



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 912 810  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B&B GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Fjordgata 34  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	71 744	55 225
Sum kostnader		71 744	55 225
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 744</b>	<b>-55 225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		458	17
Annen finansinntekt		33 211 286	10 000 000
Sum finansinntekter		33 211 744	10 000 017
<b>Netto finans</b>		<b>33 211 744</b>	<b>10 000 017</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>33 140 000</b>	<b>9 944 792</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	167 650	53 854
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 972 350</b>	<b>9 890 938</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>32 972 350</b>	<b>9 890 938</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 972 350</b>	<b>9 890 938</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		32 972 350	9 890 938
Sum overføringer og disponeringer		32 972 350	9 890 938



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	100 609	268 259
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 609</b>	<b>268 259</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	193 922 844	193 922 844
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 303 191	4 500 208
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>197 226 035</b>	<b>198 423 052</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>197 326 644</b>	<b>198 691 311</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		12 000
Konsernfordringer		3 400 000	3 400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 400 000</b>	<b>3 412 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		432 572	81 165
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>432 572</b>	<b>81 165</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 832 572</b>	<b>3 493 165</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>201 159 216</b>	<b>202 184 476</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	-11 666	-11 666



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 334</b>	<b>88 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	137 264 779	104 292 429
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>137 264 779</b>	<b>104 292 429</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>137 353 113</b>	<b>104 380 763</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		63 800 744	97 800 744
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>63 800 744</b>	<b>97 800 744</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>63 800 744</b>	<b>97 800 744</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 359	2 969
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 359</b>	<b>2 969</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 806 103</b>	<b>97 803 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>201 159 216</b>	<b>202 184 476</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	10	52 855 000	59 568 000
Annen driftsinntekt		5 342 000	5 134 000
Gevinst v/salg av driftsmidler	2	76 211 000	421 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>134 408 000</b>	<b>65 123 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		547 000	894 000
Lønnskostnad	6	12 627 000	10 682 000
Avskrivinger på varige driftsmidler	2	22 369 000	24 775 000
Avskrivinger på goodwill	1	100 000	100 000
Annen driftskostnad	6	20 445 000	30 814 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 088 000</b>	<b>67 265 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>78 320 000</b>	<b>-2 142 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 000	34 000
Annen Finansinntekt		5 997 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 021 000</b>	<b>34 000</b>
Annen rentekostnad	9	15 129 000	18 009 000
Annen finanskostnad			51 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 129 000</b>	<b>18 060 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 108 000</b>	<b>-18 026 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>69 212 000</b>	<b>-20 168 000</b>
Skattekostnad på ord.res	7	-3 077 000	3 094 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 289 000</b>	<b>-23 262 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 289 000</b>	<b>-23 262 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>72 289 000</b>	<b>-23 262 000</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen egenkapital	4	72 289 000	-23 262 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 289 000</b>	<b>-23 262 000</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	1	498 000	598 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>498 000</b>	<b>598 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt, bygninger og annen fast eiendom	2	398 831 000	960 020 000
Maskiner og anlegg	2	854 000	874 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	2 728 000	2 531 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>402 413 000</b>	<b>963 425 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6 303 000	8 700 000
Andre langsiktige fordringer	13	128 000 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>134 303 000</b>	<b>8 700 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>537 214 000</b>	<b>972 723 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 513 000	236 000
Andre kortsiktige fordringer		1 624 000	1 111 000
Konsernfordringer	11		35 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 137 000</b>	<b>1 382 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	8	31 903 000	7 994 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 903 000</b>	<b>7 994 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 040 000</b>	<b>9 376 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>572 254 000</b>	<b>982 099 000</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	-12 000	-12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 000</b>	<b>88 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Anne egenkapital	4	164 407 000	118 441 000
Minoritetsinteresser	4	83 303 000	83 303 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>247 710 000</b>	<b>201 744 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>247 798 000</b>	<b>201 832 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	6 271 000	14 737 000
ån fra aksjonær	12	63 801 000	97 801 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>70 072 000</b>	<b>112 538 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	247 500 000	650 102 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>247 500 000</b>	<b>650 102 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>317 572 000</b>	<b>762 640 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 207 000	4 664 000
Betalbar skatt	7	88 000	2 229 000
Skyldige offentlige avgifter		1 590 000	811 000
Anne kortsiktig gjeld		2 999 000	9 923 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 884 000</b>	<b>17 627 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>324 456 000</b>	<b>780 267 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>572 254 000</b>	<b>982 099 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 804064

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 912 810  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B&B GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Karisvingen 2  
7040 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 912 810  
B&B GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	71 744	55 225
Sum kostnader		71 744	55 225
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 744</b>	<b>-55 225</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		458	17
Annen finansinntekt		33 211 286	10 000 000
Sum finansinntekter		33 211 744	10 000 017
<b>Netto finans</b>		<b>33 211 744</b>	<b>10 000 017</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		33 140 000	9 944 792
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	167 650	53 854
<b>Årsresultat</b>		<b>32 972 350</b>	<b>9 890 938</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 972 350</b>	<b>9 890 938</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		32 972 350	9 890 938
Sum overføringer og disponeringer		32 972 350	9 890 938



