



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 943 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOTUNHEIMEN BYGG AS
Forretningsadresse: Industrivegen 6A
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorstein Steinehaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7	12 380 389	7 058 260
Annen driftsinntekt		450	600
Sum inntekter		12 380 839	7 058 860
Kostnader			
Varekostnad		4 875 197	3 494 343
Lønnskostnad	2	5 904 693	2 874 969
Avskrivning	5	12 831	2 125
Annen driftskostnad	2	1 508 515	802 723
Sum kostnader		12 301 236	7 174 160
Driftsresultat		79 603	-115 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 180	179
Sum finansinntekter		2 180	179
Annen finanskostnad		12 051	6 713
Sum finanskostnader		12 051	6 713
Netto finans		-9 871	-6 534
Ordinært resultat før skattekostnad		69 732	-121 834
Skattekostnad på ordinært resultat	8	15 614	-26 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 118	-95 385
Årsresultat		54 118	-95 385
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	54 118	-95 385
Sum overføringer og disponeringer		54 118	-95 385



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	10 835	26 449
Sum immaterielle eiendeler		10 835	26 449
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5		41 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	78 359	
Sum varige driftsmidler		78 359	41 200
Sum anleggsmidler		89 194	67 649
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		86 240	121 365
Fordringer			
Kundefordringer		2 200 315	1 069 675
Andre fordringer		7 200	26 854
Sum fordringer		2 207 515	1 096 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	300 999	840 740
Sum omløpsmidler		2 594 754	2 058 634
SUM EIENDELER		2 683 948	2 126 283
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-41 267	-95 385
Sum opptjent egenkapital		-41 267	-95 385
Sum egenkapital		58 733	4 615
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		688 927	626 045
Skyldige offentlige avgifter	3	650 200	553 898
Annen kortsiktig gjeld	9	1 286 088	941 725
Sum kortsiktig gjeld		2 625 215	2 121 668
Sum gjeld		2 625 215	2 121 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 683 948	2 126 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 572304

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 943 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOTUNHEIMEN BYGG AS
Forretningsadresse: Industrivegen 6A
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorstein Steinehaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 922 943 893
JOTUNHEIMEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7	12 380 389	7 058 260
Annen driftsinntekt		450	600
Sum inntekter		12 380 839	7 058 860
Kostnader			
Varekostnad		4 875 197	3 494 343
Lønnskostnad	2	5 904 693	2 874 969
Avskrivning	5	12 831	2 125
Annen driftskostnad	2	1 508 515	802 723
Sum kostnader		12 301 236	7 174 160
Driftsresultat		79 603	-115 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 180	179
Sum finansinntekter		2 180	179
Annen finanskostnad		12 051	6 713
Sum finanskostnader		12 051	6 713
Netto finans		-9 871	-6 534
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		69 732	-121 834
Skattekostnad på ordinært resultat	8	15 614	-26 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 118	-95 385
Årsresultat		54 118	-95 385
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	54 118	-95 385
Sum overføringer og disponeringer		54 118	-95 385



Organisasjonsnr: 922 943 893
JOTUNHEIMEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	10 835	26 449
Sum immaterielle eiendeler		10 835	26 449
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5		41 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	78 359	
Sum varige driftsmidler		78 359	41 200
Sum anleggsmidler		89 194	67 649
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		86 240	121 365
Fordringer			
Kundefordringer		2 200 315	1 069 675
Andre fordringer		7 200	26 854
Sum fordringer		2 207 515	1 096 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	300 999	840 740
Sum omløpsmidler		2 594 754	2 058 634
SUM EIENDELER		2 683 948	2 126 283
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-41 267	-95 385
Sum opptjent egenkapital		-41 267	-95 385
Sum egenkapital		58 733	4 615
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		688 927	626 045
Skyldige offentlige avgifter	3	650 200	553 898
Annen kortsiktig gjeld	9	1 286 088	941 725
Sum kortsiktig gjeld		2 625 215	2 121 668
Sum gjeld		2 625 215	2 121 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 683 948	2 126 283



