



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 495 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOLPHIN JÆRHAGEN AS
Forretningsadresse: Vollsveien 17B
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Frostad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	3 452 946	29 565
Sum kostnader		3 452 946	29 565
Driftsresultat		-3 452 946	-29 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			35
Annen finansinntekt		12 130 105	
Sum finansinntekter		12 130 105	35
Rentekostnad til foretak i samme konsern		311 949	105 362
Annen rentekostnad			439
Annen finanskostnad		3 750 000	19 365 394
Sum finanskostnader		4 061 949	19 471 195
Netto finans		8 068 156	-19 471 160
Ordinært resultat før skattekostnad		4 615 211	-19 500 725
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 270	-29 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 576 941	-19 470 952
Årsresultat		4 576 941	-19 470 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 576 941	-19 470 952
Totalresultat		4 576 941	-19 470 952
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 576 941	-4 644 514
Overført fra annen egenkapital			-14 826 439
Sum overføringer og disponeringer	5	4 576 941	-19 470 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		38 270
Sum immaterielle eiendeler			38 270
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	12 750 000	16 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 750 000	16 500 000
Sum anleggsmidler		12 750 000	16 538 270
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 771 694	4 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 771 694	4 478
Sum omløpsmidler		5 771 694	4 478
SUM EIENDELER		18 521 694	16 542 748
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		67 573	4 644 514
Sum opptjent egenkapital		-67 573	-4 644 514
Sum egenkapital	5	-37 573	-4 614 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	17 578 721	13 453 324
Sum annen langsiktig gjeld		17 578 721	13 453 324
Sum langsiktig gjeld		17 578 721	13 453 324
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 797	3 938
Annen kortsiktig gjeld		939 750	7 700 000
Sum kortsiktig gjeld		980 547	7 703 938
Sum gjeld		18 559 267	21 157 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 521 694	16 542 748



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 655222

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 495 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOLPHIN JÆRHAGEN AS
Forretningsadresse: Vollsveien 17B
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Frostad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 921 495 781
DOLPHIN JÆRHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	3 452 946	29 565
Sum kostnader		3 452 946	29 565
Driftsresultat		-3 452 946	-29 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			35
Annen finansinntekt		12 130 105	
Sum finansinntekter		12 130 105	35
Rentekostnad til foretak i samme konsern		311 949	105 362
Annen rentekostnad			439
Annen finanskostnad		3 750 000	19 365 394
Sum finanskostnader		4 061 949	19 471 195
Netto finans		8 068 156	-19 471 160
Ordinært resultat før skattekostnad		4 615 211	-19 500 725
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 270	-29 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 576 941	-19 470 952
Årsresultat		4 576 941	-19 470 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 576 941	-19 470 952
Totalresultat		4 576 941	-19 470 952
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 576 941	-4 644 514
Overført fra annen egenkapital			-14 826 439
Sum overføringer og disponeringer	5	4 576 941	-19 470 952



Organisasjonsnr: 921 495 781
DOLPHIN JÆRHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		38 270
Sum immaterielle eiendeler			38 270
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	12 750 000	16 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 750 000	16 500 000
Sum anleggsmidler		12 750 000	16 538 270
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 771 694	4 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 771 694	4 478
Sum omløpsmidler		5 771 694	4 478
SUM EIENDELER		18 521 694	16 542 748
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		67 573	4 644 514
Sum opptjent egenkapital		-67 573	-4 644 514
Sum egenkapital	5	-37 573	-4 614 514
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	17 578 721	13 453 324
Sum annen langsiktig gjeld		17 578 721	13 453 324



Sum langsiktig gjeld	17 578 721	13 453 324
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	40 797	3 938
Annen kortsiktig gjeld	939 750	7 700 000
Sum kortsiktig gjeld	980 547	7 703 938
Sum gjeld	18 559 267	21 157 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 521 694	16 542 748



Organisasjonsnr: 921 495 781
DOLPHIN JÆRHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Dolphin Jærhagen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Dolphin Jærhagen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 576 941. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pemneo Dokumentnøkkel: CHZY0-DJZ0C-MS7NW-IW60T-CEDT-I665H



Revisors beretning 2021 for Dolphin Jærhagen AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. mai 2022
RSM Norge AS

Lars Løyning
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OHZY0-DJZ0C-MS7NW-IW60T-CEDT-I-1665H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Løyning

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-1140989

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-17 13:52:22 UTC



Lars Løyning

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-1140989

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-17 13:52:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OHZY0-DJZ0C-MS7NW-IW60T-CEDTf-T665H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsberetning 2021
for
Dolphin Jærhagen AS

Virksomhetens art

Dolphin Jærhagen AS er et investeringsselskap hvor hovedaktiviteten er å eie aksjer og andeler i andre selskaper samt alt som står i forbindelse med dette. Virksomhetens forretningskontor ligger på Lysaker.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetning om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet har ikke hatt virksomhet ut over å inneha aksjer i et investeringsselskap som i sin tur eier et kjøpesenter på Klepp. Aksjene i investeringsselskapet ble solgt i desember 2021, med endelig oppgjør i første halvår 2022.

