



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 937 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLASSHUSTOPPEN AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 8-14  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Britt Fjordbakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 652 571	4 441 439
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 652 571</b>	<b>4 441 439</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 914 018	1 868 333
Annen driftskostnad	3	1 167 042	957 068
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 081 061</b>	<b>2 825 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 571 511</b>	<b>1 616 038</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		429	1 820
Annen finansinntekt		-140	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>289</b>	<b>1 960</b>
Annen rentekostnad		1 071 868	979 948
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 071 868</b>	<b>979 948</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 071 579</b>	<b>-977 987</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>499 931</b>	<b>638 051</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	136 287	119 543
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>363 644</b>	<b>518 508</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>363 644</b>	<b>518 508</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>363 644</b>	<b>518 508</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	363 644	518 508
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>363 644</b>	<b>518 508</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	43 395 488	45 135 260
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 395 488</b>	<b>45 135 260</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 000	5 000
Andre fordringer		199 905	199 905
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>204 905</b>	<b>204 905</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 600 393</b>	<b>45 340 165</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		694 375	588 366
Andre fordringer		31 586	275 977
<b>Sum fordringer</b>		<b>725 961</b>	<b>864 343</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	673 012	1 446 785
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>673 012</b>	<b>1 446 785</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 398 973</b>	<b>2 311 128</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 999 366</b>	<b>47 651 293</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Selskapskapital	5,8	5 199 425	5 199 425
Overkurs	8	766 702	766 702
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 966 127</b>	<b>5 966 127</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8,9	7 619 945	7 256 301
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 619 945</b>	<b>7 256 301</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 586 073</b>	<b>13 222 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	661 687	766 821
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>661 687</b>	<b>766 821</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	29 662 500	31 357 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 662 500</b>	<b>31 357 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 324 187</b>	<b>32 124 321</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		592 321	1 754 140
Betalbar skatt	4	241 421	230 127
Skyldig offentlige avgifter		4 465	
Annen kortsiktig gjeld		250 899	320 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 089 106</b>	<b>2 304 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 413 293</b>	<b>34 428 864</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 999 366</b>	<b>47 651 293</b>



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronningens gate 7B, NO-8006 Bodo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Glasshustoppen AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Glasshustoppen AS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bodø, 21. august 2020  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Arve Willumsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: X3G0V-FWF6B-DNXAI-6W18M-D188Z-U0MCI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arve Willumsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5998-4-1452881

IP: 89.162.xxx.xxx

2020-08-21 12:04:20Z



Penneo Dokumentnøkkel: X3G0V-FWF6B-DNXAI-6W18M-D188Z-U0MCJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Glasshustoppen AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk for små foretak.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leverinstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midleridige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt ligningmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Glasshustoppen AS

### Noter 2019

#### Note 1 - Spesifikasjon anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Andre fordringer	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	60 174 303	139 241	60 313 544
+ Tilgang	174 246	0	174 246
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>60 348 549</b>	<b>139 241</b>	<b>60 487 790</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	15 039 044	139 241	15 178 285
+ Ordinære avskrivninger	1 914 016	0	1 914 016
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>16 953 060</b>	<b>139 241</b>	<b>17 092 301</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>43 395 489</b>	<b>0</b>	<b>43 395 489</b>
Prosentstans for ord. avskr.	2-10	20-20	

#### Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

	Antall	Pålydende	Bokført verdi
Kv 11 Senterdrift AS	5	1 000	5 000

#### Note 3 - Lønnskostnad

Det er ikke inngått noen avtale om å gi leder av styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av vervet. Tilsvarende gjelder for bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner og lignende til fordel for leder av styret.

Selskapet har ingen ansatte og dermed ikke plikt til pensjonsordninger ihht lov om OTP.

Kostnadsført honorar fra revisor for lovpålagt revisjon 2019 utgjør kr 29 414 etter forholdsmessig fradrag for mva.



