



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 757 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KSTI1 HOLDING AS
Forretningsadresse: Kitty Kiellands vei 21D
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Sandnes Stien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 2, 3 | 3 021 525 | |
| Sum inntekter | | 3 021 525 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 12 167 | 6 906 |
| Sum kostnader | | 12 167 | 6 906 |
| Driftsresultat | | 3 009 358 | -6 906 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 23 503 | |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 5 | -16 469 | 16 469 |
| Sum finansinntekter | | 7 034 | 16 469 |
| Annen rentekostnad | | | 205 |
| Annen finanskostnad | | 986 | |
| Sum finanskostnader | | 986 | 205 |
| Netto finans | | 6 048 | 16 264 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 015 406 | 9 358 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | 19 753 | |
| Årsresultat | | 2 995 653 | 9 358 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 995 653 | 9 358 |
| Totalresultat | | 2 995 653 | 9 358 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 500 000 | 900 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 495 653 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -890 642 |
| Sum overføringer og disponeringer | 7 | 2 995 653 | 9 358 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 2 125 254 | 2 145 729 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 125 254 | 2 145 729 |
| Sum anleggsmidler | 3 | 2 125 254 | 2 145 729 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 1 580 000 | 466 469 |
| Sum investeringer | | 1 580 000 | 466 469 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 679 493 | 1 657 143 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 679 493 | 1 657 143 |
| Sum omløpsmidler | | 4 259 493 | 2 123 612 |
| SUM EIENDELER | | 6 384 747 | 4 269 341 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 8 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 9 | 5 834 994 | 3 339 341 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 834 994 | 3 339 341 |
| Sum egenkapital | 7, 9 | 5 864 994 | 3 369 341 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | 19 753 | |
| Utbytte | 7 | 500 000 | 900 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 519 753 | 900 000 |
| Sum gjeld | | 519 753 | 900 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 384 747 | 4 269 341 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 494209

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 757 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KSTII HOLDING AS
Forretningsadresse: Kitty Kiellands vei 21D
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Sandnes Stien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 925 757 578
KSTII HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|------------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 2, 3 | 3 021 525 | |
| Sum inntekter | | 3 021 525 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 12 167 | 6 906 |
| Sum kostnader | | 12 167 | 6 906 |
| Driftsresultat | | 3 009 358 | -6 906 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 23 503 | |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 5 | | -16 469 | 16 469 |
| Sum finansinntekter | | 7 034 | 16 469 |
| Annen rentekostnad | | | 205 |
| Annen finanskostnad | | 986 | |
| Sum finanskostnader | | 986 | 205 |
| Netto finans | | 6 048 | 16 264 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 015 406 | 9 358 |
| Skattekostnad på resultat 6 | | 19 753 | |
| Årsresultat | | 2 995 653 | 9 358 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 995 653 | 9 358 |
| Totalresultat | | 2 995 653 | 9 358 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 500 000 | 900 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 495 653 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -890 642 |
| Sum overføringer og disponeringer | 7 | 2 995 653 | 9 358 |



Organisasjonsnr: 925 757 578
KSTII HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
|---------------------|---|--|--|

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-----------------------------------|---|-----------|-----------|
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 2 125 254 | 2 145 729 |
|-----------------------------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|--------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 125 254 | 2 145 729 |
|--------------------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|--------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | 3 | 2 125 254 | 2 145 729 |
|--------------------------|----------|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

| | | | |
|-----------------------|---|-----------|---------|
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 1 580 000 | 466 469 |
|-----------------------|---|-----------|---------|

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|----------------|
| Sum investeringer | | 1 580 000 | 466 469 |
|--------------------------|--|------------------|----------------|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|-------------------------------|--|-----------|-----------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 2 679 493 | 1 657 143 |
|-------------------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 679 493 | 1 657 143 |
|--|--|------------------|------------------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 4 259 493 | 2 123 612 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 6 384 747 | 4 269 341 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|------|--------|--------|
| Aksjekapital | 7, 8 | 30 000 | 30 000 |
|--------------|------|--------|--------|

| | | | |
|---------------------------|---|--|--|
| Beholdning av egne aksjer | 8 | | |
|---------------------------|---|--|--|

| | | | |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|---|-----------|-----------|
| Annen egenkapital | 9 | 5 834 994 | 3 339 341 |
|-------------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 5 834 994 | 3 339 341 |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 7, 9 | 5 864 994 | 3 369 341 |
|------------------------|-------------|------------------|------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Utsatt skatt | 6 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | 19 753 | |
| Utbytte | 7 | 500 000 | 900 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 519 753 | 900 000 |
| Sum gjeld | | 519 753 | 900 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 384 747 | 4 269 341 |



