



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 408 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYUM TAKST OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rognerudveien 19B  
0681 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Thune-Sandaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 821 356	1 669 448
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 821 356</b>	<b>1 669 448</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 011 730	958 693
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	142 696	135 043
Annen driftskostnad		573 518	532 882
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 727 944</b>	<b>1 626 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 093 413</b>	<b>42 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			431
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>431</b>
Annen rentekostnad		21 922	33 274
Annen finanskostnad		15	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 937</b>	<b>33 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 937</b>	<b>-32 843</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 071 476</b>	<b>9 987</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	241 519	2 544
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>829 957</b>	<b>7 443</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>829 957</b>	<b>7 443</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	150 000
Tilleggsutbytte		30 000	
Annen egenkapital		299 957	-142 557
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>829 957</b>	<b>7 443</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	525 956	668 652
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>525 956</b>	<b>668 652</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		403 434	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>403 434</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>929 390</b>	<b>668 652</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		204 709	14 563
Andre fordringer	5	55 503	37 452
<b>Sum fordringer</b>		<b>260 212</b>	<b>52 014</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		606 663	311 769
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>606 663</b>	<b>311 769</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>866 876</b>	<b>363 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 796 266</b>	<b>1 032 435</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		332 741	32 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>332 741</b>	<b>32 784</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>362 741</b>	<b>62 784</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			3 088
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>3 088</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	289 158	520 169
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>289 158</b>	<b>520 169</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>289 158</b>	<b>523 257</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		88 259	17 628
Betalbar skatt	4	244 607	15 136
Skyldige offentlige avgifter		180 480	143 629
Utbytte		500 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		131 021	120 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 144 367</b>	<b>446 394</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 433 525</b>	<b>969 651</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 796 266</b>	<b>1 032 435</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 345160

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 408 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYUM TAKST OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rognerudveien 19B  
0681 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Thune-Sandaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 408 650  
ØYUM TAKST OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 821 356	1 669 448
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 821 356</b>	<b>1 669 448</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 011 730	958 693
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	142 696	135 043
Annen driftskostnad		573 518	532 882
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 727 944</b>	<b>1 626 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 093 413</b>	<b>42 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			431
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>431</b>
Annen rentekostnad		21 922	33 274
Annen finanskostnad		15	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 937</b>	<b>33 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 937</b>	<b>-32 843</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 071 476	9 987
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>241 519</b>	<b>2 544</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>829 957</b>	<b>7 443</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	150 000
Tilleggsutbytte		30 000	
Annen egenkapital		299 957	-142 557
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>829 957</b>	<b>7 443</b>



Organisasjonsnr: 919 408 650  
ØYUM TAKST OG EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

3

525 956

668 652

**Sum varige driftsmidler**

**525 956**

**668 652**

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

403 434

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**403 434**

**Sum anleggsmidler**

**929 390**

**668 652**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer  
Andre fordringer

5

204 709

14 563

55 503

37 452

**Sum fordringer**

**260 212**

**52 014**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

606 663

311 769

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**606 663**

**311 769**

**Sum omløpsmidler**

**866 876**

**363 783**

**SUM EIENDELER**

**1 796 266**

**1 032 435**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à  
kr 1 000,00)

30 000

30 000

**Sum innskutt egenkapital**

**30 000**

**30 000**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

332 741

32 784



Sum opptjent egenkapital		332 741	32 784
Sum egenkapital		362 741	62 784
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			3 088
Sum avsetninger for forpliktelses			3 088
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	289 158	520 169
Sum annen langsiktig gjeld		289 158	520 169
Sum langsiktig gjeld		289 158	523 257
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		88 259	17 628
Betalbar skatt	4	244 607	15 136
Skyldige offentlige avgifter		180 480	143 629
Utbytte		500 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		131 021	120 000
Sum kortsiktig gjeld		1 144 367	446 394
Sum gjeld		1 433 525	969 651
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 796 266</b>	<b>1 032 435</b>



Organisasjonsnr: 919 408 650  
ØYUM TAKST OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskaper er avgitt under forutsetning om fortsatt drift. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	849046.00	826000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	139892.00	129576.00
Andre ytelser	Årets	Fjorårets



22792.00 3118.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1011730.00	958694.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	933271.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	933271.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-407315.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	525956.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-142696.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

