



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 307 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENNELSLUND AS
Forretningsadresse: c/o Elisabeth Krohn
Slemmestadveien 392
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Sophie Jevanord Krohn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		90 000	90 000
Sum inntekter		90 000	90 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		42 418	43 259
Sum kostnader		42 418	43 259
Driftsresultat		47 582	46 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		929	3 247
Sum finansinntekter		929	3 247
Annen rentekostnad		9 409	17 147
Sum finanskostnader		9 409	17 147
Netto finans		-8 480	-13 900
Ordinært resultat før skattekostnad		39 102	32 840
Skattekostnad på ordinært resultat	2	8 602	7 231
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 500	25 609
Årsresultat		30 500	25 609
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 500	25 609
Totalresultat		30 500	25 609
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	30 500	25 609
Sum overføringer og disponeringer		30 500	25 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 277 460	11 277 460
Sum varige driftsmidler		11 277 460	11 277 460
Sum anleggsmidler		11 277 460	11 277 460
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			6 211
Sum fordringer			6 211
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		983 788	937 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		983 788	937 743
Sum omløpsmidler		983 788	943 954
SUM EIENDELER		12 261 248	12 221 414
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	10 100 000	10 100 000
Overkurs	3	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		10 120 000	10 120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	294 171	263 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		294 171	263 671
Sum egenkapital		10 414 171	10 383 671
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 835 552	1 830 512
Sum annen langsiktig gjeld		1 835 552	1 830 512
Sum langsiktig gjeld		1 835 552	1 830 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 923	
Betalbar skatt	2	8 602	7 231
Sum kortsiktig gjeld		11 525	7 231
Sum gjeld		1 847 077	1 837 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 261 248	12 221 414



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 187198

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 307 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENNELSLUND AS
Forretningsadresse: c/o Elisabeth Krohn
Slemmestadveien 392
1390 VOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Sophie Jevanord Krohn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 307 092
VENNELSLUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		90 000	90 000
Sum inntekter		90 000	90 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		42 418	43 259
Sum kostnader		42 418	43 259
Driftsresultat		47 582	46 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		929	3 247
Sum finansinntekter		929	3 247
Annen rentekostnad		9 409	17 147
Sum finanskostnader		9 409	17 147
Netto finans		-8 480	-13 900
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	8 602	7 231
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 500	25 609
Årsresultat		30 500	25 609
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 500	25 609
Totalresultat		30 500	25 609
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	30 500	25 609
Sum overføringer og disponeringer		30 500	25 609



Organisasjonsnr: 993 307 092
VENNELSLUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

11 277 460

11 277 460

Sum varige driftsmidler

11 277 460

11 277 460

Sum anleggsmidler

11 277 460

11 277 460

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

6 211

Sum fordringer

6 211

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

983 788

937 743

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

983 788

937 743

Sum omløpsmidler

983 788

943 954

SUM EIENDELER

12 261 248

12 221 414

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

10 100 000

10 100 000

Overkurs

3

20 000

20 000

Sum innskutt egenkapital

10 120 000

10 120 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

294 171

263 671

Sum opptjent egenkapital

294 171

263 671

Sum egenkapital

10 414 171

10 383 671

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 835 552	1 830 512
Sum annen langsiktig gjeld	1 835 552	1 830 512
Sum langsiktig gjeld	1 835 552	1 830 512
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 923	
Betalbar skatt	8 602	7 231
Sum kortsiktig gjeld	11 525	7 231
Sum gjeld	1 847 077	1 837 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 261 248	12 221 414



Organisasjonsnr: 993 307 092
VENNELSLUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



SIGNICAT

Årsregnskap 2021 Vennelund AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Krohn, Elisabeth S J	BANKID_MOBILE	2022-04-01 11:22

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

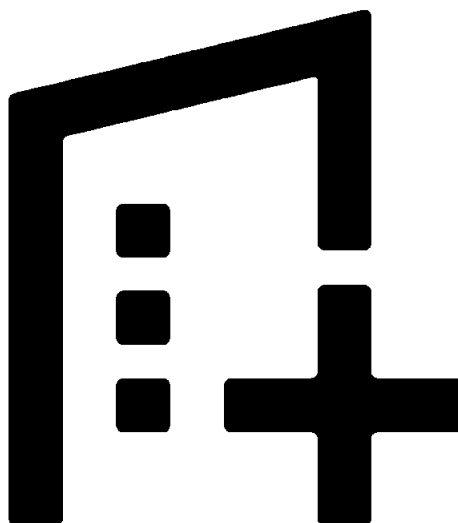
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2021

