



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 973 831
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	J. SØGAARD AS
Forretningsadresse:	Fageråsvegen 3 2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jens Søgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Annen driftskostnad		24 259	47 512
Sum kostnader		24 259	47 512
Driftsresultat		-24 259	-47 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 170 000
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		640 942	
Annen renteinntekt		6 754	
Annen finansinntekt		6 785 601	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		151 482	
Sum finansinntekter		7 584 779	2 170 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			200 810
Sum finanskostnader			200 810
Netto finans		7 584 779	2 000 340
Ordinært resultat før skattekostnad		7 560 520	1 952 828
Skattekostnad på ordinært resultat			5 484
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 560 520	1 947 344
Årsresultat	4	7 560 520	1 947 344
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 560 520	1 916 194
Totalresultat		7 560 520	1 916 194
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		750 000	2 800 000
Avsatt til annen egenkapital		6 810 520	-852 656
Sum overføringer og disponeringer		7 560 520	1 947 344



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	10 448 202	7 827 212
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		10 448 202	7 827 212
Sum anleggsmidler		10 448 202	7 827 212
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		640 942	
Sum fordringer		640 942	1 670 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer		86 666	837 558
Sum investeringer		86 666	837 558
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 023 856	349 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 023 856	349 484
Sum omløpsmidler		1 751 463	2 857 042
SUM EIENDELER		12 199 665	10 684 254

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 à 1 600	3	1 600 000	1 600 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 848 770	38 250
Sum opptjent egenkapital		6 848 770	38 250
Sum egenkapital	4	8 448 770	1 638 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		895	895
Betalbar skatt			5 484
Utbytte		750 000	
Annen kortsiktig gjeld			6 239 625
Sum kortsiktig gjeld		750 895	9 046 004
Sum gjeld		3 750 895	9 046 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 199 665	10 684 254



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 518801

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 973 831
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J. SØGAARD AS
Forretningsadresse: Fageråsvegen 3
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Søgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 988 973 831
J. SØGAARD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Annen driftskostnad		24 259	47 512
Sum kostnader		24 259	47 512
Driftsresultat		-24 259	-47 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 170 000
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		640 942	
Annen renteinntekt		6 754	
Annen finansinntekt		6 785 601	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		151 482	
Sum finansinntekter		7 584 779	2 170 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			200 810
Sum finanskostnader			200 810
Netto finans		7 584 779	2 000 340
Ordinært resultat før skattekostnad		7 560 520	1 952 828
Skattekostnad på ordinært resultat			5 484
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 560 520	1 947 344
Årsresultat	4	7 560 520	1 947 344
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 560 520	1 916 194
Totalresultat		7 560 520	1 916 194
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		750 000	2 800 000
Avsatt til annen egenkapital		6 810 520	-852 656
Sum overføringer og disponeringer		7 560 520	1 947 344



Organisasjonsnr: 988 973 831
J. SØGAARD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	10 448 202	7 827 212
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		10 448 202	7 827 212
Sum anleggsmidler		10 448 202	7 827 212

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		640 942	
Sum fordringer		640 942	1 670 000

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer		86 666	837 558
Sum investeringer		86 666	837 558

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 023 856	349 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 023 856	349 484

Sum omløpsmidler		1 751 463	2 857 042
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		12 199 665	10 684 254
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 à 1 600	3	1 600 000	1 600 000
----------------------------	---	-----------	-----------



Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 848 770	38 250
Sum opptjent egenkapital		6 848 770	38 250
Sum egenkapital	4	8 448 770	1 638 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		895	895
Betalbar skatt			5 484
Utbytte		750 000	
Annen kortsiktig gjeld			6 239 625
Sum kortsiktig gjeld		750 895	9 046 004
Sum gjeld		3 750 895	9 046 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 199 665	10 684 254



Organisasjonsnr: 988 973 831
J. SØGAARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i J. Sjøgaard AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert J. Sjøgaard AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 560 520. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 18.06.2022

Fram Revisjon AS

Erlend Øverby Sund

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

J. Søgaard AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 973 831



J. Søgaard AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		24 259	47 512
Sum driftskostnader		24 259	47 512
Driftsresultat		-24 259	-47 512
FINANSIELLE POSTER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	2 170 000
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		640 942	0
Renteinntekter		6 754	0
Annen finansinntekt		6 785 601	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		151 482	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	200 810
Netto finansielle poster		7 584 779	2 000 340
Ordinært resultat før skattekostnad		7 560 520	1 952 828
Skattekostnad på ordinært resultat		0	5 484
Ordinært resultat		7 560 520	1 947 344
ÅRSRESULTAT	4	7 560 520	1 947 344
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		750 000	2 800 000
Avsatt til annen egenkapital		6 810 520	-852 656
Sum overføringer		7 560 520	1 947 344



J. Søgaard AS

Balanse

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	10 448 202	7 827 212
Sum finansielle anleggsmidler		10 448 202	7 827 212
Sum anleggsmidler		10 448 202	7 827 212
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		640 942	0
Sum fordringer		640 942	1 670 000
Markedsbaserte aksjer		86 666	837 558
Sum investeringer		86 666	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 023 856	349 484
Sum omløpsmidler		1 751 463	2 857 042
SUM EIENDELER		12 199 665	10 684 254

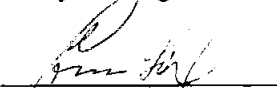


J. Søgaard AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 à 1 600	3	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 848 770	38 250
Sum opptjent egenkapital		6 848 770	38 250
Sum egenkapital	4	8 448 770	1 638 250
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		895	895
Betalbar skatt		0	5 484
Utbytte		750 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	6 239 625
Sum kortsiktig gjeld		750 895	9 046 004
Sum gjeld		3 750 895	9 046 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 199 665	10 684 254

Styret i J. Søgaard AS


Jens Søgaard
styreleder/daglig leder



J. Søgaard AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

J. Søgaard AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap

	Kontor-	Eier-	Anskaffelses	Egenkapital	Resultat
Fageråsen Fritid AS AS	Trysil	98,20 %	8 516 038	18 143 716	4 047 467
Elessar Eiendom AS	Trysil	60 %	1 932 164	4 460 708	590 187
Sum			10 448 202	22 604 424	4 637 654



J. Søgaard AS

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i J. Søgaard AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 600,0	1 600 000
Sum	1 000		1 600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Durin AS	500	50,0	50,0
Øystein Søgaard AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 600 000	38 250	1 638 250
Årets resultat		7 560 520	7 560 520
Utbytte		-750 000	-750 000
Pr 31.12.2021	1 600 000	6 848 770	8 448 770

Note 5 Fordringer og gjeld

	2021
Langsiktig gjeld	3 000 000

Selskapets langsiktige gjeld skal nedbetales innen 15. november 2026. Lånet er uten renteberegning.