



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 379 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JW BYGG AS
Forretningsadresse: Strandgaten 64
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Willy Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 067 891	22 332 656
Sum inntekter		14 067 891	22 332 656
Kostnader			
Varekostnad		3 450	2 625
Lønnskostnad	1	12 069 738	19 232 680
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	109 762	139 300
Annen driftskostnad	1	1 529 998	1 650 435
Sum kostnader		13 712 948	21 025 040
Driftsresultat		354 943	1 307 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			80 652
Annen renteinntekt			39
Sum finansinntekter			80 691
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 853	148 579
Annen rentekostnad		38 207	49 214
Sum finanskostnader		82 060	197 793
Netto finans		-82 060	-117 102
Ordinært resultat før skattekostnad		272 883	1 190 514
Skattekostnad på ordinært resultat	6	70 667	283 140
Ordinært resultat etter skattekostnad		202 216	907 374
Årsresultat		202 216	907 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		202 216	907 374
Totalresultat		202 216	907 374
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag		274 688	984 657
Overført fra annen egenkapital		-72 472	-77 283
Sum overføringer og disponeringer		202 216	907 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	468 780	578 542
Sum varige driftsmidler		468 780	578 542
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 069 934	8 574 671
Andre langsiktige fordringer		26 000	34 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 095 934	8 608 671
Sum anleggsmidler		1 564 714	9 187 213
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	4 291 981	431
Andre kortsiktige fordringer		169 379	300 871
Sum fordringer		4 461 360	301 302
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 010	161 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 010	161 031
Sum omløpsmidler		4 462 370	462 333
SUM EIENDELER		6 027 084	9 649 546

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	765 000	765 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		614 241	686 713
Sum innskutt egenkapital		1 379 241	1 451 713
Sum egenkapital		1 379 241	1 451 713
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	33 776	40 585
Sum avsetninger for forpliktelser		33 776	40 585
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		33 776	40 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		441 335	81 492
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		2 330 869	4 241 609
Annen kortsiktig gjeld	5	1 841 862	3 834 147
Sum kortsiktig gjeld		4 614 066	8 157 248
Sum gjeld		4 647 842	8 197 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 027 084	9 649 546



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 860998

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 379 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JW BYGG AS
Forretningsadresse: Strandgaten 64
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Willy Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 980 379 167
JW BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 067 891	22 332 656
Sum inntekter		14 067 891	22 332 656
Kostnader			
Varekostnad		3 450	2 625
Lønnskostnad	1	12 069 738	19 232 680
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	109 762	139 300
Annen driftskostnad	1	1 529 998	1 650 435
Sum kostnader		13 712 948	21 025 040
Driftsresultat		354 943	1 307 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			80 652
Annen renteinntekt			39
Sum finansinntekter			80 691
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 853	148 579
Annen rentekostnad		38 207	49 214
Sum finanskostnader		82 060	197 793
Netto finans		-82 060	-117 102
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	70 667	283 140
Ordinært resultat etter skattekostnad		202 216	907 374
Årsresultat		202 216	907 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		202 216	907 374
Totalresultat		202 216	907 374
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		274 688	984 657
Overført fra annen egenkapital		-72 472	-77 283



Sum overføringer og
disponeringer

202 216

907 374



Organisasjonsnr: 980 379 167
JW BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

468 780

578 542

Sum varige driftsmidler

468 780

578 542

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 5

1 069 934

8 574 671

Andre langsiktige

fordringer

26 000

34 000

Sum finansielle

anleggsmidler

1 095 934

8 608 671

Sum anleggsmidler

1 564 714

9 187 213

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5

4 291 981

431

Andre kortsiktige

fordringer

169 379

300 871

Sum fordringer

4 461 360

301 302

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4

1 010

161 031

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 010

161 031

Sum omløpsmidler

4 462 370

462 333

SUM EIENDELER

6 027 084

9 649 546

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2

765 000

765 000

Beholdning av egne aksjer 2

614 241

686 713

Overkurs



Sum innskutt egenkapital		1 379 241	1 451 713
Sum egenkapital		1 379 241	1 451 713
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	33 776	40 585
Sum avsetninger for forpliktelseser		33 776	40 585
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		33 776	40 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		441 335	81 492
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		2 330 869	4 241 609
Annen kortsiktig gjeld	5	1 841 862	3 834 147
Sum kortsiktig gjeld		4 614 066	8 157 248
Sum gjeld		4 647 842	8 197 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 027 084	9 649 546



Organisasjonsnr: 980 379 167
JW BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
25.00



