



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 971 811
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRD PARK AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 4
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjeisklid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			39 852 016
Sum inntekter			39 852 016
Kostnader			
Varekostnad			33 554 140
Annen driftskostnad			79 742
Sum kostnader	1		33 633 882
Driftsresultat			6 218 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 659	
Annen finansinntekt		4 033	2 984
Sum finansinntekter		6 692	2 984
Annen rentekostnad		9 229	
Sum finanskostnader		9 229	
Netto finans		-2 537	2 984
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 537	6 221 118
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 472	1 430 857
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 009	4 790 261
Årsresultat		-4 009	4 790 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 009	4 790 261
Totalresultat		-4 009	4 790 261
Overføringer og disponeringer			
Utbytte			7 700 000
Overført fra annen egenkapital		-4 009	-2 909 739
Sum overføringer og disponeringer	5	-4 009	4 790 261



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	317 048	3 994 168
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317 048	3 994 168
Sum omløpsmidler		317 048	3 994 168
SUM EIENDELER		317 048	3 994 168
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	162 044	166 053
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		162 044	166 053
Sum egenkapital	5	192 044	196 053
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 404	544 215
Betalbar skatt	3	1 472	2 349 600
Utbytte	5		700 000
Annen kortsiktig gjeld		88 128	204 300
Sum kortsiktig gjeld		125 004	3 798 115
Sum gjeld		125 004	3 798 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		317 048	3 994 168



Furusetgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nygård Park AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nygård Park AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SEZ05-FOMGA-WQ786-TC7E-W22HH-L4SSW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristen Elstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-04-27 13:16:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: SEZ05-FOMGA-WQ786-1FC7E-W22HH-L455W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2019 Nygård Park AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 971 811



Resultatregnskap			
Nygård Park AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt		0	39 852 016
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>39 852 016</u>
Varekostnad		0	33 554 140
Annen driftskostnad		0	79 742
Sum driftskostnader	1	<u>0</u>	<u>33 633 882</u>
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>6 218 134</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 659	0
Annen finansinntekt		4 033	2 984
Annen rentekostnad		9 229	0
Resultat av finansposter		<u>-2 537</u>	<u>2 984</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-2 537</u>	<u>6 221 118</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 472	1 430 857
Ordinært resultat		-4 009	4 790 261
Årsresultat		<u>-4 009</u>	<u>4 790 261</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	700 000
Ekstraordinært utbytte		0	7 000 000
Overført fra annen egenkapital		4 009	2 909 739
Sum overføringer	5	<u>-4 009</u>	<u>4 790 261</u>



Balanse			
Nygård Park AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	317 048	3 994 168
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		317 048	3 994 168
Sum omløpsmidler		317 048	3 994 168
Sum eiendeler		317 048	3 994 168
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	162 044	166 053
Sum opptjent egenkapital		162 044	166 053
Sum egenkapital	5	192 044	196 053
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		35 404	544 215
Betalbar skatt	3	1 472	2 349 600
Utbytte	5	0	700 000
Annen kortsiktig gjeld		88 128	204 300
Sum kortsiktig gjeld		125 004	3 798 115
Sum gjeld		125 004	3 798 115
Sum egenkapital og gjeld		317 048	3 994 168
Jessheim, 21.01.2020 Styret i Nygård Park AS			
_____ Terje Gjeisklid styreleder	_____ Ole Christian Kaxrud styremedlem	_____ Jan Cato Åslie styremedlem/daglig leder	
Nygård Park AS			Side 3



Noter til regnskapet 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Varebeholdning

Anlegg under utførelse verdsettes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg



Noter til regnskapet 2019

vrderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2019.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 29 750.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 13 875.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nygård Park AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FUNDAMENT GRUPPEN AS	15	50,0	50,0
Ole Christian Kaxrud	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Christian Kaxrud	styremedlem	15

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 472	2 349 600
Endring i utsatt skattefordel	0	-918 743
Skattekostnad ordinært resultat	1 472	1 430 857



Noter til regnskapet 2019

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 537	6 221 118
Permanente forskjeller	9 229	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	5 513 845
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 519 309
Skattepliktig inntekt	6 692	10 215 653
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 472	2 349 600
Sum betalbar skatt i balansen	1 472	2 349 600

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
--	------	------	---------

Note 4 Bankinnskudd

	2019	2018
Bundne skattetrekkmidler	0	0

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	0	166 053	196 053
Årets resultat		0	-4 009	-4 009
Pr 31.12	30 000	0	162 044	192 044