



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 668 164  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Frysjaveien 33B  
0884 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 391 185	8 048 377
Annen driftsinntekt		-275 337	276 269
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 115 848</b>	<b>8 324 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 548 319	2 583 600
Lønnskostnad	2	4 123 535	3 568 669
Annen driftskostnad	2	1 269 808	930 317
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 941 662</b>	<b>7 082 586</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 174 186</b>	<b>1 242 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		354	110
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>354</b>	<b>110</b>
Annen finanskostnad		363	1 336
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>363</b>	<b>1 336</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9</b>	<b>-1 226</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 174 177</b>	<b>1 240 834</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	263 152	288 021
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>911 025</b>	<b>952 813</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>911 025</b>	<b>952 813</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	911 026	952 813
Overføringer annen egenkapital	5	-1	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>911 025</b>	<b>952 813</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		950 257	1 911 739
Andre fordringer		331 123	234 106
Sum fordringer		1 281 380	2 145 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	1 378 321	822 439
Sum omløpsmidler		2 659 701	2 968 285
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 659 701</b>	<b>2 968 285</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	1
Sum opptjent egenkapital		0	1
Sum egenkapital		30 000	30 001
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 688	34 331
Leverandørgjeld		552 800	804 802
Betalbar skatt	6	263 152	288 021
Skyldige offentlige avgifter	3	501 875	500 443
Annen kortsiktig gjeld		1 298 186	1 310 688
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 629 700</b>	<b>2 938 284</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 629 700</b>	<b>2 938 284</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 659 701</b>	<b>2 968 285</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 649291

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 668 164  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Frysjaveien 33B  
0884 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 668 164  
OSLO FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 391 185	8 048 377
Annen driftsinntekt		-275 337	276 269
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 115 848</b>	<b>8 324 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 548 319	2 583 600
Lønnskostnad	2	4 123 535	3 568 669
Annen driftskostnad	2	1 269 808	930 317
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 941 662</b>	<b>7 082 586</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 174 186</b>	<b>1 242 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		354	110
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>354</b>	<b>110</b>
Annen finanskostnad		363	1 336
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>363</b>	<b>1 336</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9</b>	<b>-1 226</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	6	263 152	288 021
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>911 025</b>	<b>952 813</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>911 025</b>	<b>952 813</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	911 026	952 813
Overføringer annen egenkapital	5	-1	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>911 025</b>	<b>952 813</b>



Organisasjonsnr: 919 668 164  
OSLO FORVALTNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		950 257	1 911 739
Andre fordringer		331 123	234 106
Sum fordringer		1 281 380	2 145 846

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	1 378 321	822 439
--	---	-----------	---------

Sum omløpsmidler		2 659 701	2 968 285
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 659 701	2 968 285
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	0	1
Sum opptjent egenkapital		0	1

Sum egenkapital		30 000	30 001
-----------------	--	--------	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

#### Gjeld til

kredittinstitusjoner		13 688	34 331
----------------------	--	--------	--------

Leverandørgjeld		552 800	804 802
-----------------	--	---------	---------

Betalbar skatt	6	263 152	288 021
----------------	---	---------	---------

Skyldige offentlige avgifter	3	501 875	500 443
---------------------------------	---	---------	---------

Annen kortsiktig gjeld		1 298 186	1 310 688
------------------------	--	-----------	-----------

Sum kortsiktig gjeld		2 629 700	2 938 284
----------------------	--	-----------	-----------



Sum gjeld	2 629 700	2 938 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 659 701	2 968 285



Organisasjonsnr: 919 668 164  
OSLO FORVALTNING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
	30000.00	1.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oslo Forvaltning Invest AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Fuglseth Invest AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3230785.00	2847109.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	532866.00	463285.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	185242.00	164674.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	174642.00	93600.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4123535.00	3568668.00

**Ytelser til daglig leder**

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrets medlemmer	1604152.00	145000.00	313996.00
<u>Sum ytelser andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>



1604152.00 145000.00 313996.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

## Note

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33600.00	10000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33600.00	10000.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
3.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Til generalforsamlingen i

## Oslo Forvaltning AS

KYRRE KNUDSEN

Medlem av  
Den norske Revisorforening

[www.knudsenrevisjon.no](http://www.knudsenrevisjon.no)

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert Oslo Forvaltning AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 911 025. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Besøksadresse:  
Billingstadstetta 30  
1396 Billingstad

