



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 402 965  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GROMSTUL TOMTESELSKAP AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 8  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael Tangney  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		61 105	287 922
<b>Sum inntekter</b>		<b>61 105</b>	<b>287 922</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		61 794	275 018
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 794</b>	<b>275 018</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-689</b>	<b>12 904</b>
Annen finanskostnad		5 372	12 904
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 372</b>	<b>12 904</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 372</b>	<b>-12 904</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 061</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-6 061</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		425 718	425 718
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>425 718</b>	<b>425 718</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>425 718</b>	<b>425 718</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	1 052 726	973 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 052 726</b>	<b>973 416</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 052 726</b>	<b>973 416</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 478 444</b>	<b>1 399 134</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	431 780	431 780
Annen innskutt egenkapital		-6 061	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	3	<b>425 719</b>	<b>431 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>425 719</b>	<b>431 780</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 052 725	967 354



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum annen langsiktig gjeld		1 052 725	967 354
Sum langsiktig gjeld		1 052 725	967 354
Sum gjeld		1 052 725	967 354
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 478 444</b>	<b>1 399 134</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 696272

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 402 965  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GROMSTUL TOMTESELSKAP AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 8  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael Tangney  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 922 402 965  
GROMSTUL TOMTESELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		61 105	287 922
<b>Sum inntekter</b>		<b>61 105</b>	<b>287 922</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		61 794	275 018
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 794</b>	<b>275 018</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-689</b>	<b>12 904</b>
Annen finanskostnad		5 372	12 904
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 372</b>	<b>12 904</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 372</b>	<b>-12 904</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 061</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-6 061</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 922 402 965  
GROMSTUL TOMTESELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	4	425 718	425 718
Sum anleggsmidler		425 718	425 718
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			
Sum fordringer	5	1 052 726	973 416
Sum omløpsmidler		1 052 726	973 416
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 478 444</b>	<b>1 399 134</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
Sum innskutt egenkapital	6	431 780	431 780
Annen innskutt egenkapital		-6 061	
Sum innskutt egenkapital	3	425 719	431 780
Sum egenkapital		425 719	431 780
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			
Sum annen langsiktig gjeld	5	1 052 725	967 354
Sum langsiktig gjeld		1 052 725	967 354
Sum gjeld		1 052 725	967 354
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 478 444</b>	<b>1 399 134</b>



Organisasjonsnr: 922 402 965  
GROMSTUL TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Alle beløp er i norske kroner hvis ikke annet er beskrevet. Selskapets formål er å eie land i Norge.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



**GROMSTUL TOMTESELSKAP AS**

**FINANCIAL STATEMENTS**

**FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024**



**Gromstul Tomteselskap AS**

---

**FINANCIAL STATEMENTS**

**For the Year Ended 31 December 2024**

<b>TABLE OF CONTENTS:</b>	<b>PAGE</b>
REVENUE STATEMENT	1
BALANCE SHEET	2
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS	3 - 5



## Gromstul Tomteselskap AS

### REVENUE STATEMENT

For the Year Ended 31 December 2024

	Note	2024 NOK	2023 NOK
<b>Operating income and operating expenses</b>			
Revenue		61,105	287,922
<b>Total operating income</b>		<b>61,105</b>	<b>287,922</b>
<b>Other operating expenses</b>			
Other operating expenses		-61,794	-275,018
<b>Total operating expenses</b>		<b>-61,794</b>	<b>-275,018</b>
<b>Operating (loss)/profit</b>		<b>-689</b>	<b>12,904</b>
<b>Financial income and expenses</b>			
Other financial expenses		-5,372	-12,904
<b>Net financial items</b>		<b>-5,372</b>	<b>-12,904</b>
Operating result before tax		<b>-6,061</b>	<b>0</b>
Tax on ordinary result	2	0	0
<b>Ordinary result after tax</b>		<b>-6,061</b>	<b>0</b>
<b>Annual net loss</b>	3	<b>-6,061</b>	<b>0</b>



