



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 158 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELL FRØYA AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 10
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 277 967	53 295 156
Annen driftsinntekt		1 687 538	1 527 694
Sum inntekter		53 965 505	54 822 850
Kostnader			
Varekostnad		9 854 134	10 089 762
Lønnskostnad	1	23 056 248	24 398 910
Avskrivning av driftsmidler	2	1 366 786	1 664 155
Annen driftskostnad		15 585 655	14 908 934
Sum kostnader		49 862 824	51 061 761
Driftsresultat		4 102 681	3 761 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		37 967
Annen renteinntekt		16 957	117 201
Annen finansinntekt		945	
Sum finansinntekter		17 902	155 168
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		748	76 391
Annen finanskostnad			75
Sum finanskostnader		748	76 466
Netto finans		17 154	78 702
Resultat før skattekostnad		4 119 835	3 839 790
Skattekostnad på resultat	4	906 971	845 352
Årsresultat		3 212 864	2 994 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 212 864	2 994 438
Totalresultat		3 212 864	2 994 438



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			5 817 075
Avgitt konsernbidrag		3 025 137	3 043 875
Avsatt til annen egenkapital		187 727	
Overført fra annen egenkapital			-5 866 512
Sum overføringer og disponeringer	5	3 212 864	2 994 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	119 650	173 378
Sum immaterielle eiendeler		119 650	173 378
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6		
Maskiner og anlegg	2, 6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	7 821 280	6 618 457
Sum varige driftsmidler		7 821 280	6 618 457
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 6		9 113 990
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler		37 600	37 600
Sum finansielle anleggsmidler		37 600	9 151 590
Sum anleggsmidler		7 978 530	15 943 425
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6	480 235	551 057
Sum varer		480 235	551 057
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	3 007 887	2 668 580
Andre kortsiktige fordringer		990 697	1 321 004
Konsernfordringer	3		605 489
Sum fordringer		3 998 584	4 595 073
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 965 514	1 863 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 965 514	1 863 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		8 444 332	7 009 548
SUM EIENDELER		16 422 862	22 952 973

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	3 560 645	3 560 645
Annen innskutt egenkapital	5	3 512 283	
Sum innskutt egenkapital		7 572 928	4 060 645

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	187 727	
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		187 727	
Sum egenkapital	5	7 760 655	4 060 645

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		406 373	2 044 330
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2 016 943	1 903 073
Utbytte	3		5 817 075
Kortsiktig konserngjeld	3	3 661 418	6 699 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld		2 577 474	2 428 359
Sum kortsiktig gjeld		8 662 207	18 892 327
Sum gjeld		8 662 207	18 892 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 422 862	22 952 973



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 625894

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 158 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELL FRØYA AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 10
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 158 053
HOTELL FRØYA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 277 967	53 295 156
Annen driftsinntekt		1 687 538	1 527 694
Sum inntekter		53 965 505	54 822 850
Kostnader			
Varekostnad		9 854 134	10 089 762
Lønnskostnad	1	23 056 248	24 398 910
Avskrivning av driftsmidler	2	1 366 786	1 664 155
Annen driftskostnad		15 585 655	14 908 934
Sum kostnader		49 862 824	51 061 761
Driftsresultat		4 102 681	3 761 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		37 967
Annen renteinntekt		16 957	117 201
Annen finansinntekt		945	
Sum finansinntekter		17 902	155 168
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		748	76 391
Annen finanskostnad			75
Sum finanskostnader		748	76 466
Netto finans		17 154	78 702
Resultat før skattekostnad		4 119 835	3 839 790
Skattekostnad på resultat	4	906 971	845 352
Årsresultat		3 212 864	2 994 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 212 864	2 994 438
Totalresultat		3 212 864	2 994 438
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			5 817 075
Avgitt konsernbidrag		3 025 137	3 043 875
Avsatt til annen egenkapital		187 727	
Overført fra annen egenkapital			-5 866 512



Sum overføringer og disponeringer	5	3 212 864	2 994 438
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 922 158 053
HOTELL FRØYA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	119 650	173 378
Sum immaterielle eiendeler		119 650	173 378
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6		
Maskiner og anlegg	2, 6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 6	7 821 280	6 618 457
Sum varige driftsmidler		7 821 280	6 618 457
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 6		9 113 990
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler		37 600	37 600
Sum finansielle anleggsmidler		37 600	9 151 590
Sum anleggsmidler		7 978 530	15 943 425
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6	480 235	551 057
Sum varer		480 235	551 057
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	3 007 887	2 668 580
Andre kortsiktige fordringer		990 697	1 321 004
Konsernfordringer	3		605 489
Sum fordringer		3 998 584	4 595 073
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	3 965 514	1 863 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 965 514	1 863 418



