



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	931 616 102
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMEIET MADLA VEST REKKEHUS
Forretningsadresse:	c/o Bate boligbyggelag Zetlitzveien 2 4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ketil Espenæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		505 260	148 697
Sum inntekter		505 260	148 697
Kostnader			
Lønnskostnad	1	47 922	0
Annen driftskostnad	2	309 248	36 367
Sum kostnader		357 171	36 367
Driftsresultat		148 089	112 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		11 144	636
Netto finans		-11 144	-636
Ordinært resultat før skattekostnad		148 090	112 330
Ordinært resultat etter skattekostnad		148 090	112 330
Årsresultat	3	159 233	112 966



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	9 177
Andre fordringer		84 232	104 428
Sum fordringer		84 232	113 605
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		458 244	165 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		458 244	165 106
Sum omløpsmidler		542 476	278 712
SUM EIENDELER		542 476	278 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		272 199	112 966
Sum opptjent egenkapital		272 199	112 966
Sum egenkapital	4	272 199	112 966
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		206 652	105 864
Annen kortsiktig gjeld		63 625	59 881
Sum kortsiktig gjeld		270 277	165 746
Sum gjeld		270 277	165 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		542 476	278 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 446725

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 616 102
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET MADLA VEST REKKEHUS
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Espenæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 931 616 102
SAMEIET MADLA VEST REKKEHUS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		505 260	148 697
Sum inntekter		505 260	148 697
Kostnader			
Lønnskostnad	1	47 922	0
Annen driftskostnad	2	309 248	36 367
Sum kostnader		357 171	36 367
Driftsresultat		148 089	112 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		11 144	636
Netto finans		-11 144	-636
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		148 090	112 330
Årsresultat	3	159 233	112 966



Organisasjonsnr: 931 616 102
SAMEIET MADLA VEST REKKEHUS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	9 177
Andre fordringer		84 232	104 428
Sum fordringer		84 232	113 605
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		458 244	165 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		458 244	165 106
Sum omløpsmidler		542 476	278 712
SUM EIENDELER		542 476	278 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		272 199	112 966
Sum opptjent egenkapital		272 199	112 966
Sum egenkapital	4	272 199	112 966
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		206 652	105 864
Annen kortsiktig gjeld		63 625	59 881
Sum kortsiktig gjeld		270 277	165 746
Sum gjeld		270 277	165 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		542 476	278 712



Organisasjonsnr: 931 616 102
SAMEIET MADLA VEST REKKEHUS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1882 Sameiet Madla Vest Rekkehus

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		372 420	109 657	386 237
Leieinntekt garasje		27 000	7 950	27 000
Tillegg felleskostnader		53 820	15 840	53 800
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm		52 020	5 250	86 200
Andre driftsinntekter		0	10 000	0
Sum inntekter		505 260	148 697	553 237
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	1	47 922	0	47 900
Forretningsførerhonorar		28 128	9 375	29 600
Tilleggstjenester forretningsfører		13 125	0	0
Vaktmestertjenester		0	0	8 000
Drift og vedlikehold	2	135 377	0	185 900
TV og/eller internett		51 954	4 455	86 200
Forsikringer		68 316	19 369	74 400
Energi/strøm		6 192	0	20 000
Administrasjonskostnader		6 156	3 168	7 500
Sum kostnader		357 171	36 367	459 500
Driftsresultat		148 089	112 330	93 737
Finansielle poster				
Renteinntekter		11 144	636	6 000
Netto finanskostnader		-11 144	-636	-6 000
Resultat	3	159 233	112 966	99 737

Årsregnskap



1882 Sameiet Madla Vest Rekkehus

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	9 177
Forskuddsbetalte kostnader		75 147	68 404
Forskuddsbetalt strøm		0	36 024
Andre fordringer		9 085	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		458 244	165 106
Sum omløpsmidler		542 476	278 712
SUM EIENDELER		542 476	278 712

Balanse 2024



1882 Sameiet Madla Vest Rekkehus

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		272 199	112 966
Sum egenkapital	4	272 199	112 966
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		42 781	14 680
Innbetalt strøm		20 844	36 024
Leverandørgjeld		206 652	105 864
Annen kortsiktig gjeld		0	9 177
Sum kortsiktig gjeld		270 277	165 746
Sum gjeld		270 277	165 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		542 476	278 712

Stavanger 31.12.24
Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Ketil Espenæs
Styreleder

Signe Kristoffersen
Styremedlem

Siren Furdal Westnes
Styremedlem

Balanse 2024



Noter 1882 Sameiet Madla Vest Rekkehus

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Styrehonorar	42 000	0
Arbeidsgiveravgift	5 922	0
Sum personalkostnader	47 922	0

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.



Noter 1882 Sameiet Madla Vest Rekkehus

Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6360 Renhold	17 784	0
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	38 175	0
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	22 125	0
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	57 293	0
Sum	135 377	0

Note 3 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	159 233	112 966
Endring arbeidskapital	159 233	112 966
Omløpsmidler	542 476	278 712
Kortsiktig gjeld	270 277	165 746
Arbeidskapital	272 199	112 966

Note 4 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Sameiekapital, seksjonseiere	272 199	159 233	112 966
Sum Egenkapital	272 199	159 233	112 966

Noter 1882 Sameiet Madla Vest Rekkehus



Resultat og balanse med noter for Sameiet Madla Vest Rekkehus.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Madla Vest Rekkehus

Styreleder	Ketil Espenæs (sign.)	26.04.2025
Styremedlem	Siren Furdal Westnes (sign.)	02.04.2025
Styremedlem	Signe Kristoffersen (sign.)	26.04.2025