



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 352 693
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DENOFA INDUSTRI AS
Forretningsadresse:	Øraveien 15B 1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Martin Kjernsbæk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	10	3 398 622	3 350 532
Sum inntekter		3 398 622	3 350 532
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 003 649	3 003 649
Annen driftskostnad	11	132 438	407 046
Sum kostnader		3 136 086	3 410 694
Driftsresultat		262 536	-60 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 000	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6		17 902 458
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	704 836	60 460
Annen renteinntekt		16 334	38 009
Sum finansinntekter		3 721 170	18 000 928
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	1 578 665	491 320
Annen rentekostnad			1 759
Sum finanskostnader		1 578 665	493 079
Netto finans		2 142 505	17 507 849
Ordinært resultat før skattekostnad		2 405 040	17 447 687
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-131 024	-93 271
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 536 064	17 540 958
Årsresultat		2 536 064	17 540 958
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 536 064	17 540 958
Totalresultat		2 536 064	17 540 958
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag			1 001 432
Avsatt til annen egenkapital	8	2 536 064	16 539 526
Sum overføringer og disponeringer		2 536 064	17 540 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre rettigheter	1	9 091	15 508
Utsatt skattefordel	9	20 657	
Sum immaterielle eiendeler		29 748	15 508
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 325 642	15 207 591
Maskiner og anlegg	1	4 935 658	7 050 940
Sum varige driftsmidler	5	19 261 300	22 258 532
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6	63 078 919	62 158 794
Lån til foretak i samme konsern	3	29 231 753	29 231 753
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		92 310 672	91 390 547
Sum anleggsmidler		111 601 720	113 664 587
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	278 808	273 277
Andre kortsiktige fordringer	3	3 774 296	301 298
Sum fordringer		4 053 104	574 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	3 335 583	2 044 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 335 583	2 044 739
Sum omløpsmidler		7 388 687	2 619 314
SUM EIENDELER		118 990 407	116 283 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	163 771	163 771
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	8	23 584 695	23 584 695
Annen innskutt egenkapital	8	3 030 000	3 030 000
Sum innskutt egenkapital		26 778 466	26 778 466
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	20 729 996	18 193 932
Sum opptjent egenkapital		20 729 996	18 193 932
Sum egenkapital		47 508 462	44 972 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		396 919
Sum avsetninger for forpliktelser			396 919
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	3, 4	69 500 000	69 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		69 500 000	69 500 000
Sum langsiktig gjeld		69 500 000	69 896 919
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	2 361	17 986
Betalbar skatt	9	286 552	
Annen kortsiktig gjeld	3	1 693 033	1 396 598
Sum kortsiktig gjeld		1 981 945	1 414 584
Sum gjeld		71 481 945	71 311 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 990 407	116 283 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 526440

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 352 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DENOFA INDUSTRI AS
Forretningsadresse: Øraveien 15B
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Martin Kjernsbæk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Organisasjonsnr: 915 352 693
DENOFA INDUSTRI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	10	3 398 622	3 350 532
Sum inntekter		3 398 622	3 350 532
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	3 003 649	3 003 649
Annen driftskostnad	11	132 438	407 046
Sum kostnader		3 136 086	3 410 694
Driftsresultat		262 536	-60 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			
		3 000 000	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6		17 902 458
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	704 836	60 460
Annen renteinntekt		16 334	38 009
Sum finansinntekter		3 721 170	18 000 928
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	1 578 665	491 320
Annen rentekostnad			1 759
Sum finanskostnader		1 578 665	493 079
Netto finans		2 142 505	17 507 849
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-131 024	-93 271
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 536 064	17 540 958
Årsresultat		2 536 064	17 540 958
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 536 064	17 540 958
Totalresultat		2 536 064	17 540 958
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 001 432



Avsatt til annen egenkapital	8	2 536 064	16 539 526
Sum overføringer og disponeringer		2 536 064	17 540 958



