



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 749 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gudbrandsdalsvegen 2094
2630 RINGEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Ove Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	100 336	100 336
Annen driftskostnad		35 965	30 223
Sum kostnader		136 301	130 559
Driftsresultat		343 699	349 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		218	363
Sum finansinntekter		218	363
Annen rentekostnad		92	364
Sum finanskostnader		92	364
Netto finans		126	-1
Ordinært resultat før skattekostnad		343 826	349 440
Skattekostnad på ordinært resultat	2	75 640	76 957
Ordinært resultat etter skattekostnad		268 186	272 483
Årsresultat		268 186	272 483
Årsresultat etter minoritetsinteresser		268 186	272 483
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	270 000	270 000
Overføringer annen egenkapital	3	-1 814	2 483
Sum overføringer og disponeringer		268 186	272 483



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 727 970	1 828 306
Sum varige driftsmidler		1 727 970	1 828 306
Sum anleggsmidler		1 727 970	1 828 306
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 227 572	868 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 227 572	868 389
Sum omløpsmidler		1 227 572	868 389
SUM EIENDELER		2 955 543	2 696 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 020	3 834
Sum opptjent egenkapital		2 020	3 834
Sum egenkapital		32 020	33 834
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	104 534	115 317
Sum avsetninger for forpliktelser		104 534	115 317
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	864 208	864 208
Sum annen langsiktig gjeld		864 208	864 208
Sum langsiktig gjeld		968 742	979 525
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		494	437
Betalbar skatt	2	86 423	87 057
Skyldig offentlige avgifter		15 480	13 458
Utbytte	3	270 000	270 000
Kortsiktig konserngjeld	6	1 577 384	1 307 384
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		1 954 781	1 683 336
Sum gjeld		2 923 523	2 662 861
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 955 543	2 696 695



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 204259

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 749 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gudbrandsdalsvegen 2094
2630 RINGEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Ove Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 749 178
GO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	100 336	100 336
Annen driftskostnad		35 965	30 223
Sum kostnader		136 301	130 559
Driftsresultat		343 699	349 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		218	363
Sum finansinntekter		218	363
Annen rentekostnad		92	364
Sum finanskostnader		92	364
Netto finans		126	-1
Ordinært resultat før skattekostnad		343 826	349 440
Skattekostnad på ordinært resultat	2	75 640	76 957
Ordinært resultat etter skattekostnad		268 186	272 483
Årsresultat		268 186	272 483
Årsresultat etter minoritetsinteresser		268 186	272 483
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	270 000	270 000
Overføringer annen egenkapital	3	-1 814	2 483
Sum overføringer og disponeringer		268 186	272 483



Organisasjonsnr: 920 749 178
GO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 1 727 970 1 828 306
Sum varige driftsmidler 1 727 970 1 828 306

Sum anleggsmidler 1 727 970 1 828 306

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 227 572 868 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 227 572 868 389

Sum omløpsmidler 1 227 572 868 389

SUM EIENDELER 2 955 543 2 696 695

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,4 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 2 020 3 834
Sum opptjent egenkapital 2 020 3 834

Sum egenkapital 32 020 33 834

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5 104 534 115 317
Sum avsetninger for forpliktelseser 104 534 115 317

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 6 864 208 864 208
Sum annen langsiktig gjeld 864 208 864 208



Sum langsiktig gjeld		968 742	979 525
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		494	437
Betalbar skatt	2	86 423	87 057
Skyldig offentlige avgifter		15 480	13 458
Utbytte	3	270 000	270 000
Kortsiktig konserngjeld	6	1 577 384	1 307 384
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		1 954 781	1 683 336
Sum gjeld		2 923 523	2 662 861
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 955 543	2 696 695



Organisasjonsnr: 920 749 178
GO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ago Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Go Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet som helhet går inn under betegnelsen "små foretak" og dermed valgt å benytte seg av unntaksregel om konsolidering jfr rI§ 3-2(4).

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd

Noter for Go Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920749178



Go Eiendom AS

Noter 2020

ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 301 750
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 301 750
Akk. av/nedskr. pr 1/1	473 443
+ Ordinære avskrivninger	100 336
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	573 778
Balanseført verdi pr 31/12	1 727 971
Prosentats for ord. avskr.	4-10

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	343 826
+ Permanente og andre forskjeller	-11
+ Endring i midlertidige forskjeller	49 016
= Inntekt	392 830

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	86 423
= Sum betalbar skatt	86 423
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-10 783
= Ordinær skattekostnad	75 640
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	86 423
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	86 423



Go Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	3 834	33 834
Årets resultat	0	268 186	268 186
Avsatt utbytte	0	-270 000	-270 000
Pr 31.12.	30 000	2 020	32 020

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Ago Eiendom AS	983 712 991	30 100,00 %

Note 5 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	475 155	524 171
= Grunnlag utsatt skatt	475 155	524 171
Utsatt skatt	104 534	115 317

Note 6 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

	I år	I fjor
Gjeld til AGO Eiendom AS	1 274 208	724 208

Noter for Go Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920749178



Go Eiendom AS

Noter 2020

Mellomregning Murrnester Halvorsen AS	1 167 384	1 167 384
---------------------------------------	-----------	-----------



Go Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum driftsinntekter		480 000	480 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	100 336	100 336
Annen driftskostnad		35 965	30 223
Sum driftskostnader		136 301	130 559
DRIFTSRESULTAT		343 699	349 441
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		218	363
Sum finansinntekter		218	363
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		92	364
Sum finanskostnader		92	364
NETTO FINANSPOSTER		126	(1)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		343 826	349 440
Skattekostnad på ordinært resultat	2	75 640	76 957
ORDINÆRT RESULTAT		268 186	272 483
ÅRSRESULTAT		268 186	272 483
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	270 000	270 000
Overføringer annen egenkapital	3	(1 814)	2 483
SUM OVERF. OG DISP.		268 186	272 483



Go Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 727 970	1 828 306
Sum varige driftsmidler		1 727 970	1 828 306
SUM ANLEGGSMIDLER		1 727 970	1 828 306
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 227 572	868 389
SUM OMLØPSMIDLER		1 227 572	868 389
SUM EIENDELER		2 955 543	2 696 695



Go Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 020	3 834
Sum opptjent egenkapital		2 020	3 834
SUM EGENKAPITAL		32 020	33 834
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	104 534	115 317
Sum avsetning for forpliktelser		104 534	115 317
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	864 208	864 208
Sum annen langsiktig gjeld		864 208	864 208
SUM LANGSIKTIG GJELD		968 742	979 525
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		494	437
Betalbar skatt	2	86 423	87 057
Skyldig offentlige avgifter		15 480	13 458
Utbytte	3	270 000	270 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 577 384	1 307 384
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 954 781	1 683 336
SUM GJELD		2 923 523	2 662 861
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 955 543	2 696 695

Ringebu, 14.04.2021

Geirr Ove Halvorsen
Styrets leder



**Årsregnskap 2020
for
Go Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 920749178