Organisasjonsnr: 913 912 810  
B&B GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	100 609	268 259
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 609</b>	<b>268 259</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	3	193 922 844	193 922 844
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 303 191	4 500 208
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>197 226 035</b>	<b>198 423 052</b>

**Sum anleggsmidler**

**197 326 644**      **198 691 311**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4		12 000
Konsernfordringer		3 400 000	3 400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 400 000</b>	<b>3 412 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		432 572	81 165
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>432 572</b>	<b>81 165</b>

**Sum omløpsmidler**

**3 832 572**      **3 493 165**

**SUM EIENDELER**

**201 159 216**      **202 184 476**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	-11 666	-11 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 334</b>	<b>88 334</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	137 264 779	104 292 429
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>137 264 779</b>	<b>104 292 429</b>



Sum egenkapital	137 353 113	104 380 763
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	63 800 744	97 800 744
Sum annen langsiktig gjeld	63 800 744	97 800 744
Sum langsiktig gjeld	63 800 744	97 800 744
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 359	2 969
Sum kortsiktig gjeld	5 359	2 969
Sum gjeld	63 806 103	97 803 713
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>201 159 216</b>	<b>202 184 476</b>



Organisasjonsnr: 913 912 810  
B&B GRUPPEN AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	10	52 855 000	59 568 000
Annen driftsinntekt		5 342 000	5 134 000
Gevinst v/salg av driftsmidler	2	76 211 000	421 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>134 408 000</b>	<b>65 123 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		547 000	894 000
Lønnskostnad	6	12 627 000	10 682 000
Avskrivinger på varige driftsmidler	2	22 369 000	24 775 000
Avskrivinger på goodwill	1	100 000	100 000
Annen driftskostnad	6	20 445 000	30 814 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 088 000</b>	<b>67 265 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>78 320 000</b>	<b>-2 142 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 000	34 000
Annen finansinntekt		5 997 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 021 000</b>	<b>34 000</b>
Annen rentekostnad	9	15 129 000	18 009 000
Annen finanskostnad			51 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 129 000</b>	<b>18 060 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 108 000</b>	<b>-18 026 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ord.res	7	-3 077 000	3 094 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 289 000</b>	<b>-23 262 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 289 000</b>	<b>-23 262 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>72 289 000</b>	<b>-23 262 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen egenkapital	4	72 289 000	-23 262 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 289 000</b>	<b>-23 262 000</b>



Organisasjonsnr: 913 912 810  
B&B GRUPPEN AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	1	498 000	598 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>498 000</b>	<b>598 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt, bygninger og annen fast eiendom	2	398 831 000	960 020 000
Maskiner og anlegg	2	854 000	874 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	2 728 000	2 531 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>402 413 000</b>	<b>963 425 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6 303 000	8 700 000
Andre langsiktige fordringer	13	128 000 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>134 303 000</b>	<b>8 700 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>537 214 000</b>	<b>972 723 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 513 000	236 000
Andre kortsiktige fordringer		1 624 000	1 111 000
Konsernfordringer	11		35 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 137 000</b>	<b>1 382 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	8	31 903 000	7 994 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 903 000</b>	<b>7 994 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 040 000</b>	<b>9 376 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>572 254 000</b>	<b>982 099 000</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	-12 000	-12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 000</b>	<b>88 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Anne egenkapital	4	164 407 000	118 441 000
Minoritetsinteresser	4	83 303 000	83 303 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>247 710 000</b>	<b>201 744 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>247 798 000</b>	<b>201 832 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	6 271 000	14 737 000
ån fra aksjonær	12	63 801 000	97 801 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>70 072 000</b>	<b>112 538 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	247 500 000	650 102 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>247 500 000</b>	<b>650 102 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>317 572 000</b>	<b>762 640 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 207 000	4 664 000
Betalbar skatt	7	88 000	2 229 000
Skyldige offentlige avgifter		1 590 000	811 000
Anne kortsiktig gjeld		2 999 000	9 923 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 884 000</b>	<b>17 627 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>324 456 000</b>	<b>780 267 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>572 254 000</b>	<b>982 099 000</b>



Organisasjonsnr: 913 912 810  
B&B GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Berg Invest Holding AS	50000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Brurok Holding AS	28776.00	28.78%	Ordinære aksjer
Atlas Next AS	21224.00	21.22%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
AHA Eiendom AS, Fjordgt 34, 7441 Trondheim	50.00%	55.60%	69947095.00	69947095.00



Organisasjonsnr: 913 912 810  
B&B GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Berg Invest Holding AS	50000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Brurok Holding AS	28776.00	28.78%	Ordinære aksjer
Atlas Next AS	21224.00	21.22%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>		
Airthings AS	2.00%	2.00%		
Disruptive Technologies AS				
AHA Eiendom AS	50.00%	55.60%	189370252.00	69947095.00



**Årsregnskap 2020  
for  
B&B Gruppen AS**

**Organisasjonsnr. 913912810**

**Utarbeidet av:**  
Soldi Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Falkenborgveien 9  
7044 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 847812362



