



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 981 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN MARHAUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørnskjærveien 10
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Marhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	9	625	625
Annen driftskostnad		12 628	9 154
Sum kostnader		13 253	9 779
Driftsresultat		-13 253	-9 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 960	17 107
Annen finansinntekt		500 000	500 000
Sum finansinntekter		510 960	517 107
Annen rentekostnad		17	25
Sum finanskostnader		17	25
Netto finans		510 943	517 082
Ordinært resultat før skattekostnad		497 690	507 303
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 795	4 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		494 895	502 390
Årsresultat		494 895	502 390
Årsresultat etter minoritetsinteresser		494 895	502 390
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	494 895	502 390
Sum overføringer og disponeringer		494 895	502 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende	9	1 250	1 875
Sum varige driftsmidler		1 250	1 875
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 839 039	1 839 039
Sum finansielle anleggsmidler		1 839 039	1 839 039
Sum anleggsmidler		1 840 289	1 840 914
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 237 870	1 645 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 237 870	1 645 413
Sum omløpsmidler		1 237 870	1 645 413
SUM EIENDELER		3 078 159	3 486 327
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,7	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 965 901	3 389 506
Sum opptjent egenkapital		2 965 901	3 389 506



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		3 015 901	3 439 506
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	11 200	14 069
Sum avsetninger for forpliktelser		11 200	14 069
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		11 200	14 069
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 162	
Betalbar skatt	6	5 664	8 464
Annen kortsiktig gjeld		42 232	24 288
Sum kortsiktig gjeld		51 058	32 752
Sum gjeld		62 258	46 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 078 159	3 486 327



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 564693

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 981 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN MARHAUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørnskjærveien 10
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Marhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 981 212
JAN MARHAUG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	9	625	625
Annen driftskostnad		12 628	9 154
Sum kostnader		13 253	9 779
Driftsresultat		-13 253	-9 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 960	17 107
Annen finansinntekt		500 000	500 000
Sum finansinntekter		510 960	517 107
Annen rentekostnad		17	25
Sum finanskostnader		17	25
Netto finans		510 943	517 082
Ordinært resultat før skattekostnad		497 690	507 303
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 795	4 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		494 895	502 390
Årsresultat		494 895	502 390
Årsresultat etter minoritetsinteresser		494 895	502 390
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	494 895	502 390
Sum overføringer og disponeringer		494 895	502 390



Organisasjonsnr: 816 981 212
JAN MARHAUG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende	9	1 250	1 875
Sum varige driftsmidler		1 250	1 875
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 839 039	1 839 039
Sum finansielle anleggsmidler		1 839 039	1 839 039
Sum anleggsmidler		1 840 289	1 840 914
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 237 870	1 645 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 237 870	1 645 413
Sum omløpsmidler		1 237 870	1 645 413
SUM EIENDELER		3 078 159	3 486 327
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,7	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 965 901	3 389 506
Sum opptjent egenkapital		2 965 901	3 389 506
Sum egenkapital		3 015 901	3 439 506
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	11 200	14 069



Sum avsetninger for forpliktelser		11 200	14 069
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		11 200	14 069
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 162	
Betalbar skatt	6	5 664	8 464
Annen kortsiktig gjeld		42 232	24 288
Sum kortsiktig gjeld		51 058	32 752
Sum gjeld		62 258	46 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 078 159	3 486 327



Organisasjonsnr: 816 981 212
JAN MARHAUG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	1000.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Erik Marhaug	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Marhaug AS	50.00%	50.00%	35562156.00	2380932.00
------------	--------	--------	-------------	------------



JAN MARHAUG EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 1: Regnskapsprinsipper og endring av prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder, og er basert på forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet benytter samme regnskapsprinsipper som øvrige konsernselskaper.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av inntekter, eiendeler og gjeld.

Inntekter resultatføres etter opptjeningsprinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Det samme gjelder kundefordringer. Ved klassifisering av gjeld mellom kort- og langsiktig er tilsvarende kriterier benyttet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Note 2: Egenkapitalen

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital per 31.12.19.	50.000	3.389.506	3.439.506
Årets resultat		494.895	494.895
Tilleggsutbytte		-918.500	-918.500
Egenkapital per 31.12.20.	50.000	2.965.901	3.015.901

Note 3: Lønnskostnader, antall ansatte, lån m.v.

