



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 964 743 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COMFORT FOSEN, KJELL LUND AS  
Forretningsadresse: Industrigata 2  
7130 BREKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Håvard Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 848 074	5 935 475
Annen driftsinntekt		109 949	300 610
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 958 023</b>	<b>6 236 084</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 161 153	1 770 893
Lønnskostnad	1	3 192 719	3 304 365
Avskrivning på varige driftsmidler	2	4 807	11 404
Annen driftskostnad		1 222 991	1 492 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 581 669</b>	<b>6 578 788</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 376 354</b>	<b>-342 704</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 112	3 257
Annen finansinntekt		218 452	6 338
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>221 564</b>	<b>9 595</b>
Annen rentekostnad		213 987	188 288
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 987</b>	<b>188 288</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 577</b>	<b>-178 693</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 383 930</b>	<b>-521 397</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 383 930</b>	<b>-521 397</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 383 930</b>	<b>-521 397</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 383 930</b>	<b>-521 397</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 167 199	-521 397
Overføringer annen egenkapital		216 731	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 383 930</b>	<b>-521 397</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	2 592	7 399
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 592</b>	<b>7 399</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			243 235
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>243 235</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 592</b>	<b>250 634</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	3 192 991	2 905 000
<b>Sum varer</b>		<b>3 192 991</b>	<b>2 905 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		961 034	391 483
Andre kortsiktige fordringer		349 253	118 579
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 310 287</b>	<b>510 062</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 077	87 076
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 077</b>	<b>87 076</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 507 355</b>	<b>3 502 138</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 509 947</b>	<b>3 752 771</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		510 300	510 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>510 300</b>	<b>510 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		216 731	
Udekket tap			1 167 199
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>216 731</b>	<b>-1 167 199</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>727 031</b>	<b>-656 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,4	1 465 765	1 743 625
Øvrig langsiktig gjeld		179 096	179 096
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 644 861</b>	<b>1 922 721</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 644 861</b>	<b>1 922 721</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		146 677	303 770
Leverandørgjeld		1 033 445	747 243
Skyldig offentlige avgifter		611 119	1 021 786
Annen kortsiktig gjeld		346 814	414 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 138 055</b>	<b>2 486 950</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 782 916</b>	<b>4 409 671</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 509 947</b>	<b>3 752 771</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 665242

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 964 743 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COMFORT FOSEN, KJELL LUND AS  
Forretningsadresse: Industrigata 2  
7130 BREKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Håvard Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 964 743 398  
COMFORT FOSEN, KJELL LUND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 848 074	5 935 475
Annen driftsinntekt		109 949	300 610
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 958 023</b>	<b>6 236 084</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 161 153	1 770 893
Lønnskostnad	1	3 192 719	3 304 365
Avskrivning på varige driftsmidler	2	4 807	11 404
Annen driftskostnad		1 222 991	1 492 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 581 669</b>	<b>6 578 788</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 376 354</b>	<b>-342 704</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 112	3 257
Annen finansinntekt		218 452	6 338
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>221 564</b>	<b>9 595</b>
Annen rentekostnad		213 987	188 288
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 987</b>	<b>188 288</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 577</b>	<b>-178 693</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 383 930</b>	<b>-521 397</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 383 930</b>	<b>-521 397</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 383 930</b>	<b>-521 397</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 383 930</b>	<b>-521 397</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 167 199	-521 397
Overføringer annen egenkapital		216 731	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 383 930</b>	<b>-521 397</b>



Organisasjonsnr: 964 743 398  
COMFORT FOSEN, KJELL LUND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm.

2,4

2 592

7 399

Sum varige driftsmidler

2 592

7 399

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

243 235

Sum finansielle

anleggsmidler

243 235

Sum anleggsmidler

2 592

250 634

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

4

3 192 991

2 905 000

Sum varer

3 192 991

2 905 000

##### Fordringer

Kundefordringer

961 034

391 483

Andre kortsiktige

fordringer

349 253

118 579

Sum fordringer

1 310 287

510 062

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

4 077

87 076

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

4 077

87 076

Sum omløpsmidler

4 507 355

3 502 138

SUM EIENDELER

4 509 947

3 752 771

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

510 300

510 300

Sum innskutt egenkapital

510 300

510 300

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	216 731	
Udekket tap		1 167 199
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>216 731</b>	<b>-1 167 199</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>727 031</b>	<b>-656 899</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2,4	1 465 765
Øvrig langsiktig gjeld		179 096
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 644 861</b>	<b>1 922 721</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 644 861</b>	<b>1 922 721</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		146 677
Leverandørgjeld		1 033 445
Skyldig offentlige avgifter		611 119
Annen kortsiktig gjeld		346 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 138 055</b>	<b>2 486 950</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 782 916</b>	<b>4 409 671</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 509 947</b>	<b>3 752 771</b>



Organisasjonsnr: 964 743 398  
COMFORT FOSEN, KJELL LUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Comfort Fosen, Kjell Lund AS**

**Organisasjonsnr. 964743398**

**Utarbeidet av:**  
Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Søndre gate 4  
7011 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 936285066





