



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 353 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEIGHBOURHOOD AS
Forretningsadresse: Grevinneveien 74
3118 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ALEXANDER LUZIO
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 107 675	1 185 861
Sum inntekter		1 107 675	1 185 861
Kostnader			
Varekostnad		30 000	41 319
Lønnskostnad	1	892 278	950 773
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 946	3 737
Annen driftskostnad		112 647	354 240
Sum kostnader		1 049 872	1 350 069
Driftsresultat		57 803	-164 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6	8 909
Sum finansinntekter		6	8 909
Annen rentekostnad		408	-68
Annen finanskostnad		68	584
Sum finanskostnader		477	516
Netto finans		-471	8 393
Ordinært resultat før skattekostnad		57 332	-155 815
Skattekostnad på resultat	3	793	
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 539	-155 815
Årsresultat	4	56 539	-155 815
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 539	-155 815
Totalresultat		56 539	-155 815
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		21 815	-21 815



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		34 724	-134 000
Sum overføringer og disponeringer		56 539	-155 815



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	793	793
Sum immaterielle eiendeler		793	793
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		14 946
Sum varige driftsmidler	2		14 946
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		27 414	29 306
Sum finansielle anleggsmidler		27 414	29 306
Sum anleggsmidler		28 207	45 045
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		53 125	
Sum fordringer		53 125	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 136	158 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 136	158 212
Sum omløpsmidler		256 261	158 212
SUM EIENDELER		284 468	203 257

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	34 724	
Udekket tap			21 815
Sum opptjent egenkapital		34 724	-21 815
Sum egenkapital	4	59 058	2 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	793	
Sum avsetninger for forpliktelser		793	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		793	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			31 402
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		104 967	74 792
Annen kortsiktig gjeld		119 650	94 545
Sum kortsiktig gjeld		224 617	200 738
Sum gjeld		225 410	200 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		284 468	203 257



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 347110

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 353 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEIGHBOURHOOD AS
Forretningsadresse: Grevinneveien 74
3118 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ALEXANDER LUZIO
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 353 327
NEIGHBOURHOOD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 107 675	1 185 861
Sum inntekter		1 107 675	1 185 861
Kostnader			
Varekostnad		30 000	41 319
Lønnskostnad	1	892 278	950 773
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 946	3 737
Annen driftskostnad		112 647	354 240
Sum kostnader		1 049 872	1 350 069
Driftsresultat		57 803	-164 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6	8 909
Sum finansinntekter		6	8 909
Annen rentekostnad		408	-68
Annen finanskostnad		68	584
Sum finanskostnader		477	516
Netto finans		-471	8 393
Ordinært resultat før skattekostnad		57 332	-155 815
Skattekostnad på resultat	3	793	
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 539	-155 815
Årsresultat	4	56 539	-155 815
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 539	-155 815
Totalresultat		56 539	-155 815
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		21 815	-21 815
Avsatt til annen egenkapital		34 724	-134 000
Sum overføringer og disponeringer		56 539	-155 815



Organisasjonsnr: 914 353 327
NEIGHBOURHOOD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	793	793
Sum immaterielle eiendeler		793	793

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		14 946
Sum varige driftsmidler	2		14 946

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		27 414	29 306
Sum finansielle anleggsmidler		27 414	29 306

Sum anleggsmidler		28 207	45 045
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		53 125	
Sum fordringer		53 125	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		203 136	158 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 136	158 212

Sum omløpsmidler		256 261	158 212
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		284 468	203 257
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------



Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	34 724	
Udekket tap			21 815
Sum opptjent egenkapital		34 724	-21 815
Sum egenkapital	4	59 058	2 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	793	
Sum avsetninger for forpliktelser		793	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		793	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			31 402
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		104 967	74 792
Annen kortsiktig gjeld		119 650	94 545
Sum kortsiktig gjeld		224 617	200 738
Sum gjeld		225 410	200 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		284 468	203 257



Organisasjonsnr: 914 353 327
NEIGHBOURHOOD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
ALEXANDER LUZIO
2024-04-03

