



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 113 051  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: G LIND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ødegårdsfaret 5  
1407 VINTERBRO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.10.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Hole  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		174 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>174 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		46	
<b>Sum kostnader</b>		<b>46</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>173 954</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>173 954</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	35 944	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>138 010</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>138 010</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>138 010</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		10 570	
Overføringer annen egenkapital		127 440	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>138 010</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		43 500	
Konsernfordringer		5 000	
Sum fordringer		48 500	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		188 384	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		188 384	
Sum omløpsmidler		236 884	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>236 884</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	127 440	
Sum opptjent egenkapital		127 440	
Sum egenkapital		157 440	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	35 944	
Skyldig offentlige avgifter		42 500	
Annen kortsiktig gjeld		1 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 444</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>79 444</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>236 884</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 206701

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 113 051  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: G LIND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ødegårdsfaret 5  
1407 VINTERBRO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.10.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Hole  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 113 051  
G LIND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		174 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>174 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		46	
<b>Sum kostnader</b>		<b>46</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>173 954</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	35 944	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>138 010</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>138 010</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		138 010	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		10 570	
Overføringer annen egenkapital		127 440	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>138 010</b>	



Organisasjonsnr: 928 113 051  
G LIND EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 43 500

Konsernfordringer 5 000

Sum fordringer 48 500

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 188 384

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 188 384

Sum omløpsmidler 236 884 0

SUM EIENDELER 236 884 0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 127 440

Sum opptjent egenkapital 127 440

Sum egenkapital 157 440 0

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 1 35 944

Skyldig offentlige avgifter 42 500

Annen kortsiktig gjeld 1 000

Sum kortsiktig gjeld 79 444

Sum gjeld 79 444 0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

236 884

0



Organisasjonsnr: 928 113 051  
G LIND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
G Lind Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 928113051**

**Utarbeidet av:**

Aider Vestfold AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Træleborgveien 9  
3112 TØNSBERG



Organisasjonsnr. 890139892



G Lind Eiendom AS

## Resultatregnskap

Note okt-des 2021

### DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		174 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>174 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		47	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>47</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>173 954</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>173 954</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	35 944	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>138 010</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>138 010</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		127 440	0
Fremføring av udekket tap		10 570	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>138 010</b>	<b>0</b>



G Lind Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		43 500	0
Fordringer på konsernselskap		5 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 500</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		188 384	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>236 884</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>236 884</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	127 440	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>127 440</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>157 440</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	1	35 944	0
Skyldig offentlige avgifter		42 500	0
Annen kortsiktig gjeld		1 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>79 444</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>79 444</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>236 884</b>	<b>0</b>

Vinterbro 6.4.2022

\_\_\_\_\_  
Rolf Gøran Lind  
Styrets leder



G Lind Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdagang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

#### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

##### **Aksjer**

Aksjer i datterselskaper er oppført til kostpris.

Andre aksjer er oppført til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

##### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

##### **Pensjonsforpliktelser**

Selskapet har ingen ansatte og ikke pensjonsforpliktelser.



G Lind Eiendom AS

**Noter 2021****Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	173 954
+ Permanente og andre forskjeller	-10 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>163 384</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	35 944
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>35 944</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>35 944</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	35 944
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>35 944</b>

**Note 2 - Selskapskapital**

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Lind G Holding AS	927 906 619	30	100,00 %
	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	0	0	0
Tilført fra årsresultat	XXXX	138 010	138 010
Andre transaksjoner:	30 000	-10 570	19 430
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>127 440</b>	<b>157 440</b>