



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 453 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRULLVEIEN 5 EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fotvegen 12  
4250 KOPERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Skulstad Jansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	21 586	27 550
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 586</b>	<b>27 550</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 586</b>	<b>-27 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	0
Annen finansinntekt		21 474	27 700
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		44 276	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 840</b>	<b>27 700</b>
<b>Netto finans</b>		<b>65 840</b>	<b>27 700</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>44 254</b>	<b>150</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>44 254</b>	<b>150</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>44 254</b>	<b>150</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		850 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-805 746	150
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>44 254</b>	<b>150</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	4 866 386	4 866 386
Lån til foretak i samme konsern	5	3 531 434	5 103 734
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 397 820</b>	<b>9 970 120</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 397 820</b>	<b>9 970 120</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		15 300	27 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 300</b>	<b>27 700</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		1 047 455	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 047 455</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 949	298 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 949</b>	<b>298 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 086 704</b>	<b>326 010</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 484 524</b>	<b>10 296 130</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	38 850	38 850



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 850</b>	<b>38 850</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	9 445 674	10 251 420
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 445 674</b>	<b>10 251 420</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 484 524</b>	<b>10 290 270</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	5 859
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 859</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 484 524</b>	<b>10 296 129</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 620994

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 453 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRULLVEIEN 5 EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fotvegen 12  
4250 KOPERVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Skulstad Jansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 927 453 657  
MYRULLVEIEN 5 EIENDOM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	21 586	27 550
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 586</b>	<b>27 550</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 586</b>	<b>-27 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	0
Annen finansinntekt		21 474	27 700
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		44 276	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 840</b>	<b>27 700</b>
<b>Netto finans</b>		<b>65 840</b>	<b>27 700</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>44 254</b>	<b>150</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>44 254</b>	<b>150</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>44 254</b>	<b>150</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		850 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-805 746	150
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>44 254</b>	<b>150</b>





Sum egenkapital	9 484 524	10 290 270
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	0	5 859
Sum kortsiktig gjeld	0	5 859
Sum gjeld	0	5 859
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 484 524</b>	<b>10 296 129</b>



Organisasjonsnr: 927 453 657  
MYRULLVEIEN 5 EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Myrullveien 5 Eiendom Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 453 657



## RESULTATREGNSKAP

### MYRULLVEIEN 5 EIENDOM HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	0	0
Annen driftskostnad	2	21 586	27 550
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 586</b>	<b>27 550</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 586</b>	<b>-27 550</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		90	0
Annen finansinntekt		21 474	27 700
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		44 276	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>65 840</b>	<b>27 700</b>
Resultat før skattekostnad		44 254	150
<b>Resultat</b>		<b>44 254</b>	<b>150</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>44 254</b>	<b>150</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		850 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	150
Overført fra annen egenkapital		805 746	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>44 254</b>	<b>150</b>



### BALANSE

#### MYRULLVEIEN 5 EIENDOM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	4 866 386	4 866 386
Lån til foretak i samme konsern	5	3 531 434	5 103 734
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 397 820</b>	<b>9 970 120</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 397 820</b>	<b>9 970 120</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		15 300	27 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 300</b>	<b>27 700</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Andre finansielle instrumenter		1 047 455	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 047 455</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 949	298 310
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 086 704</b>	<b>326 010</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 484 524</b>	<b>10 296 130</b>

MYRULLVEIEN 5 EIENDOM HOLDING AS

SIDE 3

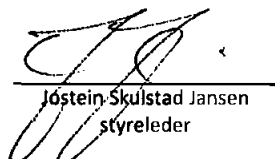


**BALANSE**

**MYRULLVEIEN 5 EIENDOM HOLDING AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	38 850	38 850
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 850</b>	<b>38 850</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	9 445 674	10 251 420
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 445 674</b>	<b>10 251 420</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 7</b>	<b>9 484 524</b>	<b>10 290 270</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	5 859
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 859</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 484 524</b>	<b>10 296 130</b>

Kopervik, 27.05.2024  
Styret i Myrullveien 5 Eiendom Holding AS

  
Jøstein Skulstad Jansen  
styreleder



## Myrullveien 5 Eiendom Holding AS

### Noter 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet av selskapets styre og ledelse.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, gjeldende pr. 31. desember 2023.

#### Prinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

#### Klassifisering av poster i regnskapet

Eiendeler som knytter seg til varekretsløpet samt fordringer som tilbakebetales innen ett år, er omløpsmidler. Andre eiendeler er anleggsmidler. Tilsvarende prinsipp er benyttet for gjeldsposter.

#### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m.

##### Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

##### Revisor

Selskapet har foretatt fravalg av revisor.



**Myrullveien 5 Eiendom Holding AS**

**Noter 2023**

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	44 254	150
Permanente forskjeller	-44 276	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-101
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-22</b>	<b>49</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 366	-6 094
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 366	6 094
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-22	0	22
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-22</b>	<b>0</b>	<b>22</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-5</b>	<b>0</b>	<b>5</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

**Note 4 Investering i datterselskap**

<b>Anleggsmidler</b>	<b>Anskaffelses-</b>	<b>Balanseført</b>
	<b>kost</b>	<b>verdi</b>
Myrullveien 5 Eiendom AS - eierandel 100%	4 866 386	4 866 386
<b>Sum</b>	<b>4 866 386</b>	<b>4 866 386</b>



**Myrullveien 5 Eiendom Holding AS**

**Noter 2023**

**Note 5 Lån til datterselskap**

Selskapet har gitt lån til Myrullveien 5 Eiendom AS på kr 3 531 434. Lånet er rente og avdragsfritt.

**Note 6 Aksjekapital mv**

Aksjekapitalen i pr 31.12.23 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
<b>Ordinære aksjer</b>	<b>38 850</b>	<b>1</b>	<b>38 850</b>
<b>Sum</b>	<b>38 850</b>	<b>1</b>	<b>38 850</b>

**Eierstruktur**

Aksjonærene i % pr 31.12.23 var:

Jostein Skulstad Jansen, styrets leder 100%

Spesifikasjon av egenkapital:

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Pr 01.01.23	38 850	10 251 420	10 290 270
Tilleggsutbytte		-850 000	-850 000
Årets resultat		44 254	44 254
Pr 31.12.23	38 850	9 445 674	9 484 524

**Note 7 Fortsatt drift**

Resultatet for år 2023 viser et overskudd på kr 44 254 etter skatt, mot et overskudd på kr 150 i år 2022. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.