



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 402 616  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KREATIVGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Industriveien 34  
1424 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Brennbakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	646 868	600 672
<b>Sum inntekter</b>		<b>646 868</b>	<b>600 672</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2	132 800	132 800
Annen driftskostnad	3	145 378	194 662
<b>Sum kostnader</b>		<b>278 178</b>	<b>327 462</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>368 690</b>	<b>273 210</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		38 300
Annen rentekostnad		120 004	92 313
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 004</b>	<b>130 613</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-120 004</b>	<b>-130 613</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>248 686</b>	<b>142 597</b>
Skattekostnad på resultat	5	54 710	-27 179
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>193 976</b>	<b>169 776</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>193 976</b>	<b>169 776</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>193 976</b>	<b>169 776</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>193 976</b>	<b>169 776</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	86 363	169 776
Overført fra annen egenkapital		107 613	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>193 976</b>	<b>169 776</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		27 179
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>27 179</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 720 824	3 853 624
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 720 824</b>	<b>3 853 624</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 720 824</b>	<b>3 880 803</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 221	
Andre kortsiktige fordringer		10 764	4 959
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 985</b>	<b>4 959</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		563 732	754 874
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>563 732</b>	<b>754 874</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>644 717</b>	<b>759 833</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 365 541</b>	<b>4 640 636</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		107 613	
Udekket tap	6, 8		86 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>107 613</b>	<b>-86 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>207 613</b>	<b>13 637</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		27 531	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>27 531</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 491 250	3 776 250
Øvrig langsiktig gjeld	4	606 102	806 102
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 097 352</b>	<b>4 582 352</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 124 883</b>	<b>4 582 352</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 659	10 761
Skyldig offentlige avgifter		21 388	22 471
Annen kortsiktig gjeld		-1	11 415
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 046</b>	<b>44 647</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 157 929</b>	<b>4 626 999</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 365 541</b>	<b>4 640 636</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 693393

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 402 616  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KREATIVGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Industriveien 34  
1424 SKI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Brennbakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 991 402 616  
KREATIVGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	646 868	600 672
<b>Sum inntekter</b>		<b>646 868</b>	<b>600 672</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2	132 800	132 800
Annen driftskostnad	3	145 378	194 662
<b>Sum kostnader</b>		<b>278 178</b>	<b>327 462</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>368 690</b>	<b>273 210</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		38 300
Annen rentekostnad		120 004	92 313
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 004</b>	<b>130 613</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-120 004</b>	<b>-130 613</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>248 686</b>	<b>142 597</b>
Skattekostnad på resultat	5	54 710	-27 179
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>193 976</b>	<b>169 776</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>193 976</b>	<b>169 776</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>193 976</b>	<b>169 776</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>193 976</b>	<b>169 776</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	86 363	169 776
Overført fra annen egenkapital		107 613	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>193 976</b>	<b>169 776</b>



Organisasjonsnr: 991 402 616  
KREATIVGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		27 179
Sum immaterielle eiendeler			27 179

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	3 720 824	3 853 624
Sum varige driftsmidler		3 720 824	3 853 624

Sum anleggsmidler		3 720 824	3 880 803
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		70 221	
Andre kortsiktige fordringer		10 764	4 959
Sum fordringer		80 985	4 959

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		563 732	754 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		563 732	754 874

Sum omløpsmidler		644 717	759 833
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		4 365 541	4 640 636
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		107 613	
Udekket tap	6, 8		86 363
Sum opptjent egenkapital		107 613	-86 363

Sum egenkapital		207 613	13 637
-----------------	--	---------	--------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		27 531	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>27 531</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	3 491 250	3 776 250
Øvrig langsiktig gjeld	4	606 102	806 102
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 097 352</b>	<b>4 582 352</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 124 883</b>	<b>4 582 352</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 659	10 761
Skyldig offentlige avgifter		21 388	22 471
Annen kortsiktig gjeld		-1	11 415
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 046</b>	<b>44 647</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 157 929</b>	<b>4 626 999</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 365 541</b>	<b>4 640 636</b>



Organisasjonsnr: 991 402 616  
KREATIVGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Kreativgården AS