## Gromstul Tomteselskap AS

### BALANCE SHEET

As at 31 DECEMBER 2024

	Note	2024 NOK	2023 NOK
<b>Assets</b>			
<b>Tangible assets</b>			
Buildings and land		425,718	425,718
<b>Total tangible assets</b>	4	<b>425,718</b>	<b>425,718</b>
<b>Total fixed assets</b>		<b>425,718</b>	<b>425,718</b>
<b>Current assets</b>			
<b>Receivables</b>			
Receivables from group companies	5	1,052,726	973,416
<b>Total receivables</b>		<b>1,052,726</b>	<b>973,416</b>
<b>Total current assets</b>		<b>1,052,726</b>	<b>973,416</b>
<b>Total assets</b>		<b>1,478,444</b>	<b>1,399,134</b>
<b>Equity &amp; Liabilities</b>			
	Note	2024 NOK	2023 NOK
<b>Equity</b>			
<b>Paid-up equity</b>			
Share capital	6	431,780	431,780
<b>Total paid-up equity</b>		<b>431,780</b>	<b>431,780</b>
<b>Retained earnings</b>			
Other equity		-6,061	0
<b>Total retained earnings</b>		<b>-6,061</b>	<b>0</b>
<b>Total equity</b>	3	<b>425,719</b>	<b>431,780</b>
<b>Current liabilities</b>			
Liabilities to group companies	5	1,052,725	967,354
<b>Total current liabilities</b>		<b>1,052,725</b>	<b>967,354</b>
<b>Total liabilities</b>		<b>1,052,725</b>	<b>967,354</b>
<b>Total equity and liabilities</b>		<b>1,478,444</b>	<b>1,399,134</b>

Oslo

The Board of Gromstul Tomteselskap AS

Michael J Tangney  
Chairman of the Board

Date: 07/04/2025

Neela Marie Morrison  
Member of the Board

Date: 07/04/2025



## Gromstul Tomteselskap AS

---

### NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

For the Year Ended 31 December 2024

#### Accounting principles

The annual accounts have been prepared in conformity with the Accounting Act and NRS 8 – Good accounting practice for small companies.

The company's purpose is to hold land in Norway.

#### Revenue

The Company generates revenue through a cost reimbursement agreement with another Alphabet Group Company.

#### Tax

The tax charge in the revenue statement consists of tax payable for the period and the change in deferred tax. Deferred tax is calculated at the tax rate at 22% on the basis of tax-reducing and tax-increasing temporary differences that exist between accounting and tax values, and the tax loss carried forward at the end of the accounting year. Tax-increasing and tax-reducing temporary differences that reverse or may reverse in the same period are set off and entered net.

#### Classification and valuation of fixed assets

Fixed assets include assets included for long-term ownership and use. Fixed assets are valued at acquisition cost. Tangible assets are entered in the balance sheet and depreciated over the asset's economic lifetime. Tangible assets are written down to a recoverable amount in the case of fall in value which is expected not to be temporary. The recoverable amount is the higher of the net sale value and value in use. Value in use is the present value of future cash flows related to the asset. Write-downs are reversed when the basis for the write-down is no longer present.

#### Classification and valuation of current assets and liabilities

Current assets and current liabilities normally include items that fall due for payment within one year of the balance sheet date. Current assets are valued at the lower of acquisition cost and fair value.

#### Receivables

Receivables from customers and other receivables are entered at par value after deducting a provision for expected losses. The provision for losses is made on the basis of an individual assessment of the respective receivables.

#### 1. Salary costs and benefits

There were no salary costs or benefits in 2024 and there are no such obligations.

The Board of Directors/Key Personnel did not receive remuneration in 2024.



## Gromstul Tomteselskap AS

### NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

For the Year Ended 31 December 2024

#### 2. Tax

<b>This year's tax expense</b>	<b>2024 NOK</b>	<b>2023 NOK</b>
Entered tax on ordinary loss:		
Payable tax	0	0
Changes in deferred tax assets		
<b>Tax expense on ordinary profit/loss</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Taxable income:		
Ordinary result before tax	-6,061	0
Permanent differences		
<b>Taxable income</b>	<b>-6,061</b>	<b>0</b>
Payable tax in the balance:		
Payable tax on this year's result	0	0
<b>Total payable tax in the balance</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

The deferred tax liabilities/assets comprise temporary differences attributable to:

	<b>2024 NOK</b>	<b>2023 NOK</b>	<b>Difference NOK</b>
Accumulated loss to be brought forward	-224,369	-218,308	-6,061
Not included in the deferred tax calculation	224,369	218,308	6,061
<b>Deferred tax liabilities/assets (22%)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Deferred tax is not included in the balance sheet.