Organisasjonsnr: 922 943 893
JOTUNHEIMEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lëshø Eiendom AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Lom Trebygg Eiendom As	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Lëshø Eiendom AS eies 50% av styremedlem og daglig leder Thorstein Steinehaugen og 50% av styremedlem Ole Kristian Sveen. Lom Trebygg Eiendom AS eies 50% av styremedlem og daglig leder Thorstein Steinehaugen og 50% av styremedlem Rolf Morten Hosarøygard.

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5269916.00	2591027.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	305256.00	168165.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	163693.00	33454.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	165828.00	82323.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5904693.00	2874969.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer



<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder		465239.00	6563.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
		465239.00	6563.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41700.00	19700.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10500.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52200.00	19700.00

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
12.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Jotunheimen Bygg AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 5FAWK-J1UZU-EZ3BA-HOKND-E8AEW-7OAMD



Jotunheimen Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	7	12 380 389	7 058 260
Annen driftsinntekt		450	600
Sum driftsinntekter		<u>12 380 839</u>	<u>7 058 860</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		4 875 197	3 494 343
Lønnskostnad	2	5 904 693	2 874 969
Avskrivning	5	12 831	2 125
Annen driftskostnad	2	1 508 515	802 723
Sum driftskostnader		<u>12 301 236</u>	<u>7 174 160</u>
Driftsresultat		<u>79 603</u>	<u>-115 300</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 180	179
Annen finanskostnad		12 051	6 713
Netto finansposter		<u>-9 871</u>	<u>-6 534</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>69 732</u>	<u>-121 834</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>15 614</u>	<u>-26 449</u>
Årsresultat		<u>54 118</u>	<u>-95 385</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>54 118</u>	<u>-95 385</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 5FAWK-J1UZU-EZ3BA-HOKND-E8AEW-7OAMD



Jotunheimen Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	10 835	26 449
Sum immaterielle eiendeler		<u>10 835</u>	<u>26 449</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	5	0	41 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	78 359	0
Sum varige driftsmidler		<u>78 359</u>	<u>41 200</u>
Sum anleggsmidler		<u>89 194</u>	<u>67 649</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>86 240</u>	<u>121 365</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		2 200 315	1 069 675
Andre fordringer		7 200	26 854
Sum fordringer		<u>2 207 515</u>	<u>1 096 529</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	<u>300 999</u>	<u>840 740</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 594 754</u>	<u>2 058 634</u>
Sum eiendeler		<u>2 683 948</u>	<u>2 126 283</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 5FAWK-J1UZU-EZ3BA-HOKND-E8AEW-7OAMD



Jotunheimen Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-41 267	-95 385
Sum opptjent egenkapital		-41 267	-95 385
Sum egenkapital		58 733	4 615
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		688 927	626 045
Skyldige offentlige avgifter	3	650 200	553 898
Annen kortsiktig gjeld	9	1 286 088	941 725
Sum kortsiktig gjeld		2 625 215	2 121 668
Sum gjeld		2 625 215	2 121 668
Sum egenkapital og gjeld		2 683 948	2 126 283

31. desember 2020

Lom, 6. juli 2021

Rolf Morten Hosarøygard
styremedlem

Thorstein Steinehaugen
styremedlem, daglig leder

Ole Kristian Sveen
styremedlem

Mari Synnøve Steinehaugen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 5FAWK-J1UZU-EZ3BA-HOKND-E8AEW-7OAMD



Jotunheimen Bygg AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. For råvarer og vare i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for utført garantiarbeid.



