



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 580 682
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	M&M HOLDING ÅLESUND AS
Forretningsadresse:	Borgundvegen 494 6015 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sindre Moldskred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		62 546	76 990
Sum kostnader		62 546	76 990
Driftsresultat		-62 546	-76 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			445 311
Annen renteinntekt		81 248	
Annen finansinntekt		1 775 156	2 454 121
Sum finansinntekter		1 856 404	2 899 432
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		860 000	
Annen rentekostnad			431
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader		860 000	501
Netto finans		996 404	2 898 932
Ordinært resultat før skattekostnad		933 858	2 821 942
Skattekostnad på resultat	3	394 649	302 859
Ordinært resultat etter skattekostnad		539 209	2 519 083
Årsresultat		539 209	2 519 083
Årsresultat etter minoritetsinteresser		539 209	2 519 083
Totalresultat		539 209	2 519 083
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		539 209	2 519 083
Sum overføringer og disponeringer	4	539 209	2 519 083



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	14 975 046	13 975 046
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	4 675 099	1 656 171
Investeringer i tilknyttet selskap	5	996 000	406 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 388 000	1 960 000
Investeringer i aksjer og andeler			208 000
Sum finansielle anleggsmidler		23 034 145	18 205 217
Sum anleggsmidler		23 034 145	18 205 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 133 333	9 741 333
Konsernfordringer	6	3 125 545	3 804 510
Sum fordringer		4 258 878	13 545 843
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 567 531	1 985 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 567 531	1 985 183
Sum omløpsmidler		27 826 410	15 531 026
SUM EIENDELER		50 860 555	33 736 243

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	275 100	275 100
Overkurs	4	381 993	381 993
Sum innskutt egenkapital		657 093	657 093
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 403 657	6 194 447
Sum opptjent egenkapital		5 403 657	6 194 447
Sum egenkapital		6 060 750	6 851 540
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 735 910	12 160 373
Sum annen langsiktig gjeld		10 735 910	12 160 373
Sum langsiktig gjeld		10 735 910	12 160 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 271	15 000
Betalbar skatt	3	19 521	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	34 034 102	14 709 330
Sum kortsiktig gjeld		34 063 894	14 724 330
Sum gjeld		44 799 804	26 884 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 860 555	33 736 243



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 581603

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 580 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M&M HOLDING ÅLESUND AS
Forretningsadresse: Borgundvegen 494
6015 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Moldskred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023



Organisasjonsnr: 992 580 682
M&M HOLDING ÅLESUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		62 546	76 990
Sum kostnader		62 546	76 990
Driftsresultat		-62 546	-76 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			445 311
Annen renteinntekt		81 248	
Annen finansinntekt		1 775 156	2 454 121
Sum finansinntekter		1 856 404	2 899 432
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		860 000	
Annen rentekostnad			431
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader		860 000	501
Netto finans		996 404	2 898 932
Ordinært resultat før skattekostnad		933 858	2 821 942
Skattekostnad på resultat	3	394 649	302 859
Ordinært resultat etter skattekostnad		539 209	2 519 083
Årsresultat		539 209	2 519 083
Årsresultat etter minoritetsinteresser		539 209	2 519 083
Totalresultat		539 209	2 519 083
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		539 209	2 519 083
Sum overføringer og disponeringer	4	539 209	2 519 083



Organisasjonsnr: 992 580 682
M&M HOLDING ÅLESUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	14 975 046	13 975 046
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	4 675 099	1 656 171
Investeringer i tilknyttet selskap	5	996 000	406 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 388 000	1 960 000
Investeringer i aksjer og andeler			208 000
Sum finansielle anleggsmidler		23 034 145	18 205 217
Sum anleggsmidler		23 034 145	18 205 217

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	1 133 333	9 741 333
Konsernfordringer	6	3 125 545	3 804 510
Sum fordringer		4 258 878	13 545 843