#### 3. Equity capital

	<b>Share capital NOK</b>	<b>Share premium NOK</b>	<b>Other paid-in equity capital NOK</b>	<b>Other equity capital NOK</b>	<b>Total equity capital NOK</b>
As at 1 January 2024	431,780	0	0	0	431,780
As at 31 December 2024	431,780	0	0	-6,061	425,719

#### 4. Tangible assets

	<b>Buildings and land NOK</b>	<b>Total NOK</b>
Purchase cost as of 1 January 2024	425,718	425,718
Disposals during the year	—	—
<b>Acquisition cost as of 31 December 2024</b>	<b>425,718</b>	<b>425,718</b>
<b>Book value as at 31 December 2024</b>	<b>425,718</b>	<b>425,718</b>



## Gromstul Tomteselskap AS

### NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

For the Year Ended 31 December 2024

#### 5. Inter-company items between companies in the same group etc.

	Customer receivables		Other receivables	
	2024 NOK	2023 NOK	2024 NOK	2023 NOK
Companies in the same group	—	—	1,052,726	973,416
<b>Total</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>1,052,726</b>	<b>973,416</b>

	Debt to suppliers		Other liabilities	
	2024 NOK	2023 NOK	2024 NOK	2023 NOK
Companies in the same group	—	—	1,052,725	967,354
<b>Total</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>1,052,725</b>	<b>967,354</b>

#### 6. Share capital

The share capital as of 31 December consists of:

	Total NOK	Face value NOK	Entered NOK
Ordinary shares	43,178,000	—	431,780
<b>Total</b>	<b>43,178,000</b>	<b>—</b>	<b>431,780</b>

#### Ownership structure

The largest shareholders in % at year end:

	Ordinary	Owner interest	Share of votes
WS Computing AS	43,178,000	100	100

#### 7. Post balance sheet event

No matter or circumstance has occurred subsequent to the end of the reporting period that has significantly affected the operations of the Company, the results of those operations or the state of affairs of the Company.



Skatteetaten

Vår dato  
16.08.2021

Din/Deres dato  
02.08.2021

Saksbehandler  
Lars Waalorp

800 80 000  
Skatteetaten.no

Din/Deres referanse  
AR440213037

Telefon  
90833418

Org.nr  
974761076

Vår referanse  
2021/6139365

Postadresse  
Postboks 9200 Grønland  
0134 OSLO

ADVOKATFIRMAET FØYEN AS  
Postboks 7086 St. Olavs Plass  
0130 OSLO

Att. Axel Woxholth

## Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk for Gromstul Tomteselskap AS, org.nr. 922 402 965

Vi viser til deres brev av 2. august 2021 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk for Gromstul Tomteselskap AS.

Skattekontoret gir på bakgrunn av en konkret helhetsvurdering Gromstul Tomteselskap AS dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som danner grunnlaget for vedtaket ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes til Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Den regnskapspliktige må selv dokumentere ved dette brev at tillatelse er gitt.

### Bakgrunn

Gromstul Tomteselskap AS er eid av et norsk selskap som igjen er eid av et utenlandsk selskap som er en del av et internasjonalt konsern. Selskapet eier et område i Skien kommune hvor konsernet vurderer å etablere et datasenter. Virksomheten består hovedsakelig i å eie, investere og utvikle areal til dette formålet. Selskapets omsetning er konsernintern, og selskapet er også i det vesentlige finansiert gjennom konsernet. Selskapet har utenlandske styremedlemmer.

### Skattekontorets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal "årsregnskapet og årsberetningen [...] være på norsk. Departementet kan ved [...] enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk."

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap mv., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

"Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i



samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.”

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til "informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere". Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter skattekontorets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har skattekontoret lagt særlig vekt på at selskapet indirekte er eid av et utenlandsk selskap og er en del av et internasjonalt konsern. Videre er det vektlagt at alle sentrale aktører og samarbeidspartnere behersker og benytter engelsk.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelse i saken.

Med hilsen

Lars Waalorp  
seniorrådgiver  
Brukerdialog, brukerkontakt  
Skatteetaten

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*