



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2013 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 093 640
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: GERMANN FINSÅDAL ANS
Forretningsadresse: Gamle Kirkeveg 25A
4645 NODELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2013 - 31.12.2013

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Einar Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2014

Grunnlag for avgivelse

År 2013: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2012: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2013

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2013	2012
Inntekter			
Salgsinntekt		10 341 257	7 935 285
Annen driftsinntekt		406 150	248 945
Sum inntekter		10 747 407	8 184 230
Kostnader			
Varekostnad		6 949 685	4 593 634
Lønnskostnad	4	3 105 780	2 485 654
Avskrivning	2	117 514	104 746
Annen driftskostnad	4	692 348	663 107
Sum kostnader		10 865 327	7 847 141
Driftsresultat		-117 920	337 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 373	11 622
Sum finansinntekter		14 373	11 622
Annen rentekostnad		115 035	128 020
Sum finanskostnader		115 035	128 020
Netto finans		-100 662	-116 398
Ordinært resultat før skattekostnad		-218 582	220 691
Ordinært resultat etter skattekostnad		-218 582	220 691
Årsresultat		-218 582	220 691
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		218 582	-220 691
Sum overføringer og disponeringer		218 582	-220 691



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2013	2012
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 736 874	2 783 935
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	166 505	236 958
Sum varige driftsmidler		2 903 379	3 020 893
Sum anleggsmidler		2 903 379	3 020 893
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		113 000	367 000
Sum varer		113 000	367 000
Fordringer			
Kundefordringer		907 959	597 707
Andre fordringer		400 000	400 000
Sum fordringer		1 307 959	997 707
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	1 903 841	1 874 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 903 841	1 874 212
Sum omløpsmidler		3 324 800	3 238 919
SUM EIENDELER		6 228 179	6 259 812
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2013	2012
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	2 213 143	2 431 725
Sum opptjent egenkapital		2 213 143	2 431 725
Sum egenkapital		2 213 143	2 431 725
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 492 375	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 492 375	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 492 375	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		730 553	555 513
Skyldige offentlige avgifter		232 272	87 576
Annen kortsiktig gjeld	5	559 836	684 998
Sum kortsiktig gjeld		1 522 661	1 328 087
Sum gjeld		4 015 036	3 828 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 228 179	6 259 812



ÅRSREGNSKAP 2013
FOR
GERMANN
FINSÅDAL ANS

INNHold:

ÅRSBERETNING

RESULTATREGNSKAP

BALANSE

NOTER

REVISJONSBERETNING

*Germann Finsådal ANS
Gamle Kirkevei 25 A
4645 NODELAND*

Org.nr. 984 093 640



Germann Finsådal ANS

Årsberetning

2013

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet driver byggmester virksomhet. Selskapet er lokalisert i Songdalen kommune.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2013 kr 10 747 407,- som er en økning på 31,3% fra i fjor. Årsresultatet har gått ned med kr 439 273,-. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 6 228 179,- sammenlignet med kr 6 259 812,- året før. Egenkapitalandelen pr 31.12 er ca 35,5% sammenlignet med 38,9% året før. Styret meder at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven §3-3 bekrefte det at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og regnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø/likestilling

Arbeidsmiljøet i selskapet er bra. Det har vært ca 4 årsverk ansatt i selskapet i tillegg til de to eierne. Alle ansatte er menn. Deltakernes holdning til likestilling, er full likhet mellom de ulike kjønn. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2013. Sykefraværet har vært minimalt.

Ytre miljø

Det er ikke kjent at selskapets virksomhet forurensar det ytre miljø.

Rettvisende bilde

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Germann Finsådal ANS sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Andre forhold

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat.

Kristiansand, 9. april 2014.

Deltakerne i
Germann Finsådal ANS


Odd Inge Finsådal


Germann Finsådal



Germann Finsådal ANS

Org. nr. 984093640

Resultatregnskap	Note	2013	2012
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		10 341 257	7 935 285
Annen driftsinntekt		406 150	248 945
Sum driftsinntekter		10 747 407	8 184 230
Driftskostnader			
Varekostnad		6 949 685	4 593 634
Lønnskostnad	4	3 105 780	2 485 654
Avskrivning	2	117 514	104 746
Annen driftskostnad	4	692 348	663 107
Sum driftskostnader		10 865 327	7 847 141
DRIFTSRESULTAT		-117 920	337 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 373	11 622
Sum finansinntekter		14 373	11 622
Annen rentekostnad		115 035	128 020
Sum finanskostnader		115 035	128 020
Netto finansposter		-100 662	-116 398
Ordinært resultat før skattekostnad		-218 582	220 691
ÅRSRESULTAT		-218 582	220 691
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		218 582	-220 691
Sum overføringer og disponeringer		218 582	-220 691

