



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 767 359  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGENGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: C/O Arne Bjørn Rasmussen  
Bjerkealleen 26B  
2003 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bjørn Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		31 241	22 748
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 241</b>	<b>22 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 241</b>	<b>-22 748</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 595	4 164
Annen finansinntekt		2 320 125	2 201 375
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 350 720</b>	<b>2 205 539</b>
Annen rentekostnad		12 471	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 471</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 338 249</b>	<b>2 205 539</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 307 008</b>	<b>2 182 791</b>
Skattekostnad på resultat	2	12 446	10 430
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 294 562</b>	<b>2 172 361</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 294 562</b>	<b>2 172 361</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 294 562</b>	<b>2 172 361</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 294 562	2 172 361
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 294 562</b>	<b>2 172 361</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 012 273	
Investeringer i aksjer og andeler		10 699 821	10 699 821
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 712 094</b>	<b>10 699 821</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 712 094</b>	<b>10 699 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 109	120 036
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>117 109</b>	<b>120 036</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>117 109</b>	<b>120 036</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 829 203</b>	<b>10 819 857</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		204 197	204 197
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 204 197</b>	<b>1 204 197</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 589 271	9 594 709
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 589 271</b>	<b>9 594 709</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>10 793 468</b>	<b>10 798 906</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 012 384	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 012 384</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 012 384</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	12 446	10 430
Annen kortsiktig gjeld		10 905	10 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 351</b>	<b>20 951</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 035 735</b>	<b>20 951</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 829 203</b>	<b>10 819 857</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 372479

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 767 359  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGENGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: C/O Arne Bjørn Rasmussen  
Bjerkealleen 26B  
2003 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bjørn Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 767 359  
BORGENGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		31 241	22 748
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 241</b>	<b>22 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 241</b>	<b>-22 748</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 595	4 164
Annen finansinntekt		2 320 125	2 201 375
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 350 720</b>	<b>2 205 539</b>
Annen rentekostnad		12 471	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 471</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 338 249</b>	<b>2 205 539</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 307 008</b>	<b>2 182 791</b>
Skattekostnad på resultat	2	12 446	10 430
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 294 562</b>	<b>2 172 361</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 294 562</b>	<b>2 172 361</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 294 562</b>	<b>2 172 361</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 294 562	2 172 361
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 294 562</b>	<b>2 172 361</b>



Organisasjonsnr: 919 767 359  
BORGENGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 012 273	
Investeringer i aksjer og andeler		10 699 821	10 699 821
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 712 094</b>	<b>10 699 821</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 712 094</b>	<b>10 699 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		117 109	120 036
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>117 109</b>	<b>120 036</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>117 109</b>	<b>120 036</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 829 203</b>	<b>10 819 857</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		204 197	204 197
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 204 197</b>	<b>1 204 197</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 589 271	9 594 709
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 589 271</b>	<b>9 594 709</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>10 793 468</b>	<b>10 798 906</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 012 384	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 012 384</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 012 384</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	12 446	10 430
Annen kortsiktig gjeld		10 905	10 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 351</b>	<b>20 951</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 035 735</b>	<b>20 951</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 829 203</b>	<b>10 819 857</b>



Organisasjonsnr: 919 767 359  
BORGENGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Bjørn Svindal  
2025-03-24

 BankID Signing  
Svein H. Leidland  
2025-03-24

 BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2025-03-28

# Årsregnskap 2024 Borgengården AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 919 767 359**



BankID Signing  
Bjørn Svindal  
2025-03-24

BankID Signing  
Svein H. Leidland  
2025-03-24

BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2025-03-28

<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Borgengården AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad		31 241	22 748
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>31 241</b>	<b>22 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 241</b>	<b>-22 748</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 595	4 164
Annen finansinntekt		2 320 125	2 201 375
Annen rentekostnad		12 471	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 338 249</b>	<b>2 205 539</b>
Resultat før skattekostnad		2 307 008	2 182 791
Skattekostnad på resultat	2	12 446	10 430
<b>Resultat</b>		<b>2 294 562</b>	<b>2 172 361</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>2 294 562</b>	<b>2 172 361</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 294 562	2 172 361
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 294 562</b>	<b>2 172 361</b>

Borgengården AS

Side 2



BankID Signing  
Bjørn Svindal  
2025-03-24

BankID Signing  
Svein H. Leidland  
2025-03-24

BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2025-03-28

<b>Balanse</b>			
<b>Borgengården AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 012 273	0
Investeringer i aksjer og andeler		10 699 821	10 699 821
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 712 094</b>	<b>10 699 821</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 712 094</b>	<b>10 699 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 109	120 036
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>117 109</b>	<b>120 036</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 829 203</b>	<b>10 819 857</b>

Borgengården AS

Side 3



BankID Signing  
Bjørn Svindal  
2025-03-24

BankID Signing  
Svein H. Leidland  
2025-03-24

BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2025-03-28


<b>Balanse</b>			
<b>Borgengården AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		204 197	204 197
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 204 197</b>	<b>1 204 197</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 589 271	9 594 709
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 589 271</b>	<b>9 594 709</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>10 793 468</b>	<b>10 798 906</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 012 384	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 012 384</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	12 446	10 430
Annen kortsiktig gjeld		10 905	10 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 351</b>	<b>20 951</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 035 735</b>	<b>20 951</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 829 203</b>	<b>10 819 857</b>
Styret i Borgengården AS			
<hr/> Arne Bjørn Rasmussen Styreleder/daglig leder	<hr/> Svein Harald Leidland Styremedlem	<hr/> Bjørn Olaf Svindal Styremedlem	
<b>Borgengården AS</b>			<b>Side 4</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsforetak.

 BankID Signing  
Bjørn Svindal  
2025-03-24

 BankID Signing  
Svein H. Leidland  
2025-03-24

 BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2025-03-28

## Note 1 Lønnskostnader

Borgengården AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 446	10 430
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>12 446</b>	<b>10 430</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 307 008	2 182 791
Permanente forskjeller	-2 250 434	-2 135 383
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>56 574</b>	<b>47 408</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 446	10 430
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>12 446</b>	<b>10 430</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	1 000 000	204 197	9 594 709	10 798 906
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>1 000 000</b>	<b>204 197</b>	<b>9 594 709</b>	<b>10 798 906</b>
Årets resultat			2 294 562	2 294 562
Tilleggsutbytte			-2 300 000	-2 300 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 000 000</b>	<b>204 197</b>	<b>9 589 271</b>	<b>10 793 468</b>




## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Borgengården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

 BankID Signing  
Bjørn Svindal  
2025-03-24

 BankID Signing  
Svein H. Leidlund  
2025-03-24

 BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2025-03-28

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Floraveien Invest AS	480	48,0	48,0
Leiden Invest AS	260	26,0	26,0
Riisalleen Invest AS	260	26,0	26,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>