Jotunheimen Bygg AS

Noter til regnskapet for 2020

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregning. Inntekt inklusiv fortjeneste rapporteres over resultatet i takt med fremdriften. Dersom utfallet av kontrakten ikke kan anslås pålitelig, skjer inntektsføringen ved løpende avregning uten fortjeneste. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	5 269 916	2 591 027
Arbeidsgiveravgift	305 256	168 165
Pensjonskostnader	163 693	33 454
Andre ytelser	165 828	82 323
Sum	<u>5 904 693</u>	<u>2 874 969</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 12 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Andre godtgjørelser
Daglig leder	465 239	6 563

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020
Revisjon	41 700
Andre tjenester	10 500
Sum	<u>52 200</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Bankinnskudd

	2020
Bundne skattetrekksmidler utgjør	183 873



Jotunheimen Bygg AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Læshø Eiendom AS	50	50 %	50 %
Lom Trebygg Eiendom As	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Læshø Eiendom AS eies 50% av styremedlem og daglig leder Thorstein Steinehaugen og 50% av styremedlem Ole Kristian Sveen.

Lom Trebygg Eiendom AS eies 50% av styremedlem og daglig leder Thorstein Steinehaugen og 50% av styremedlem Rolf Morten Hosarøygard.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.	43 325
Tilgang kjøpte driftsmidler	49 990
Anskaffelseskost 31.12.	93 315
Akk.avskrivning 31.12.	-14 956
Balanseført pr. 31.12.	78 359
Årets avskrivninger	12 831
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-95 385	4 615
Årsresultat	0	54 118	54 118
Egenkapital 31.12.	100 000	-41 267	58 733



Jotunheimen Bygg AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

	2020	2019
Tilvirkningskontrakter under utførelse	1 192 357	1 649 789
Konstnader knyttet til tilvirkn.kontrakter under utførelse	718 482	1 219 894
Sum forskjell regnskapsmessig og skattemessig resultat	473 875	429 895
Forskuddsfakturerte kunder	145 622	211 382

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet.

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Endring utsatt skatt	15 614	-26 449
Årets totale skattekostnad	15 614	-26 449

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	69 732	-121 834
Permanente forskjeller	1 240	1 612
Endring i midlertidige forskjeller	-33 078	-416 435
Alminnelig inntekt	37 894	-536 657
Anvendt fremførbart underskudd	-37 894	0
Årets skattegrunnlag	0	-536 657

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	15 638	6 540
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	473 875	429 895
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-40 000	-20 000
Sum	449 513	416 435
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-498 763	-536 657
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-49 250	-120 222
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-10 835	-26 449

Note 9 - Pant og garantier

Det er avsatt kr 40 000 i regnskapet til dekning av mulig garanti og serviceforpliktelser.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mari Synnøve Sveen Steinehaugen

Styreleder

På vegne av: Jotunheimen Bygg AS

Serienummer: 9578-5997-4-198255

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-07-06 12:37:43Z



Rolf Morten Hosarøygard

Styremedlem

På vegne av: Jotunheimen Bygg AS

Serienummer: 9578-5997-4-213988

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-07-07 12:10:12Z



Thorstein Steinehaugen

Styremedlem, daglig leder

På vegne av: Jotunheimen Bygg AS

Serienummer: 9578-5997-4-232512

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-07-07 12:39:55Z



Rolf Morten Hosarøygard

Styremedlem

På vegne av: Jotunheimen Bygg AS

Serienummer: 9578-5997-4-213988

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-07-07 19:11:40Z



Penneo Dokumentnøkkel: 5FAWK-J1UZU-EZ3BA-HOKND-E8AEW-7OAMD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgt. 15, NO-2670 Otta
Postboks 78, NO-2675 Otta

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Jotunheimen Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jotunheimen Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Otta, 8. juli 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Kjetil Lund
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: KEYVO-WQC8E-CCLOG-F8M55-ESPOP-B161C



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Kjetil Lund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1309924

IP: 95.169.xxx.xxx

2021-07-08 07:54:32Z



Penneo Dokumentnøkkel: KEYVO-WQC8E-CCLOG-F8M55-ESPOP-BI61C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>