



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 052 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STÅL OG GUMMI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Maurveien 16  
9514 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Espen Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 188 000	1 078 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 188 000</b>	<b>1 078 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	138 600	138 600
Annen driftskostnad		203 462	163 308
<b>Sum kostnader</b>		<b>342 062</b>	<b>301 908</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>845 938</b>	<b>776 192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 031	798
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 031</b>	<b>798</b>
Annen rentekostnad			80
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>80</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 031</b>	<b>718</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>850 969</b>	<b>776 910</b>
Skattekostnad på resultat	2	187 179	170 896
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>663 790</b>	<b>606 014</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>663 790</b>	<b>606 014</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>663 790</b>	<b>606 014</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>663 790</b>	<b>606 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		779 672	357 149
Avsatt til annen egenkapital		-115 882	248 864
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>663 790</b>	<b>606 014</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 601 500	2 740 100
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>2 601 500</b>	<b>2 740 100</b>
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 601 500</b>	<b>2 740 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>364 596</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		49 509	18 456
Konsernfordringer	5	1 662 033	867 479
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 711 542</b>	<b>885 935</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		362 160	701 915
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>362 160</b>	<b>701 915</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 438 297</b>	<b>1 587 850</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 039 797</b>	<b>4 327 950</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 200 000	1 200 000
Overkurs		32 312	32 312
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 232 312</b>	<b>1 232 312</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 653 578	1 769 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 653 578</b>	<b>1 769 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 885 890</b>	<b>3 001 773</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	454 359	487 087
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>454 359</b>	<b>487 087</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>454 359</b>	<b>487 087</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 009	18 456
Betalbar skatt	2		105 090
Skyldig offentlige avgifter		283 364	257 660
Kortsiktig konserngjeld	5	1 364 175	457 884
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 699 548</b>	<b>839 090</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 153 907</b>	<b>1 326 177</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 039 797</b>	<b>4 327 950</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 732110

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 052 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STÅL OG GUMMI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Maurveien 16  
9514 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Espen Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2024



Organisasjonsnr: 935 052 904  
STÅL OG GUMMI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 188 000	1 078 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 188 000</b>	<b>1 078 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	138 600	138 600
Annen driftskostnad		203 462	163 308
<b>Sum kostnader</b>		<b>342 062</b>	<b>301 908</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>845 938</b>	<b>776 192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 031	798
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 031</b>	<b>798</b>
Annen rentekostnad			80
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>80</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 031</b>	<b>718</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>850 969</b>	<b>776 910</b>
Skattekostnad på resultat	2	187 179	170 896
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>663 790</b>	<b>606 014</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>663 790</b>	<b>606 014</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>663 790</b>	<b>606 014</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>663 790</b>	<b>606 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		779 672	357 149
Avsatt til annen egenkapital		-115 882	248 864
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>663 790</b>	<b>606 014</b>



Organisasjonsnr: 935 052 904  
STÅL OG GUMMI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 601 500	2 740 100
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 601 500</b>	<b>2 740 100</b>
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 601 500</b>	<b>2 740 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>364 596</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		49 509	18 456
Konsernfordringer	5	1 662 033	867 479
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 711 542</b>	<b>885 935</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		362 160	701 915
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>362 160</b>	<b>701 915</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 438 297</b>	<b>1 587 850</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 039 797</b>	<b>4 327 950</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 200 000	1 200 000
Overkurs		32 312	32 312
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 232 312</b>	<b>1 232 312</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 653 578	1 769 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 653 578</b>	<b>1 769 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 885 890</b>	<b>3 001 773</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	454 359	487 087
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>454 359</b>	<b>487 087</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>454 359</b>	<b>487 087</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 009	18 456
Betalbar skatt	2		105 090
Skyldig offentlige avgifter		283 364	257 660
Kortsiktig konserngjeld	5	1 364 175	457 884
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 699 548</b>	<b>839 090</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 153 907</b>	<b>1 326 177</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 039 797</b>	<b>4 327 950</b>