B&B Gruppen AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	71 744	55 225
Sum driftskostnader		71 744	55 225
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(71 744)</b>	<b>(55 225)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		458	17
Annen finansinntekt		33 211 286	10 000 000
Sum finansinntekter		33 211 744	10 000 017
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>33 211 744</b>	<b>10 000 017</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>33 140 000</b>	<b>9 944 792</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	167 650	53 854
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>32 972 350</b>	<b>9 890 938</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		32 972 350	9 890 938
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>32 972 350</b>	<b>9 890 938</b>



B&B Gruppen AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	100 609	268 259
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 609</b>	<b>268 259</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i foretak i samme konsern	3	193 922 844	193 922 844
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 303 191	4 500 208
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>197 226 035</b>	<b>198 423 052</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>197 326 644</b>	<b>198 691 311</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		3 400 000	3 400 000
Andre kortsiktige fordringer	4	0	12 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 400 000</b>	<b>3 412 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		432 572	81 165
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 832 572</b>	<b>3 493 165</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>201 159 216</b>	<b>202 184 476</b>



B&B Gruppen AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	(11 666)	(11 666)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88 334</b>	<b>88 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	137 264 779	104 292 429
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>137 264 779</b>	<b>104 292 429</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>137 353 113</b>	<b>104 380 763</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		63 800 744	97 800 744
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>63 800 744</b>	<b>97 800 744</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>63 800 744</b>	<b>97 800 744</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 359	2 969
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 359</b>	<b>2 969</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>63 806 103</b>	<b>97 803 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>201 159 216</b>	<b>202 184 476</b>

Signaturer

\_\_\_\_\_  
Pål Pettersen Berg  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Elizabeth Hagen Berg  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Alf Egil Bogen  
Styremedlem



B&B Gruppen AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av tjenester. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt



B&B Gruppen AS

## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	33 750	34 375
<b>Totalt</b>	<b>33 750</b>	<b>34 375</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	33 140 000
Permanente og andre forskjeller	-32 377 952
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	762 047
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skattefordel	167 650
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>167 650</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
------------------------------------	----------

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	457 315	1 219 362
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>457 315</b>	<b>1 219 362</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-457 315	-1 219 362
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>100 609</b>	<b>268 259</b>



B&B Gruppen AS

## Noter 2020

### Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Antall aksjer	Balanseført verdi	Res 2020	EK 31.12.20
Airthings AS	2%	1 570 908	1 000 000		
Disruptive Technologies AS		11 792	2 499 904		
AHA Eiendom AS - stemmeandel 55,6%	50 %	58 805	193 922 844	69 947 095	189 370 252
<b>Samlet balanseført verdi</b>			<b>197 422 748</b>		



B&amp;B Gruppen AS

**Noter 2020****Note 4 - Fordring og gjeld til konsernselskap**

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	<b>Pr 31.12.</b>	<b>Pr 01.01.</b>
<b>Fordringer</b>		
Fordring på Torgsentret AS	3 400 0000	3 400 000
Fordring Atlas Invest AS	0	12 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>3 400 000</b>	<b>3 412 003 400 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Ansvarlig lån Atlas Next AS	15 633 793	0
Ansvarlig lån Brurok Holding AS	15 634 551	0
Ansvarlig lån Berg Invest Holding AS	32 532 400	49 532 400
Ansvarlig lån Atlas Consulting AS	0	48 268 344
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>97 800 744</b>

**Note 5 - Aksjonær**

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

<b>Navn</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Berg Invest Holding AS	50 000	50,00 %
Brurok Holding AS	28 776	28,78 %
Atlas Next AS	21 224	21,22 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Medlemmer av styret	100 000	100,00 %

**Note 6 - Aksjekapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	100 000	0	104 280 763	104 380 763
+Fra årets resultat			32 972 350	32 972 350
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>137 253 113</b>	<b>137 353 113</b>

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Noter for B&amp;B Gruppen AS

Organisasjonsnr. 913912810



B&B Gruppen AS

## Noter 2020



Revisjonsfirmaet  
**LEIF LANGØ AS**  
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i B&B Gruppen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert B&B Gruppen AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr. 32 972 350 og et overskudd i konsernregnskapet på kr. 68 916 315. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til B&B Gruppen AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet B&B Gruppen AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og



årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

##### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 31. august 2021

Revisjonsfirmaet Leif Langø AS

Leif Langø

Statsautorisert revisor



## Signering konsernregnskap for B&B Gruppen

**Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:**

- Bogen, Alf Egil (22.06.1966), signert 31.08.2021 med Signicat Sign BANKID\_MOBILE
- Berg, Elizabeth Hagen (25.09.1968), signert 31.08.2021 med Signicat Sign BANKID\_MOBILE
- Berg, Pål Pettersen (25.06.1968), signert 31.08.2021 med Signicat Sign BANKID\_MOBILE



