



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 528 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GILJE AS  
Forretningsadresse: Vammaveien 33  
1813 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Jahren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		451 749	535 154
<b>Sum inntekter</b>		<b>451 749</b>	<b>535 154</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	77 162	82 385
Annen driftskostnad		370 892	328 198
<b>Sum kostnader</b>		<b>448 054</b>	<b>410 583</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 695</b>	<b>124 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43</b>	
Annen rentekostnad		112 631	118 610
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 631</b>	<b>118 610</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-112 588</b>	<b>-118 610</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-108 893</b>	<b>5 961</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-108 893</b>	<b>5 961</b>
Ekstraordinære poster			168 092
<b>Årsresultat</b>		<b>-108 893</b>	<b>174 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-108 893	174 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-108 893</b>	<b>174 053</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 422 356	3 483 624
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	102 986	118 880
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 525 342</b>	<b>3 602 504</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 525 342</b>	<b>3 602 504</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	26 111	32 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 111</b>	<b>32 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	202 538	437 618
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>202 538</b>	<b>437 618</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>228 649</b>	<b>469 618</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 753 991</b>	<b>4 072 122</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 408 aksjer à kr 1 000,00)	2, 8	2 408 000	2 408 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 408 000</b>	<b>2 408 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	1 245 534	1 136 640



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 245 534</b>	<b>-1 136 640</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>1 162 466</b>	<b>1 271 360</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 591 525	2 640 762
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 591 525</b>	<b>2 640 762</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 591 525</b>	<b>2 640 762</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			160 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>160 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 591 525</b>	<b>2 800 762</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 753 991</b>	<b>4 072 122</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 210906

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 528 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GILJE AS  
Forretningsadresse: Vammaveien 33  
1813 ASKIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Jahren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 528 432  
GILJE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		451 749	535 154
<b>Sum inntekter</b>		<b>451 749</b>	<b>535 154</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	77 162	82 385
Annen driftskostnad		370 892	328 198
<b>Sum kostnader</b>		<b>448 054</b>	<b>410 583</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 695</b>	<b>124 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43</b>	
Annen rentekostnad		112 631	118 610
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 631</b>	<b>118 610</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-112 588</b>	<b>-118 610</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-108 893</b>	<b>5 961</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-108 893</b>	<b>5 961</b>
Ekstraordinære poster			168 092
<b>Årsresultat</b>		<b>-108 893</b>	<b>174 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-108 893	174 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-108 893</b>	<b>174 053</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9	
	2 591 525	2 640 762
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 591 525</b>	<b>2 640 762</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 591 525</b>	<b>2 640 762</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld		160 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>160 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 591 525</b>	<b>2 800 762</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 753 991</b>	<b>4 072 122</b>



Organisasjonsnr: 931 528 432  
GILJE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2408.00	1000.00	2408000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KLUBBEN	2408.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2408.00	100.00%	

**Note**

2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenestepensjon**



Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

1

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Årsberetning 2020 GILJE AS

-Org.nr. 931 528 432

### 1 Selskapets virksomhet

Selskapet driver eiendomsforvaltning i Askim.

### 2 Fortsatt drift

Forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og selskapets årsregnskap er satt opp med dette som forutsetning.

### 3 Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

### 4 Likestilling.

Det er ikke naturlig å velge representanter til styret fra andre enn eneaksjonær.

Selskapet vil etterstrebe å følge norsk lov vedr. likestilling.

### 5 Ytre miljø

Selskapets virksomhet påvirker i svært liten grad det ytre miljø, og det er følgelig ikke iverksatt eller planlagt tiltak.

### 6 Rettvisende oversikt

Styret mener selskapets årsregnskap sammen med notene gir en rettvisende oversikt over driften og selskapets stilling 31 desember 2020

### 7 Årets resultat

Underskudd kr. 108 893,-

Overført til udekket tap kr. 108 893,-

Styret anser videre drift som forsvarlig.

Askim 31 januar 2021

Rune Jahren  
Styreleder

Harald Svae  
Styremedlem

Svend Dybdahl  
Styremedlem



## Noter 2020

### GILJE AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 408	1 000,00	2 408 000,00
<b>Sum</b>	<b>2 408</b>		<b>2 408 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
KLUBBEN	2 408	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 408</b>	<b>100,00%</b>	

#### Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 741 456	261 031	4 002 487
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>3 741 456</b>	<b>261 031</b>	<b>4 002 487</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(296 999)	(257 328)	(554 327)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(370 308)	(261 031)	(631 339)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>3 371 148</b>	<b>0</b>	<b>3 371 148</b>
Årets avskrivninger	(73 309)	(3 703)	(77 012)
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær og Saldo</b>	<b>2,0 %</b>	<b>20 %</b>	

#### Note 4 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(108 893)	5 961
Ekstraordinært resultat før skatt		168 092
+/- Permanente forskjeller	(129 638)	(63 000)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(160 000)	160 000
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(271 053)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(398 531)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	459 655	459 655	0
Kortsiktig gjeld	(160 000)	0	(160 000)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 134 999)	(1 533 529)	398 531
Netto forskjeller	(835 344)	(1 073 874)	238 531
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	835 344	1 073 874	(238 531)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 236 252

## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	26 111	32 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>26 111</b>	<b>32 000</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	2 408 000	(1 136 640)	1 271 360
Årets resultat		(108 893)	(108 893)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>2 408 000</b>	<b>(1 245 534)</b>	<b>1 162 466</b>

## Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 591 525	2 640 762
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>2 591 525</b>	<b>2 640 762</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 525 342	3 602 504
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>3 525 342</b>	<b>3 602 504</b>

Av langsiktig gjeld på kr ?? forfaller kr ?? om mer enn 5 år.