Sum omløpsmidler		8 444 332	7 009 548
SUM EIENDELER		16 422 862	22 952 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	3 560 645	3 560 645
Annen innskutt egenkapital	5	3 512 283	
Sum innskutt egenkapital		7 572 928	4 060 645
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	187 727	
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		187 727	
Sum egenkapital	5	7 760 655	4 060 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		406 373	2 044 330
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2 016 943	1 903 073
Utbytte	3		5 817 075
Kortsiktig konserngjeld	3	3 661 418	6 699 490
Annen kortsiktig gjeld		2 577 474	2 428 359
Sum kortsiktig gjeld		8 662 207	18 892 327
Sum gjeld		8 662 207	18 892 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 422 862	22 952 973



Organisasjonsnr: 922 158 053
HOTELL FRØYA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
39.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Salgsinntekt består av leie av hotellrom, salg av varer og salg av tjenester. Leie av hotellrom inntektsføres lineært over leieperioden. Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid. Vedlikehold kostnadsføres løpende. Påkostninger tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	20 466 747	21 620 131
Arbeidsgiveravgift	1 468 040	1 564 343
Pensjonskostnader	882 905	816 651
Andre ytelser	238 556	397 785
Sum	23 056 248	24 398 910

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 39 39

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o. a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	26 528 389	26 528 389
Tilgang	2 569 609	2 569 609
Avgang		0
Anskaffelseskost 31.12	29 097 998	29 097 998
Akk. av-/ nedskrivninger 01.01	-19 909 932	-19 909 932
Årets avskrivninger	-1 366 786	-1 366 786
Balansført verdi 31.12	7 821 280	7 821 280
Årets avskrivninger	1 366 786	1 366 786
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	5 - 10 år	

Penneo Dokumentnøkkel: YA13B-XF5L6-VVBVP-VEGK8-JNZYC-BHMLA



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer	0	9 113 990
Andre fordringer	0	605 489
Sum fordringer	0	9 719 479

Gjeld	2024	2023
Kortsiktig gjeld - utbytte	0	5 817 075
Kortsiktig gjeld	3 661 418	6 699 490
Sum gjeld	3 661 418	12 516 565

Transaksjoner	2024	2023
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	37 967

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	853 243	858 529
Endring i utsatt skattefordel	53 728	-13 177
Skattekostnad ordinært resultat	906 971	845 352

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 119 835	3 839 790
Permanente forskjeller	2 765	2 714
Endring i midlertidige forskjeller	-244 220	59 899
Avgitt konsernbidrag	-3 878 380	-3 902 404
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	853 244	858 529
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-853 244	-858 529
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-343 864	-738 084	-394 220
Fordringer	-200 000	-50 000	150 000
Sum	-543 864	-788 084	-244 220
Grunnlag for utsatt skattefordel	-543 864	-788 084	-244 220
Utsatt skattefordel (22 %)	-119 650	-173 378	-53 728



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	500 000	3 560 645	0	0	4 060 645
Avgitt/mottatt konsernbidrag			3 512 283	-3 025 137	487 146
Årets resultat				3 212 864	3 212 864
Pr 31.12	500 000	3 560 645	3 512 283	187 727	7 760 655

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	9 113 990

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Driftsløsøre, inventar og utstyr	7 821 280	6 618 457
Lager av varer og annen beholdning	480 235	551 057
Kundefordringer	3 007 887	2 574 709
Sum	11 309 401	9 744 222

Eiendelen er stilt som sikkerhet for gjeld i konsernet.

Note 7 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	3 207 887	2 718 580
Avsetning til tap	200 000	50 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	3 007 887	2 668 580

Note 8 Bankinnskudd

	2024
Bundne skattetrekksmidler	1 499 125



Noter til regnskapet 2024

Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Vabe Holding AS	500	100 %
Sum	500	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Valborg Bekken	styrets leder/ daglig leder	500
-----------------------	-----------------------------	-----

Penneo Dokumentnr: YAT3B-XF5L6-VVBVP-VEGK8-JNZYC-BHMLA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bremnes, Stig Eirik

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-37149

IP: 193.215.xxx.xxx

2025-06-30 12:44:34 UTC



Bekken, Valborg

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-904332

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-30 16:04:47 UTC



Bekken, Valborg

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-904332

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-30 16:04:47 UTC



Lyngvær, Freddy Junior Bekken

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-4159100

IP: 188.113.xxx.xxx

2025-06-30 16:46:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YA13B-XF5L6-VBVP-VEGK8-JNZYC-BHMLA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Hotell Frøya AS