BankID Signing
Katherine Schweder
2024-04-03



Årsregnskap 2023 Neighbourhood AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 353 327



RESULTATREGNSKAP

NEIGHBOURHOOD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 107 675	1 185 861
Sum driftsinntekter		1 107 675	1 185 861
Varekostnad		30 000	41 319
Lønnskostnad	1	892 278	950 773
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 946	3 737
Annen driftskostnad		112 647	354 240
Sum driftskostnader		1 049 872	1 350 069
Driftsresultat		57 803	-164 208
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		6	8 909
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	-68
Annen rentekostnad		408	0
Annen finanskostnad		68	584
Resultat av finansposter		-471	8 393
Resultat før skattekostnad		57 332	-155 815
Skattekostnad på resultat	3	793	0
Årsresultat	4	56 539	-155 815
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		21 815	-21 815
Avsatt til annen egenkapital		34 724	-134 000
Sum overføringer		56 539	-155 815



BALANSE

NEIGHBOURHOOD AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	793	793
Sum immaterielle eiendeler		793	793
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	14 946
Sum varige driftsmidler	2	0	14 946
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		27 414	29 306
Sum finansielle anleggsmidler		27 414	29 306
Sum anleggsmidler		28 207	45 045
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		53 125	0
Sum fordringer		53 125	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 136	158 212
Sum omløpsmidler		256 261	158 212
Sum eiendeler		284 468	203 257



BALANSE

NEIGHBOURHOOD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	34 724	0
Udekket tap		0	-21 815
Sum opptjent egenkapital		34 724	-21 815
Sum egenkapital	4	59 058	2 519
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	793	0
Sum avsetning for forpliktelser		793	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	31 402
Skyldig offentlige avgifter		104 967	74 792
Annen kortsiktig gjeld		119 650	94 545
Sum kortsiktig gjeld		224 617	200 738
Sum gjeld		225 410	200 738
Sum egenkapital og gjeld		284 468	203 257

Oslo
Styret i Neighbourhood AS

ALEXANDER LUZIO
styreleder/daglig leder

Katherine Schweder
styremedlem



INDIREKTE KONTANTSTRØM

NEIGHBOURHOOD AS

	Note	2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		57 332	-155 815
Ordinære avskrivninger		14 946	3 737
Endring i kundefordringer		-53 125	81 875
Endring i leverandørgjeld		-31 402	26 962
Endring i andre tidsavgrensningsposter		55 280	-31 397
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		43 031	-74 638
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		43 031	-74 638
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		158 212	239 100
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		201 243	164 462



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	750 400	806 400
Arbeidsgiveravgift	109 594	113 699
Pensjonskostnader	27 409	0
Andre ytelser	4 876	30 674
Sum	892 278	950 773

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	29 192	29 192
= Anskaffelseskost 31.12.23	29 192	29 192
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	29 192	29 192
= Bokført verdi 31.12.23	0	0
Årets ordinære avskrivninger	14 946	14 946
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	793	0
Skattekostnad ordinært resultat	793	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	57 332	-155 816
Permanente forskjeller	0	438
Endring i midlertidige forskjeller	-53 125	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 207	0
Skattepliktig inntekt	0	-155 378
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	------	------	---------



Fordringer	53 125	0	-53 125
Pensjonspremie/- forpliktelse	27 414	27 414	0
Sum	80 539	27 414	-53 125
Akkumulert fremførbart underskudd	-151 170	-155 377	-4 207
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	70 631	-155 377	-226 008
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-283 340	-283 340
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-62 335	-62 335

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 666	0	24 334
Årets resultat				56 539	56 539
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 666	56 539	80 873

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NEIGHBOURHOOD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ALEXANDER LUZIO	300	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
ALEXANDER LUZIO	styreleder/daglig leder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å xxxxx.

Neighbourhood AS har en bokført fordring mot xxx på 0. xxx har positiv egenkapital per 31.12.2023. Det er usikkerhet knyttet til realiseringen av den utsatte skattefordelen på 793. Styret i Neighbourhood AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider. Et overskudd vil da kunne rettfærdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.



Driften av Neighbourhood AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.