Organisasjonsnr: 915 352 693
DENOFA INDUSTRI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre rettigheter	1	9 091	15 508
Utsatt skattefordel	9	20 657	
Sum immaterielle eiendeler		29 748	15 508
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	1	14 325 642	15 207 591
Maskiner og anlegg	1	4 935 658	7 050 940
Sum varige driftsmidler	5	19 261 300	22 258 532
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			
	5, 6	63 078 919	62 158 794
Lån til foretak i samme konsern	3	29 231 753	29 231 753
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		92 310 672	91 390 547
Sum anleggsmidler		111 601 720	113 664 587
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	278 808	273 277
Andre kortsiktige fordringer	3	3 774 296	301 298
Sum fordringer		4 053 104	574 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	2	3 335 583	2 044 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 335 583	2 044 739
Sum omløpsmidler		7 388 687	2 619 314
SUM EIENDELER		118 990 407	116 283 901
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	163 771	163 771
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	8	23 584 695	23 584 695
Annen innskutt egenkapital	8	3 030 000	3 030 000
Sum innskutt egenkapital		26 778 466	26 778 466
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	20 729 996	18 193 932
Sum opptjent egenkapital		20 729 996	18 193 932
Sum egenkapital		47 508 462	44 972 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		396 919
Sum avsetninger for forpliktelses			396 919
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	3, 4	69 500 000	69 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		69 500 000	69 500 000
Sum langsiktig gjeld		69 500 000	69 896 919
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	2 361	17 986
Betalbar skatt	9	286 552	
Annen kortsiktig gjeld	3	1 693 033	1 396 598
Sum kortsiktig gjeld		1 981 945	1 414 584
Sum gjeld		71 481 945	71 311 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 990 407	116 283 901
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 915 352 693
DENOFA INDUSTRI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	163771.00	1.00	163771.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Denofa AS	163771.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	163771.00	100.00%	

Note
9

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
9

Ytelser til andre ledende personer

Note
11

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
9

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
0	0	0	0

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Denofa Havn AS	100.00%	100.00%	6532193.00	6116632.00

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



Årsregnskap 2020 Denofa Industri AS



Resultatregnskap

Denofa Industri AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	10	3 398 622	3 350 532
Sum driftsinntekter		3 398 622	3 350 532
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 003 649	3 003 649
Annen driftskostnad	11	132 438	407 046
Sum driftskostnader		3 136 086	3 410 694
Driftsresultat		262 536	-60 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 000	0
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6	0	17 902 458
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	704 836	60 460
Annen renteinntekt		16 334	38 009
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	1 578 665	491 320
Annen rentekostnad		0	1 759
Resultat av finansposter		2 142 505	17 507 849
Ordinært resultat før skattekostnad		2 405 040	17 447 687
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-131 024	-93 271
Ordinært resultat		2 536 064	17 540 958
Årsresultat		2 536 064	17 540 958
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	1 001 432
Avsatt til annen egenkapital	8	2 536 064	16 539 526
Sum overføringer		2 536 064	17 540 958



Balanse

Denofa Industri AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre rettigheter	1	9 091	15 508
Utsatt skattefordel	9	20 657	0
Sum immaterielle eiendeler		29 748	15 508
Varige driftsmidler			
Tornter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 325 642	15 207 591
Maskiner og anlegg	1	4 935 658	7 050 940
Sum varige driftsmidler	5	19 261 300	22 258 532
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5, 6	63 078 919	62 158 794
Lån til foretak i samme konsern	3	29 231 753	29 231 753
Sum finansielle anleggsmidler		92 310 672	91 390 547
Sum anleggsmidler		111 601 720	113 664 587
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	278 808	273 277
Andre kortsiktige fordringer	3	3 774 296	301 298
Sum fordringer		4 053 104	574 575
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	3 335 583	2 044 739
Sum omløpsmidler		7 388 687	2 619 314
Sum eiendeler		118 990 407	116 283 901




