



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 237 157
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: DAMSGÅRD MARINA
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	507 444	498 480
Sum inntekter		568 526	581 550
Kostnader			
Lønnskostnad	3	34 230	34 230
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8	452 713	462 961
Sum kostnader		548 025	580 260
Driftsresultat		20 501	1 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		319	884
Netto finans		319	884
Ordinært resultat før skattekostnad		20 501	1 289
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 501	1 289
Årsresultat		20 820	2 174
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 820	2 174
Sum overføringer og disponeringer		20 820	2 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 303	56 810
Andre fordringer		2 908	0
Sum fordringer		90 211	56 810
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 280	75 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 280	75 074
Sum omløpsmidler		211 491	131 884
SUM EIENDELER		211 491	131 884
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 060	19 240
Sum opptjent egenkapital		40 060	19 240
Sum egenkapital		40 060	19 240
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 658	51 316
Skyldige offentlige avgifter		19 691	4 230
Annen kortsiktig gjeld		99 081	57 098
Sum kortsiktig gjeld		171 431	112 644
Sum gjeld		171 431	112 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 491	131 884



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 607454

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 237 157
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: DAMSGÅRD MARINA
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021



Organisasjonsnr: 998 237 157
DAMSGÅRD MARINA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	507 444	498 480
Sum inntekter		568 526	581 550
Kostnader			
Lønnskostnad	3	34 230	34 230
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7, 8	452 713	462 961
Sum kostnader		548 025	580 260
Driftsresultat		20 501	1 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		319	884
Netto finans		319	884
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 501	1 289
Årsresultat		20 820	2 174
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 820	2 174
Sum overføringer og disponeringer		20 820	2 174



Organisasjonsnr: 998 237 157
DAMSGÅRD MARINA

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 303	56 810
Andre fordringer		2 908	0
Sum fordringer		90 211	56 810
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 280	75 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 280	75 074
Sum omløpsmidler		211 491	131 884
SUM EIENDELER		211 491	131 884
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 060	19 240
Sum opptjent egenkapital		40 060	19 240
Sum egenkapital		40 060	19 240
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 658	51 316
Skyldige offentlige avgifter		19 691	4 230
Annen kortsiktig gjeld		99 081	57 098
Sum kortsiktig gjeld		171 431	112 644
Sum gjeld		171 431	112 644



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

211 491

131 884



Organisasjonsnr: 998 237 157
DAMSGÅRD MARINA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	0.00	0.00	30000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Gjelder styrehonorar

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



RESULTATREGNSKAP 2020 DAMSGÅRD MARINA

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter					
Felleskostnader	1	507 444	498 480	507 500	517 650
A konto innbetalt energi		61 082	83 070	0	0
Sum inntekter		568 526	581 550	507 500	517 650
Driftskostnader					
Styrehonorar	3	30 000	30 000	30 000	0
Arbeidsgiveravgift		4 230	4 230	4 500	0
Felles strøm og varme	4	16 793	43 658	48 000	45 000
Kostnad fellesmåling energi		61 082	83 070	0	0
Andre driftskostnader	5	318 434	346 586	335 700	316 604
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	300	1 945	0	0
Vedlikehold	7	22 581	5 655	0	25 000
Forretningsførsel	8	33 828	32 964	38 000	38 800
Andre konsulentonorar		23 722	0	0	0
Forsikring		37 055	32 153	37 500	76 000
Sum driftskostnader		548 025	580 260	493 700	501 404
Driftsresultat		20 501	1 290	13 800	16 246
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter bank		319	884	0	0
Sum finansinntekter		319	884	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		319	884	0	0
Resultat		20 820	2 174	13 800	16 246
Overført til/fra annen egenkapital		20 820	2 174	0	0

320 DAMSGÅRD MARINA



BALANSE 2020 DAMSGÅRD MARINA

	2020	2019
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	25 797	0
Forskuddbetalte kostnader	61 506	56 810
Andre fordringer	2 908	0
Sum fordringer	90 211	56 810
Bankinnskudd og kontanter		
Innstående bank	110 049	75 074
Skattetrekk	11 231	0
Sum bankinnskudd og kontanter	121 280	75 074
Sum omløpsmidler	211 491	131 884
SUM EIENDELER	211 491	131 884

320 DAMSGÅRD MARINA



BALANSE 2020 DAMSGÅRD MARINA

	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	40 060	19 240
Sum opptjent egenkapital	40 060	19 240
SUM EGENKAPITAL	40 060	19 240
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbetalte felleskostnader	47 430	16 791
Leverandørgjeld	52 658	51 316
Skyldig off. myndigheter	19 691	4 230
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger	30 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld	21 651	10 307
Sum kortsiktig gjeld	171 431	112 644
SUM GJELD	171 431	112 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	211 491	131 884

Sted: _____, dato: _____

Tommy A. Jensen
Styreleder

Amanda Sunita Heggen Bahl
Styremedlem

Stephen Baug
Styremedlem

Alexander Svanbring
Styremedlem

320 DAMSGÅRD MARINA



Noter til regnskapet

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunkt.

Note 1 - Felleskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
3801 Andel driftskostnader	507 444	498 480	507 500	517 650
Sum	507 444	498 480	507 500	517 650

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen fast ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Note 3 - Styrehonorar

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
5330 Styrehonorar	30 000	30 000	30 000	0
Sum	30 000	30 000	30 000	0

Note 4 - Strøm

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Felles strøm og varme		43 658	48 000	48 000
Strømkostnader	13 770			
Vannbåren varme	3 023			
Sum 2020	16 793	43 658	48 000	48 000

Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
5510 Styredisposisjoner	0	0	0	10 000
6300 Kostnader møter/arrangement	4 000	472	0	0
6325 Renovasjon	15 648	14 724	20 000	17 000
6326 Snømåking og brøyting	0	0	0	1 000
6333 Forskutterte felleskostnader	3 655	3 601	4 000	4 000
6345 Lyspærer, sikringer og batterier	0	2 295	0	0
6360 Renhold og matteleie	54 402	54 405	0	41 000
6372 Heis	17 721	29 165	19 200	10 500
6374 Ventilasjon	22 999	74 794	16 000	18 000
6375 TV/Bredbånd	99 879	98 085	100 500	100 000
6376 Vaktmestertjenester	43 470	43 468	100 500	19 000
6377 Vakthold	12 435	11 359	11 500	13 500
6390 Andre driftskostnader	0	0	42 000	2 004
6391 Diverse serviceavtaler	7 924	7 716	22 000	40 600
6630 Egenandel ved skade	35 830	0	0	40 000
6940 Porto	480	504	0	0
7779 Andre gebyr	0	4 000	0	0
7782 Kostnader bomiljø	0	2 000	0	0

320 DAMSGÅRD MARINA



Noter til regnskapet

Regnskap 2020 Regnskap 2019 Budsjett 2020 Budsjett 2021

Note 5 - Driftskostnader

7791 Øredifferanser	-9	0	0	0
Sum	318 434	346 586	335 700	316 604

320 DAMSGÅRD MARINA



Noter til regnskapet

Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	300	0	0	0
6510 Verktøy og redskap	0	1 945	0	0
Sum	300	1 945	0	0

Note 7 - Vedlikehold

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	1 238	0	0	0
6602 Vedlikehold rør og sanitær	0	4 200	0	25 000
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	21 144	0	0	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	199	1 028	0	0
6614 Vedlikehold maling	0	427	0	0
Sum	22 581	5 655	0	25 000

Note 8 - Forretningsførerhonorar

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6710 Forretningsførerhonorar	33 828	32 964	34 000	34 800
6714 Forretningsførerhonorar tilleggstjenester	0	0	4 000	4 000
Sum	33 828	32 964	38 000	38 800

Note 9 - Disponible midler

	2020	2019
Disponible midler pr 01.01	19 240	17 066
Periodens resultat	20 820	2 174
Endring disp midler i perioden	20 820	2 174
Sum disponible midler	40 060	19 240



Resultat og balanse med noter for DAMSGÅRD MARINA.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For DAMSGÅRD MARINA

Styreleder	Tommy A. Jensen (sign.)	08.06.2021
Styremedlem	Stephen Baug (sign.)	07.06.2021
Styremedlem	Alexander Svanbring (sign.)	07.06.2021
Styremedlem	Amanda Sunita Heggen Bahl (sign.)	07.06.2021