**Det signerte dokumentet innholder**

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



**Dokumentet er forseglet av Posten Norge**

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



**Slik ser du at signaturene er gyldig**

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



**Årsregnskap 2020  
for  
B&B Gruppen AS**

**Organisasjonsnr. 913 912 810**

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bogen, Alf Egil (22.06.1966), 31.08.2021
- Berg, Elizabeth Hagen (25.09.1968), 31.08.2021
- Berg, Pål Pettersen (25.06.1968), 31.08.2021

Forseglet av



Posten Norge



B&B Gruppen AS

## Årsberetning 2020

### **Virksomhetens art**

B&B Gruppen AS investerer i selskaper innenfor eiendom og teknologi. Selskapets datterselskaper driver med kjøp, modernisering, salg og utleie av fast eiendom, herunder både bolig og næring. Selskapet er lokalisert i Fjordgata 34 i Trondheim. Konsernets eiendommer er alle lokalisert i Trondheim og på Fosen. B&B Gruppen AS eier 56 % av aksjene i AHA Eiendom AS, og B&B Gruppen AS utgjør dermed konsernspiss.

### **Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat**

Det har ikke vært noen aktivitet av betydning i morselskapet. Konsernets inntekter har falt i 2020 som følge av bortfall av leieinntekter etter salg av 10 eiendommer høsten 2020. Salget medførte at konsernets gjeld er nedbetalt med ca. mnok 400 og det ble utdelt utbytte i tillegg til at lån fra aksjonærer ble delvis nedbetalt. Det er videre avgitt en selgerkreditt til kjøper pålydende mnok 128 som innfris over 3 år.

Utviklingen i omsetning, resultat og egenkapital har vært som forventet.

Styret forventer en vekst i konsernets leieinntekter i tiden fremover. Flere eiendommer er rehabilitert og nye leieforhold er etablert i 2020/2021.

### **Finansiell risiko**

Deler av konsernets rentebærende gjeld er sikret mot fast rente. Rentebytteavtalene løper til henholdsvis 2022 og 2026. Renterisiko er vurdert som relativt lav. Markedet for utleie av boliger anses som stabilt godt, noe som ventes å vedvare. Leiekontrakter til næringsdrivende har lang varighet.

### **Fortsatt drift**

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

### **Arbeidsmiljø**

Vi mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i regnskapsåret. Samlet sykefravær har ikke vært høyere enn normalt i bransjen.

### **Ytre miljø**

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø utover det som er normalt for bransjen.

### **Likestilling**

Selskapet har 10 ansatte, hvorav 4 er kvinner. Styret består av 2 menn og 1 kvinne. Det er ikke ansett nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

### **Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering**

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2020 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet. Pandemien som rammet samfunnet vårt i mars 2020, og som fortsatt er en del av vår hverdag, har ikke påvirket vår virksomhet i vesentlig grad. Hverken hva gjelder leietakeres betalingsevne eller utleiegrad.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bogen, Alf Egil (22.06.1968), 31.08.2021
- Berg, Elizabeth Hagen (25.09.1968), 31.08.2021
- Berg, Pål Pettersen (25.06.1968), 31.08.2021

Forseglet av



Posten Norge



B&B Gruppen AS

## Årsberetning 2020

Konsernet har for 2020 hatt et overskudd på tnok 68 916, som foreslås disponert på følgende måte:

Overføring til annen egenkapital	tnok 68 916
Sum disponert	tnok 68 916

Trondheim, 31. august 2021

\_\_\_\_\_  
Pål Pettersen Berg  
Styrets leder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Alf-Egil Bogen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Elizabeth Hagen Berg  
Styremedlem

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bogen, Alf Egil (22.06.1966), 31.08.2021
- Berg, Elizabeth Hagen (25.09.1968), 31.08.2021
- Berg, Pål Pettersen (25.06.1968), 31.08.2021

Forseglet av



Posten Norge



Tall i tusen		B&B Gruppen AS			Tall i tusen	
Morselskap		RESULTATREGNSKAP			Konsern	
2020	2019		Noter	2020	2019	
		<b>Driftsinntekter</b>				
-	-	Leieinntekter	10	52 855	59 568	
-	-	Annen driftsinntekt		5 342	5 134	
-	-	Gevinst ved salg av driftsmidler	2	76 211	421	
-	-	<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>134 408</b>	<b>65 123</b>	
		<b>Driftskostnader</b>				
-	-	Varekostnad		547	894	
-	-	Lønnskostnader	6	12 627	10 682	
-	-	Avskrivning på varige driftsmidler	2	22 369	24 775	
-	-	Avskrivning på goodwill	1	100	100	
-	-	Nedskrivning av varige driftsmidler		-	-	
72	55	Annen driftskostnad	6	20 445	30 814	
72	55	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>56 088</b>	<b>67 265</b>	
<b>-72</b>	<b>-55</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>78 320</b>	<b>-2 142</b>	
		<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
-	-	Renteinntekter		24	34	
-	-	Renteinntekt konsern	11	-	-	
5 434	-	Annen finansinntekt		5 997	-	
27 778	10 000	Inntekter på investering i datterselskaper	11	-	-	
<b>33 212</b>	<b>10 000</b>	<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 021</b>	<b>34</b>	
-	-	Annen rentekostnad	9	15 129	18 009	
-	-	Rentekostnad konsern	11	-	-	
-	-	Annen finanskostnad		-	51	
-	-	Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		-	-	
-	-	<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 129</b>	<b>18 060</b>	
<b>33 212</b>	<b>10 000</b>	<b>Netto finansposter</b>		<b>-9 108</b>	<b>-18 026</b>	
<b>33 140</b>	<b>9 945</b>	<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>69 212</b>	<b>-20 168</b>	
168	54	Skattekostnad på ordinært resultat	7	296	3 094	
<b>32 972</b>	<b>9 891</b>	<b>Årsresultat</b>		<b>68 916</b>	<b>-23 262</b>	
		<b>Overføringer og disponeringer</b>				
-	-	Utbytte		-	-	
-	-	Avgitt konsernbidrag		-	-	
32 972	9 891	Overføring til/fra annen egenkapital	4	68 916	-23 262	
<b>32 972</b>	<b>9 891</b>	<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>68 916</b>	<b>-23 262</b>	