Det er for 2020 ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Selskapet har ikke krav om obligatorisk tjenestepensjon.



JAN MARHAUG EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 4: Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret.

Note 5: Fordringer som forfaller senere enn ett år

Selskapet har ingen fordringer som forfaller etter år 2021.

Note 6: Skatter

Årets skattekostnad er slik sammensatt:

Betalbar skatt	5.664
Endring utsatt skatt	-2.869
Sum skatter	<u>2.795</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnader	497.690
Permanente forskjeller	-484.983
Endring midlertidige forskjeller	<u>13.040</u>
Årets grunnlag for betalbar skatt	<u>25.747</u>
22% betalbar skatt	<u>5.664</u>

Spesifikasjon grunnlag utsatt skatt:

	2019	2020	Endring
Anleggsmidler	1.875	1.250	625
Gevinst- & tapskonto	<u>62.076</u>	<u>49.661</u>	<u>12.415</u>
Sum grunnlag	<u>63.951</u>	<u>50.911</u>	<u>13.040</u>
22% utsatt skatt	<u>14.069</u>	<u>11.200</u>	<u>2.869</u>

Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 50 aksjer à kr. 1.000,-, til sammen kr. 50.000,-.

Samtlige aksjer eies av Jan Marhaug.



JAN MARHAUG EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 8: Aksjer i tilknyttede selskap

	Erverv	Forretn.- kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital 100%	Res. siste regnskapsår 100%
Marhaug AS	Kjøp	Vågan	50%	50%	35.562.156	2.380.932

Aksjene er ført i samsvar med kostmetoden. Aksjeutbytte føres som disponering hos giver og finansinntekt hos mottaker.

Note 9: Varige driftsmidler

	Båt
Kostpris 31.12.20.	<u>4.375</u>
Avskrivning per 31.12.19.	2.500
Avskrivning 2020	<u>625</u>
Avskrivning per 31.12.20.	<u>3.125</u>
Bokført verdi 31.12.20.	<u>1.250</u>

Note 10: Fortsatt drift

Selskapet mener det fremlagte resultatregnskap og balanse m/noter gir et rettvis bilde av resultatet for 2020 og stillingen per 31.12.20.

Selskapet mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Jan Marhaug Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	9	625	625
Annen driftskostnad		12 628	9 154
Sum driftskostnader		13 253	9 779
DRIFTSRESULTAT		(13 253)	(9 779)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 960	17 107
Annen finansinntekt		500 000	500 000
Sum finansinntekter		510 960	517 107
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		17	25
Sum finanskostnader		17	25
NETTO FINANSPOSTER		510 943	517 082
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		497 690	507 303
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 795	4 913
ORDINÆRT RESULTAT		494 895	502 390
ÅRSRESULTAT		494 895	502 390
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	494 895	502 390
SUM OVERF. OG DISP.		494 895	502 390



Jan Marhaug Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende	9	1 250	1 875
Sum varige driftsmidler		1 250	1 875
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 839 039	1 839 039
Sum finansielle anleggsmidler		1 839 039	1 839 039
SUM ANLEGGSMIDLER		1 840 289	1 840 914
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 237 870	1 645 413
SUM OMLØPSMIDLER		1 237 870	1 645 413
SUM EIENDELER		3 078 159	3 486 327
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,7	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 965 901	3 389 506
Sum opptjent egenkapital		2 965 901	3 389 506
SUM EGENKAPITAL		3 015 901	3 439 506
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	11 200	14 069
Sum avsetning for forpliktelser		11 200	14 069
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 200	14 069
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 162	0
Betalbar skatt	6	5 664	8 464
Annen kortsiktig gjeld		42 232	24 288
SUM KORTSIKTIG GJELD		51 058	32 752
SUM GJELD		62 258	46 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 078 159	3 486 327

Svolvær, 16.03.21.

Jan Marhaug
enestyre



**Årsregnskap 2020
for
Jan Marhaug Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 816981212

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Skolegata 4
8300 SVOLVÆR



Organisasjonsnr. 851987142