



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 372 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERLIGE PROSJEKTER AS  
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 1  
4031 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 457 066	9 327 315
Annen driftsinntekt		354 910	369 027
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 811 976</b>	<b>9 696 342</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	13 525 152	13 418 383
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		1 858 759	212 115
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 383 911</b>	<b>13 630 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 571 934</b>	<b>-3 934 156</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		221 342	134 293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>221 342</b>	<b>134 293</b>
Annen rentekostnad		2 081	217
Annen finanskostnad			2 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 081</b>	<b>2 317</b>
<b>Netto finans</b>		<b>219 261</b>	<b>131 976</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 352 673</b>	<b>-3 802 180</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 352 673</b>	<b>-3 802 180</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-3 352 673</b>	<b>-3 802 180</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 352 673</b>	<b>-3 802 180</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 352 673</b>	<b>-3 802 180</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2, 5	16 316 055	23 761 133
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 000	9 272 997
Andre kortsiktige fordringer			43 478
Konsernfordringer		4 000 000	5 507 929
Sum fordringer		4 010 000	14 824 404
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		173 008	100 702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		173 008	100 702
Sum omløpsmidler		20 499 063	38 686 239
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 499 063</b>	<b>38 686 239</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		51 000	51 000
Overkurs		6 749 000	6 749 000
Annen innskutt egenkapital		3 685 000	3 685 000
Sum innskutt egenkapital		10 485 000	10 485 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap		7 464 732	4 112 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 464 732</b>	<b>-4 112 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 020 268</b>	<b>6 372 941</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 050 000	25 322 595
Gjeld til aksjonærer	5		
Øvrig langsiktig gjeld		5 077 915	3 787 915
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 127 915</b>	<b>29 110 510</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 127 915</b>	<b>29 110 510</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		17 687	1 856 375
Annen kortsiktig gjeld		2 333 193	1 346 413
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 350 880</b>	<b>3 202 788</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 478 795</b>	<b>32 313 298</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 499 063</b>	<b>38 686 239</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 650355

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 372 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERLIGE PROSJEKTER AS  
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 1  
4031 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 825 372 962  
HERLIGE PROSJEKTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 457 066	9 327 315
Annen driftsinntekt		354 910	369 027
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 811 976</b>	<b>9 696 342</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	13 525 152	13 418 383
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		1 858 759	212 115
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 383 911</b>	<b>13 630 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 571 934</b>	<b>-3 934 156</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		221 342	134 293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>221 342</b>	<b>134 293</b>
Annen rentekostnad		2 081	217
Annen finanskostnad			2 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 081</b>	<b>2 317</b>
<b>Netto finans</b>		<b>219 261</b>	<b>131 976</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 352 673</b>	<b>-3 802 180</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 352 673</b>	<b>-3 802 180</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-3 352 673</b>	<b>-3 802 180</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 352 673</b>	<b>-3 802 180</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 352 673</b>	<b>-3 802 180</b>



Organisasjonsnr: 825 372 962  
HERLIGE PROSJEKTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 2, 5 16 316 055 23 761 133

##### Fordringer

Kundefordringer 10 000 9 272 997

Andre kortsiktige fordringer 43 478

Konsernfordringer 4 000 000 5 507 929

Sum fordringer 4 010 000 14 824 404

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 173 008 100 702

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 173 008 100 702

Sum omløpsmidler 20 499 063 38 686 239

SUM EIENDELER 20 499 063 38 686 239

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 51 000 51 000

Overkurs 6 749 000 6 749 000

Annen innskutt egenkapital 3 685 000 3 685 000

Sum innskutt egenkapital 10 485 000 10 485 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 4 112 059

Udekket tap 7 464 732 4 112 059

Sum opptjent egenkapital -7 464 732 -4 112 059

Sum egenkapital 4 3 020 268 6 372 941

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	10 050 000	25 322 595
Gjeld til aksjonærer	5		
Øvrig langsiktig gjeld		5 077 915	3 787 915
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 127 915</b>	<b>29 110 510</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 127 915</b>	<b>29 110 510</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		17 687	1 856 375
Annen kortsiktig gjeld		2 333 193	1 346 413
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 350 880</b>	<b>3 202 788</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 478 795</b>	<b>32 313 298</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 499 063</b>	<b>38 686 239</b>