Organisasjonsnr: 935 052 904  
STÅL OG GUMMI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Stål Og Gummi Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 935 052 904



## RESULTATREGNSKAP

### STÅL OG GUMMI EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 188 000	1 078 100
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 188 000</b>	<b>1 078 100</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	138 600	138 600
Annen driftskostnad		203 462	163 308
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>342 062</b>	<b>301 908</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>845 938</b>	<b>776 192</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		5 031	798
Annen rentekostnad		0	80
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 031</b>	<b>718</b>
Resultat før skattekostnad		850 969	776 910
Skattekostnad på resultat	2	187 179	170 896
<b>Årsresultat</b>		<b>663 790</b>	<b>606 014</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		779 672	357 149
Avsatt til annen egenkapital		-115 882	248 864
<b>Sum overføringer</b>		<b>663 790</b>	<b>606 014</b>



### BALANSE

#### STÅL OG GUMMI EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 601 500	2 740 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 601 500</b>	<b>2 740 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 601 500</b>	<b>2 740 100</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		364 596	0
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		49 509	18 456
Konsernfordringer	5	1 662 033	867 479
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 711 542</b>	<b>885 935</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		362 160	701 915
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 438 297</b>	<b>1 587 850</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 039 797</b>	<b>4 327 950</b>



## BALANSE

### STÅL OG GUMMI EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	1 200 000	1 200 000
Overkurs		32 312	32 312
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 232 312</b>	<b>1 232 312</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 653 578	1 769 461
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 653 578</b>	<b>1 769 461</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 885 890</b>	<b>3 001 773</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	454 359	487 087
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>454 359</b>	<b>487 087</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		52 009	18 456
Betalbar skatt	2	0	105 090
Skyldig offentlige avgifter		283 364	257 660
Konserngjeld	5	1 364 175	457 884
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 699 548</b>	<b>839 090</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 153 907</b>	<b>1 326 177</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 039 797</b>	<b>4 327 950</b>

Alta, 30.06.2024

Styret i Stål Og Gummi Eiendom AS

Sindre Hammernes Pedersen  
styreleder

Yngve Mathisen  
styremedlem

Per-Espen Andersen  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsnote – rapportnote

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 933 928	6 933 928
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>6 933 928</b>	<b>6 933 928</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 332 428	4 332 428
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 601 500</b>	<b>2 601 500</b>
Årets ordinære avskrivninger	138 600	138 600
Økonomisk levetid	50 år	

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	219 907	205 825
Endring i utsatt skattefordel	-32 728	-34 929
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>187 179</b>	<b>170 896</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	850 969	776 910



Permanente forskjeller	-157	-109
Endring i midlertidige forskjeller	148 767	158 766
Avgitt konsernbidrag	-999 579	-457 884
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>477 682</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	219 907	205 825
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-219 907	-100 735
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>105 090</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 859 187	1 956 434	97 247
Gevinst – og tapskonto	206 080	257 600	51 520
<b>Sum</b>	<b>2 065 267</b>	<b>2 214 034</b>	<b>148 767</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 065 267</b>	<b>2 214 034</b>	<b>148 767</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>454 359</b>	<b>487 087</b>	<b>32 729</b>

### Note 3 Lønnskostnader

Stål Og Gummi Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.

### Note 4 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Stål Og Gummi Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	24 000	1 200 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>	<b>24 000</b>	<b>1 200 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.  
Samtlige aksjer eies av Markveien 55 Eiendom AS

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Eventuelle lån fra/til morselskap og tilknyttet renteinntekter/-kostnader er vist på egne linjer i selskapets regnskapsoppstilling.



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 200 000	32 312	0	1 769 461	3 001 773
Årets resultat				663 790	663 790
Konsernbidrag avgitt				-779 672	-779 672
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 200 000</b>	<b>32 312</b>	<b>0</b>	<b>1 653 578</b>	<b>2 885 890</b>

## Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse

Selskapets aksjer stilt som sikkerhet for lånet hos morselskap, Markveien 55 AS.