Pemneo Dokumentnøkkel: IMZV4-MXBEO-US4C7-PGQYY-6E452-PSKVO

Organisasjonsnr: 922 158 053



Resultatregnskap

Hotell Frøya AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		52 277 967	53 295 156
Annen driftsinntekt		1 687 538	1 527 694
Sum driftsinntekter		53 965 505	54 822 850
Varekostnad		9 854 134	10 089 762
Lønnskostnad	1	23 056 248	24 398 910
Avskrivning av driftsmidler	2	1 366 786	1 664 155
Annen driftskostnad		15 585 655	14 908 934
Sum driftskostnader		49 862 824	51 061 761
Driftsresultat		4 102 681	3 761 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	37 967
Annen renteinntekt		16 957	117 201
Annen finansinntekt		945	0
Annen rentekostnad		748	76 391
Annen finanskostnad		0	75
Resultat av finansposter		17 154	78 702
Resultat før skattekostnad		4 119 835	3 839 790
Skattekostnad på resultat	4	906 971	845 352
Årsresultat		3 212 864	2 994 438
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	5 817 075
Avsatt konsernbidrag		3 025 137	3 043 875
Avsatt til annen egenkapital		187 727	0
Overført fra annen egenkapital		0	5 866 512
Sum overføringer	5	3 212 864	2 994 438

Pemneo Dokumentnrøkket: IMZY4-MXBEO-US4C7-PCQYY-6E452-PSKVO



Balanse Hotell Frøya AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	119 650	173 378
Sum immaterielle eiendeler		119 650	173 378
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	7 821 280	6 618 457
Sum varige driftsmidler		7 821 280	6 618 457
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 6	0	9 113 990
Investeringer i aksjer og andeler		37 600	37 600
Sum finansielle anleggsmidler		37 600	9 151 590
Sum anleggsmidler		7 978 530	15 943 425
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	6	480 235	551 057
Sum varer		480 235	551 057
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6, 7	3 007 887	2 668 580
Andre kortsiktige fordringer		990 697	1 321 004
Konsernfordringer	3	0	605 489
Sum fordringer		3 998 584	4 595 073
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 965 514	1 863 418
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 965 514	1 863 418
Sum omløpsmidler		8 444 332	7 009 548
Sum eiendeler		16 422 862	22 952 973

Pemneo Dokumentnrøkket: IMZY4-MXBEO-US4C7-PCQYY-6E452-PSKVO



Balanse Hotell Frøya AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	500 000	500 000
Overkurs	5	3 560 645	3 560 645
Annen innskutt egenkapital	5	3 512 283	0
Sum innskutt egenkapital		7 572 928	4 060 645
Annen egenkapital	5	187 727	0
Sum opptjent egenkapital		187 727	0
Sum egenkapital	5	7 760 655	4 060 645
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		406 373	2 044 330
Skyldig offentlige avgifter		2 016 943	1 903 073
Utbytte	3	0	5 817 075
Kortsiktig konserngjeld	3	3 661 418	6 699 490
Annen kortsiktig gjeld		2 577 474	2 428 359
Sum kortsiktig gjeld		8 662 207	18 892 327
Sum gjeld		8 662 207	18 892 327
Sum egenkapital og gjeld		16 422 862	22 952 973

Frøya, 30.06.2025
Styret i Hotell Frøya AS

Valborg Bekken
styreleder/ daglig leder

Stig Eirik Bremnes
styremedlem

Freddy Junior Bekken Lyngvær
styremedlem

Pemneo Dokumentnrøkket: IMZV4-IMXBEO-US4C7-PCQYY-6E452-PSKVO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bremnes, Stig Eirik

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-37149

IP: 193.215.xxx.xxx

2025-06-30 12:44:34 UTC



Bekken, Valborg

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-904332

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-30 16:04:47 UTC



Bekken, Valborg

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-904332

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-30 16:04:47 UTC



Lyngvær, Freddy Junior Bekken

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-4159100

IP: 188.113.xxx.xxx

2025-06-30 16:46:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IMZV4-IMXBEO-US4C7-PCQYY-6E452-PSKVO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Hollaveien 2C
7200 Kyrksæterøra

Til generalforsamlingen i Hotell Frøya AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hotell Frøya AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Olai Aunli
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ELYT-PVZDB-MGRZE-HBSSF-JYIC-W9J0R



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aunli, Anders Olai

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-895623

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-01 06:48:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ELYKT-PVZDB-MGRZE-HBSSF-JYOIC-W9J0R

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.