Comfort Fosen, Kjell Lund AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		7 848 074	5 935 475
Annen driftsinntekt		109 949	300 610
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 958 023</b>	<b>6 236 084</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 161 153	1 770 893
Lønnskostnad	1	3 192 719	3 304 365
Avskrivning på varige driftsmidler	2	4 807	11 404
Annen driftskostnad		1 222 991	1 492 126
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 581 669</b>	<b>6 578 789</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 376 354</b>	<b>(342 704)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 112	3 257
Annen finansinntekt		218 452	6 338
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>221 564</b>	<b>9 595</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		213 987	188 288
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 987</b>	<b>188 288</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>7 577</b>	<b>(178 693)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 383 930</b>	<b>(521 397)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 383 930</b>	<b>(521 397)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 383 930</b>	<b>(521 397)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		216 731	0
Fremføring av udekket tap		1 167 199	(521 397)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 383 930</b>	<b>(521 397)</b>

Årsregnskap for Comfort Fosen, Kjell Lund AS

Organisasjonsnr. 964743398



Comfort Fosen, Kjell Lund AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	2 592	7 399
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 592</b>	<b>7 399</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	243 235
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>243 235</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 592</b>	<b>250 634</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	4	3 192 991	2 905 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		961 034	391 483
Andre kortsiktige fordringer		349 253	118 579
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 310 287</b>	<b>510 062</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 077	87 076
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 507 355</b>	<b>3 502 138</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 509 947</b>	<b>3 752 771</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		510 300	510 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>510 300</b>	<b>510 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		216 731	0
Udekket tap		0	(1 167 199)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>216 731</b>	<b>(1 167 199)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>727 031</b>	<b>(656 899)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,4	1 465 765	1 743 625
Øvrig langsiktig gjeld		179 096	179 096
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 644 861</b>	<b>1 922 721</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 644 861</b>	<b>1 922 721</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		146 677	303 770
Leverandørgjeld		1 033 445	747 243
Skyldig offentlige avgifter		611 119	1 021 786
Annen kortsiktig gjeld		346 814	414 150
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 138 055</b>	<b>2 486 950</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 782 916</b>	<b>4 409 671</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 509 947</b>	<b>3 752 771</b>

Årsregnskap for Comfort Fosen, Kjell Lund AS

Organisasjonsnr. 964743398



Comfort Fosen, Kjell Lund AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Brekstad,

-----  
Geir Håvard Lund  
Styrets leder



Comfort Fosen, Kjell Lund AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Comfort Fosen, Kjell Lund AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	2 713 503	2 830 327
Arbeidsgiveravgift	319 069	314 785
Pensjonskostnader	108 146	107 681
Andre lønnsrelaterte ytelser	52 001	51 572
<b>Totalt</b>	<b>3 192 719</b>	<b>3 304 365</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre,  
inventar, verktøy,  
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	230 652
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	230 652
Akk. av/nedskr. pr 1/1	223 253
+ Ordinære avskrivninger	4 807
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	228 060
Balanseført verdi pr 31/12	2 592
Prosentats for ord.avskr	12-33



Comfort Fosen, Kjell Lund AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 383 930
+ Permanente og andre forskjeller	-208 242
+ Endring i midlertidige forskjeller	-19 256
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>1 156 432</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 156 432
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-17 822	-18 119
+ Utestående fordringer	-128 000	-164 700
+ Gevinst- og tapskonto	70 963	88 704
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	4 797 061	5 953 493
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-4 871 920</b>	<b>-6 047 608</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	4 871 920	6 047 608
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>4 871 920</b>	<b>6 047 608</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 071 822</b>	<b>1 330 474</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	4 871 920	6 047 609
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>1 071 822</b>	<b>1 330 474</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Comfort Fosen, Kjell Lund AS

## Noter 2022

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 465 765,-

<b>Pantsettelse</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld sikret med pant	1 465 765	1 743 625
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsløsøre	2 592	7 399
Varelager	3 192 991	2 905 000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>3 195 583</b>	<b>2 912 399</b>



■ Åfjord

Øvre Årnes 2  
7170 Åfjord  
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen

Rådhusvn. 20  
7100 Rissa  
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Maren Juels gt 1  
7130 Brekstad  
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Comfort Fosen, Kjell Lund AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Comfort Fosen, Kjell Lund AS som viser et overskudd på kr 1 383 930. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Autorisert  
Regnskapsførerselskap  
Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

stigroar@systemrevisjon.no  
Mobil 994 65 932

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no  
Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no  
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS  
Org. nr. NO 980 545 717  
Bankkto. 4213 08 91289

[www.systemrevisjon.no](http://www.systemrevisjon.no)



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Andre forhold**

Selskapet har ikke betalt offentlige avgifter rettidig i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 10-10 (1) og 10-30 (1).

Selskapet har ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Selskapet har ikke etablert rutiner for daglige kassaoppgjør etter Bokføringsforskriften § 5-3-14.

Indre Fosen, 15.07.2023  
Systemrevisjon Fosen AS

Henrik Jønvik  
Statsautorisert revisor