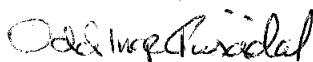


Germann Finsådal ANS

Org. nr: 984093640

Balanse pr. 31.12	Note	2013	2012
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 736 874	2 783 935
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	166 505	236 958
Sum varige driftsmidler		2 903 379	3 020 893
Sum anleggsmidler		2 903 379	3 020 893
OMLØPSMIDLER			
Varer			
		113 000	367 000
Fordringer			
Kundefordringer		907 959	597 707
Andre fordringer		400 000	400 000
Sum fordringer		1 307 959	997 707
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	1 903 841	1 874 212
Sum omløpsmidler		3 324 800	3 238 919
SUM EIENDELER		6 228 179	6 259 812
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	2 213 143	2 431 725
Sum opptjent egenkapital		2 213 143	2 431 725
Sum egenkapital		2 213 143	2 431 725
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	6	2 492 375	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 492 375	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 492 375	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		730 553	555 513
Skyldige offentlige avgifter		232 272	87 576
Annen kortsiktig gjeld	5	559 836	684 998
Sum kortsiktig gjeld		1 522 661	1 328 087
Sum gjeld		4 015 036	3 828 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 228 179	6 259 812

Songdalen 09.04.2014


Odd Inge Finsådal


Germann Finsådal



Germann Finsådal ANS

Side 1 av 2

Noter til regnskapet pr. 31.12.2013

Årsregnskap til Germann Finsådal ANS er satt opp i samsvar med regnskapslover og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres til grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til ev. tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 1 EGENKAPITAL

Selskapet har to deltakere, Odd Inge Finsådal og Germann Finsådal med 50% andel hver

	<u>Egenkapital</u>
Pr 31.12.12	2 431 725
Uttak i 2013	-
Årets resultat	-218 582
Egenkapital pr. 31.12.2013	<u>2 213 143</u>

NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	<u>Skeivollbygg</u>	<u>Tomt</u>	<u>Driftsmidler</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 1.1	2 353 057	525 000	669 024	3 547 081
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-70 000	-70 000
Anskaffelseskost 31.12	2 353 057	525 000	599 024	3 477 081
Akk avskrivning 1.1.13	-94 122	-	-362 066	-456 188
Avskrivning 2013	-47 061	-	-70 453	-117 514
Bokført verdi 31.12.13	<u>2 211 874</u>	<u>525 000</u>	<u>166 505</u>	<u>2 903 379</u>

Avskrivningssats	2 %	0 %	20 %
------------------	-----	-----	------



Germann Finsådal ANS

Side 2 av 2

Noter til regnskapet pr. 31.12.2013

NOTE 3 BANKINNSKUDD

Bankinnskudd inneholder bundet på konto for skattetrekk kr 71 837,-.

NOTE 4 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE MED MER

	2013	2012
Lønn	1 751 150	1 300 068
lærlingtilskudd	-	-42 195
Arbeidsgodtgjørelse	1 000 000	1 000 000
Arbeidsgiveravgift	256 500	170 165
Andre personalkostnader og OTP	98 130	57 616
Sum	3 105 780	2 485 654

Antall ansatte i 2013 var ca 4 årsverk. I tillegg kommer de 2 eierne.

Revisor: Kostnadsført revisjonshonorar er kr 13.700,- Honorar for andre tjenester er kr 7.600,-

Selskapet har innført tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

NOTE 5 ANNEN KORTSIKTIG GJELD

Annen kortsiktig gjeld inneholder gjeld til eierne med kr 376 295,-.
Det er ikke kostnadsført renter av lånet i 2013.

NOTE 6 PANTSTILLELSE

Som sikkerhet for selskapets pantelån på kr 2.492.375, er stillet pant i bygg til bokført verdi kr 2 736 935,-.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
Postboks 9
4661 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til selskapsmøte i
Germann Finsådal ANS

REVISORS BERETNING FOR 2013

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Germann Finsådal ANS, som viser et underskudd på kr 218 582,- . Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2013, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler om god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Germann Finsådal ANS per 31. desember 2013 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler om god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til attestasjonsstandard ISAE 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 9. april 2014

Revisjon Sør AS


Rolf Einar Lunde
Registrert revisor