Postadresse:  
Postboks 142  
1376 Billingstad

Tlf. kontor: 66 77 95 90  
Mobil: 90 65 38 37

E-mail: [kyrre@knudsen-revisjon.no](mailto:kyrre@knudsen-revisjon.no)  
Or.nr: NO 874 903 302 MVA  
Bank: 1609 04 90188



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Billingstad, 31.05.2023  
**Knudsen Revisjonsbyrå AS**

Kyre Knudsen  
statsautorisert revisor





**Oslo Forvaltning AS**

---

 BankID Signing  
Geir Holth  
2023-05-12

 BankID Signing  
Hein Eriksen  
2023-05-12

 BankID Signing  
Marius Fuglseth Andersen  
2023-05-15

 BankID Signing  
Knut Simen Andersen  
2023-05-16

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter

### Revisjonsberetning



### Oslo Forvaltning AS

#### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 391 185	8 048 377
Annen driftsinntekt		-275 337	276 269
Sum driftsinntekter		<u>9 115 848</u>	<u>8 324 646</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 548 319	2 583 600
Lønnskostnad	2	4 123 535	3 568 669
Annen driftskostnad	2	1 269 808	930 317
Sum driftskostnader		<u>7 941 662</u>	<u>7 082 586</u>
Driftsresultat		<u>1 174 186</u>	<u>1 242 060</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		354	110
Annen finanskostnad		363	1 336
Netto finansposter		<u>-9</u>	<u>-1 226</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 174 177</u>	<u>1 240 834</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>263 152</u>	<u>288 021</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>911 025</u>	<u>952 813</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	911 026	952 813
Overføringer annen egenkapital	5	-1	0
Sum disponert		<u>911 025</u>	<u>952 813</u>



## Oslo Forvaltning AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		950 257	1 911 739
Andre fordringer		331 123	234 106
Sum fordringer		<u>1 281 380</u>	<u>2 145 846</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	<u>1 378 321</u>	<u>822 439</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 659 701</u>	<u>2 968 285</u>
Sum eiendeler		<u>2 659 701</u>	<u>2 968 285</u>



## Oslo Forvaltning AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	0	1
Sum opptjent egenkapital		0	1
Sum egenkapital		30 000	30 001
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 688	34 331
Leverandørgjeld		552 800	804 802
Betalbar skatt	6	263 152	288 021
Skyldige offentlige avgifter	3	501 875	500 443
Annen kortsiktig gjeld		1 298 186	1 310 688
Sum kortsiktig gjeld		2 629 700	2 938 284
Sum gjeld		2 629 700	2 938 284
Sum egenkapital og gjeld		2 659 701	2 968 285

31. desember 2022

Oslo, 12. mai 2023

Knut Simen Andersen  
styreleder

Geir Holth  
styremedlem

Hein Eriksen  
styremedlem

Marius Fuglseth Andersen  
daglig leder



## Oslo Forvaltning AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Leasing / leieavtaler*

##### *Pensjoner*

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningen er basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet og frivillig avgang. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetningene (estimatendringer) fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid hvis avvikene ved årets begynnelse overstiger 10 % av det største av brutto pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Oslo Forvaltning AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	3 230 785	2 847 109
Arbeidsgiveravgift	532 866	463 285
Pensjonskostnader	185 242	164 674
Andre ytelser	174 642	93 600
Sum	<u>4 123 535</u>	<u>3 568 668</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Styrets medlemmer	1 604 152	145 000	313 996

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillt kravene i denne loven.

#### Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022	2021
Revisjon	33 600	10 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekksmidler utgjør	162 305

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall	Pålydende	Balanseført
30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Oslo Forvaltning Invest AS	15 000	50 %	50 %
Fuglseth Invest AS	15 000	50 %	50 %
Sum	<u>30 000</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

---



## Oslo Forvaltning AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	0	30 000
Årsresultat	0	911 026	911 026
Avsatt utbytte	0	-911 026	-911 026
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>

#### Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

**2022**

Betalbar skatt	263 152
Årets totale skattekostnad	<u>263 152</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

**2022**

Ordinært resultat før skattekostnad	1 174 178
Permanente forskjeller	21 968
Årets skattegrunnlag	<u>1 196 146</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	263 152

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

**2022**

22% skatt av resultat før skatt	258 319
Permanente forskjeller (22%)	4 833
Beregnet skattekostnad	<u>263 152</u>

Effektiv skattesats \*) 22,4 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt