



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 710 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLESANDHUS AS  
Forretningsadresse: Opplandsveien 20  
4877 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 570 817	901 904
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 570 817</b>	<b>901 904</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		321 042	204 623
Lønnskostnad	1, 2	682 263	117 143
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 677	44 222
Annen driftskostnad		424 550	141 289
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 456 532</b>	<b>507 277</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>114 285</b>	<b>394 627</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 110	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 110</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		70	4 820
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70</b>	<b>4 820</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 040</b>	<b>-4 820</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>115 325</b>	<b>389 807</b>
Skattekostnad	4, 5	25 658	85 765
<b>Årsresultat</b>		<b>89 667</b>	<b>304 042</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	89 321	179 289
Annen egenkapital	6	346	124 753
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>89 667</b>	<b>304 042</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	127 503	138 230
Sum varige driftsmidler		127 503	138 230
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		127 503	138 230
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		100 775	366 321
Andre kortsiktige fordringer		302 862	128 019
Sum fordringer		403 637	494 340
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		741 764	467 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		741 764	467 773
Sum omløpsmidler		1 145 401	962 113
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 272 905</b>	<b>1 100 343</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	604 657	604 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>604 657</b>	<b>604 310</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>634 657</b>	<b>634 310</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	961	496
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>961</b>	<b>496</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>961</b>	<b>496</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 113	4 763
Betalbar skatt	4, 5	0	33 048
Skyldige offentlige avgifter		88 743	95 808
Kortsiktig konserngjeld	8	435 432	320 918
Annen kortsiktig gjeld		64 000	11 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>637 287</b>	<b>465 537</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>638 248</b>	<b>466 033</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 272 905</b>	<b>1 100 343</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 426563

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 710 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLESANDHUS AS  
Forretningsadresse: Opplandsveien 20  
4877 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 710 264  
LILLESANDHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 570 817	901 904
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 570 817</b>	<b>901 904</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		321 042	204 623
Lønnskostnad	1, 2	682 263	117 143
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 677	44 222
Annen driftskostnad		424 550	141 289
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 456 532</b>	<b>507 277</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>114 285</b>	<b>394 627</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 110	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 110</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		70	4 820
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70</b>	<b>4 820</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 040</b>	<b>-4 820</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>115 325</b>	<b>389 807</b>
Skattekostnad	4, 5	25 658	85 765
<b>Årsresultat</b>		<b>89 667</b>	<b>304 042</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	89 321	179 289
Annen egenkapital	6	346	124 753
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>89 667</b>	<b>304 042</b>



Organisasjonsnr: 918 710 264  
LILLESANDHUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	127 503	138 230
Sum varige driftsmidler		127 503	138 230
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		127 503	138 230
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		100 775	366 321
Andre kortsiktige fordringer		302 862	128 019
Sum fordringer		403 637	494 340
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		741 764	467 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		741 764	467 773
Sum omløpsmidler		1 145 401	962 113
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 272 905</b>	<b>1 100 343</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	604 657	604 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>604 657</b>	<b>604 310</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>634 657</b>	<b>634 310</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	961	496
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>961</b>	<b>496</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>961</b>	<b>496</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 113	4 763
Betalbar skatt	4, 5	0	33 048
Skyldige offentlige avgifter		88 743	95 808
Kortsiktig konserngjeld	8	435 432	320 918
Annen kortsiktig gjeld		64 000	11 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>637 287</b>	<b>465 537</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>638 248</b>	<b>466 033</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 272 905</b>	<b>1 100 343</b>



Organisasjonsnr: 918 710 264  
LILLESANDHUS AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	561191.00	102667.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	87851.00	14476.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33221.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	682263.00	117143.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

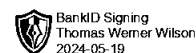
**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

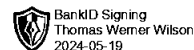
**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**LILLESANDHUS AS**  
918710264  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



LILLESANDHUS AS  
918 710 264

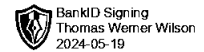


## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 570 817	901 904
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 570 817</b>	<b>901 904</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-321 042	-204 623
Lønnskostnad	1, 2	-682 263	-117 143
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-28 677	-44 222
Annen driftskostnad		-424 550	-141 289
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 456 532</b>	<b>-507 277</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>114 285</b>	<b>394 627</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		1 110	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 110</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-70	-4 820
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-70</b>	<b>-4 820</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 040</b>	<b>-4 820</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>115 325</b>	<b>389 807</b>
Skattekostnad	4, 5	-25 658	-85 765
<b>Årsresultat</b>		<b>89 667</b>	<b>304 042</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	89 321	179 289
Annen egenkapital	6	346	124 753
<b>Sum overføringer</b>		<b>89 667</b>	<b>304 042</b>



LILLESANDHUS AS  
918 710 264



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	127 503	138 230
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>127 503</b>	<b>138 230</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>127 503</b>	<b>138 230</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		100 775	366 321
Andre kortsiktige fordringer		302 862	128 019
<b>Sum fordringer</b>		<b>403 637</b>	<b>494 340</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		741 764	467 773
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>741 764</b>	<b>467 773</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 145 401</b>	<b>962 113</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 272 905</b>	<b>1 100 343</b>



LILLESANDHUS AS  
918 710 264



### Balanse

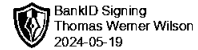
	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	604 657	604 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>604 657</b>	<b>604 310</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>634 657</b>	<b>634 310</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	961	496
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>961</b>	<b>496</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 113	4 763
Betalbar skatt	4, 5	0	33 048
Skyldige offentlige avgifter		88 743	95 808
Kortsiktig konserngjeld	8	435 432	320 918
Annen kortsiktig gjeld		64 000	11 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>637 287</b>	<b>465 537</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>638 248</b>	<b>466 033</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 272 905</b>	<b>1 100 343</b>

Grimstad, 16.05.2024

Thomas Werner Wilson  
styrets leder / daglig leder



LILLESANDHUS AS  
918 710 264



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

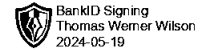
#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



LILLESANDHUS AS  
918 710 264



## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	561 191	102 667
Arbeidsgiveravgift	87 851	14 476
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	33 221	0
<b>Sum</b>	<b>682 263</b>	<b>117 143</b>

### Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

### Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

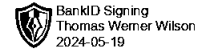
Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	367 232	400 000	767 232
Tilgang i året	17 950	0	17 950
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>385 182</b>	<b>400 000</b>	<b>785 182</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-229 002	-400 000	-629 002
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-257 679	-400 000	-657 679
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>127 503</b>	<b>0</b>	<b>127 503</b>
Årets av- og nedskrivninger	28 677	0	28 677
Økonomisk levetid	2,97 - 10	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

### Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	25 193	83 617
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	465	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>25 658</b>	<b>83 617</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	115 325	389 807
Permanente forskjeller	1 297	39
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-2 108	-9 771
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-114 514	-229 858
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>150 217</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	25 193	33 048
Betalbar skatt på konsernbidrag	-25 193	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	33 048



LILLESANDHUS AS  
918 710 264



## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	2 259	4 367	-2 108
Fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>2 259</b>	<b>4 366</b>	<b>-2 107</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>2 259</b>	<b>4 366</b>	<b>-2 107</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>496</b>	<b>961</b>	<b>-465</b>

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	604 310	634 310
Årsresultat	0	89 667	89 667
- Avgitt konsernbidrag	0	-89 321	-89 321
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>604 657</b>	<b>634 657</b>

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
T W Wilson Eiendom AS	100	100,00	Ordinære

## Note 8 - Kortsiktig konserngjeld

	2023	2022
Gjeld til TWWE AS	320 918	320 918

Selskapet har avgitt kr. 114 514 i konsernbidrag til TWWE AS.

Gjeld til konsernselskap er ikke renteberegnet.