



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 069 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAIPAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Diamantveien 31  
1784 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Børke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		25 172	21 468
Sum kostnader		25 172	21 468
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 172</b>	<b>-21 468</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	1	679 046	568 976
Annen renteinntekt		3 512	2 839
Annen finansinntekt		2 364	3 594
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			309 752
Sum finansinntekter		684 922	885 161
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	376 506	
Sum finanskostnader		376 506	
<b>Netto finans</b>		<b>308 416</b>	<b>885 161</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>283 244</b>	<b>863 692</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>283 244</b>	<b>863 692</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>283 244</b>	<b>863 692</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>283 244</b>	<b>863 692</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	250 000
Overføringer annen egenkapital		-16 756	613 692
Sum overføringer og disponeringer		283 244	863 692



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	137 363	137 363
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 842 857	2 160 964
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 980 220</b>	<b>2 298 327</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 980 220</b>	<b>2 298 327</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 980	2 980
Konsernfordringer	1	679 045	568 975
<b>Sum fordringer</b>		<b>682 024</b>	<b>571 954</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		355 889	114 608
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>355 889</b>	<b>114 608</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 037 913</b>	<b>686 563</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 018 133</b>	<b>2 984 890</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
Overkurs		59 201	59 201
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>259 201</b>	<b>259 201</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 458 932	2 475 689
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 458 932</b>	<b>2 475 689</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 718 133</b>	<b>2 734 890</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		300 000	250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>250 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 018 133</b>	<b>2 984 890</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 326123

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 889 069 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAIPAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Diamantveien 31  
1784 HALDEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Børke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023



Organisasjonsnr: 889 069 422  
SAIPAL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		25 172	21 468
Sum kostnader		25 172	21 468
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 172</b>	<b>-21 468</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	1	679 046	568 976
Annen renteinntekt		3 512	2 839
Annen finansinntekt		2 364	3 594
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			309 752
Sum finansinntekter		<b>684 922</b>	<b>885 161</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	376 506	
Sum finanskostnader		<b>376 506</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>308 416</b>	<b>885 161</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>283 244</b>	<b>863 692</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>283 244</b>	<b>863 692</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>283 244</b>	<b>863 692</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>283 244</b>	<b>863 692</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	250 000
Overføringer annen egenkapital		-16 756	613 692
Sum overføringer og disponeringer		<b>283 244</b>	<b>863 692</b>



Organisasjonsnr: 889 069 422  
SAIPAL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1	137 363	137 363
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 842 857	2 160 964
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 980 220</b>	<b>2 298 327</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 980 220</b>	<b>2 298 327</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 980	2 980
Konsernfordringer	1	679 045	568 975
<b>Sum fordringer</b>		<b>682 024</b>	<b>571 954</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		355 889	114 608
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>355 889</b>	<b>114 608</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 037 913</b>	<b>686 563</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 018 133</b>	<b>2 984 890</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		200 000	200 000
Overkurs		59 201	59 201
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>259 201</b>	<b>259 201</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 458 932	2 475 689
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 458 932</b>	<b>2 475 689</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 718 133</b>	<b>2 734 890</b>



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	300 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld	300 000	250 000
Sum gjeld	300 000	250 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 018 133</b>	<b>2 984 890</b>



Organisasjonsnr: 889 069 422  
SAIPAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Saipal Invest AS**

**Organisasjonsnr. 889069422**



## Saipal Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		25 172	21 469
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 172</b>	<b>21 469</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(25 172)</b>	<b>(21 469)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	309 752
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	1	679 046	568 976
Annen renteinntekt		3 512	2 839
Annen finansinntekt		2 364	3 594
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>684 922</b>	<b>885 161</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	376 506	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>376 506</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>308 416</b>	<b>885 161</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>283 244</b>	<b>863 693</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>283 244</b>	<b>863 693</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>283 244</b>	<b>863 693</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		300 000	250 000
Overføringer annen egenkapital		(16 756)	613 693
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>283 244</b>	<b>863 693</b>

Årsregnskap for Saipal Invest AS

Organisasjonsnr. 889069422



## Saipal Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	137 363	137 363
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 842 857	2 160 964
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 980 220</b>	<b>2 298 327</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 980 220</b>	<b>2 298 327</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	1	679 045	568 975
Andre kortsiktige fordringer		2 980	2 980
<b>Sum fordringer</b>		<b>682 025</b>	<b>571 955</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		355 889	114 608
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 037 913</b>	<b>686 563</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 018 133</b>	<b>2 984 890</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
Overkurs		59 201	59 201
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>259 201</b>	<b>259 201</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 458 932	2 475 689
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 458 932</b>	<b>2 475 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 718 133</b>	<b>2 734 890</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Utbytte		300 000	250 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>300 000</b>	<b>250 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>300 000</b>	<b>250 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 018 133</b>	<b>2 984 890</b>

Halden, 13. mars 2023

Tord A. Børke  
styrets leder

Årsregnskap for Saipal Invest AS

Organisasjonsnr. 889069422

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page  
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

**Tord Arvid Børke**

aff40b11-82c0-49f2-b393-643beac93cdc - 2023-03-14 11:46:59 UTC +02:00  
BankID - 5509634a-af3f-440d-8fbc-1614ae4bf36c - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/fd278fe8-4ad7-418d-92c9-60649574738c>

 **visma sign**  
[www.vismasign.com](http://www.vismasign.com)



SAIPAL INVEST AS

## NOTER 2022

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### NOTE 1 DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP MV

Firma	Forretnings kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
CommITment Holding AS	Lysaker	24,35 %	2 981 191	1 790 347

Inntektsført utbytte fra CommITment Holding AS i 2022 er kr 679 046.

### NOTE 2 AKSJER OG ANDELER

Investeringer i verdipapirer er bokført til markedsverdi og er regulert med en nedgang på kr 376 506 i 2022.

### NOTE 3 ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte.