



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 710 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KASTRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sørengkaia 136
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karoline Kokolis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 875	6 688
Sum kostnader		6 875	6 688
Driftsresultat		-6 875	-6 688
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-6 875	-6 688
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 875	-6 688
Årsresultat		-6 875	-6 688
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 875	-6 688
Totalresultat		-6 875	-6 688
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 875	-6 688
Sum overføringer og disponeringer		-6 875	-6 688



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		99 595	99 595
Sum fordringer		99 595	99 595
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89	89
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89	89
Sum omløpsmidler		99 684	99 684
SUM EIENDELER		99 684	99 684
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		20 680	20 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		49 348	42 473
Sum opptjent egenkapital		-49 348	-42 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	2	-28 668	-21 793
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 498	2 498
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		125 854	118 979
Sum kortsiktig gjeld		128 352	121 477
Sum gjeld		128 352	121 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 684	99 684



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 503871

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 710 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KASTRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sørengkaia 136
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karoline Kokolis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 918 710 434
KASTRO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 875	6 688
Sum kostnader		6 875	6 688
Driftsresultat		-6 875	-6 688
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-6 875	-6 688
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 875	-6 688
Årsresultat		-6 875	-6 688
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 875	-6 688
Totalresultat		-6 875	-6 688
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 875	-6 688
Sum overføringer og disponeringer		-6 875	-6 688



Organisasjonsnr: 918 710 434
KASTRO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Konsernfordringer 99 595 99 595
Sum fordringer 99 595 99 595

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

89 89
89 89

Sum omløpsmidler 99 684 99 684

SUM EIENDELER 99 684 99 684

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 4
Beholdning av egne aksjer 4
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000
-9 320 -9 320
20 680 20 680

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 5
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

49 348 42 473
-49 348 -42 473

Sum egenkapital 2 -28 668 -21 793

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 3
Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 498	2 498
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		125 854	118 979
Sum kortsiktig gjeld		128 352	121 477
Sum gjeld		128 352	121 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 684	99 684



Organisasjonsnr: 918 710 434
KASTRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Kastro Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 918 710 434



Resultatregnskap

Kastro Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		6 875	6 688
Sum driftskostnader		6 875	6 688
Driftsresultat		-6 875	-6 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad	2	-6 875	-6 688
Resultat		-6 875	-6 688
Årsresultat		-6 875	-6 688
Overføringer			
Overført til udekket tap		6 875	6 688
Sum overføringer		-6 875	-6 688



Balanse

Kastro Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		99 595	99 595
Sum fordringer		<u>99 595</u>	<u>99 595</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89	89
Sum omløpsmidler		<u>99 684</u>	<u>99 684</u>
Sum eiendeler		<u>99 684</u>	<u>99 684</u>



Balanse

Kastro Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		20 680	20 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-49 348	-42 473
Sum opptjent egenkapital		-49 348	-42 473
Sum egenkapital	2	-28 668	-21 793
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 498	2 498
Annen kortsiktig gjeld		125 854	118 979
Sum kortsiktig gjeld		128 352	121 477
Sum gjeld		128 352	121 477
Sum egenkapital og gjeld		99 684	99 684

Oslo, 15.06.2023

Styret i Kastro Eiendom AS

Anna Kokolis
styremedlem

Karoline Kokolis
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og revisjon

Kastro Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-9 320	-42 473	-21 793
Årets resultat				-6 875	-6 875
Pr 31.12.2022	30 000	0	-9 320	-49 348	-28 668



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 875	-6 688
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-6 875	-6 688
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-47 049	-40 174	6 875
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	47 049	40 174	-6 875
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kastro Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KASTRO AS	30 000	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Selskapet går med underskudd i 2022, og bokført egenkapital er tapt. Den negative egenkapital er finansiert med innlån fra indirekte aksjonær. Selskapet har lite eksternt gjeld. På bakgrunn av dette mener styret at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og regnskapet er satt opp under denne forutsetningen.