



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 714 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Vrådal Feriesenter AS
Forretningsadresse: Øyvegen 95
3853 VRÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Øy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		169 643	169 643
Sum inntekter		169 643	169 643
Kostnader			
Annan driftskostnad		25 901	26 704
Sum kostnader		25 901	26 704
Driftsresultat		143 742	142 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt	8	50 900	2 177
Anna finansinntekt		1 003 330	59 146
Sum finansinntekter		1 054 230	61 323
Verdireduksjon av andre finansielle instrument vurderte til verkeleg verdi	4	811 861	391 336
Annan finanskostnad			95
Sum finanskostnader		811 861	391 431
Netto finans		242 369	-330 108
Ordinært resultat før skattekostnad		386 110	-187 169
Skattekostnad på ordinært resultat	2	42 942	36 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		343 168	-223 510
Årsresultat		343 168	-223 510
Årsresultat etter minoritetsinteresser		343 168	-223 510
Overføringer og disponeringar			
Utbytte			32 400
Overføring til/frå annan egenkapital		343 168	-255 910
Sum overføringer og disponeringar		343 168	-223 510



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2	55 850	62 055
Sum immaterielle egedelar		55 850	62 055
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	5	24 750	24 750
Sum varige driftsmiddel		24 750	24 750
Finansielle anleggsmiddel			
Andre krav	8	1 800 000	
Sum finansielle anleggsmiddel		1 800 000	
Sum anleggsmiddel		1 880 600	86 805
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre krav	8	75 267	26 241
Sum krav		75 267	26 241
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	4	1 318 043	1 836 460
Sum investeringar		1 318 043	1 836 460
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		51 915	1 054 030
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		51 915	1 054 030
Sum omløpsmiddel		1 445 224	2 916 731
SUM EIGEDELAR		3 325 824	3 003 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000
Sum innskoten eigenkapital		300 000	300 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		2 966 540	2 623 372
Sum opptent eigenkapital		2 966 540	2 623 372
Sum eigenkapital		3 266 540	2 923 372
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 188	1 094
Betalbar skatt	2	36 737	26 311
Skuldige offentlige avgifter		20 359	20 359
Utbytte			32 400
Sum kortsiktig gjeld		59 284	80 164
Sum gjeld		59 284	80 164
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 325 824	3 003 536



Møtereferat for generalforsamling i Vrådal Feriesenter AS

Møtedato: 31.08.2020

Møtestad: Øy

Saksliste:

1. Innkalling til generalforsamling
2. Konstituering. Val av møteleiar, referent og minst ein person til å underskrive protokollen
3. Årsmelding
4. Rekneskap
5. Fordeling av overskotet
6. Val
7. Eventuelt

Tilstades: Elisabeth Ulvestad Øy, Olav Øy

Sak 1. Innkalling til generalforsamling
Innkallinga godkjent.

Sak 2. Konstituering: Olav Øy blei vald som møteleiar, Olav Øy som referent. Protokollen skrivast under av Elisabeth Øy og Olav Øy. Alle aksjonærane møtte.

Sak 3. Årsmelding
Godkjent

Sak 4. Rekneskap
Godkjent

Sak 5. Fordeling av overskotet
Aksjonærane samtykkjer i styret sitt forslag til fordeling av overskotet.

Sak 6. Val
Attval på Olav Øy som styreformann, Elisabeth Øy som styremedlem.

Sak 7. Eventuelt
Ingen saker er tatt opp.

Møtet slutt

Elisabeth U. Øy

Olav Øy



Årsregnskap 2019			
Vrådal Feriesenter As			
	Note	2019	2018
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		169 643	169 643
Sum driftsinntekter		169 643	169 643
Annen driftskostnad		25 901	26 704
Sum driftskostnader		25 901	26 704
Driftsresultat		143 742	142 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	50 900	2 177
Annen finansinntekt		1 003 330	59 146
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	811 861	391 336
Annen finanskostnad		0	95
Resultat av finansposter		242 369	-330 108
Resultat før skattekostnad		386 110	-187 169
Skattekostnad på ordinært resultat	2	42 942	36 341
Ordinært resultat		343 168	-223 510
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		343 168	-223 510
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	32 400
Avsatt til annen egenkapital		343 168	-255 910
Sum overføringer		343 168	-223 510



Årsregnskap 2019			
Vrådal Feriesenter As			
	Note	31.12.2019	31.12.2018
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	55 850	62 055
Sum immaterielle eiendeler		55 850	62 055
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	24 750	24 750
Sum varige driftsmidler		24 750	24 750
Andre fordringer	8	1 800 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 800 000	0
Sum anleggsmidler		1 880 600	86 805
Omløpsmidler			
Andre fordringer	8	75 267	26 241
Sum fordringer		75 267	26 241
Markedsbaserte aksjer	4	1 318 043	1 836 460
Sum investeringer		1 318 043	1 836 460
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 915	1 054 030
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		51 915	1 054 030
Sum omløpsmidler		1 445 224	2 916 731
SUM EIENDELER		3 325 824	3 003 536