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 567 531	1 985 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 567 531	1 985 183
Sum omløpsmidler		27 826 410	15 531 026
SUM EIENDELER		50 860 555	33 736 243

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	275 100	275 100
Overkurs	4	381 993	381 993
Sum innskutt egenkapital		657 093	657 093
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 403 657	6 194 447
Sum opptjent egenkapital		5 403 657	6 194 447
Sum egenkapital		6 060 750	6 851 540
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 735 910	12 160 373
Sum annen langsiktig gjeld		10 735 910	12 160 373
Sum langsiktig gjeld		10 735 910	12 160 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 271	15 000
Betalbar skatt	3	19 521	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	34 034 102	14 709 330
Sum kortsiktig gjeld		34 063 894	14 724 330
Sum gjeld		44 799 804	26 884 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 860 555	33 736 243



Organisasjonsnr: 992 580 682
M&M HOLDING ÅLESUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 M&M Holding Ålesund AS

Penneo Dokumentnøkkel: 47AAT-UUXYE-BXCAD-0ED1L-SGLD4-WEPXD



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		62 546	76 990
Sum driftskostnader		62 546	76 990
Driftsresultat		-62 546	-76 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	445 311
Annen renteinntekt		81 248	0
Annen finansinntekt		1 775 156	2 454 121
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		860 000	0
Annen rentekostnad		0	431
Annen finanskostnad		0	70
Resultat av finansposter		996 404	2 898 932
Resultat før skattekostnad		933 858	2 821 942
Skattekostnad på resultat	3	394 649	302 859
Årsresultat		539 209	2 519 083
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		539 209	2 519 083
Sum overføringer	4	539 209	2 519 083

Penneo Dokumentnøkkel: 47AAT-UUXYE-BXCAD-0ED1L-SGLD4-WEPXD



Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	14 975 046	13 975 046
Lån til foretak i samme konsern	6	4 675 099	1 656 171
Investeringer i tilknyttet selskap	5	996 000	406 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 388 000	1 960 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	208 000
Sum finansielle anleggsmidler		23 034 145	18 205 217
Sum anleggsmidler		23 034 145	18 205 217
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 133 333	9 741 333
Konsernfordringer	6	3 125 545	3 804 510
Sum fordringer		4 258 878	13 545 843
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 567 531	1 985 183
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		23 567 531	1 985 183
Sum omløpsmidler		27 826 410	15 531 026
Sum eiendeler		50 860 555	33 736 243

Penneo Dokumentnøkkel: 47AAT-UUXYE-BXCAD-0ED1L-SGLD4-WEPXD



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	275 100	275 100
Overkurs	4	381 993	381 993
Sum innskutt egenkapital		657 093	657 093
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	5 403 657	6 194 447
Sum opptjent egenkapital		5 403 657	6 194 447
Sum egenkapital		6 060 750	6 851 540
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 735 910	12 160 373
Sum annen langsiktig gjeld		10 735 910	12 160 373
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 271	15 000
Betalbar skatt	3	19 521	0
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	34 034 102	14 709 330
Sum kortsiktig gjeld		34 063 894	14 724 330
Sum gjeld		44 799 804	26 884 703
Sum egenkapital og gjeld		50 860 555	33 736 243

Ålesund, _____ / _____ 2023,
Styret i M&M Holding Ålesund AS

Helge Moldskred
Styremedlem

Ivar Moldskred
Styremedlem

Sindre Moldskred
Styrets leder, daglig leder

M&M Holding Ålesund AS

Penneo Dokumentnøkkel: 47AAT-UUXYE-BXCAD-0ED1L-SGLD4-WEPXD



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skatteskutningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	394 649	302 859
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	394 649	302 859
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	933 858	2 821 942
Permanente forskjeller	860 000	-1 445 311
Avgitt konsernbidrag	-1 705 127	-1 376 630
Skattepliktig inntekt	88 731	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 115	-17 048
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-375 128	-302 859
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	390 534	319 907
Sum betalbar skatt i balansen	19 521	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	275 100	381 993	6 194 447	6 851 540
Årets resultat			539 209	539 209
Konsernbidrag ført mot egenkapital			-1 329 999	-1 329 999
Pr 31.12.2022	275 100	381 993	5 403 657	6 060 750

