



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 441 147
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEHAMMER OG GUDBRANDSDALEN
EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Sundgata 7
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Sætre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	8 125	9 706
Sum kostnader		8 125	9 706
Driftsresultat		-8 125	-9 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7	1
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad			255
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7	-254
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 118	-9 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 118	-9 960
Årsresultat		-8 118	-9 960
Totalresultat		-8 118	-9 960
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Udekket tap		-8 118	-9 960
Sum overføringer og disponeringer		-8 118	-9 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer		50 177	50 177
Sum fordringer		50 177	50 177
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		50 177	50 177
SUM EIENDELER		50 177	50 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	420 000	420 000
Overkurs	4	980 000	980 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 397 311	1 389 193
Sum opptjent egenkapital		-1 397 311	-1 389 193
Sum egenkapital		2 689	10 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			7
Leverandørgjeld		8 125	
Annen kortsiktig gjeld		39 363	39 363
Sum kortsiktig gjeld		47 488	39 370
Sum gjeld		47 488	39 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 177	50 177



Resultatregnskap

Legally signed by
Stig Henning Svartor
05.03.2021

Lillehammer og Gudbrandsdalen Eiendomsmegling AS

	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	5	8 125	9 706
Sum driftskostnader		8 125	9 706
Driftsresultat		-8 125	-9 706
Annen finansinntekt		7	1
Annen finanskostnad		0	255
Netto finansposter		7	-254
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 118	-9 960
Ordinært resultat		-8 118	-9 960
Årsresultat		-8 118	-9 960
Disponering av årsresultat			
Overført til udekket tap		-8 118	-9 960
Sum disponert		-8 118	-9 960

Organisasjonsnummer 988441147

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS



Balanse

Legally signed by
Stig Henning Svartor
05.03.2021

Lillehammer og Gudbrandsdalen Eiendomsmegling AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på selskap i konsern		50 177	50 177
Sum fordringer		<u>50 177</u>	<u>50 177</u>
Sum omløpsmidler		<u>50 177</u>	<u>50 177</u>
Sum eiendeler		<u>50 177</u>	<u>50 177</u>

Organisasjonsnummer 988441147

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS



Balanse

Legally signed by
Stig Henning Svartor
05.03.2021

Lillehammer og Gudbrandsdalen Eiendomsmegling AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	420 000	420 000
Overkurs	4	980 000	980 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 400 000</u>	<u>1 400 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 397 311	-1 389 193
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 397 311</u>	<u>-1 389 193</u>
Sum egenkapital		<u>2 689</u>	<u>10 807</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	7
Leverandørgjeld		8 125	0
Annen kortsiktig gjeld		39 363	39 363
Sum kortsiktig gjeld		<u>47 488</u>	<u>39 370</u>
Sum gjeld		<u>47 488</u>	<u>39 370</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>50 177</u>	<u>50 177</u>

Lillehammer, 01.03.2021
Styret for Lillehammer og Gudbrandsdalen Eiendomsmegling AS

Stig Henning Svartor
Styrets leder

Organisasjonsnummer 988441147
Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS



Noter til regnskap pr. 31.12.2020



Lillehammer og Gudbrandsdalen Eiendomsmegling AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Selskapet har avvirket eiendomsmeglervirksomheten.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%, på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Bankinnskudd, bundne midler

Selskapet har ved årsskifte hverken klientmidler eller klientansvar i balansen.

Selskapet har ved årsskiftet ingen ansatte. Bundne skattetrekkmidler utgjør kr 0.

Note 3 - Utestående fordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Organisasjonsnummer 988441147

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS



Noter til regnskap pr. 31.12.2020



Lillehammer og Gudbrandsdalen Eiendomsmegling AS

Note 4 - Endring egenkapital

	Aksjekap.	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	420 000	980 000	-1 389 193	10 807
Årets resultat			-8 118	-8 118
Egenkapital pr. 31.12.	420 000	980 000	-1 397 311	2 689

Selskapets bokførte egenkapital er 1% av aksjekapitalen. Det var ingen aktivitet i selskapet i 2020, styret i 2021 vurdere ulike tiltak for å gi selskapet en forsvarlig egenkapital.

Note 5 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og faller ikke innunder lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeier m.v.

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 200	350,0000	420 000

Oversikt over aksjonærer i selskapet 31.12:	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Svartor Holding AS	1 200	100,00 %	100,00 %

Organisasjonsnummer 988441147

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS



Noter til regnskap pr. 31.12.2020



Lillehammer og Gudbrandsdalen Eiendomsmegling AS

Note 7 - Skatter

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-8 118	-9 960
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Årets skattemessige resultat	-8 118	-9 960
Underskudd til framføring	1 924 991	1 915 031
Årets grunnlag for betalbar skatt	0	0
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt/skattefordel	0	0
Netto skattekostnad	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, og beregning av utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Underskudd til fremføring	-1 933 109	-1 924 991	-8 118
Sum grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-1 933 109	-1 924 991	-8 118
Utsatt skatt / skattefordel (-)	-425 284	-423 498	-1 786

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Organisasjonsnummer 988441147

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS