



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 009 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDERÅSEN EIENDOM BHG AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 8-10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TB Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	1 634 980	1 496 952
Sum inntekter		1 634 980	1 496 952
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	321 972	321 972
Annen driftskostnad		50 373	50 208
Sum kostnader		372 345	372 179
Driftsresultat		1 262 635	1 124 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 893	17 684
Sum finansinntekter		2 893	17 684
Annen rentekostnad		284 466	171 640
Sum finanskostnader		284 466	171 640
Netto finans		-281 573	-153 956
Ordinært resultat før skattekostnad		981 062	970 816
Skattekostnad på ordinært resultat	7	215 834	213 580
Ordinært resultat etter skattekostnad		765 228	757 236
Årsresultat		765 228	757 236
Totalresultat		765 228	757 236
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	761 329	879 561
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 899	-122 325
Sum overføringer og disponeringer		765 228	757 236



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	333 132	267 788
Sum immaterielle eiendeler		333 132	267 788
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	4 535 844	4 857 815
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2		
Sum varige driftsmidler		4 535 844	4 857 815
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 868 975	5 125 603
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		86 569	
Andre fordringer		75 864	3 531 412
Konsernfordringer		2 550 000	
Sum fordringer		2 712 433	3 531 412
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		2 712 433	3 531 412
SUM EIENDELER		7 581 409	8 657 015

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	91 000	91 000
Overkurs		943	750 943
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		91 943	841 943
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 899	
Sum opptjent egenkapital		3 899	
Sum egenkapital	3,8	95 842	841 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		6 555 340
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 555 340
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			132 090
Betalbar skatt	7	66 444	
Kortsiktig konserngjeld		976 063	1 127 642
Annen kortsiktig gjeld		6 443 060	
Sum kortsiktig gjeld		7 485 567	1 259 732
Sum gjeld		7 485 567	7 815 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 581 409	8 657 015



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 567242

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 009 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDERÅSEN EIENDOM BHG AS
Forretningsadresse: Lunderåsveien 15
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TB Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 988 009 644
LUNDERÅSEN EIENDOM BHG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	1 634 980	1 496 952
Sum inntekter		1 634 980	1 496 952
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	321 972	321 972
Annen driftskostnad		50 373	50 208
Sum kostnader		372 345	372 179
Driftsresultat		1 262 635	1 124 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 893	17 684
Sum finansinntekter		2 893	17 684
Annen rentekostnad		284 466	171 640
Sum finanskostnader		284 466	171 640
Netto finans		-281 573	-153 956
Ordinært resultat før skattekostnad		981 062	970 816
Skattekostnad på ordinært resultat	7	215 834	213 580
Ordinært resultat etter skattekostnad		765 228	757 236
Årsresultat		765 228	757 236
Totalresultat		765 228	757 236
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	761 329	879 561
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 899	-122 325
Sum overføringer og disponeringer		765 228	757 236



Organisasjonsnr: 988 009 644
LUNDERÅSEN EIENDOM BHG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	333 132	267 788
Sum immaterielle eiendeler		333 132	267 788

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	4 535 844	4 857 815
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2		
Sum varige driftsmidler		4 535 844	4 857 815

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

Sum anleggsmidler		4 868 975	5 125 603
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
------------------	--	----------	----------

Fordringer

Kundefordringer		86 569	
Andre fordringer		75 864	3 531 412
Konsernfordringer		2 550 000	
Sum fordringer		2 712 433	3 531 412

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Sum omløpsmidler		2 712 433	3 531 412
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 581 409	8 657 015
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	91 000	91 000
Overkurs		943	750 943
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		91 943	841 943

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		3 899	
Sum opptjent egenkapital		3 899	
Sum egenkapital	3,8	95 842	841 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		6 555 340
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 555 340
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			132 090
Betalbar skatt	7	66 444	
Kortsiktig konserngjeld		976 063	1 127 642
Annen kortsiktig gjeld		6 443 060	
Sum kortsiktig gjeld		7 485 567	1 259 732
Sum gjeld		7 485 567	7 815 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 581 409	8 657 015



Organisasjonsnr: 988 009 644
LUNDERÅSEN EIENDOM BHG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjørsrapport



Lunderåsen Eiendom BHG as
2021

Lunderåsen Eiendom BHG as Org.nr. 988009644



Resultatregnskap

Lunderåsen Eiendom BHG as

	Note	2021	2020
Salgsinntekter	6	1 634 980	1 496 952
Sum driftsinntekter		1 634 980	1 496 952
Avskrivning varige driftsmidler	2	321 972	321 972
Annen driftskostnad		50 373	50 208
Sum driftskostnad		372 345	372 179
Driftsresultat		1 262 635	1 124 773
Annen finansinntekt		2 893	17 684
Sum finansinntekter		2 893	17 684
Annen rentekostnad		284 466	171 640
Sum finanskostnader		284 466	171 640
Sum netto finansposter		-281 573	-153 956
Ordinært resultat før skattekostnad		981 062	970 816
Skattekostnad på ordinært resultat	7	215 834	213 580
Ordinært resultat		765 228	757 236
Årsresultat		765 228	757 236
Overført fra annen egenkapital		3 899	-122 325
Konsernbidrag	3	761 329	879 561
Sum disponert		765 228	757 236



Balanse

Lunderåsen Eiendom BHG as

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	7	333 132	267 788
Sum immaterielle eiendeler		333 132	267 788
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	4 535 844	4 857 815
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		4 535 844	4 857 815
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		4 868 975	5 125 603
Omløpsmidler			
Kundefordringer		86 569	0
Kortsiktige konsernfordringer		2 550 000	0
Andre fordringer		75 864	3 531 412
Sum fordringer		2 712 433	3 531 412
Sum omløpsmidler		2 712 433	3 531 412
Sum eiendeler		7 581 409	8 657 015



Balanse

Lunderåsen Eiendom BHG as

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	91 000	91 000
Overkurs		943	750 943
Sum innskutt egenkapital		91 943	841 943
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 899	0
Sum opptjent egenkapital		3 899	0
Sum egenkapital	3,8	95 842	841 943
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	6 555 340
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 555 340
Leverandørgjeld		0	132 090
Betalbar skatt	7	66 444	0
Kortsiktig konserngjeld		976 063	1 127 642
Annen kortsiktig gjeld		6 443 060	0
Sum kortsiktig gjeld		7 485 567	1 259 732
Sum gjeld		7 485 567	7 815 072
Sum egenkapital og gjeld		7 581 409	8 657 015

Sørum, 23.03.2022
Styret for Lunderåsen Eiendom BHG as

Gerd Ylva Göransson
Styrets leder



Lunderåsen Eiendom BHG as

Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Lunderåsen Eiendom BHG as er datterselskap av SBB Barnehagebo AS som inngår i konsernregnskapet til Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB. Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB har forretningskontor i Stockholm, selskapet er børsnotert og konsernregnskapet kan hentes på selskapets hjemmeside: <http://sbbnorden.se/>

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen over leieperioden.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Lunderåsen Eiendom BHG as

Note 2 Anleggsmidler

	Inventar	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	638 324	9 760 435	10 398 759
Akk. avskrivninger 31.12.	638 324	5 224 591	5 862 916
Regnskapsmessig verdi	-0	4 535 843	4 535 843
Årets avskrivninger	-0	321 971	321 971
Økonomisk levetid	3 år	25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 Selskapskapital og eiere

Selskapskapitalen består av 100 aksjer, hver pålydende kr.910, tilsammen kr.91 000. SBB Barnehagebo AS eier 100%.

Endringer i egenkapitalen:

Egenkapital 1.1.	841 943
Årets resultat	765 228
Avgift konsernbidrag	-761 329
Utbytte	-750 000
Egenkapital 31.12.	95 842

Selskapets eiendom inngår i gruppens betydelige eiendomsportefølje innen sosial infrastruktur, herunder helse, omsorg og læring. Gruppen har spesialisert seg på forvaltning, drift og utvikling av både eksisterende og ny eiendom innen disse områdene. Det stilles stadig nye og strengere krav til spesialtilpasset eiendom for omsorg og opplæring, og konsernet utvikler stadig nye og bedre løsninger for både eksisterende og nye eiendommer for best mulig å ivareta brukernes sikkerhet, trivsel og krav til ute- og innemiljø, og for å gi gode vilkår for lek, læring og utvikling.

Note 4 Bank og bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 5 Gjeld og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ikke ekstern gjeld, utover innen eget konsern.

Note 6 Inntekter

Inntekter skriver seg fra utleie av selskapets eiendom.



Lunderåsen Eiendom BHG as

Note 7 Skattenote

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Skatt på årets resultat	281 178	248 081
Endring utsatt skatt	-65 344	-34 501
Årets skattekostnad	215 833	213 580

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	981 061	970 816
Endringer midlertidige forskjeller	167 584	156 826
Årets skattegrunnlag	1 148 645	1 127 642
Betalbar skatt	252 702	248 081
Skatt på avgitt konsernbidrag	-214 733	-248 081
Skatt på framførbart rentefradrag	28 476	
Skyldig betalbar skatt	66 444	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-1 384 805	-1 217 221	-167 584
Andre midlertidige forskjeller	-129 437	0	-129 437
Sum	-1 514 242	-1 217 221	-297 021
Utsatt skatt	-333 133	-267 788	-65 344

Note 8 Fortsatt drift

I henhold til regnskapsloven § 7-46 bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og er lagt til grunn for årsregnskapet.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Lunderåsen Eiendom BHG as

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Lunderåsen Eiendom BHG as' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av des resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne for etar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Perneo Dokumentnr: BCEZ-WQ/Q6-FHBAM-2EO05-OXCJ2-1CF4H



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Lunderåsen Eiendom BHGas

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 9. mai 2022
Deloitte AS

Else Holst-Larsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 1BCEZ-WQ/Q6-FHBAM-2EO05-QXCUI2-1CF4H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Else Holst-Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-2705162

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-05-18 15:12:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1BCEZ-WQ/Q6-FHBAM-2EO05-QXCUI2-1CF4H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>