Årsregnskap 2020

JW Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 379 167



Resultatregnskap			
JW Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		14 067 891	22 332 656
Sum driftsinntekter		14 067 891	22 332 656
Varekostnad		3 450	2 625
Lønnskostnad	1	12 069 738	19 232 680
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	109 762	139 300
Annen driftskostnad	1	1 529 998	1 650 435
Sum driftskostnader		13 712 948	21 025 040
Driftsresultat		354 943	1 307 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	80 652
Annen renteinntekt		0	39
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 853	148 579
Annen rentekostnad		38 207	49 214
Resultat av finansposter		-82 060	-117 102
Ordinært resultat før skattekostnad		272 883	1 190 514
Skattekostnad på ordinært resultat	6	70 667	283 140
Ordinært resultat		202 216	907 374
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		202 216	907 374
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		274 688	984 657
Overført fra annen egenkapital		72 472	77 283
Sum overføringer		202 216	907 374
JW Bygg AS			Side 2



Balanse			
JW Bygg AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	468 780	578 542
Sum varige driftsmidler		468 780	578 542
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 069 934	8 574 671
Andre langsiktige fordringer		26 000	34 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 095 934	8 608 671
Sum anleggsmidler		1 564 714	9 187 213
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	4 291 981	431
Andre kortsiktige fordringer		169 379	300 871
Sum fordringer		4 461 360	301 302
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 010	161 031
Sum omløpsmidler		4 462 370	462 333
Sum eiendeler		6 027 084	9 649 546
JW Bygg AS			Side 3



Balanse			
JW Bygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	765 000	765 000
Overkurs		614 241	686 713
Sum innskutt egenkapital		1 379 241	1 451 713
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		1 379 241	1 451 713
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	33 776	40 585
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		441 335	81 492
Skyldig offentlige avgifter		2 330 869	4 241 609
Annen kortsiktig gjeld	5	1 841 862	3 834 147
Sum kortsiktig gjeld		4 614 066	8 157 248
Sum gjeld		4 647 842	8 197 833
Sum egenkapital og gjeld		6 027 084	9 649 546
Bergen, 31.08.2021 Styret i JW Bygg AS			
<hr/> Jan Willy Rasmussen Styreleder/Daglig leder			
JW Bygg AS			Side 4



Noter

JW Bygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	10 248 398	16 451 345
Arbeidsgiveravgift	1 400 077	2 354 537
Pensjonskostnader	230 777	235 867
Andre ytelser	190 486	190 931
Sum	12 069 738	19 232 680

Gjennomsnittlig antall årsverk: 25



Noter

JW Bygg AS

Det er ikke utbetalt honorar til styrets leder i 2020

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 45 500,-
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0,-

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jw Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	765	1 000,00	765 000
Sum		765	765 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bergen Bygg AS	765	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	765	100,0	100,0

Styrets leder eier indirekte 100% av aksjene i selskapet.



Noter

JW Bygg AS

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	787 372	330 802	1 118 174
= Anskaffelseskost 31.12.20	787 372	330 802	1 118 174
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	476 172	173 222	649 394
= Bokført verdi 31.12.20	311 200	157 580	468 780
Årets ordinære avskrivninger	59 262	50 500	109 762
Økonomisk levetid	3-15 år	4-7 år	

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 86.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Bergen Bygg AS	0	0	1 069 934	8 646 421
Søsterselskaper	4 291 981	0	0	0
Sum	4 291 981	0	1 069 934	8 646 421

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Sum	0	0	0	0

Avgitt konsernbidrag

Bergen Bygg AS	-352 164	-1 262 381
----------------	----------	------------

Det er beregnet 4 % rente på mellomværende.



Noter

JW Bygg AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	77 476	277 724
Endring i utsatt skatt	-6 809	5 416
Skattekostnad ordinært resultat	70 667	283 140
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	272 883	1 190 514
Permanente forskjeller	48 331	96 487
Endring i midlertidige forskjeller	30 950	-24 619
Avgitt konsernbidrag	-352 164	-1 262 381
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	77 476	277 724
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-77 476	-277 724
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	153 525	184 474	30 948
Fordringer	0	2	2
Sum	153 525	184 476	30 950
Grunnlag for utsatt skatt	153 525	184 476	30 950
Utsatt skatt (22 %)	33 776	40 585	6 809



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i JW Bygg AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77

F +47 55 55 77 70

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert JW Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 202 216. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/isa member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for JW Bygg AS



Uttalelse om andre lovmessige krav


Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Bergen, 31. august 2021
RSM Norge AS


Ragnar Pettersen
Statsautorisert revisor