



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 267 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE ROSTEN 84 G AS
Forretningsadresse: Østre Rosten 84G
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Stene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 676 830	1 799 877
Sum inntekter		1 676 830	1 799 877
Kostnader			
Lønnskostnad	1	778 904	636 199
Avskrivning på varige driftsmidler	2	93 427	89 738
Annen driftskostnad		186 980	528 288
Sum kostnader		1 059 311	1 254 225
Driftsresultat		617 519	545 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			32
Annen finansinntekt		1 875	1 849
Sum finansinntekter		1 875	1 881
Annen rentekostnad		225 455	265 044
Annen finanskostnad		-8 476	
Sum finanskostnader		216 979	265 044
Netto finans		-215 104	-263 163
Ordinært resultat før skattekostnad		402 415	282 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		402 415	282 490
Årsresultat		402 415	282 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		402 415	282 490
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4,5	402 415	282 490
Sum overføringer og disponeringer		402 415	282 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 997 638	4 052 065
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	260 000	299 000
Sum varige driftsmidler		4 257 638	4 351 065
Sum anleggsmidler		4 257 638	4 351 065
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		324 150	301 935
Andre kortsiktige fordringer	6	1 563 783	1 240 327
Sum fordringer		1 887 934	1 542 262
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	49 946	119 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 946	119 953
Sum omløpsmidler		1 937 880	1 662 214
SUM EIENDELER		6 195 518	6 013 279
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Overkurs	4,7	5 750	5 750
Sum innskutt egenkapital		105 750	105 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5	922 687	1 325 102
Sum opptjent egenkapital		-922 687	-1 325 102
Sum egenkapital		-816 937	-1 219 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 200 000	5 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 200 000	5 400 000
Sum langsiktig gjeld		5 200 000	5 400 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		158 486	215 596
Leverandørgjeld		84 013	54 114
Skyldig offentlige avgifter		118 993	141 159
Annen kortsiktig gjeld		1 450 963	1 421 762
Sum kortsiktig gjeld		1 812 455	1 832 631
Sum gjeld		7 012 455	7 232 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 195 518	6 013 279



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 697970

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 267 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE ROSTEN 84 G AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 7B
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Stene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 267 841
ØSTRE ROSTEN 84 G AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 676 830	1 799 877
Sum inntekter		1 676 830	1 799 877
Kostnader			
Lønnskostnad	1	778 904	636 199
Avskrivning på varige driftsmidler	2	93 427	89 738
Annen driftskostnad		186 980	528 288
Sum kostnader		1 059 311	1 254 225
Driftsresultat		617 519	545 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			32
Annen finansinntekt		1 875	1 849
Sum finansinntekter		1 875	1 881
Annen rentekostnad		225 455	265 044
Annen finanskostnad		-8 476	
Sum finanskostnader		216 979	265 044
Netto finans		-215 104	-263 163
Ordinært resultat før skattekostnad		402 415	282 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		402 415	282 490
Årsresultat		402 415	282 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		402 415	282 490
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 5	402 415	282 490
Sum overføringer og disponeringer		402 415	282 490



Organisasjonsnr: 989 267 841
ØSTRE ROSTEN 84 G AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 997 638	4 052 065
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	260 000	299 000
Sum varige driftsmidler		4 257 638	4 351 065

Sum anleggsmidler		4 257 638	4 351 065
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		324 150	301 935
Andre kortsiktige fordringer	6	1 563 783	1 240 327
Sum fordringer		1 887 934	1 542 262

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	49 946	119 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 946	119 953

Sum omløpsmidler		1 937 880	1 662 214
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 195 518	6 013 279
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Overkurs	4,7	5 750	5 750
Sum innskutt egenkapital		105 750	105 750

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4,5	922 687	1 325 102
Sum opptjent egenkapital		-922 687	-1 325 102

Sum egenkapital		-816 937	-1 219 352
------------------------	--	-----------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 200 000	5 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 200 000	5 400 000
Sum langsiktig gjeld		5 200 000	5 400 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		158 486	215 596
Leverandørgjeld		84 013	54 114
Skyldig offentlige avgifter		118 993	141 159
Annen kortsiktig gjeld		1 450 963	1 421 762
Sum kortsiktig gjeld		1 812 455	1 832 631
Sum gjeld		7 012 455	7 232 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 195 518	6 013 279



Organisasjonsnr: 989 267 841
ØSTRE ROSTEN 84 G AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Østre Rosten 84 G AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Østre Rosten 84 G AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eivind Hombornes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1D7LE-QUMIN-SP682-K2FCU-OOP5Z-B4EWD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Hombornes

Partner

Serienummer: 9578-5992-4-1358961

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-10 06:48:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1D7LE-QUMIN-SP682-K2FCU-OOP5Z-B4EWD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Østre Rosten 84 G AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Noter for Østre Rosten 84 G AS

Organisasjonsnr. 989267841



Østre Rosten 84 G AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har derfor ikke etablert en tjenestepensjonsordning.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	668 918	548 640
Arbeidsgiveravgift	109 268	86 655
Andre lønnsrelaterte ytelser	718	904
Totalt	778 904	636 199

