



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 766 647  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H-A-S.EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hegdalveien 63A  
3261 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Sæterdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.01.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 135 172	5 513 369
Annen driftsinntekt			51 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 135 172</b>	<b>5 564 869</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		568 560	1 280 050
Lønnskostnad	2,3	688 829	903 021
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	844 662	623 074
Annen driftskostnad		1 363 400	1 803 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 465 451</b>	<b>4 609 666</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-330 279</b>	<b>955 204</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		27	4 986
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27</b>	<b>4 986</b>
Annen finanskostnad		318 779	229 623
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>318 779</b>	<b>229 623</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-318 752</b>	<b>-224 637</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-649 031</b>	<b>730 567</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-142 787	160 724
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-506 244</b>	<b>569 843</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-506 244</b>	<b>569 843</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-506 244	569 843
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-506 244</b>	<b>569 843</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		43 715	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>43 715</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 349 880	2 447 792
Maskiner og anlegg	4	136 167	155 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	3 186 417	2 439 167
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>5 672 464</b>	<b>5 042 126</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		192 026	227 836
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>192 026</b>	<b>227 836</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 908 205</b>	<b>5 269 962</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 516	815 068
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 516</b>	<b>815 068</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 232	189 492
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>71 232</b>	<b>189 492</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		74 747	1 004 560
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 982 952</b>	<b>6 274 522</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		939 599	1 445 844
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>939 599</b>	<b>1 445 844</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>969 599</b>	<b>1 475 844</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			99 072
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>99 072</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 898 747	4 278 076
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 898 747</b>	<b>4 278 076</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 898 747</b>	<b>4 377 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			45 595
Betalbar skatt			116 850
Skyldige offentlige avgifter		114 606	179 914
Annen kortsiktig gjeld			79 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>114 606</b>	<b>421 531</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 013 353</b>	<b>4 798 679</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 982 952</b>	<b>6 274 522</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 301744

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 766 647  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H-A-S.EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hegdalveien 63A  
3261 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Sæterdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.01.2026



Organisasjonsnr: 911 766 647  
H-A-S.EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 135 172	5 513 369
Annen driftsinntekt			51 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 135 172</b>	<b>5 564 869</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		568 560	1 280 050
Lønnskostnad	2,3	688 829	903 021
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	844 662	623 074
Annen driftskostnad		1 363 400	1 803 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 465 451</b>	<b>4 609 666</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-330 279</b>	<b>955 204</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		27	4 986
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27</b>	<b>4 986</b>
Annen finanskostnad		318 779	229 623
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>318 779</b>	<b>229 623</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-318 752</b>	<b>-224 637</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-649 031	730 567
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-142 787</b>	<b>160 724</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-506 244</b>	<b>569 843</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-506 244	569 843
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-506 244</b>	<b>569 843</b>



Organisasjonsnr: 911 766 647  
H-A-S.EIENDOM AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		43 715	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>43 715</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 349 880	2 447 792
Maskiner og anlegg	4	136 167	155 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	3 186 417	2 439 167
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>5 672 464</b>	<b>5 042 126</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		192 026	227 836
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>192 026</b>	<b>227 836</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 908 205</b>	<b>5 269 962</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 516	815 068
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 516</b>	<b>815 068</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 232	189 492
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>71 232</b>	<b>189 492</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 747</b>	<b>1 004 560</b>



<b>SUM EIENDELER</b>	<b>5 982 952</b>	<b>6 274 522</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	939 599	1 445 844
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>939 599</b>	<b>1 445 844</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>969 599</b>	<b>1 475 844</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt		99 072
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>99 072</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 898 747	4 278 076
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 898 747</b>	<b>4 278 076</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 898 747</b>	<b>4 377 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		45 595
Betalbar skatt		116 850
Skyldige offentlige avgifter	114 606	179 914
Annen kortsiktig gjeld		79 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>114 606</b>	<b>421 531</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 013 353</b>	<b>4 798 679</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 982 952</b>	<b>6 274 522</b>



Organisasjonsnr: 911 766 647  
H-A-S.EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

=== Note 1: Regnskapsprinsipper [[note-1]] Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. ===  
==== Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. ===  
==== Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. ===  
==== Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. ===  
==== Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. ===  
==== Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. ===  
==== Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

2.00

**Note**

3

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	573107.00	788988.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	81335.00	111865.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19579.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14808.00	2168.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	688829.00	903021.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6156454.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1475000.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7631454.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	844662.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5672464.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1114328.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap





Årsregnskap for 2025  
**H. A. SÆTERDAL AS**  
Orgnr: 911766647

**conta**



## INNHOLDSLISTE

Resultat .....	3
Driftsresultater .....	3
Finansinntekter og kostnader .....	3
Årsresultat .....	3
Overføringer .....	3
Balanse .....	4
Anleggsmidler .....	4
Omløpsmidler .....	4
Eiendeler .....	4
Egenkapital .....	4
Gjeld .....	4
Egenkapital og gjeld .....	5
Styret .....	5
Noter .....	6
Note 1: Regnskapsprinsipper .....	6
Note 2: Årsverk .....	7
Note 3: Lønnskostnader .....	7
Note 4: Anleggsmidler .....	7