6

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note

5

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Electronic signature

**Signed by**

**Øyum, Erik**

*(Name entered manually by the signer)*

*This document was signed with a SMS one-time password, sent to  
+4790088685*

**Date and time** (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

21.05.2022 12.07.18

**Signature method**

SMS OTP





**Årsregnskap for 2021**

**ØYUM TAKST OG EIENDOM AS  
0681 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Resultatregnskap for 2021 ØYUM TAKST OG EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 821 356	1 669 448
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 821 356</b>	<b>1 669 448</b>
Lønnskostnad	1, 2	(1 011 730)	(958 693)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(142 696)	(135 043)
Annen driftskostnad		(573 518)	(532 882)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 727 944)</b>	<b>(1 626 618)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 093 413</b>	<b>42 831</b>
Annen renteinntekt		0	431
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>431</b>
Annen rentekostnad		(21 922)	(33 274)
Annen finanskostnad		(15)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(21 937)</b>	<b>(33 274)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(21 937)</b>	<b>(32 843)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 071 476</b>	<b>9 987</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(241 519)	(2 544)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>829 957</b>	<b>7 443</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>829 957</b>	<b>7 443</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		500 000	150 000
Tilleggsutbytte		30 000	0
Annen egenkapital		299 957	(142 557)
<b>Sum</b>		<b>829 957</b>	<b>7 443</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 ØYUM TAKST OG EIENDOM AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	525 956	668 652
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>525 956</b>	<b>668 652</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		403 434	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>403 434</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>929 390</b>	<b>668 652</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		204 709	14 563
Andre fordringer	5	55 503	37 452
<b>Sum fordringer</b>		<b>260 212</b>	<b>52 014</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		606 663	311 769
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>606 663</b>	<b>311 769</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>866 876</b>	<b>363 783</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 796 266</b>	<b>1 032 435</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**ØYUM TAKST OG EIENDOM AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		332 741	32 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>332 741</b>	<b>32 784</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>362 741</b>	<b>62 784</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	3 088
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 088</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	289 158	520 169
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>289 158</b>	<b>520 169</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>289 158</b>	<b>523 257</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		88 259	17 628
Betalbar skatt	4	244 607	15 136
Skyldige offentlige avgifter		180 480	143 629
Utbytte		500 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		131 021	120 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 144 367</b>	<b>446 394</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 433 525</b>	<b>969 651</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 796 266</b>	<b>1 032 435</b>

Oslo, den 19.05.2022  
Styret for Øyum Takst og Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Erik Øyum  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2021

### ØYUM TAKST OG EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskaper er avgitt under forutsetning om fortsatt drift.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	849 046	826 000
Arbeidsgiveravgift	139 892	129 576
Andre ytelser	22 792	3 118
<b>Sum</b>	<b>1 011 730</b>	<b>958 694</b>

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	933 271
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>933 271</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(407 315)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>525 956</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(142 696)

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 071 476	9 987
+/- Permanente forskjeller	18 919	1 575
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	21 455	57 240
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 111 850</b>	<b>68 802</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	244 607	15 136
<b>Sum</b>	<b>244 607</b>	<b>15 136</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(3 088)	(12 592)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>241 519</b>	<b>2 544</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	244 607	15 136
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>244 607</b>	<b>15 136</b>

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



## Noter 2021

### ØYUM TAKST OG EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskaps-skikk for små foretak. Årsregnskaper er avgitt under forutsetning om fortsatt drift.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	849 046	826 000
Arbeidsgiveravgift	139 892	129 576
Andre ytelser	22 792	3 118
<b>Sum</b>	<b>1 011 730</b>	<b>958 694</b>

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	933 271
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>933 271</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(407 315)
<b>Balansført verdi 31.12.2021</b>	<b>525 956</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(142 696)

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 071 476	9 987
+/- Permanente forskjeller	18 919	1 575
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	21 455	57 240
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 111 850</b>	<b>68 802</b>
Betalbar inntektskatt for selskapet basert på 22%	244 607	15 136
<b>Sum</b>	<b>244 607</b>	<b>15 136</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(3 088)	(12 592)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>241 519</b>	<b>2 544</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	244 607	15 136
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>244 607</b>	<b>15 136</b>

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.