Balanse

Denofa Industri AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	163 771	163 771
Overkurs	8	23 584 695	23 584 695
Annen innskutt egenkapital	8	3 030 000	3 030 000
Sum innskutt egenkapital		26 778 466	26 778 466
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	20 729 996	18 193 932
Sum opptjent egenkapital		20 729 996	18 193 932
Sum egenkapital		47 508 462	44 972 398
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	0	396 919
Sum avsetning for forpliktelser		0	396 919
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	69 500 000	69 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		69 500 000	69 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	2 361	17 986
Betalbar skatt	9	286 552	0
Annen kortsiktig gjeld	3	1 693 033	1 396 598
Sum kortsiktig gjeld		1 981 945	1 414 584
Sum gjeld		71 481 945	71 311 503
Sum egenkapital og gjeld		118 990 407	116 283 901

Fredrikstad, 25.06.2021
Styret i Denofa Industri AS


Hans Martin Kjernsbæk
Styremedlem/daglig leder


Torgeir Hjertaker
Styremedlem


Hans Petter Olsen
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Endring av firmanavn

Selskapet har i 2019 endret navn fra Denofa Eiendom AS til Denofa Industri AS.



Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Immaterielle eiendeler	Bygg, tomt og fabrikk	Lager og tanker	Maskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01	32 086	11 469 495	7 681 535	16 922 257	36 105 373
Tilgang driftsmidler	0	0	0	0	0
Avgang driftsmidler	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	32 086	11 469 495	7 681 535	16 922 257	36 105 373
Akk. avskrivninger 01.01.	-16 578	-358 722	-3 584 716	-9 871 317	-13 831 333
Årets avskrivninger	-6 417	-113 796	-768 154	-2 115 282	-3 003 649
Akk. avskrivninger 31.12.	-22 995	-472 518	-4 352 870	-11 986 599	-16 834 982
Balansført verdi pr. 31.12.	9 091	10 996 977	3 328 665	4 935 658	19 270 391
Økonomisk levetid	5 år	25 år	10 år	8 år	

Driftsmidlene til Denofa Industri AS er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet.

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.
Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
Morselskap, Denofa AS	278 808	273 277	0	17 066
	Andre kortsiktige fordringer		Annøn kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Morselskap, Denofa AS	9 000	9 000	1 690 860	1 405 082
Datterselskap, Denofa Havn	3 765 297	60 460	9 000	9 000
	Lån til foretak i samme konsern		Langsiktig konserngjeld	
	2020	2019	2020	2019
Morselskap, Denofa AS	0	0	69 500 000	69 500 000
Datterselskap, Denofa Havn AS	29 231 753	29 231 753	0	0



Note 4 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	29 231 753	29 231 753
Sum	29 231 753	29 231 753
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Annen langsiktig gjeld	69 500 000	69 500 000
Sum	69 500 000	69 500 000
Gjeld sikret ved pant	0	0

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Andre pantstillelser	64 000 000	64 000 000
Sum	64 000 000	64 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer og anlegg	19 261 300	22 258 532
Aksjer	63 078 919	62 158 794
Sum	82 340 219	84 417 326

Eiendelene er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskap.

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balansført verdi
Datterselskap			
Denofa Havn AS	100 %	63 078 919	63 078 919
Sum	100 %	63 078 919	63 078 919

I 2019 eide Denofa Industri AS 27,37% av aksjene i Øra Holding AS. Bokført verdi var kr. 17 688 120. I desember 2019 ble aksjene solgt med en gevinst på kr 16 324 280. I 2019 mottok Denofa Industri AS totalt kr 1 578 178 i utbytte og beløp fra kapitalnedsettelse fra Øra Holding AS. Beløpet ble inntektsført.

I 2019 kjøpte Denofa Industri AS 100% av aksjene i Commercial Port Fredrikstad AS. Investeringen ble balansført til kostpris kr. 62 158 794.

