



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 529 443
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BRYGGEKANTEN BRYGGJA
Forretningsadresse: Strandavegen 117A
6711 BRYGGJA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnar Maurstad Hessevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Viderefakturert kostnader		23 730	
Felleskostnader		219 190	
Sum inntekter	1	242 920	
Kostnader			
Annen driftskostnad		238 341	11 280
Sum kostnader	2, 3	238 341	11 280
Driftsresultat		4 580	-11 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	
Sum finansinntekter		43	
Netto finans		43	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 622	-11 280
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 622	-11 280
Årsresultat	4	4 622	-11 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 622	-11 280
Totalresultat		4 622	-11 280
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 622	-11 280
Sum overføringer og disponeringer		4 622	-11 280



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 810	
Andre kortsiktige fordringer		1 687	-6 287
Sum fordringer	5	6 497	-6 287
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	13 571	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 571	
Sum omløpsmidler		20 068	-6 287
SUM EIENDELER		20 068	-6 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 657	-11 280
Sum opptjent egenkapital		-6 657	-11 280
Sum egenkapital	4	-6 657	-11 280
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	26 726	4 993
Sum kortsiktig gjeld		26 726	4 993
Sum gjeld		26 726	4 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 068	-6 287



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 349477

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 529 443
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BRYGGEKANTEN BRYGGJA
Forretningsadresse: Strandavegen 117A
6711 BRYGGJA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnar Maurstad Hessevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024



Organisasjonsnr: 930 529 443
SAMEIET BRYGGEKANTEN BRYGGJA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Viderefakturert kostnader		23 730	
Felleskostnader		219 190	
Sum inntekter	1	242 920	
Kostnader			
Annen driftskostnad		238 341	11 280
Sum kostnader	2, 3	238 341	11 280
Driftsresultat		4 580	-11 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	
Sum finansinntekter		43	
Netto finans		43	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 622	-11 280
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 622	-11 280
Årsresultat	4	4 622	-11 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 622	-11 280
Totalresultat		4 622	-11 280
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 622	-11 280
Sum overføringer og disponeringer		4 622	-11 280



Organisasjonsnr: 930 529 443
SAMEIET BRYGGEKANTEN BRYGGJA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 810	
Andre kortsiktige fordringer		1 687	-6 287
Sum fordringer	5	6 497	-6 287
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	13 571	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 571	
Sum omløpsmidler		20 068	-6 287
SUM EIENDELER		20 068	-6 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 657	-11 280
Sum opptjent egenkapital		-6 657	-11 280
Sum egenkapital	4	-6 657	-11 280
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	26 726	4 993
Sum kortsiktig gjeld		26 726	4 993
Sum gjeld		26 726	4 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 068	-6 287



Organisasjonsnr: 930 529 443
SAMEIET BRYGGEKANTEN BRYGGJA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Sameiet Bryggekannten Bryggja

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Budsjett

Org.nr.: 930 529 443



Resultatregnskap			
Sameiet Bryggekanten Bryggja			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Viderefakturert kostnader		23 730	0
Felleskostnader		219 190	0
Sum driftsinntekter	1	242 920	0
Annen driftskostnad		238 341	11 280
Sum driftskostnader	2, 3	238 341	11 280
Driftsresultat		4 580	-11 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	0
Resultat av finansposter		43	0
Resultat		4 622	-11 280
Årsresultat	4	4 622	-11 280
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 622	-11 280
Sum overføringer		4 622	-11 280

Sameiet Bryggekanten Bryggja Side 2



Balanse			
Sameiet Bryggekannten Bryggja			
Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 810	0
Andre kortsiktige fordringer		1 687	-6 287
Sum fordringer	5	<u>6 497</u>	<u>-6 287</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	13 571	0
Sum omløpsmidler		<u>20 068</u>	<u>-6 287</u>
Sum eiendeler		<u>20 068</u>	<u>-6 287</u>

Sameiet Bryggekannten Bryggja Side 3



Balanse			
Sameiet Bryggekannten Bryggja			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 657	-11 280
Sum opptjent egenkapital		<u>-6 657</u>	<u>-11 280</u>
Sum egenkapital	4	<u>-6 657</u>	<u>-11 280</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	26 726	4 993
Sum kortsiktig gjeld		<u>26 726</u>	<u>4 993</u>
Sum gjeld		<u>26 726</u>	<u>4 993</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 068</u>	<u>-6 287</u>
Bryggja _____ 2024 Styret i Sameiet Bryggekannten Bryggja			
_____ Agnar Maurstad Hessevik styreleder	_____ Gunnar Nore styremedlem	_____ Kent Rune Bugjerde styremedlem	
Sameiet Bryggekannten Bryggja			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift for borettslag og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Sameiet består av 10 seksjoner i Stad kommune

Driftsinntekter

Seksjonene faktureres felleskostnader pr måned, i tillegg faktureres fiber og lading elbil. Dette til dekning av alle kostnader samt avsetning til fremtidige kostnader.

Skatt

Sameiet er ikke eget skattesubjekt

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Inntekter

	2023	2022
3100 Fiber	18 920	0
3105 Ladeforbruk	4 810	0
3600 Felleskostnader	219 120	0
Sum	242 850	0
<u>Gebyr forsinket betaling kunder</u>	<u>70</u>	<u>0</u>
Sum	242 920	0

Note 2 Lønnskostnader

Sameiet Bryggekannten Bryggja har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader

	2023	2022
Renovasjon, vann avløp	37 297	7 243
Strøm	18 795	0
Diverse småutgifter	11 784	0
Reparasjon og vedlikehold	99 571	0
Regnskapshonorar	26 876	
Fiber	20 304	0
Forsikring	23 714	4 037
Sum driftskostnader	238 341	11 280



Note 4 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 22.12.2022	-11 280	-11 280
Årets resultat	4 622	4 622
Pr 31.12.2023	-6 658	-6 658

Note 5 Fordringer

	2023	2022
Utestående fordring på sameiere	4 810	0
Forskuddsbetalt kostnader	1 687	-6 287
Balanseført verdi av fordringer 31.12	6 497	6 287

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på bank er på kr. **13 571**.

Note 7 Gjeld

Gjeld som forfaller mindre enn ett år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Leverandørgjeld	-26 726	-4 993
Sum	-26 726	-4 993

Leverandørgjeld inkluderer siste avdrag til Sætren AS på opplegg EL bil ladere