Glasshustoppen AS

## Noter 2019

### Note 4 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2019
Resultat før skattekostnader	499 931
Permanente og andre forskjeller	119 558
Endring i midlertidige forskjeller	477 880
<b>Inntekt</b>	<b>1 097 369</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2019
Beregnet skatt av årets resultat	241 421
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>241 421</b>
+ endring i utsatt skatt	-105 134
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>136 287</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	241 421
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>241 421</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 007 670	3 485 550
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>3 007 670</b>	<b>3 485 550</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	3 007 670	3 485 550
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>661 687</b>	<b>766 821</b>



Glasshustoppen AS

## Noter 2019

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er kr 5 199 425 fordelt på 1 039 885 aksjer i en aksjeklasse.

Følgende aksjonærer:	Antall aksjer
Sjøgata 8 AS	266 200
Vikan Eiendom AS	141 279
KNN Eiendom AS	189 778
Otto Koch AS	439 661
Karl Vikan AS	2 967
Sum	1 039 885

### Note 6 - Langsiktig gjeld

Pantesikret gjeld pr. 31.12 utgjør kr 29 662 500.

Bygningen er stilt til sikkerhet for lån  
Bokført verdi av bygning kr 43 395 488

Gjeld til kredittinstitusjoner som forfaller etter mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør:  
kr 21 187 500.

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Herav bundne skattetrekkmidler kr 20 766.

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	5 199 425	766 702	7 256 301	13 222 428
+Fra årets resultat			363 644	363 644
<b>Pr 31.12.</b>	<b>5 199 425</b>	<b>766 702</b>	<b>7 619 945</b>	<b>13 586 073</b>



Glasshustoppen AS

## Noter 2019

### Note 9 - Hendelser etter balansedagen

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet er ikke rammet direkte siden alle leietakere er på langtidskontrakt. Hvordan utbruddet vil påvirke fortsatt drift vil være avhengig av hvor langvarig situasjonen vil være, hvilke tiltak myndighetene iverksetter og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke selskapet. Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på nåværende tidspunkt, mener imidlertid styret at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Glasshustoppen AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 652 571	4 441 439
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 652 571</b>	<b>4 441 439</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 914 018	1 868 333
Annen driftskostnad	3	1 167 042	957 068
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 081 061</b>	<b>2 825 401</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 571 511</b>	<b>1 616 038</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		429	1 820
Annen finansinntekt		(140)	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>289</b>	<b>1 960</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 071 868	979 948
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 071 868</b>	<b>979 948</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 071 579)</b>	<b>(977 987)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>499 931</b>	<b>638 051</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	136 287	119 543
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>363 644</b>	<b>518 508</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>363 644</b>	<b>518 508</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	363 644	518 508
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>363 644</b>	<b>518 508</b>



Glasshustoppen AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	43 395 488	45 135 260
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 395 488</b>	<b>45 135 260</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 000	5 000
Andre fordringer		199 905	199 905
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>204 905</b>	<b>204 905</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>43 600 393</b>	<b>45 340 165</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		694 375	588 366
Andre fordringer		31 586	275 977
<b>Sum fordringer</b>		<b>725 961</b>	<b>864 343</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	673 012	1 446 785
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 398 973</b>	<b>2 311 128</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 999 366</b>	<b>47 651 293</b>



Glasshustoppen AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,8	5 199 425	5 199 425
Overkurs	8	766 702	766 702
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 966 127</b>	<b>5 966 127</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8,9	7 619 945	7 256 301
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 619 945</b>	<b>7 256 301</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>13 586 073</b>	<b>13 222 428</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	661 687	766 821
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>661 687</b>	<b>766 821</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	29 662 500	31 357 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 662 500</b>	<b>31 357 500</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>30 324 187</b>	<b>32 124 321</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		592 321	1 754 140
Betalbar skatt	4	241 421	230 127
Skyldig offentlige avgifter		4 465	(0)
Annen kortsiktig gjeld		250 899	320 276
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 089 106</b>	<b>2 304 543</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>31 413 293</b>	<b>34 428 864</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 999 366</b>	<b>47 651 293</b>

Bodø, den 26.06.2020

Alfred Magnus Nilsen-Nygaard  
Styrets leder

Lars-Erik Vikan  
Styremedlem

Preben Koch  
Styremedlem



**Årsregnskap 2019  
for  
Glasshustoppen AS**

**Organisasjonsnr. 981937309**

**Utarbeidet av:**

Intunor Services AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Verkstedveien 1  
8001 BODØ



Organisasjonsnr. 981085892