Selskapet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten ut over hva som er vanlig for en virksomhet med deltagelse i andre virksomheter og kortsiktige kapitalplasseringer.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Årsoverskuddet for 2021 utgjør kr 4.576.941,-. Selskapets egenkapital er tapt, men styret forventer at egenkapitalen er positiv i løpet av første halvår 2022. Se note 7.

Arbeidsmiljø/Likestilling


Selskapet har ingen ansatte. Styrets leder er en mann.

Ytre miljø

Virksomheten forurenser ikke det ytre miljø.

Oslo 25. mai 2022


Arild Holten
Styrets leder/Daglig leder


Trond Aasgård
Styremedlem



Resultatregnskap

Dolphin Jærhagen AS

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	3 452 946	29 565
Sum driftskostnader		3 452 946	29 565
Driftsresultat		-3 452 946	-29 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	35
Annen finansinntekt		12 130 105	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		311 949	105 362
Annen rentekostnad		0	439
Annen finanskostnad		3 750 000	19 365 394
Resultat av finansposter		8 068 156	-19 471 160
Ordinært resultat før skattekostnad		4 615 211	-19 500 725
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 270	-29 773
Ordinært resultat		4 576 941	-19 470 952
Arsresultat		4 576 941	-19 470 952
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		4 576 941	0
Overført til udekket tap		0	4 644 514
Overført fra annen egenkapital		0	14 826 439
Sum overføringer	5	4 576 941	-19 470 952

Dolphin Jærhagen AS

Side 1



Balanse Dolphin Jærhagen AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	38 270
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>38 270</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	12 750 000	16 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 750 000</u>	<u>16 500 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 750 000</u>	<u>16 538 270</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 771 694	4 478
Sum omløpsmidler		<u>5 771 694</u>	<u>4 478</u>
Sum eiendeler		<u>18 521 694</u>	<u>16 542 748</u>



Balanse Dolphin Jærhagen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-67 573	-4 644 514
Sum opptjent egenkapital		<u>-67 573</u>	<u>-4 644 514</u>
Sum egenkapital	5	<u>-37 573</u>	<u>-4 614 514</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	17 578 721	13 453 324
Sum annen langsiktig gjeld		<u>17 578 721</u>	<u>13 453 324</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 797	3 938
Annen kortsiktig gjeld		939 750	7 700 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>980 547</u>	<u>7 703 938</u>
Sum gjeld		<u>18 559 267</u>	<u>21 157 262</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 521 694</u>	<u>16 542 748</u>

Oslo, 25/5 - 2022
Styret i Dolphin Jærhagen AS


Arild Holten
styreleder/daglig leder


Trond Aasgård
styremedlem



Dolphin Jærhagen AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.



Dolphin Jærhagen AS

Noter 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	38 270	(29 773)
Årets skattekostnad	38 270	(29 773)
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	4 615 211	(19 500 725)
Permanente forskjeller	(8 335 105)	19 365 394
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	(3 719 894)	(135 331)
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020
Framførbart skattemessig underskudd	(3 893 848)	(173 953)
Sum	(3 893 848)	(173 953)
22 % utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	(856 647)	(38 270)

Selskapet har ikke balanseført den utsatte skattefordelen.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Verv	Aksjer	Eierandel / Stemmeandel
Dolphin Eiendom AS		15	50,0 %
Nordica Property AS		15	50,0 %
Totalt antall aksjer		30	100,0 %

Dolphin Jærhagen har en samlet gjeld til aksjonærene på kr 17 578 721.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
EK per 1.1	30 000	0	(4 644 514)	(4 614 514)
Årets resultat	0	0	4 576 941	4 576 941
Egenkapital pr. 31.12	30 000	0	(67 573)	(37 573)



Dolphin Jærhagen AS

Noter 2021

Note 6 Finansielle investeringer

Investering	Anskaffet	Stemmeandel/ eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Jærhagen Retail AS	2019	5 %	16 500 000	12 750 000

Note 7 Forutsetning om fortsatt drift

Selskapets egenkapital etapt.

Selskapet forventer i løpet av første halvår 2022 sluttoppgjør fra et eiendomssalg som skal ha positiv resultateffekt, og dermed bringe egenkapitalen i balanse.