Organisasjonsnr: 925 757 578
KSTII HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Ksti1 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 757 578



RESULTATREGNSKAP

KSTI1 HOLDING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|---------------|
| Annen driftsinntekt | 2, 3 | 3 021 525 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 3 021 525 | 0 |
| Annen driftskostnad | 4 | 12 167 | 6 906 |
| Sum driftskostnader | | 12 167 | 6 906 |
| Driftsresultat | | 3 009 358 | -6 906 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 23 503 | 0 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 5 | -16 469 | 16 469 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 205 |
| Annen finanskostnad | | 986 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 6 048 | 16 264 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 015 406 | 9 358 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | 19 753 | 0 |
| Resultat | | 2 995 653 | 9 358 |
| Årsresultat | | 2 995 653 | 9 358 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til utbytte | | 500 000 | 900 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 495 653 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 890 642 |
| Sum overføringer | 7 | 2 995 653 | 9 358 |



BALANSE

KSTI1 HOLDING AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 2 125 254 | 2 145 729 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 125 254 | 2 145 729 |
| Sum anleggsmidler | 3 | 2 125 254 | 2 145 729 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 1 580 000 | 466 469 |
| Sum investeringer | | 1 580 000 | 466 469 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 679 493 | 1 657 143 |
| Sum omløpsmidler | | 4 259 493 | 2 123 612 |
| Sum eiendeler | | 6 384 747 | 4 269 341 |



BALANSE

KSTI1 HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 5 834 994 | 3 339 341 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 834 994 | 3 339 341 |
| Sum egenkapital | 7, 9 | 5 864 994 | 3 369 341 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | 6 | 19 753 | 0 |
| Utbytte | 7 | 500 000 | 900 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 519 753 | 900 000 |
| Sum gjeld | | 519 753 | 900 000 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 6 384 747 | 4 269 341 |

Bærum, 27.05.2025
Styret i Ksti1 Holding AS

Kirsti Sandnes Stien
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, unntaksregler for små foretak er benyttet ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Finansinntekter og -kostnader

| | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------------------|----------|
| Utbytte og annen inntekt | 2 889 900 | 0 |
| Gevinst ved realisasjon av aksjer | 131 625 | 0 |
| Sum | 3 021 525 | 0 |



Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

| | Utbytte | Anskaffelses- kost | Balanseført verdi | Antall aksjer |
|----------------------|------------------|-----------------------|----------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | | |
| RP10 Holding AB | 0 | 1 825 200 | 1 825 200 | 1 500 |
| Visonomic AS | 0 | 300 054 | 300 054 | 732 |
| RP8 Holding AB | 2 889 900 | 0 | 0 | |
| Sum | 2 889 900 | 2 125 254 | 2 125 254 | |

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2024, det er ikke betalt noe godtgjørelse til styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapets årsregnskap ikke skal revideres etter revisorloven. Vilkårene for fravalg av revisjon i aksjeloven § 7-6 er oppfylt

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

| | Anskaffelses- kost | Balanseført verdi | Resultatført verdiendring |
|----------------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------------|
| Markedsbaserte aksjer | | | |
| Aksjefond | 1 580 000 | 1 580 000 | -16 469 |
| Sum markedsbaserte aksjer | 1 580 000 | 1 580 000 | -16 469 |

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 19 753 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 19 753 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 3 015 406 | 9 358 |
| Permanente forskjeller | -2 918 714 | -16 264 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -6 906 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 89 786 | -6 906 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 19 753 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 19 753 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -6 906 | -6 906 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0 | 6 906 | 6 906 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 30 000 | 0 | 3 339 341 | 3 369 341 |
| Årets resultat | | | 2 995 653 | 2 995 653 |
| Utbytte | | | -500 000 | -500 000 |
| Pr 31.12.2024 | 30 000 | 0 | 5 834 994 | 5 864 994 |



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KST11 HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1,0 | 30 000 |
| Sum | 30 000 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel |
|----------------------|----------|-----------|
| Kirsti Sandnes Stien | 30 000 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|---------------|
| Kirsti Sandnes Stien | styreleder/daglig leder | 30 000 |
| Totalt antall aksjer | | 30 000 |

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 2 995 653 etter skatt, mot kr. 9 358 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.