



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 592 121
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDKAIEN 28 AS
Forretningsadresse: Strandkaien 28
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Bredal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 773 661	2 776 589
Sum inntekter		2 773 661	2 776 589
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	2 514 181	2 381 918
Sum kostnader		2 514 181	2 381 918
Driftsresultat		259 480	394 671
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			136 000
Annen finansinntekt		6 938	6 739
Annen finanskostnad		309 960	663 785
Netto finans		-303 022	-521 046
Årsresultat		-43 542	-126 375
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-43 542	-126 375
Sum overføringer og disponeringer		-43 542	-126 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 138 860	4 143 786
Sum finansielle anleggsmidler		4 138 860	4 143 786
Sum anleggsmidler		4 138 860	4 143 786
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		502 748	547 768
Andre fordringer		315 683	301 142
Sum fordringer		818 431	848 910
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 587	32 783
Sum omløpsmidler		909 018	881 693
SUM EIENDELER		5 047 878	5 025 479
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	389 184	432 725
Sum opptjent egenkapital		389 184	432 725



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		419 184	462 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 529 838	3 757 538
Sum annen langsiktig gjeld		3 529 838	3 757 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		784 842	668 106
Skyldige offentlige avgifter			9 216
Annen kortsiktig gjeld		314 014	127 894
Sum kortsiktig gjeld		1 098 856	805 216
Sum gjeld		4 628 694	4 562 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 047 878	5 025 479



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 410476

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 592 121
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDKAIEN 28 AS
Forretningsadresse: Strandkaien 28
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bjørn Olav Bredal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 592 121
STRANDKAIEN 28 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 773 661	2 776 589
Sum inntekter		2 773 661	2 776 589
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	2 514 181	2 381 918
Sum kostnader		2 514 181	2 381 918
Driftsresultat		259 480	394 671
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			
Annen finansinntekt		6 938	136 000
Annen finanskostnad		309 960	6 739
Netto finans		-303 022	-521 046
Årsresultat		-43 542	-126 375
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-43 542	-126 375
Sum overføringer og disponeringer		-43 542	-126 375



Organisasjonsnr: 923 592 121
STRANDKAIEN 28 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 138 860	4 143 786
Sum finansielle anleggsmidler		4 138 860	4 143 786
Sum anleggsmidler		4 138 860	4 143 786

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		502 748	547 768
Andre fordringer		315 683	301 142
Sum fordringer		818 431	848 910

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 587	32 783
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		909 018	881 693
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		5 047 878	5 025 479
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	389 184	432 725
Sum opptjent egenkapital		389 184	432 725

Sum egenkapital		419 184	462 725
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		3 529 838	3 757 538
--------------------------------	--	-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	3 529 838	3 757 538
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	784 842	668 106
Skyldige offentlige avgifter		9 216
Annen kortsiktig gjeld	314 014	127 894
Sum kortsiktig gjeld	1 098 856	805 216
Sum gjeld	4 628 694	4 562 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 047 878	5 025 479



Organisasjonsnr: 923 592 121
STRANDKAIEN 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Strandkaiaen 28 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Strandkaiaen 28 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i løpet av året til ledende personer.

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-43 542	-126 375
Permanente forskjeller	-4 926	-340 493
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	0	-136 000
Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	-22 389	-1 502 792
Årets skattegrunnlag	<u>-70 857</u>	<u>-2 105 660</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-5 001 277</u>	<u>-4 930 420</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-5 001 277	-4 930 420
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-5 001 277	-4 930 420
Sum	0	0

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2025	2024
Andre fradrag	<u>-4 926</u>	<u>-340 493</u>
Sum permanente forskjeller	<u>-4 926</u>	<u>-340 493</u>

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	30 000	432 725	462 725
Årsresultat	0	-43 542	-43 542
Egenkapital 31.12.2025	<u>30 000</u>	<u>389 183</u>	<u>419 183</u>

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Bokført verdi pr. 31.12
Strandkaiaen 28 ANS	Stavanger	34 %	34 %	4 138 860



Strandkaiaen 28 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Olav Bredal, Medlem	15 000	50 %	50 %
Morten Cruys Magnus Sagen, Leder	15 000	50 %	50 %
Sum	30 000	100 %	100 %