Konsernbidrag netto etter skatteeffekt avgitt til datterselskap er ført direkte mot egenkapital, jf regnskapslovens unntaksregler for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel
DS/FKV/TS			
Aasly AS	Ålesund	35,5%	35,5%
ESM Utbygging AS	Ålesund	50,0%	50,0%
KWG 56 AS	Ålesund	100,0%	100,0%
M&M Borgund AS	Ålesund	100,0%	100,0%
M&M Hatlahaugen AS	Ålesund	100,0%	100,0%
M&M Myrabakken AS	Ålesund	100,0%	100,0%
M&M Prosjektutvikling Ålesund AS	Ålesund	60,0%	60,0%
M&M Tverrveien AS	Ålesund	100,0%	100,0%
Skjongholmen III AS	Ålesund	30,0%	30,0%
Skjongholmen Invest AS	Ålesund	30,5%	30,5%
Sum			

Konsernregnskap utarbeides ikke, jf regnskapslovens bestemmelser for små foretak.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Selskap i samme konsern		Tilknyttet selskap	
	2022	2021	2022	2021
Langsiktig fordring	4 675 099	1 656 171	2 388 000	1 960 000
Kortsiktig fordring	3 125 545	3 804 510	1 133 333	5 936 000
Langsiktig gjeld	10 255 910	11 680 373	0	0
Kortsiktig gjeld	1 705 127	1 376 630	0	0

Det er mottatt kr 1 775 156 i konsernbidrag fra datterselskap i 2022. Dette er presentert som annen kortsiktig fordring.

Det er avgitt kr 1 705 127 i konsernbidrag til datterselskap i 2022. Dette er presentert som annen kortsiktig gjeld.

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld utgjør kr 32 327 077 gjeld til selskapets aksjonærer. Det er ikke avtalt nedbetalingstid for lånene. Lånene renteberegnes ikke.

M&M Holding Ålesund AS

Penneo Dokumentnøkkel: 47AAT-UUXYE-BXCAD-0ED1L-SGLD4-WEPXD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sindre Moldskred

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-594564

IP: 83.243.xxx.xxx

2023-06-30 14:14:05 UTC



Sindre Moldskred

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-594564

IP: 83.243.xxx.xxx

2023-06-30 14:14:05 UTC



Ivar Ove Moldskred

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1140804

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-06-30 14:20:03 UTC



Helge Moldskred

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2265744

IP: 89.8.xxx.xxx

2023-06-30 14:32:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 47AAT-UUXYE-BXCAD-0EDTL-SGLD4-WEPXD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i M&M Holding Ålesund AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til M&M Holding Ålesund AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YFWAH-E2QGO-HD1KT-26FWJ-F465U-HIF4L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Langlo-Johansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 14:22:12 UTC



Penneo DokumentInnøktet: YFWAH-E2QGO-HD1KT-26FWJ-F465U-HIF4L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

M&M Holding Ålesund AS



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		62 546	76 990
Sum driftskostnader		62 546	76 990
Driftsresultat		-62 546	-76 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	445 311
Annen renteinntekt		81 248	0
Annen finansinntekt		1 775 156	2 454 121
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		860 000	0
Annen rentekostnad		0	431
Annen finanskostnad		0	70
Resultat av finansposter		996 404	2 898 932
Resultat før skattekostnad		933 858	2 821 942
Skattekostnad på resultat	3	394 649	302 859
Årsresultat		539 209	2 519 083
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		539 209	2 519 083
Sum overføringer	4	539 209	2 519 083



Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	14 975 046	13 975 046
Lån til foretak i samme konsern	6	4 675 099	1 656 171
Investeringer i tilknyttet selskap	5	996 000	406 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 388 000	1 960 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	208 000
Sum finansielle anleggsmidler		23 034 145	18 205 217
Sum anleggsmidler		23 034 145	18 205 217
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 133 333	9 741 333
Konsernfordringer	6	3 125 545	3 804 510
Sum fordringer		4 258 878	13 545 843
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 567 531	1 985 183
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		23 567 531	1 985 183
Sum omløpsmidler		27 826 410	15 531 026
Sum eiendeler		50 860 555	33 736 243



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	275 100	275 100
Overkurs	4	381 993	381 993
Sum innskutt egenkapital		657 093	657 093
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	5 403 657	6 194 447
Sum opptjent egenkapital		5 403 657	6 194 447
Sum egenkapital		6 060 750	6 851 540
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 735 910	12 160 373
Sum annen langsiktig gjeld		10 735 910	12 160 373
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 271	15 000
Betalbar skatt	3	19 521	0
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	34 034 102	14 709 330
Sum kortsiktig gjeld		34 063 894	14 724 330
Sum gjeld		44 799 804	26 884 703
Sum egenkapital og gjeld		50 860 555	33 736 243

Ålesund, _____ / _____ 2023, 30.06.2023
Styret i M&M Holding Ålesund AS

Helge Moldskred
Styremedlem

Ivar Moldskred
Styremedlem

Sindre Moldskred
Styrets leder, daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	394 649	302 859
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	394 649	302 859
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	933 858	2 821 942
Permanente forskjeller	860 000	-1 445 311
Avgitt konsernbidrag	-1 705 127	-1 376 630
Skattepliktig inntekt	88 731	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 115	-17 048
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-375 128	-302 859
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	390 534	319 907
Sum betalbar skatt i balansen	19 521	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	275 100	381 993	6 194 447	6 851 540
Årets resultat			539 209	539 209
Konsernbidrag ført mot egenkapital			-1 329 999	-1 329 999
Pr 31.12.2022	275 100	381 993	5 403 657	6 060 750

Konsernbidrag netto etter skatteeffekt avgitt til datterselskap er ført direkte mot egenkapital, jf regnskapslovens unntaksregler for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel
DS/FKV/TS			
Aasly AS	Ålesund	35,5%	35,5%
ESM Utbygging AS	Ålesund	50,0%	50,0%
KWG 56 AS	Ålesund	100,0%	100,0%
M&M Borgund AS	Ålesund	100,0%	100,0%
M&M Hatlahaugen AS	Ålesund	100,0%	100,0%
M&M Myrabakken AS	Ålesund	100,0%	100,0%
M&M Prosjektutvikling Ålesund AS	Ålesund	60,0%	60,0%
M&M Tverrveien AS	Ålesund	100,0%	100,0%
Skjongholmen III AS	Ålesund	30,0%	30,0%
Skjongholmen Invest AS	Ålesund	30,5%	30,5%
Sum			

Konsernregnskap utarbeides ikke, jf regnskapslovens bestemmelser for små foretak.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Selskap i samme konsern		Tilknyttet selskap	
	2022	2021	2022	2021
Langsiktig fordring	4 675 099	1 656 171	2 388 000	1 960 000
Kortsiktig fordring	3 125 545	3 804 510	1 133 333	5 936 000
Langsiktig gjeld	10 255 910	11 680 373	0	0
Kortsiktig gjeld	1 705 127	1 376 630	0	0

Det er mottatt kr 1 775 156 i konsernbidrag fra datterselskap i 2022. Dette er presentert som annen kortsiktig fordring.

Det er avgitt kr 1 705 127 i konsernbidrag til datterselskap i 2022. Dette er presentert som annen kortsiktig gjeld.

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld utgjør kr 32 327 077 gjeld til selskapets aksjonærer. Det er ikke avtalt nedbetalingstid for lånene. Lånene renteberegnes ikke.