Org.nr. 991 402 616

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter	1	646 868	600 672
Sum driftsinntekter		646 868	600 672
Avskrivning på driftsmidler	2	132 800	132 800
Annen driftskostnad	3	145 378	194 662
Sum driftskostnader		278 178	327 462
Driftsresultat		368 690	273 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	0	38 300
Annen rentekostnad		120 004	92 313
Resultat av finansposter		-120 004	-130 613
Resultat før skattekostnad		248 686	142 597
Skattekostnad på resultat	5	54 710	-27 179
Resultat		193 976	169 776
Årsresultat		193 976	169 776
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	6	86 363	169 776
Overført fra annen egenkapital		-107 613	0
Sum overføringer		193 976	169 776



## Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	27 179
Sum immaterielle eiendeler		0	27 179
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 720 824	3 853 624
Sum varige driftsmidler		3 720 824	3 853 624
 Sum anleggsmidler		 3 720 824	 3 880 803
 <b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 221	0
Andre kortsiktige fordringer		10 764	4 959
Sum fordringer		80 985	4 959
 Bankinnskudd, kontanter o.l.		 563 732	 754 874
 Sum omløpsmidler		 644 717	 759 833
 Sum eiendeler		 4 365 541	 4 640 636



### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		107 613	0
Udekket tap	6, 8	0	-86 363
Sum opptjent egenkapital		107 613	-86 363
Sum egenkapital		207 613	13 637
Gjeld			
Utsatt skatt		27 531	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 491 250	3 776 250
Øvrig langsiktig gjeld	4	606 102	806 102
Sum annen langsiktig gjeld		4 097 352	4 582 352
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 659	10 761
Skyldig offentlige avgifter		21 388	22 471
Annen kortsiktig gjeld		-1	11 415
Sum kortsiktig gjeld		33 046	44 647
Sum gjeld		4 157 929	4 626 999
Sum egenkapital og gjeld		4 365 541	4 640 636

Ski/Hamar, 30.05.2023

\_\_\_\_\_  
Rune Brennbakken  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Lars Harald Røste  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tore Sæthersmoen  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 738 149	5 738 149
Anskaffelseskost 31.12.22	5 738 149	5 738 149
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 017 325	2 017 325
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	2 017 325	2 017 325
Bokført verdi 31.12.22	3 720 824	3 720 824
Årets ordinære avskrivninger	132 800	132 800
Økonomisk levetid	33 år	



Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note 4 Mellomværende

	Øvrig langsiktig gjeld
Minel AS	142 969
Elnett Invest AS	463 133
Sum	606 102

Lån er belastet med renter tilsvarende 5 % p.a med kr 0.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	54 710	-27 179
Skattekostnad ordinært resultat	54 710	-27 179
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	248 686	142 597
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	34 699	27 760
Anvendelse av fremførbart underskudd	-283 385	-170 357
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	627 684	662 383	34 699
Sum	627 684	662 383	34 699
Akkumulert fremførbart underskudd	-502 541	-785 926	-283 385
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	125 143	-123 543	-248 686
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	27 531	-27 179	-54 711



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	100 000	-86 363	13 637
Årets resultat		193 976	193 976
Pr 31.12.2022	100 000	107 613	207 613

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KREATIVGÅRDEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ELNETT INVEST AS	100	100,0	100,0

## Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et resultat på kr. 193 976 etter skatt, mot kr. 169 776 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Kreativgården ASs eiendom vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Omsetningen forventes å gi positive, men relativt små bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 9 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		2 351 250	
		2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 491 250	3 776 250
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		3 720 824	3 853 624



## SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til generalforsamlingen i Kreativgården AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kreativgården AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | [www.sandberg-revisjon.no](http://www.sandberg-revisjon.no)



Penneo Dokumentnøkket: 642KO-X082A-NC7UH-WEWE-DAC8G-5.66HM



## SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

*Uavhengig revisors beretning 2022*  
Kreativgården AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandberg Revisjon AS

Erlend Synnes-Sandberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 642X0-X082A-NC7UH-WEYWE-DAC8G-5.16HM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erlend Lien Sandberg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-1097417

IP: 87.248.xxx.xxx

2023-06-07 11:02:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 642X0-X082A-NC7UH-WEYWE-DAC8G-5.16HM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>