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bogen, Alf Egil (22.06.1968), 31.08.2021
- Berg, Elizabeth Hagen (25.09.1968), 31.08.2021
- Berg, Pål Pettersen (25.06.1968), 31.08.2021

Forseglet av



Posten Norge



Tall i tusen		B&B Gruppen AS		Tall i tusen	
Morselskap		BALANSEOPPSTILLING		Konsern	
2020	2019		Noter	2020	2019
		<b>EIENDELER</b>			
-	-	Goodwill	1	498	598
101	268	Utsatt skattefordel		-	-
<b>101</b>	<b>268</b>	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>498</b>	<b>598</b>
-	-	Tomter, bygninger og fast eiendom	2	398 831	960 020
-	-	Maskiner og anlegg	2	854	874
-	-	Driftsløsøre, inventar mv.	2	2 728	2 531
-	-	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>402 413</b>	<b>963 425</b>
193 923	193 923	Investering i datterselskaper	3	-	-
3 303	4 500	Investering i aksjer		6 303	8 700
-	-	Fordringer konserselskaper	11	-	-
-	-	Andre fordringer	13	128 000	-
<b>197 226</b>	<b>198 423</b>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>134 303</b>	<b>8 700</b>
<b>197 327</b>	<b>198 691</b>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>537 214</b>	<b>972 723</b>
-	-	Kundefordringer		1 513	236
-	12	Andre fordringer		1 624	1 111
3 400	3 400	Fordringer på konserselskaper	11	-	35
<b>3 400</b>	<b>3 412</b>	<b>Sum fordringer</b>		<b>3 137</b>	<b>1 382</b>
433	81	Bankinnskudd	8	31 903	7 994
<b>3 833</b>	<b>3 493</b>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 040</b>	<b>9 376</b>
<b>201 160</b>	<b>202 184</b>	<b>Sum eiendeler</b>		<b>572 254</b>	<b>982 099</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bogen, Alf Egil (22.06.1966), 31.08.2021
- Berg, Elizabeth Hagen (25.09.1968), 31.08.2021
- Berg, Pål Pettersen (25.06.1968), 31.08.2021

Forseglet av



Posten Norge



Tall i tusen		B&B Gruppen AS		Tall i tusen	
Morselskap		BALANSEOPPSTILLING		Konsern	
2020	2019		Noter	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>					
100	100	Aksjekapital	4, 5	100	100
-12	-12	Overkursfond	4	-12	-12
<b>88</b>	<b>88</b>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>88</b>	<b>88</b>
137 265	104 292	Annen egenkapital	4	247 710	201 744
<b>137 265</b>	<b>104 292</b>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>247 710</b>	<b>201 744</b>
<b>137 353</b>	<b>104 380</b>	<b>Sum egenkapital</b>		<b>247 798</b>	<b>201 832</b>
<b>GJELD</b>					
-	-	Utsatt skatt	7	6 271	14 737
63 801	97 801	Lån fra aksjonærer	12	63 801	97 801
-	-	Andre avsetninger for forpliktelser		-	-
<b>63 801</b>	<b>97 801</b>	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>70 072</b>	<b>112 538</b>
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	9	247 500	650 102
-	-	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>247 500</b>	<b>650 102</b>
<b>63 801</b>	<b>97 801</b>	<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>317 572</b>	<b>762 640</b>
-	-	Avsatt konsernbidrag		-	-
6	3	Leverandørgjeld		2 207	4 664
-	-	Betalbar skatt	7	88	2 229
-	-	Skyldige offentlige avgifter		1 590	811
-	-	Utbytte	4	-	-
-	-	Annen kortsiktig gjeld		2 999	9 923
<b>6</b>	<b>3</b>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 884</b>	<b>17 627</b>
<b>63 807</b>	<b>97 804</b>	<b>Sum gjeld</b>		<b>324 456</b>	<b>780 267</b>
<b>201 160</b>	<b>202 184</b>	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>572 254</b>	<b>982 099</b>

Trondheim, 31. august 2021

Pål Pettersen Berg  
Styreleder/daglig leder

Alf-Egil Bogen  
Styremedlem

Elizabeth Hagen Berg  
Styremedlem

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bogen, Alf Egil (22.06.1966), 31.08.2021
- Berg, Elizabeth Hagen (25.09.1968), 31.08.2021
- Berg, Pål Pettersen (25.06.1968), 31.08.2021

Forseglet av



Posten Norge



## B&B Gruppen AS - noteopplysninger 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet B&B Gruppen AS og alle selskaper hvor morselskapet har bestemmende innflytelse. Konsernregnskapet viser disse enhetene som en felles økonomisk enhet.