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2024	2025
Salgsinntekt		5 513 369	3 135 172
Annen driftsinntekt		51 500	0
<b>Driftsinntekter</b>		<b>5 564 869</b>	<b>3 135 172</b>
Varekostnad		1 280 050	568 560
Lønnskostnad	2,3	903 021	688 829
Avskrivning	4	623 074	844 662
Annen driftskostnad		1 803 521	1 363 400
<b>Driftskostnader</b>		<b>4 609 666</b>	<b>3 465 451</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>955 204</b>	<b>-330 279</b>

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2024	2025
Annen finansinntekt		4 986	27
<b>Finansinntekter</b>		<b>4 986</b>	<b>27</b>
Annen finanskostnad		229 623	318 779
<b>Finanskostnader</b>		<b>229 623</b>	<b>318 779</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>		<b>-224 637</b>	<b>-318 752</b>

### Årsresultat

	Note	2024	2025
Driftsresultat		955 204	-330 279
Finansinntekter og kostnader		-224 637	-318 752
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>730 567</b>	<b>-649 031</b>
Skattekostnad		160 724	-142 787
<b>Årsresultat</b>		<b>569 843</b>	<b>-506 244</b>

### Overføringer

	2024	2025
Avsatt til annen egenkapital	569 843	0
Overført fra annen egenkapital	0	-506 244
<b>Sum overføringer</b>	<b>569 843</b>	<b>-506 244</b>

Conta Årsoppgjør, H. A. SÆTERDAL AS

- 3 -



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2024	2025
Utsatt skattefordel		0	43 715
Immaterielle eiendeler		0	43 715
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 447 792	2 349 880
Maskiner og anlegg	4	155 167	136 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	2 439 167	3 186 417
Varige driftsmidler	4	5 042 126	5 672 464
Andre fordringer		227 836	192 026
Finansielle anleggsmidler		227 836	192 026
<b>Anleggsmidler</b>		<b>5 269 962</b>	<b>5 908 205</b>

### Omløpsmidler

	Note	2024	2025
Kundefordringer		815 068	3 516
Fordringer		815 068	3 516
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		189 492	71 232
<b>Omløpsmidler</b>		<b>1 004 560</b>	<b>74 747</b>

### Eiendeler

	Note	2024	2025
<b>Anleggsmidler</b>		<b>5 269 962</b>	<b>5 908 205</b>
<b>Omløpsmidler</b>		<b>1 004 560</b>	<b>74 747</b>
<b>Eiendeler</b>		<b>6 274 522</b>	<b>5 982 952</b>

### Egenkapital

	Note	2024	2025
Selskapskapital		30 000	30 000
Innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		1 445 844	939 599
Opptjent egenkapital		1 445 844	939 599
<b>Egenkapital</b>		<b>1 475 844</b>	<b>969 599</b>

Conta Årsoppgjør, H. A. SÆTERDAL AS

- 4 -



## Gjeld

	Note	2024	2025
Utsatt skatt		99 072	0
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		<b>99 072</b>	<b>0</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 278 076	4 898 747
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 278 076</b>	<b>4 898 747</b>
Leverandørgjeld		45 595	0
Betalbar skatt		116 850	0
Skyldig offentlige avgifter		179 914	114 606
Annen kortsiktig gjeld		79 172	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		<b>421 531</b>	<b>114 606</b>
<b>Gjeld</b>		<b>4 798 679</b>	<b>5 013 353</b>

## Egenkapital og gjeld

	Note	2024	2025
Egenkapital		1 475 844	969 599
Gjeld		4 798 679	5 013 353
<b>Egenkapital og gjeld</b>		<b>6 274 522</b>	<b>5 982 952</b>

Larvik, 18.01.2026  
Styret i H. A. SÆTERDAL AS

---

Halvor Sæterdal  
Styreleder

---

Conta Årsoppgjør, H. A. SÆTERDAL AS  
- 5 -



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 2.00 årsverk i 2025.

## Note 3: Lønnskostnader

	2024	2025
Lønn	788 988	573 107
Arbeidsgiveravgift	111 865	81 335
Pensjon	0	19 579
Andre ytelser	2 168	14 808
Sum	903 021	688 829

## Note 4: Anleggsmidler

### Varige driftsmidler

#### Bygninger og tomter

Anskaffelseskost 01.01		2 696 454
Tilgang i året	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	2 696 454
Akkumulerte avskrivninger 01.01		248 662
Årets ordinære avskrivninger	+	97 912
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	346 574
Bokført verdi 31.12		2 349 880
Økonomisk levetid		0 år



## Transportmidler

Anskaffelseskost 01.01		3 270 000
Tilgang i året	+	1 475 000
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	4 745 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01		830 833
Årets ordinære avskrivninger	+	727 750
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	1 558 583
Bokført verdi 31.12		3 186 417
Økonomisk levetid		5 år

## Maskiner og anlegg

Anskaffelseskost 01.01		190 000
Tilgang i året	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	190 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01		34 833
Årets ordinære avskrivninger	+	19 000
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	53 833
Bokført verdi 31.12		136 167
Økonomisk levetid		10 år

## Sum

Anskaffelseskost 01.01		6 156 454
Tilgang i året	+	1 475 000
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	7 631 454
Akkumulerte avskrivninger 01.01		1 114 328
Årets ordinære avskrivninger	+	844 662
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	1 958 990
Bokført verdi 31.12		5 672 464
Økonomisk levetid		-