Organisasjonsnr: 825 372 962  
HERLIGE PROSJEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023  
for  
Herlige Prosjekter AS

Org.nr 825 372 962



## Resultatregnskap Herlige Prosjekter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		11 457 066	9 327 315
Annen driftsinntekt		354 910	369 027
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 811 976</b>	<b>9 696 342</b>
Varekostnad	2	13 525 152	13 418 383
Annen driftskostnad		1 858 759	212 115
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 383 911</b>	<b>13 630 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 571 934</b>	<b>-3 934 156</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		221 342	134 293
Annen rentekostnad		2 081	217
Annen finanskostnad		0	2 100
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>219 261</b>	<b>131 976</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 352 673</b>	<b>-3 802 180</b>
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-3 352 673</b>	<b>-3 802 180</b>



**Balanse**  
**Herlige Prosjekter AS**

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjektkostnader	2, 5	16 316 055	23 761 133
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 000	9 272 997
Kortsiktig konsernfordring		4 000 000	5 507 929
Andre kortsiktige fordringer		0	43 478
<b>Sum fordringer</b>		<u>4 010 000</u>	<u>14 824 404</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		173 008	100 702
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>20 499 063</u>	<u>38 686 239</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>20 499 063</u>	<u>38 686 239</u>



## Balanse Herlige Prosjekter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		51 000	51 000
Overkurs		6 749 000	6 749 000
Ikke registrert kapital		3 685 000	3 685 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 485 000</b>	<b>10 485 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-7 464 732	-4 112 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 464 732</b>	<b>-4 112 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 020 268</b>	<b>6 372 941</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 050 000	25 322 595
Øvrig langsiktig gjeld		5 077 915	3 787 915
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 127 915</b>	<b>29 110 510</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 687	1 856 375
Annen kortsiktig gjeld		2 333 193	1 346 413
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 350 880</b>	<b>3 202 788</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 478 795</b>	<b>32 313 298</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 499 063</b>	<b>38 686 239</b>

Sandnes, 10.07.2024

Jan Hauge  
styreleder

Trond Rygg  
styremedlem/daglig leder

Ernst Andre Berge  
styremedlem

Ole Paulsen  
styremedlem



## Noter 2023

### Herlige Prosjekter AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi, se note 2.

#### Note 2 Prosjektkostnader

Balanseført verdi består av tomtekjøp, opparbeidelseskostnader og aktiverte renter. Fortjeneste inntektsføres på salgstidspunktet.

#### Note 3 Antall årsverk

	2023	2022
Antall årsverk	0	0

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke registrert kapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	51 000	6 749 000	3 685 000	-4 112 059	6 372 941
Årets resultat				-3 352 673	-3 352 673
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>51 000</b>	<b>6 749 000</b>	<b>3 685 000</b>	<b>-7 464 732</b>	<b>3 020 268</b>



## Noter 2023

### Herlige Prosjekter AS

#### Note 5 Pantstillelser, garantier og finansiering

	2023	2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	10 050 000	25 322 595
<b>Sum</b>	<b>10 050 000</b>	<b>25 322 595</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Prosjektkostnader	16 316 055	23 761 133
<b>Sum</b>	<b>16 316 055</b>	<b>23 761 133</b>

I tillegg til lån fra kredittinstitusjoner finansieres prosjektene med egenkapital og innlån fra B-aksjonær. Egenkapitalinnskudd og innlån renteberegnes. Lån opptatt ved kjøp av prosjektene forfaller mer enn ett år fram i tid og er klassifisert som langsiktige.

#### Note 6 Fortsatt drift

Styret er klar over at store deler av egenkapitalen er tapt. Det er satt i gang tiltak for redusere kostnader på kort sikt, og det arbeides også med nye kontrakter som skal gi bedre inntjening på lang sikt. Betydelig deler av gjelden er finansiert av eierne. Eierne vil gå inn med kapital ved behov. Styret anser at grunnlaget for fortsatt drift er til stede.



Til generalforsamlingen i  
**Herlige Prosjekter AS**

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger  
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80  
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Herlige Prosjekter AS som viser et underskudd på kr 3 352 673. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 10. juli 2024

**Forus Revisjon AS**

Inger Lise Våland Austbø  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)