-220 701</b>	<b>119 465</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-220 701	119 465
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-220 701</b>	<b>119 465</b>



Organisasjonsnr: 918 852 018  
FTR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	15 000	15 000
Lån til foretak i samme konsern	126 500	46 000
Investeringer i aksjer og andeler	569 894	459 110
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>711 394</b>	<b>520 110</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>711 394</b>	<b>520 110</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	9 844	
<b>Sum fordringer</b>	<b>9 844</b>	

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	971 483	1 501 956
Markedsbaserte obligasjoner	196 859	395 663
Andre finansielle instrumenter	7 086	7 086
<b>Sum investeringer</b>	<b>1 175 428</b>	<b>1 904 705</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11 237	6 679
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>11 237</b>	<b>6 679</b>

**Sum omløpsmidler** 1 196 509 1 911 384

**SUM EIENDELER** 1 907 903 2 431 494

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	384 637	605 337
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>384 637</b>	<b>605 337</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>434 637</b>	<b>655 337</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	110 000	110 000
Ansvarlig lånekapital	767 989	612 489
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>877 989</b>	<b>722 489</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>877 989</b>	<b>722 489</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	595 277	1 053 668
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>595 277</b>	<b>1 053 668</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 473 266</b>	<b>1 776 157</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 907 903</b>	<b>2 431 494</b>



Organisasjonsnr: 918 852 018  
FTR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.