Følgende selskaper inngår i konsernregnskapet:

B&B Gruppen AS

- AHA Eiendom AS (56 %)
- Rotvoll Nedre AS (100 %)
- Fjordgata 34 AS (100 %)
- Torgsentret AS (100 %)
- T Centeret Eiendom AS (100 %)
- Yrjar Panorama AS (100 %)
- Kalvskinngata 2 AS (100 %)

Konsernet ble dannet primo 2015.

Konserninterne poster som aksjer i datterselskaper, konserninterne fordringer og gjeld, samt øvrige transaksjoner mellom konsernselskapene er eliminert. I tillegg er identifiserte merverdier og Goodwill ved oppkjøp eliminert inn regnskapet. Identifiserte merverdier ved oppkjøp tillegges de aktuelle eiendelene.

Merverdier som ikke kan tillegges identifiserbare eiendeler klassifiseres som goodwill i konsernbalansen. Merverdier og Goodwill avskrives over forventet økonomisk levetid.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper ved at datterselskapene følger de samme prinsipper som morselskapet.

Tilknyttede selskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper innarbeides i konsernet fra overtakelsestidspunkt og frem til 31.12. Tilsvarende for datterselskaper som selges i løpet av året.

#### Øvrige regnskapsprinsipper

Forøvrig er følgende prinsipper anvendt i selskaps og konsernregnskapet:

- Salgsinntekter resultatføres iht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført
- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler
- omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet
- Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet
- Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid
- Kundefordringer og øvrige fordringer er opptørt i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap
- Innkjøpte varer for videresalg er vurdert til anskaffelseskost. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans
- Skatt i resultatet omfatter både betalbar Skatt og endring i utsatt Skatt/utsatt skattefordel. utsatt skattefordel balanseføres.
- Konsernet har innskuddspensjon, det er ingen forpliktelser til pensjonsordningen ut over årlige innbetalinger, innbetalingene kostnadsføres løpende
- Leieavtaler er ikke balanseført

- Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre likvide plasseringer som umiddelbart og uten kursrisiko kan konverteres til kontanter.

Selskapet har ikke foretatt endring av regnskapsprinsipp eller korrigerer av feil fra tidligere årsregnskap i regnskapsåret.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bogen, Alf Egil (22.06.1968), 31.08.2021
- Berg, Elizabeth Hagen (25.09.1968), 31.08.2021
- Berg, Pål Pettersen (25.06.1968), 31.08.2021

Forseglet av



Posten Norge



## Note 1 - Immaterielle eiendeler

Konsern	Goodwill
Inngående balanse kostpris	2 332
Kjøp	-
Salg	1 038
Utgående balanse kostpris	1 294
Akkumulerte avskrivninger	796
UB bokført	498
Årets avskrivning	100
Avskrivningsperiode	10 år

Avskrivningsperiode 10 år er begrunnet med forventet levetid som goodwill relateres til, supplert med nødvendig nivå av vedlikeholdskostnad for å opprettholde inntjeningen.

Goodwill relaterer seg til kjøp av eiendommer i 2015/2016.

## Note 2 - Anleggsmidler

	Fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventer mv.	Sum
<b>Mor</b>				
Inngående balanse kostpris	-	-	22	22
Kjøp	-	-	-	-
Salg	-	-	-	-
Utgående balanse kostpris	-	-	22	22
Akkumulerte avskrivninger	-	-	22	22
UB bokført	-	-	-	-
Årets avskrivning	-	-	-	-
Avskrivningsperiode			3-10 år	
<b>Konsern</b>				
Inngående balanse kostpris	1 143 985	3 030	8 627	1 155 642
Kjøp	727	100	1 377	2 204
Salg	625 901	1 315	2 398	629 614
Utgående balanse kostpris	518 811	1 814	7 607	528 232
Akkumulerte avskrivninger	119 980	960	4 879	125 819
UB bokført	398 831	854	2 728	402 413
Årets avskrivning	21 675	128	549	22 352
Avskrivningsperiode	50 år	5-10 år	3-10 år	

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bogen, Alf Egil (22.06.1968), 31.08.2021
- Berg, Elizabeth Hagen (25.09.1968), 31.08.2021
- Berg, Pål Pettersen (25.06.1968), 31.08.2021

Forseglet av



Posten Norge



### Note 3 - Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper er bokført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskaper og tilknyttede selskaper:

Navn	Forretningskontor	Eierandel	Egenkapital 31.12.20	Resultat 2020	Bokført verdi
AHA Eiendom AS	Trondheim	56 %	189 952	70 529	193 923

Øvrige aksjer i AHA Eiendom AS eies av aksjonærene i B&B Gruppen AS, og minoritetsinteresser presenteres derfor ikke

AHA Eiendom AS har følgende eierandeler i datterselskaper og er bokført etter kostmetoden i selskapsregnskapet, men er eliminert i konsernregnskapet.