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder / styreleder - lønn m.v.	653.870
Daglig leder / styreleder - fri bil	106.032

Revisjonshonorar eks. mva., som består av:

Revisjon eks. mva.	28 000
Samlet honorar til revisor eks. mva.	28 000

Note 2 - Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 966 782	390 000	5 356 782
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 966 782	390 000	5 356 782
Akk. av/nedskr. pr 1/1	914 717	91 000	1 005 717
+ Ordinære avskrivninger	54 427	39 000	93 427
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	969 144	130 000	1 099 144
Balansført verdi pr 31/12	3 997 638	260 000	4 257 638
Prosentstans for ord.avskr	5-5	10-10	

Noter for Østre Rosten 84 G AS

Organisasjonsnr. 989267841



Østre Rosten 84 G AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	402 415
Permanente og andre forskjeller	4 161
Endring i midlertidige forskjeller	-472 874
Inntekt	-66 297

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	876 222	798 898
+ Utestående fordringer	-400 000	-795 550
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 377 391	1 311 094
= Grunnlag utsatt skatt	-901 169	-1 307 746
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	901 169	1 307 746
= Grunnlag utsatt skattefordel	901 169	1 307 746
Utsatt skattefordel	198 257	287 704
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	901 169	1 307 745
Ikke bokført utsatt skattefordel	198 257	287 704
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	5 750	-1 325 102	-1 219 352
+Fra årets resultat			402 415	402 415
Pr 31.12.	100 000	5 750	-922 687	-816 937

På grunn av merverdi i eiendommen forventes reell egenkapital å være positiv.

Noter for Østre Rosten 84 G AS

Organisasjonsnr. 989267841



Østre Rosten 84 G AS

Noter 2021

Note 5 - Hendelser etter balansedagen

Situasjonen rundt pandemien forårsaket av Covid-19 viruset har ikke hatt noen spesiell innvirkning på driften av selskapet hverken når det gjelder fortsatt drift eller verdi av eiendeler i selskapet.

Note 6 - Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Gjeld til kredittinstitusjoner	I år	I fjor
Handelsbanken	2 200 000	2 400 000
Handelsbanken tilleggs lån	3 000 000	3 000 000
Sum gjeld	5 200 000	5 400 000

Eiendeler stilt som sikkerhet

Bygninger	3.997.638
-----------	-----------

Selskapet har en langsiktig fordring på morselskapet Stene Holding AS på kr 1.603.863.

Selskapet har en langsiktig fordring på søsterselskapet Norvegr Down Duvets AS på kr 293.903.

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1.000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Alle aksjene har lik stemmerett.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Stene Holding AS	100

Selskapet inngår i et konsern, hvor Stene Holding AS er morselskap.
Det er to datterselskap: Norvegr Down Duvets AS og Østre Rosten 84 G AS.

Noter for Østre Rosten 84 G AS

Organisasjonsnr. 989267841



Østre Rosten 84 G AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 676 830	1 799 877
Sum driftsinntekter		1 676 830	1 799 877
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	778 904	636 199
Avskrivning på varige driftsmidler	2	93 427	89 738
Annen driftskostnad		186 980	528 288
Sum driftskostnader		1 059 311	1 254 225
DRIFTSRESULTAT		617 519	545 652
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	32
Annen finansinntekt		1 875	1 849
Annen rentekostnad		225 455	265 044
Annen finanskostnad		(8 476)	0
Sum finanskostnader		216 979	265 044
NETTO FINANSPOSTER		(215 104)	(263 163)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		402 415	282 490
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		402 415	282 490
ÅRSRESULTAT		402 415	282 490
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4,5	402 415	282 490
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		402 415	282 490

Årsregnskap for Østre Rosten 84 G AS

Organisasjonsnr. 989267841



Østre Rosten 84 G AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 997 638	4 052 065
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	260 000	299 000
SUM ANLEGGSMIDLER		4 257 638	4 351 065
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		324 150	301 935
Andre kortsiktige fordringer	6	1 563 783	1 240 327
Sum fordringer		1 887 934	1 542 262
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	49 946	119 953
SUM OMLØPSMIDLER		1 937 880	1 662 214
SUM EIENDELER		6 195 518	6 013 279
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Overkurs	4,7	5 750	5 750
Sum innskutt egenkapital		105 750	105 750
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5	(922 687)	(1 325 102)
Sum opptjent egenkapital		(922 687)	(1 325 102)
SUM EGENKAPITAL		(816 937)	(1 219 352)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 200 000	5 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 200 000	5 400 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 200 000	5 400 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		158 486	215 596
Leverandørgjeld		84 013	54 114
Skyldig offentlige avgifter		118 993	141 159
Annen kortsiktig gjeld		1 450 963	1 421 762
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 812 455	1 832 631
SUM GJELD		7 012 455	7 232 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 195 518	6 013 279

Trondheim 30. juni 2022

Arild Stene
Styrets leder / daglig leder

Årsregnskap for Østre Rosten 84 G AS

Organisasjonsnr. 989267841



**Årsregnskap 2021
for**

Østre Rosten 84 G AS

Foretaksnr. 989267841