Årsregnskap 2019			
Vrådal Feriesenter As			
	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Annen egenkapital		2 966 540	2 623 372
Sum opptjent egenkapital		2 966 540	2 623 372
Sum egenkapital		3 266 540	2 923 372
Gjeld			
Leverandørgjeld		2 188	1 094
Betalbar skatt	2	36 737	26 311
Skyldig offentlige avgifter		20 359	20 359
Utbytte		0	32 400
Sum kortsiktig gjeld		59 284	80 164
Sum gjeld		59 284	80 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 325 824	3 003 536
		Øy 31.08.2020	
Olav Hansson Øy Styreleder/daglig leder			
		Elisabeth Ulvestad Øy Styremedlem	



Noter til regnskapet 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2019

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt		2019	
Resultat før skatt		386 110	
+/- Permanente forskjeller		-190 916	
+/- Endring midlertidige forskjeller		-28 207	
= Skattepliktig inntekt		166 987	
Beregnet skatt 22%		36 737	
<hr/>			
Betalbar skatt		36 737	
- Endring utsatt skattefordel		-6 205	
Årets skattekostnad		42 942	
<hr/>			
Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)		2019	2018
Driftsmidler og goodwill		-253 863	-282 069
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)		-253 863	-282 069
Utsatt skatt		-55 850	-62 055

Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2019.

Lønnskostnader	2019	2018
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum	0	0

Note 4 - Finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

	Bokført verdi	Markedsverdi
Samlet kostpris/markedsverdi aksjer og grunnfondsbevis	1 023 371	1 318 043
Oppskrivning til samlet markedsverdi	294 672	
Bokført verdi pr. 31.12.19	1 318 043	

Resultatført verdiendring i 2019 utgjør kr 811 043,-



Noter til regnskapet 2019

Note 5 - Varige driftsmidler

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- /nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	0	0	0	0	0
Bygninger og annen fast eiendom	2 858 011	0	0	2 833 261	24 750	0
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	2 858 011	0	0	2 833 261	24 750	0

Note 6 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er kr 300 000 fordelt på 300 aksjer a kr 1 000,-

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.19 var:	Antall aksjer	Eierandel
Elisabeth Øy	149	49,67 %
Olav Øy	151	50,33 %
Totalt	300	100 %

Note 7 - Ytelser til ledende personer mv

Lønn mv. for daglig leder utgjør kr 0,-.

Honorar til styret utgjør kr 0,-.

Det er ikke gjort avtaler med styrets leder eller daglig leder om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende forhold. Foretaket har ikke inngått avtale med styret leder eller daglig leder om noen form for fallskjerm ved opphør av ansettelsesforhold eller verv.

Note 8 - Lån og sikkerhetsst. ledelse og eiere

Foretaket har et lån til Vrådal Hyttegrend AS på 1 800 000. Dette vil bli betalt tilbake i løpet av 2020. Lånet er i samsvar med aksjelovens § 3-9 1. ledd. Renten er satt til normalrente fastsatt av finansdepartementet med et påslag på 1%.



Vrådal Feriesenter a/s

N-3853 Vrådal, Norway
Tel: +47 35056183, Fax +47 35056220

ÅRSMELDING FRÅ STYRET

Balanse og resultatregnskapet for 2019 gjev etter styret si vurdering gode nok opplysningar til å bedømme resultatet av verksemda i 2019 og stillinga til selskapet per 31.12.19. Det har etter dette tidspunkt, etter det styret veit, ikkje vore tilhøve som kan få verknad for selskapet. Årsrekneskapen for 2019 er sett opp og gjev føresetnad om framhald av drifta i selskapet.

Vrådal Feriesenter A/S hadde per 31.12.2019 ein aksjekapital på kr 300.000,-. Dette tilsvarar 300 aksjar, kvar pålydande kr 1000,-. Selskapet har to aksjonærar. Elisabeth Ulvestad Øy har 149 aksjar og Olav Øy har 151 aksjar.


Selskapet har ved utgangen av året ingen tilsette.


Styret i Vrådal Feriesenter A/S er ikkje kjend med at verksemda til selskapet forureinar miljøet i området.