Navn	Forretnings- kontor	Eierandel	Egenkapital 31.12.20	Resultat 2020	Bokført verdi
Fjordgata 34 AS	Trondheim	100 %	2 728	1 093	22 749
Rotvoll Nedre AS	Trondheim	100 %	2 207	1 207	30
Kalvskinnsgata 2 AS	Trondheim	100 %	14 437	254	14 496
Torgsentret AS	Ørland	100 %	12 648	54	28 811
T Centeret Eiendom AS	Ørland	100 %	403	717	9 060
Yrjar Panorama AS	Ørland	100 %	738	1 211	4 368
Granåsen Konferanse AS 1)	Trondheim	100 %	499	-7	500
<b>Sum datterselskaper</b>					<b>80 014</b>

1) Granåsen Konferanse AS er ikke konsolidert

### Note 4 - Egenkapital

Mor	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 1.1.20	100	-12	104 292	104 380
Årets resultat	-	-	32 972	32 972
Andre endringer	-	-	-	-
Utdelt utbytte	-	-	-	-
<b>Egenkapital pr 31.12.20</b>	<b>100</b>	<b>-12</b>	<b>137 264</b>	<b>137 352</b>

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 1.1.20	100	-12	201 744	201 832
Årets resultat	-	-	68 916	68 916
Andre endringer	-	-	-	-
Utdelt utbytte	-	-	-22 222	-22 222
<b>Egenkapital pr 31.12.20</b>	<b>100</b>	<b>-12</b>	<b>247 710</b>	<b>247 798</b>

### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Morselskapets aksjekapital er på kr 100 000, fordelt på 100 000 aksjer à kr 1. Alle aksjer har samme rettigheter.

Aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
Atlas Next AS	21 %	Styremedlem
Berg Invest Holding AS	50 %	Styreleder
Brurok Holding AS	29 %	
<b>Sum</b>	<b>100 %</b>	

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bogen, Alf Egil (22.06.1968), 31.08.2021
- Berg, Elizabeth Hagen (25.09.1968), 31.08.2021
- Berg, Pål Pettersen (25.06.1968), 31.08.2021

Forseglet av



Posten Norge



## Note 6 - Lønnskostnader, godtgjørelser mv.

	Mor		Konsern		
	2020	2019	2020	2019	
Lønninger	-	-	9 681	8 976	
Arbeidsgiveravgift	-	-	1 426	1 212	
Pensjonskostnader	-	-	719	346	
Andre ytelser og kostnader	-	-	801	147	
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>12 627</b>	<b>10 681</b>	
Antall årsverk	-	-	10	10	
<b>Ytelser til ledende personer</b>		<b>Styremedlemmer</b>	<b>Daglig leder</b>		
		<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønn		1 825	4 467	1 786	1 874
<b>Sum</b>		<b>1 825</b>	<b>4 467</b>	<b>1 786</b>	<b>1 874</b>

Daglig leder har ingen avtaler om bonus eller sluttvederlag. Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder.

Det er etablert tjenestepensjon for alle ansatte i tråd med gjeldende regelverk.

	Mor		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
<b>Honorar til revisor</b>				
Lovpålagt revisjon	34	34	317	360
Andre attestasjonstjenester	-	-	-	-
Skatterådgivning	-	-	-	-
Øvrige tjenester	-	-	49	-
<b>Sum</b>	<b>34</b>	<b>34</b>	<b>366</b>	<b>360</b>

## Note 7 - Skatt

	Mor	Konsern
Betalbar skatt	-	4 505
Endring utsatt skatt	168	-4 209
For mye/lite avsatt i fjor	-	-
<b>Årets netto skattekostnad</b>	<b>168</b>	<b>296</b>

### Betalbar skatt fremkommer som følger:

Resultet før skatt	33 140	69 212
Midlertidige forskjeller	-762	30 796
Permanente forskjeller	-32 378	-99 608
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-</b>	<b>400</b>

Midlertidige forskjeller (konsern):	31.12.2019	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	68 382	48 647	-19 735
Gevinst-/tapskonto	11 705	8 108	-3 597
Fordringer	-895	-527	368
Rentefradrag til fremføring	-	-	-
Frømførbart underskudd	-12 205	-27 723	-15 518
<b>Sum grunnlag</b>	<b>66 987</b>	<b>28 505</b>	<b>-38 482</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>14 737</b>	<b>6 271</b>	<b>-8 466</b>

## Note 8 - Bundne midler

	Mor	Konsern
Innestående skattetrekksmidler pr. balansedato:	-	1 037
Skyldig skattetrekk pr. balansedato:	-	1 025

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bogen, Alf Egil (22.06.1968), 31.08.2021
- Berg, Elizabeth Hagen (25.09.1968), 31.08.2021
- Berg, Pål Pettersen (25.06.1968), 31.08.2021

Forseglet av



Posten Norge



## Note 9 - Langsiktig gjeld

Konsernet har langsiktig gjeld hos kredittinstitusjoner med pant i konsernets anleggsmidler.

