



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 996 223
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NMS ESTATE AS
Forretningsadresse:	Ersgårdsvingen 10 2618 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Magne Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		53 539	7 090
Sum kostnader		53 539	7 090
Driftsresultat		-53 539	-7 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		652 098	329 884
Annen renteinntekt		804	469
Sum finansinntekter		652 902	330 353
Rentekostnad til foretak i samme konsern		109 103	85 934
Annen rentekostnad		834 893	254 293
Sum finanskostnader		943 996	340 227
Netto finans		-291 094	-9 874
Resultat før skattekostnad		-344 633	-16 964
Skattekostnad		-75 864	-3 706
Årsresultat		-268 769	-13 258
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-268 769	-13 259
Sum overføringer og disponeringer		-268 769	-13 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	3 706
Sum immaterielle eiendeler		0	3 706
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		9 520 000	5 370 000
Lån til foretak i samme konsern		10 380 000	9 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 900 000	14 870 000
Sum anleggsmidler		19 900 000	14 873 706
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		411 682	0
Sum fordringer		411 682	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 960	248 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 960	248 515
Sum omløpsmidler		422 642	248 515
SUM EIENDELER		20 322 642	15 122 221
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		5 000 000	3 500 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	3 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 146	20 803
Sum opptjent egenkapital		34 146	20 803
Sum egenkapital		5 034 146	3 520 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 988 496	9 700 000
Langsiktig konserngjeld		1 900 000	1 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 888 496	11 600 000
Sum langsiktig gjeld		13 888 496	11 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 418
Kortsiktig konserngjeld		1 400 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 400 000	1 418
Sum gjeld		15 288 496	11 601 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 322 642	15 122 221
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 310693

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 996 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NMS ESTATE AS
Forretningsadresse: Ersgårdsvingen 10
2618 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Magne Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



Organisasjonsnr: 926 996 223
NMS ESTATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		53 539	7 090
Sum kostnader		53 539	7 090
Driftsresultat		-53 539	-7 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		652 098	329 884
Annen renteinntekt		804	469
Sum finansinntekter		652 902	330 353
Rentekostnad til foretak i samme konsern		109 103	85 934
Annen rentekostnad		834 893	254 293
Sum finanskostnader		943 996	340 227
Netto finans		-291 094	-9 874
Resultat før skattekostnad		-344 633	-16 964
Skattekostnad		-75 864	-3 706
Årsresultat		-268 769	-13 258
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-268 769	-13 259
Sum overføringer og disponeringer		-268 769	-13 259



Organisasjonsnr: 926 996 223
NMS ESTATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	3 706
Sum immaterielle eiendeler		0	3 706
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		9 520 000	5 370 000
Lån til foretak i samme konsern		10 380 000	9 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 900 000	14 870 000
Sum anleggsmidler		19 900 000	14 873 706
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		411 682	0
Sum fordringer		411 682	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 960	248 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 960	248 515
Sum omløpsmidler		422 642	248 515
SUM EIENDELER		20 322 642	15 122 221
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		5 000 000	3 500 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	3 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 146	20 803
Sum opptjent egenkapital		34 146	20 803
Sum egenkapital		5 034 146	3 520 803



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	11 988 496	9 700 000
Langsiktig konserngjeld	1 900 000	1 900 000
Sum annen langsiktig gjeld	13 888 496	11 600 000
Sum langsiktig gjeld	13 888 496	11 600 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	1 418
Kortsiktig konserngjeld	1 400 000	0
Sum kortsiktig gjeld	1 400 000	1 418
Sum gjeld	15 288 496	11 601 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 322 642	15 122 221
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 926 996 223
NMS ESTATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