Styret meiner at årsrekneskapen gjev eit rettvisande bilete av Vrådal Feriesenter AS sine eigedelar og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Vrådal 24.05.2020

For Vrådal Feriesenter A/S


Olav Øy
Styreleder


Elisabeth Ulvestad Øy
Styremedlem



Årsregnskap 2019			
Vrådal Feriesenter As			
	Note	2019	2018
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		169 643	169 643
Sum driftsinntekter		169 643	169 643
Annen driftskostnad		25 901	26 704
Sum driftskostnader		25 901	26 704
Driftsresultat		143 742	142 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	50 900	2 177
Annen finansinntekt		1 003 330	59 146
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	811 861	391 336
Annen finanskostnad		0	95
Resultat av finansposter		242 369	-330 108
Resultat før skattekostnad		386 110	-187 169
Skattekostnad på ordinært resultat	2	42 942	36 341
Ordinært resultat		343 168	-223 510
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		343 168	-223 510
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	32 400
Avsatt til annen egenkapital		343 168	-255 910
Sum overføringer		343 168	-223 510



Årsregnskap 2019			
Vrådal Feriesenter As			
	Note	31.12.2019	31.12.2018
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	55 850	62 055
Sum immaterielle eiendeler		55 850	62 055
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	24 750	24 750
Sum varige driftsmidler		24 750	24 750
Andre fordringer	8	1 800 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 800 000	0
Sum anleggsmidler		1 880 600	86 805
Omløpsmidler			
Andre fordringer	8	75 267	26 241
Sum fordringer		75 267	26 241
Markedsbaserte aksjer	4	1 318 043	1 836 460
Sum investeringer		1 318 043	1 836 460
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 915	1 054 030
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		51 915	1 054 030
Sum omløpsmidler		1 445 224	2 916 731
SUM EIENDELER		3 325 824	3 003 536
NO 942 714 742 M VA			
Vrådal Feriesenter As			
Side 2			



Årsregnskap 2019			
Vrådal Feriesenter As			
	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Annen egenkapital		2 966 540	2 623 372
Sum opptjent egenkapital		2 966 540	2 623 372
Sum egenkapital		3 266 540	2 923 372
Gjeld			
Leverandørgjeld		2 188	1 094
Betalbar skatt	2	36 737	26 311
Skyldig offentlige avgifter		20 359	20 359
Utbytte		0	32 400
Sum kortsiktig gjeld		59 284	80 164
Sum gjeld		59 284	80 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 325 824	3 003 536
Øy 31.08.2020			
Olav Hansson Øy Styreleder/daglig leder		Elisabeth Ulvestad Øy Styremedlem	
NO 942 714 742 M VA		Vrådal Feriesenter As	Side 3



Noter til regnskapet 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2019

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2019	
Resultat før skatt	386 110	
+/- Permanente forskjeller	-190 916	
+/- Endring midlertidige forskjeller	-28 207	
= Skattepliktig inntekt	166 987	
Beregnet skatt 22%	36 737	
Betalbar skatt	36 737	
- Endring utsatt skattefordel	-6 205	
Årets skattekostnad	42 942	
Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2019	2018
Driftsmidler og goodwill	-253 863	-282 069
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-253 863	-282 069
Utsatt skatt	-55 850	-62 055

Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2019.

Lønnskostnader	2019	2018
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personal kostnader	0	0
Sum	0	0

Note 4 - Finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

	Bokført verdi	Markedsverdi
Samlet kostpris/markedsverdi aksjer og grunnfondsbevis	1 023 371	1 318 043
Oppskrivning til samlet markedsverdi	294 672	
Bokført verdi pr. 31.12.19	1 318 043	

Resultatført verdiendring i 2019 utgjør kr 811 043,-



Noter til regnskapet 2019

Note 5 - Varige driftsmidler

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	0	0	0	0	0
Bygninger og annen fast eiendom	2 858 011	0	0	2 833 261	24 750	0
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	2 858 011	0	0	2 833 261	24 750	0

Note 6 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er kr 300 000 fordelt på 300 aksjer a kr 1 000,-

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.19 var:	Antall aksjer	Eierandel
Elisabeth Øy	149	49,67 %
Olav Øy	151	50,33 %
Totalt	300	100 %

Note 7 - Ytelser til ledende personer mv

Lønn mv. for daglig leder utgjør kr 0,-.

Honorar til styret utgjør kr 0,-.

Det er ikke gjort avtaler med styrets leder eller daglig leder om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende forhold. Foretaket har ikke inngått avtale med styret leder eller daglig leder om noen form for fallskjerm ved opphør av ansettelsesforhold eller verv.

Note 8 - Lån og sikkerhetsst. ledelse og eiere

Foretaket har et lån til Vrådal Hyttegrend AS på 1 800 000. Dette vil bli betalt tilbake i løpet av 2020. Lånet er i samsvar med aksjelovens § 3-9 1. ledd. Renten er satt til normalrente fastsatt av finansdepartementet med et påslag på 1%.