Vennelslund AS

org. nr. 993 307 092



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Vennelslund AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekt		90 000	90 000
SUM DRIFTSINNEKTEK		90 000	90 000
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		(42 418)	(43 259)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(42 418)	(43 259)
DRIFTSRESULTAT		47 582	46 741
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		929	3 247
Annen rentekostnad		(9 409)	(17 147)
SUM FINANSPOSTER		(8 480)	(13 900)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		39 102	32 840
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(8 602)	(7 231)
ÅRSRESULTAT		30 500	25 609
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital	3	30 500	25 609
SUM DISPONERT (DEKKET)		30 500	25 609



Vennelslund AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 277 460	11 277 460
Sum varige driftsmidler		<u>11 277 460</u>	<u>11 277 460</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>11 277 460</u>	<u>11 277 460</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	6 211
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>6 211</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		983 788	937 743
SUM OMLØPSMIDLER		<u>983 788</u>	<u>943 954</u>
SUM EIENDELER		<u>12 261 248</u>	<u>12 221 414</u>



Vennelslund AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	10 100 000	10 100 000
Overkurs	3	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		10 120 000	10 120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	294 171	263 671
Sum opptjent egenkapital		294 171	263 671
SUM EGENKAPITAL		10 414 171	10 383 671
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 835 552	1 830 512
Sum annen langsiktig gjeld		1 835 552	1 830 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 923	0
Betalbar skatt	2	8 602	7 231
Sum kortsiktig gjeld		11 525	7 231
SUM GJELD		1 847 077	1 837 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 261 248	12 221 414

Vollen, 31.03.2022

Elisabeth Sophie Jevanord Krohn
styreleder



Vennelslund AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med optjening.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Vennelslund AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 2 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 602	7 231
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	8 602	7 231

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	39 102	32 840
Permanente forskjeller	0	27
Skattepliktig inntekt	39 102	32 867

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 602	7 231
Sum betalbar skatt i balansen	8 602	7 231

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Vennelslund AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 3 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2021	10 100 000	20 000	263 671	10 383 671
Årets resultat	0	0	30 500	30 500
31.12.2021	10 100 000	20 000	294 171	10 414 171

NOTE 4 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	11 277 460	11 277 460
= Anskaffelseskost 31.12.21	11 277 460	11 277 460
= Bokført verdi 31.12.21	11 277 460	11 277 460



Årsregnskap 2021

Vennelslund AS

org. nr. 993 307 092



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Vennelslund AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekt		90 000	90 000
SUM DRIFTSINNEKTEK		90 000	90 000
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		(42 418)	(43 259)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(42 418)	(43 259)
DRIFTSRESULTAT		47 582	46 741
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		929	3 247
Annen rentekostnad		(9 409)	(17 147)
SUM FINANSPOSTER		(8 480)	(13 900)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		39 102	32 840
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(8 602)	(7 231)
ÅRSRESULTAT		30 500	25 609
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital	3	30 500	25 609
SUM DISPONERT (DEKKET)		30 500	25 609



Vennelslund AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 277 460	11 277 460
Sum varige driftsmidler		<u>11 277 460</u>	<u>11 277 460</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>11 277 460</u>	<u>11 277 460</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	6 211
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>6 211</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		983 788	937 743
SUM OMLØPSMIDLER		<u>983 788</u>	<u>943 954</u>
SUM EIENDELER		<u>12 261 248</u>	<u>12 221 414</u>



Vennelslund AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	10 100 000	10 100 000
Overkurs	3	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		10 120 000	10 120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	294 171	263 671
Sum opptjent egenkapital		294 171	263 671
SUM EGENKAPITAL		10 414 171	10 383 671
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 835 552	1 830 512
Sum annen langsiktig gjeld		1 835 552	1 830 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 923	0
Betalbar skatt	2	8 602	7 231
Sum kortsiktig gjeld		11 525	7 231
SUM GJELD		1 847 077	1 837 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 261 248	12 221 414

Vollen, 31.03.2022

Elisabeth Sophie Jevanord Krohn
styreleder



Vennelslund AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med optjening.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Vennelslund AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 2 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 602	7 231
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	8 602	7 231

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	39 102	32 840
Permanente forskjeller	0	27
Skattepliktig inntekt	39 102	32 867

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 602	7 231
Sum betalbar skatt i balansen	8 602	7 231

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Vennelslund AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 3 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2021	10 100 000	20 000	263 671	10 383 671
Årets resultat	0	0	30 500	30 500
31.12.2021	10 100 000	20 000	294 171	10 414 171

NOTE 4 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	11 277 460	11 277 460
= Anskaffelseskost 31.12.21	11 277 460	11 277 460
= Bokført verdi 31.12.21	11 277 460	11 277 460