I 2020 har Commercial Port Fredrikstad AS endret navn til Denofa Havn AS. I tillegg har det påløpt ytterligere transaksjonskostnader på totalt kr 920 125 knyttet til kjøp av aksjene i Denofa Havn AS. Balansført kostpris på aksjene har derfor økt fra kr 62 158 794 til kr 63 078 919.

Denofa Havn AS har forretningskontor i Øraveien 15B, 1630 Gamle Fredrikstad.

Aksjene i Denofa Havn AS er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet.



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Denofa Industri AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	163 771	1,0	163 771
Sum	163 771		163 771

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Denofa AS	163 771	100,0	100,0

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	163 771	23 584 695	3 030 000	18 193 932	44 972 398
Endringer ført mot EK	0	0	0	0	0
Pr 01.01.2020	163 771	23 584 695	3 030 000	18 193 932	44 972 398
Årets resultat				2 536 064	2 536 064
Pr 31.12.2020	163 771	23 584 695	3 030 000	20 729 996	47 508 462

Aksjekapitalen på kr. 163 711 består av 163 771 aksjer á kr. 1.

Aksjene er 100% eid av Denofa AS. Denofa AS har forretningskontor i Øraveien 15B, 1630 Gamle Fredrikstad, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.



Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	286 552	282 455
Endring i utsatt skatt	-417 576	-375 726
Skattekostnad ordinært resultat	-131 024	-93 271
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 405 040	17 447 687
Permanente forskjeller	-3 000 607	-17 871 640
Endring i midlertidige forskjeller	1 898 076	1 707 842
Avgitt konsernbidrag	0	-1 283 887
Skattepliktig inntekt	1 302 510	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	286 552	282 455
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-282 455
Sum betalbar skatt i balansen	286 552	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-93 897	1 804 179	1 898 076
Sum	-93 897	1 804 179	1 898 076
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-93 897	1 804 179	1 898 076
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-20 657	396 919	417 577

Note 10 Transaksjoner med selskap i samme konsern m.v.

Mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 3.

Selskaps transaksjoner med nærstående parter:

	2020	2019
<i>Annen driftsinntekt</i>		
Utleie av eiendom, morselskap Denofa AS	3 362 922	3 300 432
<i>Finansinntekter</i>		
Salg, utbytte og beløp fra kapitalnedsettelse, tilknyttet selskap Øra Holding AS	0	17 902 458
Renteinntekt, datterselskap Denofa Havn AS	704 836	60 460
<i>Finanskostnader</i>		
Rentekostnader, morselskap Denofa AS	1 578 665	491 320



Note 11 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, pensjoner m.m

Denofa Industri AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke hatt noen ansatte i løpet av året.

Kostnadsført revisjonshonorar er kr.25 970, hvorav kr. 0 var for andre tjenester enn revisjon.

Note 12 Hendelser etter balansedagen

Det har etter balansedagen ikke inntruffet hendelser av vesentlig betydning for det avlagte regnskapet.

Situasjonen rundt Korona-viruset og tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av viruset har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad. Styret mener forholdene ikke har noen betydning for selskapets evne for fortsatt drift. Styret følger med på utviklingen fremover og gjør nødvendige tiltak ved behov.



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Denofa Industri AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Denofa Industri AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 536 064. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Penneo document key: UQVPPY-06ELI-QE5ZY-FYEY3-DGMIZ-J8MF7



Revisors beretning - 2020
Denofa Industri AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Oslo, 28.06.2021
KPMG AS

Øivind Karlsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: UQVPIY-06ELI-QE5ZY-FYEY3-DGMIZ-J8MF7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øivind Karlsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-377389

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-06-28 11:07:09Z



Penneo DokumentInnøkket: UQVPY-06ELT-QE5ZY-FYEV3-DGMIZ-J8MF7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>