	Mor		Konsem	
	2020	2019	2020	2019
Pantegjeld	-	-	247 500	650 102
Langsiktig gjeld	-	-	247 500	650 102
Kassekreditt	-	-	-	-
<b>Sum gjeld</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>247 500</b>	<b>650 102</b>

	Mor		Konsem	
	2020	2019	2020	2019
Pantsatte eiendeler	-	-	398 831	960 020
Eiendom	-	-	398 831	960 020
Driftsmidler	-	-	854	874
Aksjer i datterselskaper	-	-	80 014	224 136
Kundefordringer	-	-	1 513	243
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>481 212</b>	<b>1 185 273</b>

Følgende rettebytteavtaler (rentesikring) er inngått

Start	Slutt	Fast rente	Beløp	Markedsverdi 31.12
02.03.2018	19.04.2022	2,0 %	26 350	-649
16.04.2018	19.04.2022	1,7 %	162 500	-3 263
11.03.2019	11.03.2026	1,9 %	150 000	-8 158
			<b>338 850</b>	<b>-12 070</b>

Gjennomsnittlig rentekostnad i regnskapsåret var ca. 2,9 %

## Note 10 - Driftsinntekter

Alle inntekter er opptjent i Norge. Leieinntekter kommer fra utleie av fast eiendom, herunder boliger og næringslokaler.

## Note 11 - Fordringer konsern og transaksjoner med nærstående

Mor har følgende fordringer mot datterselskaper

Debitor	2020	2019
Torgsentret AS	3 400	3 400
<b>Sum</b>	<b>3 400</b>	<b>3 400</b>

Fordringene er ikke renteberegnet i regnskapsåret.  
Konsernets øvrige konsernmellomværender renteberegnes.

## Note 12 - Lån fra aksjonærer

Aksjonærene har gitt ansvarlige lån til morselskapet.  
Pr. 31.12.20 er samlet gjeld til aksjonærene tnok 63 801, etter å ha nedbetalt til sammen tnok 34 000 i 2020  
Det er ikke avtalt tidspunkt for tilbakebetaling.

## Note 13 - Andre fordringer

Konsernet har gitt selgerkreditt i forbindelse med eiendomssalg i 2020.  
Tnok 128 000 blir innfridd over tre årlige rater for årene 2021-2023.  
Fordringen er ikke rentebærende.  
Solgte eiendommer er stillet som sikkerhet for selgerkreditten.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bogen, Alf Egil (22.06.1968), 31.08.2021
- Berg, Elizabeth Hagen (25.09.1968), 31.08.2021
- Berg, Pål Pettersen (25.06.1968), 31.08.2021

Forseglet av



Posten Norge



B&B Gruppen AS					
Tall i tusen Morselskap		Kontantstrømpoppstilling		Tall i tusen Konsern	
2020	2019		Noter	2020	2019
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>					
33 140	9 945	Resultat før skattekostnad		69 212	-20 168
-	-	Periodens betalte skatt	7	-2 229	-1 704
-	-	Gevinst ved salg av anleggsmidler	2	-76 211	-421
-	-	Avskrivninger	2	22 469	24 875
-5 434	-	Gevinst ved salg av aksjer		-5 997	-
-	-	Endringer i varelager		-	-
-	-	Endringer i kundefordringer		-1 277	819
3	-	Endringer i leverandørgjeld		-2 457	-3 667
-12	-	Endring i andre tidsavgrensingsposter		-7 402	7 518
-	-	Tilgang i driftsposter ved kjøp av datterselskap		-	-
<b>27 697</b>	<b>9 945</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>-3 892</b>	<b>7 252</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>					
-	-	Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	2	480 411	3 988
-	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	2	-2 204	-10 661
6 655	-	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler		8 418	-
-	-	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler		-	-
-	-	Innbetalinger ved salg av datterselskap		-	-
-	-	Utbetalinger ved kjøp av datterselskap		-	-
<b>6 655</b>	<b>-</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>486 625</b>	<b>-6 673</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>					
-	-	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		247 500	40 260
-34 000	-9 900	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-684 102	-29 101
-	-	Utbytte til minoriteter	4	-22 222	-8 000
<b>-34 000</b>	<b>-9 900</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-458 824</b>	<b>3 159</b>
352	45	<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>		<b>23 909</b>	<b>3 738</b>
81	36	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		7 994	4 256
-	-	Kontantbeholdning tilført fra datterselskap		-	-
<b>433</b>	<b>81</b>	<b>Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>		<b>31 903</b>	<b>7 994</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Bogen, Alf Egil (22.06.1968), 31.08.2021
- Berg, Elizabeth Hagen (25.09.1968), 31.08.2021
- Berg, Pål Pettersen (25.06.1968), 31.08.2021

Forseglet av



Posten Norge